

**CORPORACIÓN EDUCACIONAL VIRGINIO GOMEZ**  
(Ex Educación Profesional Atenea S.A)

Estados financieros

Al 31 de diciembre de 2020

**CONTENIDO**

Informe del auditor independiente  
Estados de situación financiera  
Estados de resultados  
Estados de resultados integrales  
Estados de flujos de efectivo  
Estados de cambio en el patrimonio  
Notas a los estados financieros

\$ - Pesos chilenos  
M\$ - Miles de pesos chilenos  
UF - Unidades de fomento  
US\$ - Dólares estadounidenses





## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Concepción, 25 de marzo de 2021

Señores Socios  
Corporación Educacional Virginio Gómez  
(ex Educación Profesional Atenea S.A.)

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Corporación Educacional Virginio Gómez, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2020 y 2019 y los correspondientes estados de resultados, resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

### *Responsabilidad de la Administración por los estados financieros*

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### *Responsabilidad del auditor*

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.



Concepción, 25 de marzo de 2021  
Corporación Educacional Virginio Gómez  
(ex Educación Profesional Atenea S.A.)

2

*Opinión*

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Corporación Educacional Virginio Gómez al 31 de diciembre de 2020 y 2019, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

CORPORACIÓN EDUCACIONAL VIRGINIO GOMEZ

ÍNDICE

<u>Notas</u>	<u>Página</u>
Estados de situación financiera	
Estados de resultado	
Estados de resultado integral	
Estados de flujos de efectivo	
Estados de cambio en el patrimonio	
<u>Notas</u>	
1 Presentación de estados financieros	1
2 Bases de preparación de los estados financieros	4
3 Cambios en estimaciones y políticas contables	14
4 Capital y reservas	14
5 Efectivo y equivalentes al efectivo	15
6 Partes relacionadas	15
7 Otros activos financieros corrientes	18
8 Propiedades, planta y equipo	18
9 Ingresos de actividades ordinarias	21
10 Efectos por variación en tasas de cambio	21
11 Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	21
12 Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	22
13 Otras provisiones corrientes y no corrientes	23
14 Activos intangibles distintos de la plusvalía	24
15 Administración de riesgos que surgen de instrumentos financieros	25
16 Otros pasivos financieros	29
17 Otros activos y pasivos no financieros, corrientes	31
18 Costo de ventas/gastos de administración	31
19 Otros ingresos/otros gastos	31
20 Ingresos y costos financieros	32
21 Contingencias y compromisos	32
22 Hechos ocurridos con posterioridad a la fecha de balance	32

CORPORACIÓN EDUCACIONAL VIRGINIO GOMEZ

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

<u>ACTIVOS</u>	<u>Nota</u>	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
		M\$	M\$
<u>Activos corrientes</u>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	1.330.426	1.201.055
Otros activos financieros corrientes	7	255.107	66.807
Otros activos no financieros corrientes	17	110.116	86.520
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	15	3.518.729	2.943.645
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	6	<u>4.943</u>	<u>4.815</u>
Activos corrientes totales		<u>5.219.321</u>	<u>4.302.842</u>
<u>Activos no corrientes</u>			
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	12	-	3.548.654
Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	39.811	53.397
Propiedades, planta y equipo	8	<u>25.177.491</u>	<u>24.853.353</u>
Total activos no corrientes		<u>25.217.302</u>	<u>28.455.404</u>
Total activos		<u>30.436.623</u>	<u>32.758.246</u>
		=====	=====

Las notas adjuntas N°s 1 a 22 forman parte integral de estos estados financieros.

CORPORACIÓN EDUCACIONAL VIRGINIO GOMEZ

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

<u>PATRIMONIO Y PASIVOS</u>	<u>Nota</u>	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
		<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	16	1.281.095	275.587
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	15	1.567.272	1.408.426
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	6	95.961	75.156
Otras provisiones a corto plazo	13	1.747.834	1.005.869
Provisiones corriente por beneficios a los empleados	11	709.946	637.608
Otros pasivos no financieros corrientes	17	<u>540.690</u>	<u>229.302</u>
Pasivos corrientes totales		<u>5.942.798</u>	<u>3.631.948</u>
<u>Pasivos no corrientes</u>			
Otros pasivos financieros, no corrientes	16	1.744.005	1.928.767
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	6	6.917.261	5.942.156
Otras provisiones, no corrientes	13	<u>1.581.552</u>	<u>1.573.282</u>
Total pasivos no corrientes		<u>10.242.818</u>	<u>9.444.205</u>
Total pasivos		<u>16.185.616</u>	<u>13.076.153</u>
<u>Patrimonio</u>			
Patrimonio	4	4.845.486	4.845.486
Ganancias acumuladas		3.820.266	9.555.034
Otras reservas	4	<u>5.585.255</u>	<u>5.281.573</u>
Patrimonio total		<u>14.251.007</u>	<u>19.682.093</u>
Total patrimonio y pasivos		<u>30.436.623</u>	<u>32.758.246</u>
		=====	=====

Las notas adjuntas N°s 1 a 22 forman parte integral de estos estados financieros.

CORPORACIÓN EDUCACIONAL VIRGINIO GOMEZ

ESTADOS DE RESULTADOS

	<u>Nota</u>	<u>31/12/2020</u> M\$	<u>31/12/2019</u> M\$
Ingresos de actividades ordinarias	9	10.776.853	12.132.263
Costo de ventas	18	<u>(5.052.661)</u>	<u>(6.053.869)</u>
Ganancia bruta		5.724.192	6.078.394
<hr/>			
Otros ingresos	19	10.531	17.775
Gasto de administración	18	(5.288.941)	(5.801.755)
Otros gastos por función	19	(1.047.736)	(202.764)
Ingresos financieros	20	7.894	32.214
Costos financieros	20	(150.375)	(304.500)
Participación en las (pérdidas) ganancias en asociadas que se contabilicen utilizando el método de la participación	12	466.557	447.954
Diferencias de cambio	10	(37.366)	(217.774)
Resultados por unidades de reajuste		<u>(146.798)</u>	<u>(139.963)</u>
Pérdida del ejercicio		<u>(462.042)</u>	<u>(90.419)</u>
		=====	=====

Las notas adjuntas N°s 1 a 22 forman parte integral de estos estados financieros.

CORPORACIÓN EDUCACIONAL VIRGINIO GOMEZ

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
	M\$	M\$
Estados de resultados integrales		
Pérdida del ejercicio	(462.042)	(90.419)
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias por revaluación.	<u>303.682</u>	<u>297.196</u>
Resultado integral total	<u>(158.360)</u>	<u>206.777</u>
	=====	=====

Las notas adjuntas N°s 1 a 22 forman parte integral de estos estados financieros.



CORPORACIÓN EDUCACIONAL VIRGINIO GOMEZ

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO

	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
	M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	9.488.747	10.966.193
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(3.048.687)	(2.827.770)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(6.265.440)	(7.705.198)
Intereses pagados	(68.788)	(107.416)
Intereses recibidos	-	32.214
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación	<u>105.832</u>	<u>358.023</u>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Compras de propiedades, planta y equipo	(725.957)	(514.342)
Compras de activos intangibles	-	(4.356)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión	<u>(725.957)</u>	<u>(518.698)</u>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	1.000.000	-
Préstamos de entidades relacionadas	600.000	-
Pagos de préstamos	(236.036)	(211.265)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	(600.000)	-
Dividendos pagados	(14.468)	-
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiación	<u>749.496</u>	<u>(211.265)</u>
Incremento (disminución) neto en el efectivo y equivalentes al efectivo	129.371	(371.940)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	<u>1.201.055</u>	<u>1.572.995</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio	1.330.426	1.201.055
	=====	=====

Las notas adjuntas N°s 1 a 22 forman parte integral de estos estados financieros.

CORPORACIÓN EDUCACIONAL VIRGINIO GOMEZ

ESTADOS DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO

	<u>Patrimonio</u> M\$	<u>Otras</u> <u>reservas</u> M\$	<u>Ganancias</u> <u>acumuladas</u> M\$	<u>Patrimonio</u> <u>total</u> M\$
Saldo inicial al 01/01/2020	4.845.486	5.281.573	9.555.034	19.682.093
<u>Cambios en patrimonio:</u>				
<u>Resultado Integral:</u>				
Pérdida del ejercicio	-	-	(462.042)	(462.042)
Otro resultado integral	-	303.682	-	303.682
Resultado integral total	-	303.682	(462.042)	(158.360)
Dividendos	-	-	(4.822.726)	(4.822.726)
Ajuste ejercicio anterior	-	-	(450.000)	(450.000)
Total de cambios en patrimonio	-	303.682	(5.734.768)	(5.431.086)
Saldo final al 31/12/2020	4.845.486	5.585.255	3.820.266	14.251.007

	<u>Capital</u> <u>emitido</u> M\$	<u>Otras</u> <u>reservas</u> M\$	<u>Ganancias</u> <u>acumuladas</u> M\$	<u>Patrimonio</u> <u>total</u> M\$
Saldo inicial al 01/01/2019	4.845.486	4.984.377	9.645.453	19.475.316
<u>Cambios en patrimonio:</u>				
<u>Resultado Integral:</u>				
Ganancia	-	-	(90.419)	(90.419)
Otro resultado integral	-	297.196	-	297.196
Total de cambios en patrimonio	-	297.196	(90.419)	206.777
Saldo final al 31/12/2019	4.845.486	5.281.573	9.555.034	19.682.093

Las notas adjuntas N°s 1 a 22 forman parte integral de estos estados financieros.

CORPORACIÓN EDUCACIONAL VIRGINIO GOMEZ  
(Ex Educación Profesional Atenea S.A)

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 y 2019

NOTA 1 - PRESENTACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Información general sobre la entidad

- Nombre de la entidad que informa: Corporación Educacional Virginio Gómez
- Rut de la entidad que informa: 96.544.210 - 3
- Domicilio de la entidad que informa: Avenida Arturo Prat N° 196, Concepción
- Forma legal de la entidad que informa: Es una corporación creada mediante escritura pública de fecha 10 de junio de 2020.

Modificación razón social

El Instituto Profesional Virginio Gómez desde su creación, en el año 1988, hasta la actualidad forma parte de la Corporación Universidad de Concepción, cuyo objeto social tal como lo señala el artículo cuarto de sus estatutos, es: atender adecuadamente los intereses y las necesidades de educación de la población nacional ello mediante el otorgamiento de la instrucción requerida para la formación de profesionales, con los conocimientos necesarios para el ejercicio de sus respectivas actividades.

Durante el año 2018 se analizaron jurídicamente las alternativas que contempla la ley N° 20.980 “transformación de los institutos profesionales y centros de formación técnica en personas jurídicas sin fines de lucro” en relación con la ley n° 21.091 “sobre educación superior “ y el impacto de llevar a cabo la transformación de Sociedad Anónima a entidad sin fines de lucro; toda vez que, en el año 2017, el Estado impulsó un proceso de reformas a la educación, incluyendo a la educación superior.

A raíz de esto, con fecha 04 de marzo del 2019, el directorio de Educación Profesional Atenea S.A, en sesión ordinaria N°3/2019, acuerda solicitar a sus accionistas la necesidad de realizar el proceso de transformación jurídica de Sociedad Anónima a Corporación Educacional durante el primer trimestre del año 2020, cumpliendo así uno de los requisitos mínimos para acceder al “Financiamiento del acceso gratuito a las instituciones de educación superior” y favorecer a los estudiantes que eligen al instituto Profesional Virginio Gómez, para obtener un título técnico profesional y cuyo perfil socioeconómico requiere del beneficio de la gratuidad.

La mencionada ley, de conformidad a lo establecido en su artículo primero faculta a las Sociedades de cualquier tipo, organizadoras de Institutos Profesionales o Centros de Formación Técnica reconocidos oficialmente, autónomos y acreditados, para transformarse en corporaciones de derecho privado sin fines de lucro, mediante la reforma de sus instrumentos constitutivos, subsistiendo inalteradamente su personalidad jurídica.

De conformidad a lo dispuesto en el referido artículo tanto la transformación societaria, como la aprobación de sus nuevos estatutos de constitución y disposiciones de gobierno corporativo, debían constar en un mismo acto y serían aprobadas por la unanimidad de los socios o accionistas, quienes pasarán a ser asociados de la corporación que se constituye al efecto.

De tal forma en junio del mismo año, el Directorio de la Corporación Universidad de Concepción aprobó por unanimidad de sus miembros, el proyecto de transformación jurídica del Instituto Profesional Virginio Gómez en una Corporación Educacional Privada sin fines de lucro. Aprobándose los borradores finales de la transformación con fecha 2 de marzo del año 2020.

El día 29 de abril de 2020, se firmó por escritura pública de junta extraordinaria de accionistas la transformación de la personalidad jurídica, dando origen a la Corporación Educacional Virginio Gómez. Este importante cambio sin duda contribuirá a la sustentabilidad del proyecto institucional y permitirá seguir avanzando en su desarrollo en relación con su misión, visión y valores institucionales.

De tal forma el Instituto Profesional Virginio Gómez, se transformó en una Corporación sin fines de lucro por medio de Junta Extraordinaria de Accionistas de Educación Profesional Atenea S.A, reducida a escritura pública con fecha 8 de mayo del año 2020 en la notaría de Penco de don Alejandro Omar Abuter Game, que concurriendo a la referida junta la totalidad de los accionistas y encontrándose legalmente constituida la junta se acordó por la unanimidad de los socios o accionistas la transformación de Sociedad Anónima Cerrada a Corporación de Derecho Privado sin fines de lucro, aprobándose en el mismo acto sus Estatutos y disposiciones de gobierno corporativo.

Con fecha 29 de mayo del presente año se presentaron los antecedentes en los que consta la transformación de personalidad jurídica a la Subsecretaría de Educación Superior, quienes por medio de ordinario N°06/1763 de fecha 10 de julio de 2020, dieron cuenta de observaciones que debían subsanarse para poder obtener la aprobación de la modificación de Estatutos del Instituto Profesional Virginio Gómez. Dichos reparos fueron subsanados por medio de Asamblea Extraordinaria de Socios de la Corporación Educacional Virginio Gómez, acta que fue reducida a escritura pública con fecha 08 de septiembre del año 2020 en la Notaria de Penco de don Alejandro Omar Abuter Game; en dicha acta y según lo dispuesto en el artículo 508 del Código Civil y demás normas legales pertinentes se realizarían las rectificaciones, complementaciones y modificaciones a los Estatutos de la Corporación, para dar cumplimiento a las observaciones realizadas por la Subsecretaria de Educación Superior.

A raíz de lo anterior, por medio de ORD. N°06/2786 de fecha 21 de octubre de 2020 se informó por la Subsecretaria de Educación Superior, la aprobación de la modificación de Estatutos del Instituto Profesional Virginio Gómez.

- País de incorporación: Chile
- Domicilio de la sede social o centro principal del negocio: Avenida Arturo Prat N° 196, Concepción.
- Descripción de operaciones y actividades principales: El objeto de la corporación es crear, organizar y mantener el instituto profesional Dr. Virginio Gómez a fin de atender adecuadamente los intereses y necesidades nacionales mediante la formación de profesionales.
- Nombre de entidad controladora y la controladora principal: La controladora es la Corporación Universidad de Concepción con una participación del 100%.
- Número de empleados: Al 31 de diciembre de 2020, la dotación de personal asciende a 273 personas contratadas y 675 personas a honorarios.
- Los estados financieros fueron preparados sobre la base de empresa en marcha.

### Situación COVID 19

El 30 de enero de 2020, la Organización Mundial de la Salud designó el brote de la enfermedad por coronavirus 2019 ("COVID-19") como una emergencia de salud pública de importancia internacional. En Chile, al cierre del primer trimestre de 2020 el Ministerio de Salud declaró al COVID-19 en etapa 4 decretándose el Estado de Excepción Constitucional de Catástrofe en todo el territorio nacional hasta febrero de 2021 y extendido por 90 días adicionales en el mes de marzo de 2021, lo que ha implicado durante todo este tiempo la adopción de múltiples medidas para contener su propagación. Como parte de las medidas sanitarias que se han adoptado, tanto a nivel local como internacional, se incluyen, entre otras, la restricción de circulación de las personas y el cierre de fronteras, lo cual ha afectado de manera significativa la actividad económica y los mercados en general en el último año. A raíz de lo anterior se han implementado en Chile una serie de medidas de apoyo, tanto a las personas como a las empresas, para contener los efectos económicos de esta crisis sanitaria.

A pesar de las dificultades impuestas por la pandemia, el estricto y adecuado plan de contingencias desarrollado e implementado por la Corporación le ha permitido mantener la continuidad de sus operaciones en prácticamente todos los ámbitos, dando cumplimiento a sus obligaciones laborales y financieras de la mano con el debido cuidado y protección de la salud de sus trabajadores.

La Corporación tiene regularidad y estabilidad en sus flujos de efectivo, especialmente en consideración a las fuentes de financiamiento de la matrícula de pregrado, como lo son becas y crédito con aval del estado, las cuales financian en torno a un 60% de la matrícula de pregrado. La administración ha realizado esfuerzos y tomado las acciones para garantizar la continuidad de estudios, tanto a nivel de pregrado como de postgrado.

Dado lo expuesto con anterioridad, si bien se mantiene el clima de incertidumbre a nivel nacional y mundial respecto de los contagios y evolución de esta enfermedad, a la fecha de emisión de estos estados financieros, las operaciones principales de la Corporación no han sufrido efectos significativos como consecuencia de esta situación.

### Presentación de estados financieros

Los presentes estados financieros al 31 de diciembre de 2020, comparados con el año 2019, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Los estados financieros presentados al 31 de diciembre de 2020 comprenden:

- Estados de situación financiera
- Estados de resultados
- Estados de resultados integrales
- Estados de flujos de efectivo
- Estados de cambio en el patrimonio

### Período cubierto por los estados financieros

- Estados de situación financiera: Al 31 de diciembre de 2020 y 2019.
- Estados de resultados, estados de resultados integrales, estados de cambios en el patrimonio y estados de flujos de efectivo: por el ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2020 comparado con el ejercicio 2019.

### Moneda funcional y de presentación

#### - Moneda funcional

La moneda funcional de la Corporación es el peso chileno, lo anterior debido a que la totalidad de sus actividades son desarrolladas en Chile, fijando los ingresos en pesos chilenos, y costos relacionados con remuneraciones, honorarios y compras efectuadas en el medio local, también denominados mayoritariamente en pesos chilenos.

#### - Moneda de presentación

La moneda de presentación es el peso chileno.

El nivel de precisión de las cifras es de miles de pesos chilenos sin decimales.

### Cumplimiento de las NIIF

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, los estados financieros de la Corporación presentan en todos sus aspectos significativos, la situación financiera, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, en adelante indistintamente las NIIF, emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB").

Esta presentación exige proporcionar la representación fiel de los efectos de las transacciones, así como los otros hechos y condiciones, de acuerdo con las definiciones y los criterios de reconocimiento de activos, pasivos, ingresos y gastos establecidos en el marco conceptual de las NIIF.

### Aprobación de los estados financieros

Los presentes estados financieros correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020 fueron aprobados por el Directorio con fecha 25 de marzo de 2021.

## NOTA 2- BASE DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

### a) Bases de preparación de los estados financieros

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB"), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

En la preparación de los presentes estados financieros la administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a normas e interpretaciones que serán aplicadas y los hechos y circunstancias actuales, pudiendo estar sujeto a cambios.

### b) Bases de medición general

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del principio de costo histórico.

### c) Juicios y estimaciones de carácter críticos

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF, requiere que la Administración haga estimaciones y supuestos subjetivos que afectan los montos reportados. Las estimaciones se basan en la experiencia histórica y varios otros supuestos que se cree que son razonables, aunque los resultados reales podrían diferir de las estimaciones. La Administración considera que las políticas contables que se presentan a continuación representan los aspectos que requieren de juicio que pueden dar lugar a los mayores cambios en los resultados informados.

- Provisión CAE

Corresponde al reconocimiento de la responsabilidad que recae en Corporación Educacional Virginio Gómez por la eventual incobrabilidad que pudiese registrarse en los créditos otorgados a los alumnos beneficiados con el crédito con aval del estado (CAE). Dicha provisión es calculada en base a un modelo que considera tasas de deserción, porcentajes de responsabilidad en base al año de carrera y tasas de morosidad informadas por la comisión Ingresas, donde el cálculo es realizado en base a lo indicado en Nota 2 l).

- Deterioro de cuentas por cobrar

La administración evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar tomando en consideración dos elementos en su determinación, estos son:

- Evidencia objetiva de que no será capaz de cobrar todos los importes de acuerdo a los términos originales de las cuentas por cobrar.
- El comportamiento histórico de los deudores.

La ponderación de los elementos antes señalados dependerá de la naturaleza del deudor y de la propia cuenta por cobrar.

d) Moneda extranjera

- Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera se convierten utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones, y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto que corresponda su diferimiento en el patrimonio neto, cuando corresponda.

- Bases de conversión

Los activos y pasivos en una moneda o divisa distinta de la moneda funcional (peso chileno), se consideran en moneda extranjera y han sido traducidos a pesos chilenos a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo al siguiente detalle:

	31/12/2020 \$	31/12/2019 \$
Dólar estadounidense	710,95	748,74
UF	29.070,33	28.309,94

e) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, en bancos, los depósitos a plazo en entidades financieras, fondos mutuos y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original menos a tres meses.

f) Instrumentos financieros

La Corporación aplica NIIF 9 para la medición de los instrumentos financieros.

## Activos financieros

Corporación Educacional Virginio Gómez para su reconocimiento y medición clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: valor razonable con cambios en resultados, costo amortizado y valor razonable con cambios en otros resultados integrales.

La clasificación se basa en el modelo de negocio en el que se administran y en las características de sus flujos de efectivo contractuales, esta clasificación se determina en el momento de reconocimiento inicial.

Un instrumento financiero activo, se reconoce sólo cuando la entidad, pasa a ser parte de las condiciones contractuales del instrumento.

La medición inicial es en función del valor razonable, incluyendo los costos de la transacción en la medida que su valorización posterior sea en función del costo amortizado.

Posterior al reconocimiento inicial, estos instrumentos son valorizados al costo amortizado si el activo se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para obtener los flujos de efectivo contractuales, y estos obedecen a rendimientos pactados sobre un capital en fechas predeterminadas, imputando a los resultados integrales la variación en la medición del instrumento.

Se valorizan en función del valor razonable con cambios en resultados cuando éstos sean mantenidos para negociación o designados en su reconocimiento inicial a valor razonable con cambios en resultados. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier ingreso por intereses o dividendos, se reconocen en el resultado del ejercicio.

Los Activos financieros medidos a valor razonable con cambios en otros resultados se miden posteriormente a valor razonable. Los ingresos por intereses son calculados utilizando el método de interés efectivo, las ganancias y pérdidas cambiarias y el deterioro se reconocen en resultados. Otras ganancias y pérdidas netas se reconocen en otros resultados integrales. En caso de reducciones iniciales o posteriores del valor del activo, las ganancias y pérdidas acumuladas en otros resultados integrales se reclasifican a resultados.

## Pasivos financieros

Corporación Educacional Virginio Gómez clasifica sus pasivos financieros en el momento de reconocimiento inicial en las siguientes categorías: valor razonable con cambios en resultados, derivados designados como instrumentos de coberturas efectivas y costo amortizado.

Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada, liquidada o vence.

Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestador bajo términos sustancialmente diferentes, o los términos de un pasivo existente son sustancialmente modificados, tal intercambio o modificación es tratada como baja contable del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia en los respectivos montos en libros es reconocida en el estado de resultados.

Los pasivos financieros son reconocidos inicialmente al valor razonable y en el caso de préstamos, incluyen costos directamente atribuibles a la transacción, en el caso de los pasivos financieros que se miden al valor razonable con cambios en resultados, estos costos se imputan a resultados.

La medición posterior de los pasivos financieros depende de su clasificación, los pasivos financieros se miden en función del costo amortizado en la medida que estos devenguen intereses y a su valor nominal inicial, en la medida que el instrumento no tenga una operación de financiamiento implícita en consideración a los plazos de pago de los mismos.



Los principales pasivos que devengan intereses, corresponden a deudas con bancos e instituciones financieras, por otra parte, los principales acreedores, medidos a valor nominal, son los acreedores comerciales, los cuales se presentan en el rubro Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Costo amortizado de un activo o pasivo financiero, es su medición inicial menos los reembolsos del principal, más o menos la amortización acumulada según el método de la tasa efectiva, menos cualquier disminución por deterioro de valor o incobrabilidad, según corresponda.

Si el instrumento constituye, en efecto, una transacción de financiación, se mide al valor presente de los pagos futuros, descontados a una tasa de interés de mercado para un instrumento de deuda similar, principalmente en cuanto a plazo y riesgo.

Respecto de los pasivos financieros clasificados en la categoría de pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados, las ganancias y pérdidas se reconocen en resultados, esta categoría incluye los instrumentos derivados no designados para la contabilidad de cobertura.

La aplicación de los criterios anteriores a los principales activos financieros, se resume a continuación:

- Cuentas por cobrar estudiantiles: Comprende las deudas que mantienen los estudiantes con Corporación Educacional Virginio Gómez que prestan servicios académicos, documentadas o no, provenientes de matrículas de arancel anual.

Se valorizan en base al costo amortizado, deducidas las pérdidas por deterioro. En los casos de haber una operación de financiamiento implícita, se valorizan en función de los flujos futuros descontados considerando tasas de mercado, para posteriormente reconocer los rendimientos por intereses en base devengada.

Se clasifican en el activo corriente aquellos saldos con derecho a cobro dentro de los próximos 12 meses a contar de la fecha de cierre de los estados financieros. Los con vencimientos superiores a 12 meses, se clasifican en activos no corrientes.

- Instrumentos financieros derivados y cobertura: Utilizados para cubrir riesgos asociados con fluctuaciones de tasas de interés y/o tipo de cambio, inicialmente reconocidos a valor razonable en la fecha en la cual el contrato derivado es suscrito y son posteriormente remedidos a valor razonable en forma continua. En el caso de los instrumentos definidos como de cobertura, las variaciones en el valor razonable de los instrumentos financieros derivados que se realicen y hagan efectivas como coberturas altamente eficaces de flujos futuros de efectivo, se reconocen directamente en el Patrimonio neto y la parte que se determine como ineficaz se reconoce de inmediato en el estado de resultados por función. Los cambios en el valor razonable de los otros instrumentos financieros derivados se imputan al estado de resultados por función.

#### Deterioro de activos financieros

Al final de cada ejercicio se evalúa si hay evidencia objetiva de que los activos o grupo de activos financieros han sufrido deterioro.

La provisión de deudores incobrables se determina en base a la medición de pérdidas esperadas utilizando un enfoque simplificado.

El importe de la pérdida por deterioro se determina como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados. El valor determinado se presenta rebajando el ítem que lo genera y la pérdida se reconoce directamente en resultados. Si la pérdida por deterioro disminuye en periodos posteriores, ésta se reversa directamente o ajustando la provisión de incobrables, reconociéndolo en el resultado del ejercicio.

## g) Deterioro

Cuentas por cobrar

La provisión de deudores incobrables se determina en base a la medición de pérdidas esperadas, utilizando un enfoque simplificado.

El importe de la pérdida por deterioro se determina como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados. El valor determinado se presenta rebajando el ítem que lo genera y la pérdida se reconoce directamente en resultados. Si la pérdida por deterioro disminuye en periodos posteriores, ésta se reversa directamente ajustando la provisión de incobrables, reconociéndolo en el resultado del ejercicio.

Para las deudas por cobrar a los alumnos, se considera principalmente el comportamiento histórico por origen de cada cuenta por cobrar y se van provisionando por tramos de antigüedad y consideración a su comportamiento histórico de pago. Adicionalmente se provisiona el 7% del arancel de matrícula del año en curso.

## h) Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo comprenden principalmente terrenos, edificios (construcciones) y maquinarias y equipos, destinados principalmente a la actividad educacional, incluyendo actividades de investigación, extensión universitaria y administrativas.

Los elementos del activo fijo incluidos en propiedades, maquinarias y equipos, y otros activos, se reconocen al costo menos la depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas correspondientes, excepto en el caso de los terrenos, que se presentan netos de las pérdidas por deterioro si hubieran. El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de las partidas, y que permiten dejar el activo para ser usado en las condiciones inicialmente previstas por la Administración.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Corporación, y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurre.

La depreciación es calculada por componentes usando el método lineal, considerando cualquier ajuste por deterioro. La determinación de la vida útil de las propiedades, planta y equipo, se efectúa en base a las expectativas de tiempo en que se espera utilizar el activo.

Las vidas útiles estimadas por clase de bienes son las siguientes:

<u>Bien</u>	<u>Rango de vida útil en años</u>
Edificios	60-80
Equipos	4-5
Otras propiedades, planta y equipo	4-5

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en forma anual, esto de acuerdo a especificaciones técnicas.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma hasta su importe recuperable.

i) Inversiones en asociadas

Asociada son todas las entidades sobre las que la Sociedad, ejerce influencia significativa pero no tiene control. Las inversiones en asociadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo.

La participación de la Sociedad, en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus asociadas, se reconoce en resultados.

Las ganancias no realizadas por transacciones entre la Sociedad y sus asociadas, en caso de existir, se eliminan en función del porcentaje de participación. También se eliminan las pérdidas no realizadas, excepto si la transacción proporciona evidencia de pérdida por deterioro del activo que se transfiere. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por la Sociedad, se modifican las políticas contables de las asociadas.

j) Activos intangibles

Programas informáticos

Los programas informáticos adquiridos, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (3 a 5 años).

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por la Corporación, y que es probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como un activo intangible. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y un porcentaje adecuado de gastos generales.

Los costos de desarrollo de programas informáticos reconocidos como activos, se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

k) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y las otras cuentas por pagar, se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valorizan por su costo amortizado.

l) Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando se tiene una obligación jurídica actual o constructiva, como consecuencia de hechos pasados, que hagan probable que una salida de recursos sea necesario para liquidar la obligación, y que el importe de la misma se pueda estimar en forma fiable. Este importe se determina según la mejor estimación del valor, en base a los antecedentes disponibles al cierre de cada ejercicio.

Provisión de Créditos CAE

Corresponde al reconocimiento de la responsabilidad que recae en Corporación Educacional Virginio Gómez por la eventual incobrabilidad que pudiese registrarse en los créditos otorgados a los alumnos beneficiados con el crédito con aval del estado (CAE). Estos créditos son otorgados por instituciones bancarias y su cobranza es realizada por esas mismas instituciones. De acuerdo a la normativa vigente, las instituciones de educación superior (IES) son responsables solidarios del 90% de la parte incobrable de los deudores que hayan desertado de sus estudios en el primer año, del 70% de la parte incobrable de los deudores que hayan desertado de sus estudios en el segundo año de sus estudios, y de un 60% de los que lo hayan hecho desde el tercer año en adelante. Las IES no tienen responsabilidad de ningún tipo por los incobrables de los deudores que hayan terminado satisfactoriamente sus respectivas carreras.

Para hacer la estimación de la provisión correspondiente, el Instituto ha separado el universo de deudores en dos grupos:

1. Los deudores que ya han desertado de sus estudios: En este caso, la provisión CAE se calcula multiplicando el saldo por cobrar de los deudores que han desertado de sus estudios, por la tasa de morosidad que tiene el Instituto (informada por el organismo estatal que administra estos créditos, Ingresas) y por el porcentaje de garantía que le aplica al instituto (90%, 70% ó 60%), según sea si el deudor desertó de su carrera en primero, segundo o un curso superior, respectivamente.
2. Los deudores que continúan estudiando: La provisión de incobrable se calcula multiplicando el saldo por cobrar de los deudores que son alumnos activos del Instituto, por la tasa de morosidad que tiene Corporación Educativa Virginio Gómez (informada por el organismo estatal que administra estos créditos, Ingresas), por la tasa de deserción que presenta cada carrera para el curso que corresponde a cada deudor y por el 90%, 70% o 60%, según sea si el deudor cursa el primer año, segundo o un curso superior, respectivamente.

m) Beneficios a los empleados

La Corporación reconoce el gasto por vacaciones del personal sobre base devengada y se registra a su valor nominal, considerando la estimación de los pagos que se efectuarán cuando el personal haga uso de las vacaciones legales y/o convenidas.

n) Reconocimiento de ingresos

El Instituto reconoce sus ingresos provenientes de contratos con alumnos y/o clientes cuando (o a medida que) satisfice sus obligaciones de desempeño mediante la transferencia de los servicios comprometidos a sus alumnos y/o clientes. Los ingresos reconocidos para cada una de sus obligaciones de desempeño se miden al valor de la contraprestación a la que el Instituto espera tener derecho a cambio de transferir los servicios comprometidos.

Los ingresos se reconocen de acuerdo a NIIF 15, cuando se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Corporación, según se describe en nota 3B).

Venta de servicios educacionales y de capacitación

Los ingresos asociados a servicios educacionales y de capacitación, se reconocen a lo largo del tiempo en función del progreso en la prestación de los servicios efectivamente prestados a la fecha de los estados financieros, sobre los servicios totales a realizar o cumplimiento completo de la respectiva obligación de desempeño.

Los ingresos por servicios educacionales se reconocen considerando los aranceles y/o matrículas establecidos por el Instituto netos de descuentos.

En el caso de recibir anticipadamente la contraprestación por parte de un alumno y/o cliente, respecto del progreso en el cumplimiento de la respectiva obligación de desempeño, esta contraprestación se registra como pasivo y representa la obligación de la entidad de prestar los servicios comprometidos.

Otros servicios

Los otros ingresos están asociados a asesorías, investigaciones y proyectos llevados a cabo, los cuales se constituyen como obligaciones de desempeño que se satisfacen a lo largo del tiempo, razón por la cual los ingresos se reconocen en función al progreso en la prestación de los mismos.

o) Costos por intereses

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado, se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en resultados.

p) Subvenciones gubernamentales

Las subvenciones del Gobierno se reconocen por su valor razonable cuando hay una seguridad razonable de que la subvención se cobrará y la entidad beneficiaria cumplirá con todas las condiciones establecidas.

Las subvenciones gubernamentales relacionadas con el financiamiento de proyectos, con la obligación de rendición, y que implican incurrir en gastos, se difieren y se reconocen en el estado de resultados como Otros ingresos de operación, durante el período necesario para correlacionarlas con los gastos que compensan. Lo anterior en la medida que se tiene razonable certeza que las respectivas rendiciones de gastos son aprobadas.

Las subvenciones gubernamentales relacionadas con la adquisición de Propiedades, planta y equipo se reconocen cuando hay una seguridad razonable que la subvención se recibirá. El reconocimiento se registra como un pasivo diferido, el cual se abona a resultados en la medida que los bienes se deprecien o se venden a terceros.

q) Préstamos que devengan intereses

Los recursos ajenos se reconocen inicialmente por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo.

Los recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes a menos que se tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

r) Pérdida por deterioro de valor de los activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida, por ejemplo, los terrenos, no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro en la medida que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable.

El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. El valor en uso se determina en función de los flujos futuros descontados capaces de generar por la Unidad Generadora de Efectivo.

A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, distintos de la plusvalía, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

- s) Nuevos pronunciamientos contables
- s.1) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2020.

### Enmiendas y mejoras

Enmiendas a la NIC 1 “Presentación de estados financieros” y NIC 8 “Políticas contables, cambios en las estimaciones y errores contables” Publicada en octubre de 2018. Usa una definición consistente de materialidad en todas las NIIF y el Marco Conceptual para la Información Financiera; aclara la explicación de la definición de material; e incorporar algunas de las guías en la NIC 1 sobre información inmaterial.

Enmienda a la NIIF 3 “Definición de un negocio” Publicada en octubre de 2018. Revisa la definición de un negocio. De acuerdo a la retroalimentación recibida por el IASB, la aplicación de la actual guía se piensa frecuentemente que es demasiado compleja, y resulta en demasiadas transacciones que califican como combinaciones de negocios.

Enmienda a NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7 “Reforma de la tasa de interés de referencia” Publicado en septiembre 2019. Estas enmiendas brindan ciertas simplificaciones en relación con la reforma a las tasas de interés de referencia. Las simplificaciones se relacionan con la contabilidad de cobertura y tienen efecto en la reforma IBOR la cual generalmente no debería hacer que la contabilidad de coberturas finalice. Sin embargo, cualquier ineficacia de cobertura debe continuar registrándose en resultados.

Enmienda a NIIF 16 “Concesiones de alquiler” Publicado en mayo 2020. Esta enmienda proporciona a los arrendatarios una exención opcional en relación a la evaluación si una concesión de alquiler relacionada con COVID-19 es una modificación de arrendamiento. Los arrendatarios pueden optar por contabilizar las concesiones de alquiler de la misma manera que lo harían si no fueran modificaciones de arrendamiento. En muchos casos, esto dará lugar a la contabilización de la concesión como un pago de arrendamiento variable.

Marco Conceptual revisado para los reportes financieros: El IASB ha emitido un Marco Conceptual revisado que se utilizará en las decisiones para establecer normas con efecto inmediato. Los cambios clave incluyen:

- Aumentar la importancia de la administración en el objetivo de la información financiera,
- Restablecer la prudencia como un componente de neutralidad,
- Definir una entidad que informa, que puede ser una entidad legal, o una parte de una entidad,
- Revisar las definiciones de activo y pasivo,
- eliminar el umbral de probabilidad para el reconocimiento y agregar orientación sobre la baja en cuentas,
- Agregar orientación sobre diferentes bases de medición, y
- Declara que la ganancia o pérdida es el principal indicador de rendimiento y que, en principio, los ingresos y gastos en otro resultado integral deben reciclarse cuando esto aumenta la relevancia o la representación fiel de los estados financieros.

No se realizarán cambios en ninguna de las normas contables actuales. Sin embargo, las entidades que se basan en el Marco Conceptual para determinar sus políticas contables para transacciones, eventos o condiciones, deberán aplicar el Marco revisado a partir del 1 de enero de 2020. Estas entidades deberán considerar si las políticas contables siguen siendo apropiadas según el Marco revisado.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Corporación.

s.2) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
<p>NIIF 17 “Contratos de Seguros”. Publicada en mayo de 2017, reemplaza a la actual NIIF 4. La NIIF 17 cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023, permitiéndose la aplicación anticipada siempre y cuando se aplique la NIIF 15, "Ingresos de los contratos con clientes" y NIIF 9, "Instrumentos financieros".</p>	01/01/2023
<p>Enmienda a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" sobre clasificación de pasivos ". Estas enmiendas de alcance limitado a la NIC 1, "Presentación de estados financieros", aclaran que los pasivos se clasificarán como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del período de reporte. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los eventos posteriores a la fecha del informe (por ejemplo, la recepción de una renuncia o un incumplimiento del pacto). La enmienda también aclara lo que significa la NIC 1 cuando se refiere a la "liquidación" de un pasivo. La enmienda deberá aplicarse retrospectivamente de acuerdo con NIC 8. En mayo de 2020, el IASB emitió un “Exposure Draft” proponiendo diferir la fecha efectiva de aplicación al 1 de enero de 2023.</p>	01/01/2022
<p>Referencia al Marco Conceptual - Modificaciones a la NIIF 3: Se hicieron modificaciones menores a la NIIF 3 “Combinaciones de negocios” para actualizar las referencias al Marco conceptual para la información financiera y agregar una excepción para el reconocimiento de pasivos y pasivos contingentes dentro del alcance de la NIC 37 “Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes” e Interpretación 21 “Gravámenes”. Las modificaciones también confirman que los activos contingentes no deben reconocerse en la fecha de adquisición</p>	01/01/2022
<p>Enmienda a la NIC 16, "Propiedades, planta y equipo" prohíbe a las compañías deducir del costo de la propiedad, planta y equipos los ingresos recibidos por la venta de artículos producidos mientras la compañía está preparando el activo para su uso previsto. La compañía debe reconocer dichos ingresos de ventas y costos relacionados en la ganancia o pérdida del ejercicio.</p>	01/01/2022
<p>Enmienda a la NIC 37, “Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes” aclara para los contratos onerosos qué costos inevitables debe incluir una compañía para evaluar si un contrato generará pérdidas.</p>	01/01/2022
<p>Mejoras anuales a las normas NIIF ciclo 2018–2020. Las siguientes mejoras se finalizaron en mayo de 2020:</p>	01/01/2022
<ul style="list-style-type: none"> <li>- NIIF 9 Instrumentos financieros: aclara qué honorarios deben incluirse en la prueba del 10% para la baja en cuentas de pasivos financieros.</li> <li>- NIIF 16 Arrendamientos: modificación del ejemplo ilustrativo 13 para eliminar la ilustración de los pagos del arrendador en relación con las mejoras de arrendamiento, para eliminar cualquier confusión sobre el tratamiento de los incentivos de arrendamiento.</li> <li>- NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera: permite a las entidades que han medido sus activos y pasivos a los valores en libros registrados en los libros de su matriz para</li> </ul>	

medir también las diferencias de conversión acumuladas utilizando las cantidades informadas por la matriz. Esta enmienda también se aplicará a los asociados y negocios conjuntos que hayan tomado la misma exención IFRS 1.

- NIC 41 Agricultura: eliminación del requisito de que las entidades excluyan los flujos de efectivo para impuestos al medir el valor razonable según la NIC 41. Esta enmienda tiene por objeto alinearse con el requisito de la norma de descontar los flujos de efectivo después de impuestos

Enmienda a NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Publicada en septiembre 2014. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria. Indeterminado

La administración de la Corporación estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Corporación en el período de su primera aplicación.

#### NOTA 3 – CAMBIOS EN ESTIMACIONES Y POLITICAS CONTABLES

##### a) Políticas y estimaciones contables

Al 31 de diciembre del 2020, con excepción de los nuevos pronunciamientos contables descritos en nota anterior, no se presentan cambios en políticas o estimaciones contables respecto del ejercicio anterior.

#### NOTA 4 – CAPITAL Y RESERVAS

La Corporación Educacional Virginio Gómez es una entidad de derecho privado sin fines de lucro, por lo tanto no es aplicable el concepto de Capital según las normas contenidas en las Leyes que regulen entidades con fines de lucro.

La Corporación mantiene y administra un patrimonio generado principalmente por la percepción de donaciones, aportes estatales y excedentes que eventualmente generan las actividades desarrolladas por los segmentos de operación los que se reinvierten en el financiamiento, principalmente de la actividad educacional.

##### a) Otras reservas

La composición de otras reservas en el patrimonio, es la siguiente:

<u>Concepto</u>	<u>31/12/2020</u> M\$	<u>31/12/2019</u> M\$
Corrección monetaria del capital registrada en el año 2011	(181.881)	(181.881)
Incremento por cambios en la participación de subsidiarias que no implican pérdida de control en el año 2015	243.935	243.935
Superávit de revaluación	5.523.201	5.219.519
<b>Total otras reservas</b>	<b>5.585.255</b>	<b>5.281.573</b>



#### NOTA 5 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Estas son inversiones a corto plazo fácilmente convertibles en importes determinados de efectivos, estando sujetas a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo, al 31 de diciembre de 2020 y 2019, es como sigue:

<u>Concepto</u>	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
	M\$	M\$
Saldos en caja	2.561	2.561
Saldos en banco moneda nacional	1.327.865	1.198.494
Total efectivo y equivalentes al efectivo	1.330.426	1.201.055

#### NOTA 6 – PARTES RELACIONADAS

##### Información a revelar

Se consideran empresas relacionadas las entidades definidas según lo contemplado en la NIC 24.

Los saldos por cobrar y pagar a empresas relacionadas al cierre de cada ejercicio corresponden a operaciones comerciales y de financiamiento pactadas en pesos chilenos. En general no tienen plazos de cobros pactados y en general no tienen cláusulas de cobros de intereses. La presentación entre activo/pasivo corriente y no corriente son una estimación de la Administración de la Corporación.

A la fecha de los presentes estados financieros no existen provisiones por deudas de dudoso cobro ni hay garantías otorgadas asociadas a los saldos entre empresas relacionadas.

Los saldos con entidades relacionadas no tienen garantías de ninguna naturaleza, y su liquidación esta acordada en pesos chilenos.

Los saldos con entidades relacionadas:

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

RUT	Sociedad	Relación	País	Corriente		No corriente	
				31/12/2020 M\$	31/12/2019 M\$	31/12/2020 M\$	31/12/2019 M\$
81.494.400-K	Corporación Universidad de Concepción	Matriz	Chile	4.943	4.815	-	-
	Totales			4.943	4.815	-	-

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

RUT	Sociedad	Relación	País	Corriente		No corriente	
				31/12/2020 M\$	31/12/2019 M\$	31/12/2020 M\$	31/12/2019 M\$
81.494.400-K	Corporación Universidad de Concepción	Matriz	Chile	95.782	72.772	7.005.707	2.015.391
83.926.400-3	Administradora de Activos Inmobiliarios UdeC Ltda.	Matriz común	Chile	-	-	3.926.765	3.926.765
83.926.400-3	Administradora de Activos Inmobiliarios UdeC Ltda. (*)	Matriz común	Chile	-	-	(4.015.211)	-
76.018.824-7	Empresa Periodística Diario Concepción S.A.	Matriz común	Chile	179	2.202	-	-
96.546.100-0	Empresa Periodística La Discusión S.A.	Matriz común	Chile	-	182	-	-
	Totales			95.961	75.156	6.917.261	5.942.156

(\*) Al 31 de diciembre de 2020, la inversión que mantiene la Corporación en Administradora de Activos Inmobiliarios UdeC Ltda. valorizada en M\$ 4.015.211, se presenta deduciendo el saldo por pagar a la Corporación Universidad de Concepción en consideración a que los Socios han acordado e iniciado los procedimientos y acciones necesarias para dar término a Administradora de Activos Inmobiliarios UdeC Ltda. (SVE). Lo anterior mediante la modificación del plazo de duración de dicha Sociedad. Como parte de este acuerdo se establece además, que a la fecha de término, la Universidad se adjudica la totalidad de los activos y pasivos de Administradora de activos Inmobiliarios UdeC Ltda., generando con ello en el IPVG una cuenta por cobrar a la Universidad por un monto equivalente al valor de su inversión en la SVE, la cual se entenderá cancelada mediante su imputación a los actuales compromisos del IPVG con la Universidad.

## c) Transacciones

<u>Entidad</u>	<u>Rut</u>	<u>Relación</u>	<u>Descripción de la transacción</u> M\$	<u>Monto de la transacción</u> 31-12-2020 M\$	<u>Efecto en resultado</u> <u>cargo/abono</u> 31-12-2020 M\$	<u>Monto de la transacción</u> 31-12-2019 M\$	<u>Efecto en resultado</u> <u>cargo/abono</u> 31-12-2019 M\$
Corporación Universidad de Concepción	81.494.400-k	Matriz	Servicios otorgados	60.943	56.808	60.943	56.284
			Servicios recibidos	62.645	(62.645)	53.496	53.496
			Servicio por cuenta de	-	-	16.420	(16.420)
			Interés devengado	35.745	(35.745)	159.909	(159.909)
			Reajuste	146.717	(146.717)	84.577	(84.577)
			Dividendos por pagar (*)	4.808.258	-	-	-
			Préstamo recibido	600.000	-	-	-
			Préstamo pagado	600.000	-	-	-
			Neteo de cuenta por cobrar	1.681.418	-	-	-
Centro de Desarrollo Integral del Niño	79.791.410-8	Matriz común	Dividendos pagados	14.468	-	-	-
Empresa Periodística La Discusión S.A.	96.546.100-0	Matriz común	Servicios de publicidad	5.212	(5.212)	4.109	(4.109)
Empresa Radio y Tv La Discusión	79.971.400-0	Matriz común	Servicios publicidad	714	(714)	-	-
Impresora La Discusión S.A.	95.902.000-0	Matriz común	Servicios otorgados	1.712	(1.712)	-	-
			Servicios publicidad	-	-	654	(654)
Octava Comunicaciones S.A.	96.733.150-3	Matriz común	Servicios publicidad	2.380	(2.380)	5.569	(5.569)
Corporación Cultural Universidad de Concepción	65.605.970-2	Matriz común	Arriendo	-	-	7.902	(7.902)
Empresa Periodística Diario Concepción S.A.	76.018.824-7	Matriz común	Servicios publicidad	2.975	(2.975)	6.854	(6.854)
			Servicios otorgados	-	-	274	274
Servicio de Capacitación UdeC	77.707.250-1	Matriz común	Servicios otorgados	1.085	1.085	-	-
Viajes Campanil Limitada	76.051.007-6	Matriz común	Servicios recibidos	2.760	(2.760)	20.786	(20.786)

(\*) En Junta extraordinaria de Directorio celebrada el 20 de marzo de 2020, se aprobó distribuir dividendos por un monto total de M\$ 4.822.727, correspondiendo M\$ 4.808.250 a la Corporación Universidad de Concepción y M\$ 14.468 a Centro Integral del Niño Ltda. con cargo a las utilidades acumuladas. La forma de pago de dicho dividendo fue consolidar las cuentas por cobrar y pagar con la Corporación Universidad de Concepción, resultando un saldo por pagar de M\$ 6.584.527, equivalente a 230.574 unidades de fomento. El pago de esta cuenta por pagar se materializará en un plazo de 25 años, otorgándose a la Sociedad (Educación Profesional Atenea S.A.), sea la forma jurídica que tenga a futuro, un plazo de gracia de 5 años contados desde la fecha de la mencionada junta, en que no tendrá que realizar pagos.

## NOTA 7 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

El detalle de los saldos incluidos dentro de este rubro, es el siguiente:

	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
	M\$	M\$
Disponible con restricción	231.106	17.096
Otros menores	24.001	49.711
Total otros activos financieros corrientes	255.107	66.807

Bajo este rubro, en la categoría de disponible con restricción, se presentan fondos recibidos que son mantenidos en cuentas corrientes bancarias, los cuales están destinados exclusivamente al financiamiento de proyectos específicos desarrollados por la Corporación con aportes de terceros.

## NOTA 8 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

a) Detalle por clase de activo

<u>Clases de propiedades, planta y equipo por clases</u>	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
	M\$	M\$
Propiedades, planta y equipo, neto:		
Construcciones en curso	82.566	216.405
Terrenos	11.609.999	11.306.317
Edificios	12.274.320	11.751.376
Equipos	1.039.326	1.325.273
Otras propiedades, planta y equipo	171.280	253.982
Total neto	25.177.491	24.853.353
Propiedades, planta y equipo, bruto:		
Construcción en curso	82.566	216.405
Terrenos	11.609.999	11.306.317
Edificios	15.004.700	14.171.427
Equipos	5.687.035	5.615.352
Otras propiedades, planta y equipo	1.907.817	1.891.509
Total bruto	34.292.117	33.201.010
Clases de depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipo:		
Edificios	(2.730.380)	(2.420.051)
Equipos	(4.647.709)	(4.290.079)
Otras propiedades, planta y equipo	(1.736.537)	(1.637.527)
Total depreciación acumulada	(9.114.626)	(8.347.657)

## b) Activos entregados en garantía

Al cierre de cada ejercicio, los activos entregados en garantía son los siguientes:

<u>Clase de activo</u>	<u>Valor libro al</u> <u>31/12/2020</u> M\$	<u>Valor libro al</u> <u>31/12/2019</u> M\$
Terrenos	7.638.441	7.438.643
Construcciones	8.221.510	8.389.431
Total	15.859.951	15.828.074

## c) Depreciación

La depreciación cargada a resultados del ejercicio 2020 y 2019, se presenta a continuación:

	<u>31/12/2020</u> M\$	<u>31/12/2019</u> M\$
En costos de explotación	(766.970)	(805.816)
Total depreciación del ejercicio	(766.970)	(805.816)

d) Durante los ejercicios 2020 y 2019, no se han capitalizado costos financieros, por no existir pasivos financieros asociados a desarrollo de activos calificables.

## e) Movimiento de propiedades, planta y equipo para el ejercicio 2020

Movimiento neto en propiedades, planta y equipo	<u>Terrenos</u> M\$	<u>Construcción en curso</u> M\$	<u>Edificios</u> M\$	<u>Equipos</u> M\$	Otras propiedades, planta y equipo M\$	Total activo neto M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2020	11.306.317	216.405	11.751.376	1.325.273	253.982	24.853.353
Cambios:						
Adiciones por compras	-	706.986	30.790	58.367	16.412	812.555
Trasposos	-	(818.571)	802.483	16.088	-	-
Gasto por depreciación del ejercicio	-	-	(310.329)	(357.630)	(99.011)	(766.970)
Superávit de revaluación	303.682	-	-	-	-	303.682
Otros cambios menores	-	(22.254)	-	(2.772)	(103)	(25.129)
Total cambios	303.682	(133.839)	522.944	(285.947)	(82.702)	324.138
Saldo final al 31 de diciembre de 2020	11.609.999	82.566	12.274.320	1.039.326	171.280	25.177.491

## f) Movimiento de propiedades, planta y equipo para el ejercicio 2019

Movimiento neto en propiedades, planta y equipo	<u>Terrenos</u> M\$	<u>Construcción en curso</u> M\$	<u>Edificios</u> M\$	<u>Equipos</u> M\$	Otras propiedades, planta y equipo M\$	Total activo neto M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2019	11.009.121	1.249.665	11.356.440	1.010.345	319.825	24.945.396
Cambios:						
Adiciones por compras	-	358.817	5.326	101.739	48.459	514.341
Trasposos	-	(1.296.594)	678.448	618.146	-	-
Gasto por depreciación del ejercicio	-	-	(287.204)	(403.452)	(115.160)	(805.816)
Superávit de revaluación	297.196	-	-	-	-	297.196
Otros cambios menores	-	(95.483)	(1.634)	(1.505)	858	(97.764)
Total cambios	297.196	(1.033.260)	394.936	314.928	(65.843)	(92.043)
Saldo final al 31 de diciembre de 2019	11.306.317	216.405	11.751.376	1.325.273	253.982	24.853.353

## NOTA 9 - INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de los ingresos ordinarios en los ejercicios 2020 y 2019, es como sigue:

	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
	M\$	M\$
Ingresos por matrículas actividad educacional (1)	10.634.006	11.447.222
Prestaciones de servicios	130.693	645.201
Proyectos Mecesusup	4.255	33.356
Otros menores	7.899	6.484
Total ingresos de actividades ordinarias	10.776.853	12.132.263

(1) El detalle de ingresos por este concepto es el siguiente:

	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
	M\$	M\$
Becas estatales	3.126.909	3.287.055
Pago directo alumnos	4.346.646	4.748.258
Arancel CAE	3.160.451	3.411.909
Total ingresos por matrículas actividad educacional	10.634.006	11.447.222

Los ingresos por matrículas actividad educacional corresponden a matrículas y aranceles los cuales se presentan en forma neta de beneficios y becas otorgados por el Instituto. Al 31 de diciembre del 2020 y 2019 los beneficios y becas otorgados a los estudiantes ascendieron a M\$ 1.159.479 y M\$ 950.933, respectivamente.

## NOTA 10 – DIFERENCIAS DE CAMBIO

Las diferencias de cambio imputadas al estado de resultado del ejercicio, tienen el siguiente detalle:

Diferencias de cambio	Moneda	31/12/2020 (cargo)/abono M\$	31/12/2019 (cargo)/abono M\$
Pasivos (cargos)/abonos			
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	US\$	(37.366)	(217.774)
Pérdida por diferencia de cambio		(37.366)	(217.774)

## NOTA 11 – PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

a) Al cierre de cada ejercicio el detalle de este rubro es el siguiente:

Provisiones corrientes	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
	M\$	M\$
Provisión gratificación	319.818	322.905
Provisión vacaciones	385.571	311.763
Provisión por antigüedad	4.557	2.940
Total	709.946	637.608

- b) El movimiento del ejercicio 2020 y 2019 del beneficio por vacaciones y gratificaciones, es el siguiente:

Vacaciones	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
	M\$	M\$
Saldo inicial	311.763	312.666
Costos del ejercicio	300.744	277.289
Beneficios pagados	(226.936)	(278.192)
Saldo final al 31 de diciembre	385.571	311.763
Gratificación	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
	M\$	M\$
Saldo inicial	322.905	299.128
Costos del ejercicio	260.815	312.320
Beneficios pagados	(263.902)	(288.543)
Saldo final al 31 de diciembre	319.818	322.905

- c) El gasto presentado en el estado de resultados del ejercicio 2020 y 2019, de los beneficios al personal, es como sigue:

Concepto de gasto	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
	M\$	M\$
Remuneraciones	(4.579.465)	(4.981.501)
Honorarios	(2.088.068)	(2.670.392)
Indemnizaciones	(165.893)	(361.134)
Total gastos por beneficios al personal	(6.833.426)	(8.013.027)

- d) El total de pagos realizados al personal clave, durante los ejercicios 2020 y 2019, es el siguiente:

	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
	M\$	M\$
Remuneraciones anuales	420.709	437.288
Total	420.709	437.288

#### NOTA 12 –INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

El detalle de la inversión al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

	Participación %		Saldo de la inversión		Resultado devengado	
	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Administradora de Activos Inmobiliarios UdeC Ltda. (*)	12,36%	12,36%	-	3.548.654	466.557	447.954

Información financiera resumida de la asociada al cierre de los ejercicios 2020 y 2019:

Administradora de Activos Inmobiliarios UdeC Ltda.	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
	M\$	M\$
Total de activos	33.038.155	29.262.786
Total de pasivos	(552.631)	(551.991)
Patrimonio neto	32.485.524	28.710.795
Resultado del ejercicio	3.774.729	3.624.222

(\*) Se ha dado inicio a los procedimientos y acciones necesarias para dar término a Administradora de Activos Inmobiliarios UDEC Ltda. (SVE), los cambios asociados a éstos acuerdos se presentan en la Nota 6 de Partes relacionadas.



## NOTA 13 – OTRAS PROVISIONES CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019 el saldo de las otras provisiones corrientes y no corrientes se compone de los siguiente:

## a) Otras provisiones corrientes

<u>Concepto</u>	<u>31/12/2020</u> M\$	<u>31/12/2019</u> M\$
Provisión créditos CAE (1)	1.011.157	1.005.869
Otras provisiones	482.000	-
Contingencias	254.677	-
Total otras provisiones	1.747.834	1.005.869

## b) Otras provisiones no corrientes

<u>Concepto</u>	<u>31/12/2020</u> M\$	<u>31/12/2019</u> M\$
Provisión créditos CAE (1)	1.581.552	1.573.282
Total provisiones CAE	2.592.709	2.579.151

- (1) El rubro se compone de la provisión de incobrabilidad por créditos CAE, de acuerdo a los criterios descritos en nota 2 l), cuyo detalle es el siguiente:

El movimiento del rubro para los ejercicios 2020 y 2019, es el siguiente:

	<u>31/12/2020</u> M\$	<u>31/12/2019</u> M\$
Saldo inicial	2.579.151	2.962.302
<b>Cambios:</b>		
Incrementos del ejercicio (*)	875.241	534.293
Reverso provisión (**)	-	(204.658)
Utilización de provisión	(861.683)	(712.786)
Total cambios	13.558	(383.151)
Saldo final	2.592.709	2.579.151

- (\*) Corresponde al incremento del ejercicio el cual se presenta incluido en el Gasto de administración y ventas (Nota 17) en la línea de provisiones por deterioro deudores.
- (\*\*) Corresponde a la disminución del ejercicio el cual se presenta incluido en el Gasto de administración y ventas (Nota 17) en la línea de provisiones por deterioro deudores.

## NOTA 14 – ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA

La política general es valorizar al inicio los activos intangibles al costo. Posteriormente se reconocen las amortizaciones (para aquellos con vida útil definida) y el deterioro en caso de estar este presente.

a) El detalle de los activos intangibles al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

	<u>31/12/2020</u> M\$	<u>31/12/2019</u> M\$
Clases de activos intangibles, neto		
Programas informáticos y licencias, neto	39.811	53.397
Total activo intangible neto	39.811	53.397
Clases de activos intangibles, bruto		
Programas informáticos y licencias, bruto	700.643	700.643
Total activo intangible bruto	700.643	700.643
Clases de amortización		
Amortización acumulada y deterioro de valor, programas informáticos y licencias	(660.832)	(647.246)
Total amortización acumulada y deterioro de valor activos identificables	(660.832)	(647.246)

Movimiento de activos intangibles para el ejercicio 2020:

Movimiento neto intangibles	<u>Programas informáticos</u> M\$	<u>Licencias</u> M\$	<u>Total neto</u> M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2020	14.263	39.134	53.397
<b>Cambios:</b>			
Adiciones por compras	-	-	-
Gasto por amortización	(12.409)	(1.177)	(13.586)
Total cambios	(12.409)	(1.177)	(13.586)
Saldo final al 31 de diciembre de 2020	1.854	37.957	39.811

b) Movimiento de activos intangibles para el ejercicio 2019:

Movimiento neto intangibles	<u>Programas informáticos</u> M\$	<u>Licencias</u> M\$	<u>Total neto</u> M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2019	30.017	48.707	78.724
<b>Cambios:</b>			
Adiciones por compras	-	4.356	4.356
Gasto por amortización	(15.754)	(13.929)	(29.683)
Total cambios	(15.754)	(9.573)	(25.327)
Saldo final al 31 de diciembre de 2019	14.263	39.134	53.397

## NOTA 15 – ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS QUE SURGEN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

## Clases de instrumentos financieros

<u>Clase de instrumento financiero</u>	<u>31/12/2020</u> M\$	<u>31/12/2019</u> M\$
<b>Activos</b>		
Efectivo y equivalente al efectivo		
Saldo de caja y banco	1.330.426	1.201.055
Total efectivo y equivalente	1.330.426	1.201.055
Matrículas (neto)	3.441.138	2.831.348
Documentos por cobrar	76.415	107.451
Deudores varios	1.176	4.846
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	3.518.729	2.943.645
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	4.943	4.815
Total cuentas por cobrar a entidades relacionadas	4.943	4.815
<b>Pasivos</b>		
Préstamos con instituciones financieras, corrientes	1.281.095	275.587
Préstamos con instituciones financieras, no corrientes	1.744.005	1.928.767
Total otros pasivos financieros	3.025.100	2.204.354
Cuentas por pagar comerciales	1.440.167	1.224.123
Retenciones	127.105	180.198
Otros menores	-	4.105
Total cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	1.567.272	1.408.426
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	95.961	75.156
Cuentas por pagar a entidades relacionadas no corrientes	6.917.261	5.942.156
Total cuentas por pagar a entidades relacionadas	7.013.222	6.017.312

La Corporación UdeC y sus entidades filiales, han analizado, identificado y generado políticas y planes de acción, para las distintas áreas, con el fin de ir mitigando las variables de incertidumbre que la afectan o puedan afectar.

Los principales factores de riesgo que pueden afectar a la Corporación son:

## Riesgos

La principal actividad del Instituto es la educacional, por tanto, el foco de atención está orientado a asegurar el financiamiento de dicha actividad, siendo el riesgo de liquidez el de mayor impacto en la gestión de la Corporación.

No obstante lo anterior, las actividades de la Corporación están expuestas también a otro tipo de riesgos, como el riesgo de crédito, de interés y riesgo inflacionario. El programa de gestión del riesgo global de la Corporación, se centra en los eventuales niveles de incertidumbre de financiamiento de las actividades principales, el cual trata de obtener fuentes de financiamiento que aseguren los fondos líquidos disponibles.

a) Riesgo de crédito

## General

La exposición de la Corporación al riesgo de crédito, tiene directa relación con la capacidad individual de sus alumnos y/o clientes, según corresponda, de cumplir con sus compromisos contractuales, y se ve reflejado en las cuentas de deudores comerciales. Además, surge riesgo de crédito para los activos que se encuentren en manos de terceros como son depósitos a plazo y fondos mutuos.

La exposición máxima al riesgo de crédito, está limitada al valor a costo amortizado de la cuenta deudores comerciales registrados a la fecha de cierre de los estados financieros, las cuales se presentan netas de la estimación de deterioro de las mismas.

Análisis de deterioro de activos financieros

La Corporación efectúa análisis periódicos, y en particular al cierre de cada ejercicio, de los factores de deterioro, los criterios utilizados y la cuantificación del mismo. Los factores considerados para deudas por cobrar a los alumnos son las siguientes:

- La totalidad del saldo de los documentos por cobrar protestados.
- La totalidad del saldo de los aranceles de matrícula por cobrar año anterior.
- Vía de recaudación de los aranceles de matrícula, dado que del total devengado por este concepto, un 30% aproximadamente se recibe vía crédito aval del estado (renovantes y primeros años); un 30% por medio de Becas (Nuevo Milenio y otras); y cerca del 40% es pago directo del alumno en el Banco. Parte del saldo al cierre de cada ejercicio, es regularizado entre febrero y marzo siguientes, cuando el alumno se matricula nuevamente.

Los factores anteriores son considerados al momento de determinar las provisiones por deterioro en base los criterios descritos en Nota 2 g) y 2 l).

- El detalle de los activos financieros por rango de vencimiento y clasificación de riesgo, es como sigue:

	2020			2019		
	Deudores comerciales, corriente M\$	Deudores comerciales, no corriente M\$	Cuentas por cobrar a empresas relacionadas M\$	Deudores comerciales corrientes M\$	Deudores comerciales, no corriente M\$	Cuentas por cobrar a empresas relacionadas M\$
Deuda vencida	11.933.009	-	-	9.875.151	-	-
Entre 0 y 180 días	1.243	-	4.943	6.974	-	4.815
Entre 180 y 360 días	-	-	-	-	-	-
Entre 1 y 3 años	-	-	-	-	-	-
Provisión de incobrabilidad	(8.415.523)	-	-	(6.938.480)	-	-
Total	3.518.729	-	4.943	2.943.645	-	4.815

- El movimiento de la provisión por deterioro para los ejercicios 2020 y 2019 es el siguiente:

	31/12/2020 M\$	31/12/2019 M\$
Saldo inicial al 1 de enero	6.938.480	6.382.140
Aumentos del ejercicio (*)	681.659	913.296
Aumentos del ejercicio anterior	973.999	-
Abonos (*)	(68.088)	(128.663)
Reverso de provisiones (*)	(110.527)	(228.293)
Saldo final	8.415.523	6.938.480

- (\*) Este aumento se presenta incluido en el Gasto de administración y ventas (Nota 17) en la línea de provisiones por deterioros deudores.

b) Riesgo de liquidez

Este riesgo se generaría en la medida que la Corporación no pudiese cumplir con sus obligaciones de corto plazo, por no contar con la liquidez suficiente. La Corporación para evitar problemas de liquidez genera anualmente presupuestos de flujos de caja, a objeto de administrar un equilibrio entre ingresos y egresos, principalmente operacionales. La Corporación presenta regularmente flujos operacionales positivos, lo cual queda de manifiesto al analizar su capital de trabajo.

Detalle de pasivos financieros:

En las siguientes tablas se detalla el capital comprometido de los principales pasivos financieros sujetos al riesgo de liquidez por parte de la Corporación, que se presentan sin descontar y agrupados según vencimiento.

Al 31 de diciembre de 2020

Concepto	Entre 1 y 6 <u>meses</u> M\$	Entre 6 y 12 <u>meses</u> M\$	Entre 1 y 5 <u>años</u> M\$	Más de 5 <u>años</u> M\$
Otros pasivos financieros que devengan intereses	154.825	1.172.448	1.574.693	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	1.567.272	-	-	-
Totales	1.722.097	1.172.448	1.574.693	-

Al 31 de diciembre de 2019

Concepto	Entre 1 y 6 <u>meses</u> M\$	Entre 6 y 12 <u>meses</u> M\$	Entre 1 y 5 <u>años</u> M\$	Más de 5 <u>años</u> M\$
Otros pasivos financieros que devengan intereses	166.520	165.260	1.982.615	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	1.408.426	-	-	-
Totales	1.574.946	166.260	1.982.615	-

c) Riesgo de mercado

General

Desde la mirada operacional, el riesgo de mercado se limita a la posibilidad que la Corporación no complete las vacantes ofrecidas a los postulantes a ingresar a la educación superior. En los 3 últimos años la Corporación ha registrado una matrícula de primer año de un 100 % en relación a los cupos ofrecidos, como promedio.

d) Riesgos de tasa

La Corporación obtiene financiamiento de instituciones financieras y del mercado de capitales. El endeudamiento corriente está convenido en UF y con una tasa de interés fija, de modo que respecto de estos no hay incertidumbre de los desembolsos y de los cargos de intereses.

## NOTA 16 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2020:

## - Obligaciones con bancos e instituciones financieras:

Nombre Institución Financiera	País	Tipo de moneda	Hasta un año M\$	Más de 1 hasta 3 M\$	Más de 3 hasta 5 M\$	Más de 5 M\$	Corriente M\$	No corriente M\$	Tipo de amortización	Tasa nominal %	Tasa efectiva %
Scotiabank	Chile	UF	261.678	1.541.694	-	-	261.678	1.541.694	Mensual	3,98	3,98
Swap	Chile	US\$	-	202.311	-	-	-	202.311	Mensual	3,98	3,98
Banco de Crédito e Inversiones	Chile	US\$	1.019.417	-	-	-	1.019.417	-	Mensual	0,25	0,25
Totales			1.281.095	1.744.005	-	-	1.281.095	1.744.005			

## - Conciliación de obligaciones financieras para el flujo efectivo:

	Saldo al 01/01/2020 M\$	Flujos			Unidad de reajuste M\$	Intereses devengados M\$	Otros M\$	Saldo al 31/12/2020 M\$
		Pagos		Obtención de préstamos M\$				
		Capital M\$	Intereses M\$					
Préstamos bancarios Scotiabank	275.587	(236.036)	(68.788)	-	(13.925)	68.788	236.052	261.678
Préstamo bancario BCI	-	-	-	1.000.000	-	19.417	-	1.019.417
Total otros pasivos financieros corrientes	275.587	(236.036)	(68.788)	1.000.000	(13.925)	88.205	236.052	1.281.095
Préstamos bancarios Scotiabank	1.899.229	-	-	-	(121.483)	-	(236.052)	1.541.694
Swap	29.538	-	-	-	-	-	172.773	202.311
Total otros pasivos financieros no corrientes	1.928.767	-	-	-	(121.483)	-	(63.279)	1.744.005
Total otros pasivos financieros	2.204.354	(236.036)	(68.788)	1.000.000	(135.408)	88.205	172.773	3.025.100

Al 31 de diciembre de 2019:

## - Obligaciones con bancos e instituciones financieras:

Nombre Institución Financiera	País	Tipo de moneda	Hasta un año M\$	Más de 1 hasta 3 M\$	Más de 3 hasta 5 M\$	Más de 5 M\$	Corriente M\$	No corriente M\$	Tipo de amortización	Tasa nominal %	Tasa efectiva %
Scotiabank	Chile	UF	275.587	1.899.229	-	-	275.587	1.899.229	mensual	3,98	3,98
Swap	Chile	US\$	-	29.538	-	-	-	29.538	mensual	3,98	3,98
Totales			275.587	1.928.767	-	-	275.587	1.928.767			

## - Conciliación de obligaciones financieras para el flujo efectivo:

	Saldo al 01/01/2020 M\$	Flujos			Unidad de reajuste M\$	Intereses devengados M\$	Otros M\$	Saldo al 31/12/2020 M\$
		Pagos		Obtención de préstamos M\$				
		Capital M\$	Intereses M\$					
Préstamos bancarios Scotiabank	208.954	(211.265)	(84.748)	-	57.865	84.748	220.033	275.587
Total otros pasivos financieros corrientes	208.954	(211.265)	(84.748)	-	57.865	84.748	220.033	275.587
Préstamos bancarios Scotiabank	1.963.122	-	-	-	215.216	-	(249.571)	1.928.767
Total otros pasivos financieros no corrientes	1.963.122	-	-	-	215.216	-	(249.571)	1.928.767
Total otros pasivos financieros	2.172.076	(211.265)	(84.748)	-	273.081	84.748	(29.538)	2.204.354



## NOTA 17 – OTROS ACTIVOS Y PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES

	<u>31/12/2020</u> M\$	<u>31/12/2019</u> M\$
<b>Activos no financieros corrientes</b>		
Seguros anticipados	73.874	49.111
Gastos anticipados	36.242	37.409
<b>Total otros activos no financieros, corrientes</b>	<b>110.116</b>	<b>86.520</b>
<b>Pasivos no financieros corrientes</b>		
Acreeedores varios	309.584	219.135
Ingresos diferidos (proyectos)	231.106	10.167
<b>Total otros pasivos no financieros, corrientes</b>	<b>540.690</b>	<b>229.302</b>

## NOTA 18 – COSTO DE VENTAS/GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

<u>Detalle</u>	<u>31/12/2020</u> M\$	<u>31/12/2019</u> M\$
<b>Costos de ventas</b>		
Remuneraciones	1.884.536	2.159.755
Honorarios	1.974.162	2.464.966
Gastos generales	69.287	172.002
Depreciación	766.970	805.816
Consumo de materiales	51.142	101.160
Consumo de servicios	264.589	183.027
Indemnizaciones	28.389	135.553
Amortización de intangibles	13.586	29.683
Otros	-	1.907
<b>Total costos de ventas</b>	<b>5.052.661</b>	<b>6.053.869</b>
<b>Gastos de administración</b>		
Remuneraciones	2.694.929	2.821.746
Honorarios	113.906	205.426
Indemnizaciones	137.504	225.581
Servicios	213.666	310.851
Provisiones	1.378.285	887.725
Gastos generales	288.682	684.374
Publicidad	286.533	422.348
Reparaciones y mantenciones	175.436	243.704
<b>Total gastos de administración</b>	<b>5.288.941</b>	<b>5.801.755</b>

## NOTA 19 – OTROS INGRESOS/OTROS GASTOS

<u>Detalle</u>	<u>31/12/2020</u> M\$	<u>31/12/2019</u> M\$
<b>Otros ingresos, por función:</b>		
Otros ingresos	10.531	17.775
<b>Total</b>	<b>10.531</b>	<b>17.775</b>
<b>Otros gastos, por función:</b>		
Bono termino de conflicto	6.000	115.100
Obras en curso no realizadas	24.712	74.135
Otras provisiones	986.678	-
Otros gastos	30.346	13.529
<b>Total</b>	<b>1.047.736</b>	<b>202.764</b>

## NOTA 20 – INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS

Detalle	31/12/2020 M\$	31/12/2019 M\$
Ingreso por intereses de cuentas comerciales	7.894	32.214
Total ingresos financieros	7.894	32.214
Costo financiero por pasivos financieros (obligaciones bancarias)	88.205	84.748
Costos financieros por intereses a entidades relacionadas	35.745	159.909
Otros costos financieros	26.425	59.843
Total costos financieros	150.375	304.500

## NOTA 21 – CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Al 31 de diciembre de 2020, la Corporación ha entregado boletas de garantías otorgada por los Bancos, de acuerdo al siguiente detalle:

Otorgamiento	Vencimiento	M\$	Detalle	Garantiza	Banco
10-01-2019	30-06-2021	M\$ 7.200	DVG1803	Correcta inversión	ITAU
10-01-2019	30-06-2021	M\$ 720	DVG1803	Correcta inversión	ITAU
22-04-2019	31-03-2021	M\$ 60.000	Servicio de Salud	Fiel Cumplimiento del convenio asistencial docente	ITAU
30-04-2020	31-08-2021	UF 43.967	CAE	Cae	ITAU
23-09-2020	23-12-2021	UF 12.105	CAE	Cae	ITAU
10-12-2020	24-05-2024	M\$ 11.391	DVG20101	Cumplimiento de convenio	ITAU
07-12-2020	24-05-2023	M\$ 227.836	DVG20101	Correcta inversión	ITAU

A la fecha de los presentes estados financieros se mantienen ocho causas en contra de la Corporación de las cuales se encuentran provisionadas por un monto de M\$254.677. De las causas, siete representan un monto de M\$34.677 y una causa interpuesta por Sociedad de Inversiones Emilux Ltda. por un monto de M\$220.000. Provisión reflejada en la Nota 13 de Otras provisiones corrientes y no corrientes.

## NOTA 22- HECHOS OCURRIDOS CON POSTERIORIDAD A LA FECHA DE BALANCE

Entre el 31 de diciembre de 2020 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros no han ocurrido hechos de carácter financiero o de otra índole que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de las notas expuestas en los presentes estados financieros.

Rolando Hernandez M.  
Rector

María T. Salazar S.  
Contadora General

Nicole D.Moena M.  
Directora  
Administración y Finanzas