

**CORPORACIÓN INSTITUTO PROFESIONAL
ESCUELA DE CONTADORES AUDITORES DE SANTIAGO**

Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

**CORPORACIÓN INSTITUTO PROFESIONAL
ESCUELA DE CONTADORES AUDITORES DE SANTIAGO**

CONTENIDO

1. Informe de los Auditores Independientes
2. Estados de Situación Financiera
3. Estados de Resultados Integrales y Superávit Acumulados
4. Estados de Flujos de Efectivo
5. Notas a los Estados Financieros

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

Informe de los Auditores Independientes

Señores Directores

Corporación Instituto Profesional Escuela de Contadores Auditores de Santiago:

Informe sobre los estados financieros

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de **Corporación Instituto Profesional Escuela de Contadores Auditores de Santiago**, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2020 y 2019, y los correspondientes estados de resultados integrales y superávit acumulados y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para las Pequeñas y Medianas Entidades. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

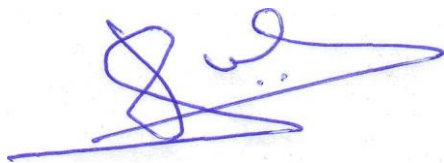
Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de **Corporación Instituto Profesional Escuela de Contadores Auditores de Santiago**, al 31 de diciembre de 2020 y 2019, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para las Pequeñas y Medianas Entidades.



Jorge Astudillo L.

KAM Auditores Consultores SpA

Santiago, 19 de mayo de 2021

**CORPORACIÓN INSTITUTO PROFESIONAL
ESCUELA DE CONTADORES AUDITORES DE SANTIAGO**

Estados de Situación Financiera
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

Activos	Notas	31.12.2020	31.12.2019
		M\$	M\$
Activo corriente:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	3	947.639	861.595
Otros activos financieros corrientes	4	261.000	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	5	977.066	895.579
Activo por impuesto corriente	11	29.386	-
		<u>2.215.091</u>	<u>1.757.174</u>
Total activo corriente			
Activo no corriente:			
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	5	29.536	17.428
Activos por impuestos diferidos	11	-	24.716
Propiedades, planta y equipo	6	31.625	40.485
		<u>61.161</u>	<u>82.629</u>
Total activo no corriente			
Total activos		<u><u>2.276.252</u></u>	<u><u>1.839.803</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

**CORPORACIÓN INSTITUTO PROFESIONAL
ESCUELA DE CONTADORES AUDITORES DE SANTIAGO**

Estados de Situación Financiera, Continuación
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

Pasivos y Patrimonio	<u>Notas</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
		M\$	M\$
Pasivo corriente:			
Otros pasivos financieros corrientes	7	13.979	13.979
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	8	97.567	111.967
Otros pasivos no financieros corrientes	9	771.902	399.195
Pasivos por impuestos corrientes	11	-	3.699
Total pasivo corriente		883.448	528.840
Pasivo no corriente:			
Otros pasivos financieros no corrientes	7	27.957	41.936
Pasivo por impuestos diferidos	11	-	22.859
Otras provisiones no corrientes	10	260.182	279.250
Total pasivo no corriente		288.139	344.045
Patrimonio:			
Capital	13	870	870
Superávit acumulado		1.103.795	966.048
Total patrimonio	13	1.104.665	966.918
Total pasivos y patrimonio		2.276.252	1.839.803

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

**CORPORACIÓN INSTITUTO PROFESIONAL
ESCUELA DE CONTADORES AUDITORES DE SANTIAGO**

Estados de Resultados Integrales y Superávit Acumulados
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2020 y 2019

	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
	M\$	M\$
Matrículas y colegiaturas, neto	2.760.043	3.128.633
Exámenes de admisión, titulaciones y otros	180.633	254.931
Remuneraciones y gastos en personal	(1.583.502)	(1.747.526)
Bienestar alumnos, deportes y casino	(41.120)	(54.549)
Gastos de administración y ventas	(456.845)	(749.982)
Arriendos y servicios	(551.251)	(653.201)
Gastos de publicidad	(18.575)	(27.683)
Castigo de documentos incobrables	(199.845)	(130.676)
Recuperación de créditos castigados	44.966	58.163
Otros egresos	(9.497)	(11.673)
Ingresos financieros	21.244	36.697
Gastos financieros	(9.659)	(14.287)
Resultado por unidad de reajuste	<u>1.155</u>	<u>4.076</u>
Resultado antes de impuesto a la renta	137.747	92.923
Impuesto a la renta e impuestos diferidos	11 <u>-</u>	<u>(47.443)</u>
Superávit del ejercicio	137.747	45.480
Superávits acumulados al comienzo del año	966.048	1.066.611
Ajuste a resultados acumulados	<u>-</u>	<u>(146.043)</u>
Superávits acumulados al final del año	<u><u>1.103.795</u></u>	<u><u>966.048</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

**CORPORACIÓN INSTITUTO PROFESIONAL
ESCUELA DE CONTADORES AUDITORES DE SANTIAGO**

Estados de Flujos de Efectivo
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2020 y 2019

	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
	M\$	M\$
Flujo de efectivo por actividades de la operación:		
Superávit del ejercicio	137.747	45.480
Cargos (abonos) a resultados que no representan flujo de efectivo:		
Depreciación y amortización del ejercicio	8.860	19.173
Castigo de documentos	320.219	130.676
Provisión crédito CAE	(19.068)	5.401
(Aumento) disminución de activos que afectan al flujo de efectivo:		
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	(413.814)	(93.257)
Otros activos financieros corrientes	(261.000)	-
Cuentas por cobrar a empresas relacionadas corrientes	-	12.747
Activos por impuestos corrientes	(29.386)	39.638
Aumento (disminución) de pasivos que afectan al flujo de efectivo:		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(12.543)	(16.304)
Otros pasivos no financieros corrientes	372.707	(269.628)
Cuentas por pagar a empresas relacionadas corrientes	-	(27.588)
Pasivos por impuestos corrientes	(3.699)	(60.764)
Flujo neto (utilizado) proveniente de actividades de la operación	<u>100.023</u>	<u>(214.426)</u>
Flujo de efectivo por actividades de financiamiento:		
Pago de préstamos bancarios	<u>(13.979)</u>	<u>(13.955)</u>
Flujo neto (utilizado) provenientes de actividades de Financiamiento	<u>(13.979)</u>	<u>(13.955)</u>
Flujo neto total (negativo) positivo del período	86.044	(228.381)
Efecto de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	<u>-</u>	<u>-</u>
Variación del efectivo y equivalentes al efectivo durante el ejercicio	86.044	(228.381)
Efectivo y equivalentes al efectivo al comienzo del ejercicio	<u>861.595</u>	<u>1.089.976</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio	<u><u>947.639</u></u>	<u><u>861.595</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

**CORPORACIÓN INSTITUTO PROFESIONAL
ESCUELA DE CONTADORES AUDITORES DE SANTIAGO**

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 1. Información General

Nota 2. Bases de Presentación y Políticas Contables Aplicadas

- (a) General
- (b) Períodos Cubiertos
- (c) Moneda Funcional
- (d) Moneda Extranjera y Unidades de Reajustes
- (e) Reconocimiento de Ingresos de Actividades Ordinarias
- (f) Efectivo y Equivalentes al Efectivo
- (g) Propiedades, Planta y Equipo
- (h) Deterioro del Valor de los Activos
- (i) Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar
- (j) Otros Pasivos Financieros
- (k) Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar
- (l) Provisiones
- (m) Beneficios a los Empleados
- (n) Impuestos a las Ganancias e Impuestos Diferidos
- (o) Transacciones con Partes Relacionadas
- (p) Responsabilidad de la Información y Estimaciones

Nota 3. Efectivo y Equivalentes al Efectivo

Nota 4. Otros Activos Financieros Corrientes

Nota 5. Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

Nota 6. Propiedades, Planta y Equipo

Nota 7. Otros Pasivos Financieros Corrientes y No Corrientes

Nota 8. Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

Nota 9. Otros Pasivos no Financieros Corrientes

Nota 10. Otras Provisiones No Corrientes

Nota 11. Impuestos a las Ganancias e Impuestos Diferidos

**CORPORACIÓN INSTITUTO PROFESIONAL
ESCUELA DE CONTADORES AUDITORES DE SANTIAGO**

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 12. Transacciones con Partes Relacionadas

Nota 13. Patrimonio

Nota 14. Compromisos y Contingencias

Nota 15. Hechos Posteriores

Nota 16. Hechos Ocurridos Después del Período sobre el que se Informa

Nota 17. Aprobación de los Estados Financieros

**CORPORACIÓN INSTITUTO PROFESIONAL
ESCUELA DE CONTADORES AUDITORES DE SANTIAGO**

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

(1) Información General

Corporación Instituto Profesional Escuela de Contadores Auditores de Santiago, se constituyó, por escritura pública del 12 de febrero de 1982 suscrita en la Notaría del señor Eduardo Avello Arellano, e inscrita a fojas N°3.463 del Registro de Comercio de Santiago mediante la razón social original de Cerón, Dálbora y Cía. Ltda.

Por escritura pública del 29 de enero de 2013, suscrita ante el Notario Público, señor Fernando Celis Urrutia, los socios acordaron cambiar la razón social de “Cerón, Dálbora y Cía Ltda.” a “Instituto Profesional Escuela de Contadores Auditores de Santiago Corporación de Responsabilidad Limitada”.

Por escritura pública del 1 de octubre de 2018, los Socios aprobaron modificar la Corporación Instituto Profesional Escuela de Contadores Auditores de Santiago SRL, transformándola de una Corporación de responsabilidad limitada a una Corporación de derecho privado sin fines de lucro, cambiando su razón social a **Corporación Instituto Profesional Escuela de Contadores Auditores de Santiago** (en adelante la “Corporación”).

El objeto único de la Corporación es la prestación de servicios educacionales.

La Corporación se encuentra ubicada en Avda. Providencia 2640, piso 3, y tiene un Campus en Hernando de Aguirre N°159, Providencia.

(2) Bases de Presentación y Políticas Contables Aplicadas

(a) General

Los estados financieros adjuntos correspondientes al 31 de diciembre de 2020 y 2019, se han preparado de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB siglas en ingles) y representan la adopción integral, explícita y sin reserva de las referidas Normas Internacionales.

Los presentes estados financieros han sido preparados bajo la base del principio de costo histórico.

(b) Períodos Cubiertos

El estado de situación financiera se presenta al 31 de diciembre de 2020 y 2019. Los estados de resultados integrales y superávit acumulados y de flujos de efectivo se presentan por los años terminados el 31 d diciembre de 2020 y 2019.

**CORPORACIÓN INSTITUTO PROFESIONAL
ESCUELA DE CONTADORES AUDITORES DE SANTIAGO**

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

(2) Bases de Presentación y Políticas Contables Aplicadas, Continuación

(c) Moneda Funcional

De acuerdo con la Sección 30 de NIIF para las Pymes, las partidas incluidas en los estados financieros de la Corporación se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional de la Corporación es el peso chileno. Toda la información es presentada en miles de pesos chilenos (M\$).

(d) Moneda Extranjera y Unidades de Reajuste

Las transacciones realizadas en moneda extranjera y en unidades de reajuste se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones.

Los saldos de estos activos y pasivos monetarios transados en monedas extranjeras distintas a la funcional o unidades de reajuste son convertidos al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste.

Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera como en la valorización de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el resultado del ejercicio, en la cuenta “diferencia de cambio”. La variación de la unidad de fomento (U.F.) se registra en la cuenta “Resultado por Unidades de Reajustes”.

Los tipos de cambio al cierre de cada ejercicio respecto del peso chileno son:

<u>Moneda</u>	Tipo de cambio al:	
	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
	(\$ pesos chilenos)	
Dólar estadounidense (US\$)	710,95	748,74
Unidad de fomento (UF)	29.070,33	28.309,94

(e) Reconocimiento de Ingresos de Actividades Ordinarias

La Corporación reconoce los ingresos por matrículas y colegiaturas por los servicios de educación sobre base devengada, en la medida que se prestan tales servicios, descontadas las anulaciones por retiro de los alumnos y las becas otorgadas a los estudiantes.

Por las colegiaturas financiadas con Crédito Aval del Estado (CAE), al 31 de diciembre de 2020 y 2019, la Administración de la Corporación ha reconocido una provisión por un 30% de estos ingresos, equivalentes a M\$279.250 y M\$273.849, respectivamente, por cuanto la Corporación es aval directo de este tipo de créditos, y en la medida que el deudor deje de estudiar o no pague el crédito, ésta debe cubrir la obligación.

**CORPORACIÓN INSTITUTO PROFESIONAL
ESCUELA DE CONTADORES AUDITORES DE SANTIAGO**

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

(2) Bases de Presentación y Políticas Contables Aplicadas, Continuación

(f) Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja, en las cuentas corrientes bancarias y las inversiones en cuotas de fondos mutuos de renta fija que se presentan al valor de la cuota vigente al cierre de cada ejercicio.

(g) Propiedades, Planta y Equipo

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro del valor si hubiese.

La depreciación de propiedades, planta y equipo es calculada linealmente, basada en la vida útil estimada de los bienes, considerando el valor residual estimado de éstos. En la depreciación de las propiedades, planta y equipos se consideran las siguientes vidas útiles:

<u>Clase de activo</u>	<u>Promedio de años vida útil</u>
Libros de biblioteca	3
Material rodante	5

Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la vida útil o valor residual de un activo, se revisa su depreciación de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

(h) Deterioro del Valor de los Activos

En cada fecha sobre la que se informa, se revisan las propiedades, planta y equipo para determinar si existen indicios de que esos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo afectado (o grupo de activos relacionados) con su valor libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.

Si una pérdida por deterioro del valor se revierte posteriormente, el importe en libros del activo (o grupo de activos relacionados) se incrementa hasta la estimación revisada de su valor recuperable, sin superar el importe que habría sido determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro de valor del activo (grupo de activos) en años anteriores. Una reversa de una pérdida por deterioro de valor se reconoce inmediatamente en resultados.

**CORPORACIÓN INSTITUTO PROFESIONAL
ESCUELA DE CONTADORES AUDITORES DE SANTIAGO**

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

(2) Bases de Presentación y Políticas Contables Aplicadas, Continuación

(i) Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

Las prestaciones de servicios se realizan en condiciones de crédito normales y los montos de las cuentas por cobrar no devengan intereses. Al final de cada período sobre el que se informa, los valores en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

Como documentos por cobrar de largo plazo se presentan pagarés por cobrar a los alumnos, los cuales están suscritos en UF y vencen a contar del mes subsiguiente al cumplirse el plazo de dos años de egreso del alumno de la Escuela, estos documentos constituyen instrumentos financieros básicos de acuerdo con la definición entregada por la Sección 11 de las NIIF para las Pymes.

Al reconocer inicialmente un activo financiero o un pasivo financiero, una entidad lo medirá al precio de la transacción (incluyendo los costos de transacción excepto en la medición inicial de los activos y pasivos financieros que se miden al valor razonable con cambios en resultados) excepto si el acuerdo constituye, en efecto, una transacción de financiación. Una transacción de financiación puede tener lugar en relación con la venta de bienes o servicios, por ejemplo, si el pago se aplaza más allá de los términos comerciales normales o se financia a una tasa de interés que no es una tasa de mercado. Si el acuerdo constituye una transacción de financiación, la entidad medirá el activo financiero o pasivo financiero al valor presente de los pagos futuros descontados a una tasa de interés de mercado para un instrumento de deuda similar.

Para la medición posterior de las transacciones de financiación se mantienen los mismos criterios establecidos en la medición inicial.

La Administración ha clasificado estos documentos por cobrar de largo plazo como transacciones de financiación incluye en los costos financieros del período en que se incurren.

**CORPORACIÓN INSTITUTO PROFESIONAL
ESCUELA DE CONTADORES AUDITORES DE SANTIAGO**

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

(2) Bases de Presentación y Políticas Contables Aplicadas, Continuación

(j) Otros Pasivos Financieros

Los otros pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor justo, el que corresponde al valor en la colocación descontado de todos los gastos de transacción directamente asociados a ella para luego ser controlados utilizando el método del costo de amortizado en base a la tasa efectiva.

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Corporación tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos doce meses después de la fecha del balance.

Los gastos por intereses se reconocen sobre la base del método del interés efectivo.

(k) Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

Las cuentas por pagar comerciales son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses.

(l) Provisiones

Las provisiones se reconocen si como resultado de un suceso pasado la Corporación posee una obligación legal o implícita que puede ser estimada de forma fiable y es probable una salida de flujos de beneficios económicos para liquidar la obligación.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la administración. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales de mercado, en la fecha del balance, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular.

(m) Beneficios a los Empleados

El costo anual de las vacaciones del personal es reconocido como gasto de remuneraciones en el período en que se hace uso del feriado legal.

La Corporación no tiene pactado con su personal pagos por concepto de indemnización por años de servicios a todo evento, por lo cual no registra provisión alguna por este concepto y reconoce con cargo a los resultados del ejercicio, los pagos efectuados por este concepto durante el año, conforme a las normas laborales vigentes.

**CORPORACIÓN INSTITUTO PROFESIONAL
ESCUELA DE CONTADORES AUDITORES DE SANTIAGO**

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

(2) Bases de Presentación y Políticas Contables Aplicadas, Continuación

(n) Impuestos a las Ganancias e Impuestos Diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias, reconocido al 31 de diciembre de 2019, representa la suma del impuesto a la renta por pagar más el cambio en los activos y pasivos por impuesto diferido.

El impuesto corriente, al 31 de diciembre de 2019, representa el valor del impuesto sobre las ganancias a pagar. El pasivo por impuesto a la renta es reconocido en los estados financieros sobre la base del cálculo de la renta líquida imponible del período y utilizando la tasa de impuesto a la renta vigente.

El impuesto diferido, al 31 de diciembre de 2019, se reconoce a partir de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos en los estados financieros y sus bases fiscales correspondientes (conocidas como diferencias temporarias). Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que incrementen la ganancia fiscal en el futuro. Los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que reduzcan la ganancia fiscal en el futuro, y cualquier pérdida o crédito fiscal no utilizado. Los activos por impuestos diferidos se miden al importe máximo que, sobre la base de la ganancia fiscal actual o estimada futura, es probable que se recuperen.

A contar del año 2020, la Corporación no determina ni reconoce impuestos a la renta de primera categoría e impuestos diferidos, por su actividad de educación, dado que, según la Ley de la Renta, se encuentran exentas de este impuesto.

Al 31 de diciembre de 2020, se han reversado los activos y pasivos por impuestos diferidos con cargo neto a resultados del ejercicio.

(o) Transacciones con Partes Relacionadas

La Corporación revela en notas a los estados financieros las transacciones y saldos con empresas relacionadas, conforme a instrucciones de la Sección 33 de las NIIF para las Pymes.

**CORPORACIÓN INSTITUTO PROFESIONAL
ESCUELA DE CONTADORES AUDITORES DE SANTIAGO**

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

(2) Bases de Presentación y Políticas Contables Aplicadas, Continuación

(p) Responsabilidad de la Información y Estimaciones

La información contenida en estos estados financieros es de responsabilidad de la Administración de la Corporación.

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan los montos de activos y pasivos, la exposición de los activos y pasivos contingentes en las fechas de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante cada período. Por ello, los resultados reales que se observen en fechas posteriores pueden diferir de estas estimaciones.

Estas situaciones se refieren principalmente a:

- Deterioro de activos.
- Vidas útiles y valores residuales de propiedad, planta y equipo.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en próximos ejercicios; lo que se haría de forma prospectiva reconociendo los efectos del cambio de estimación de las correspondientes cuentas de pérdidas y ganancias.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisadas regularmente, reconociéndose los cambios en los resultados del ejercicio en que se producen.

**CORPORACIÓN INSTITUTO PROFESIONAL
ESCUELA DE CONTADORES AUDITORES DE SANTIAGO**

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

(3) Efectivo y Equivalentes al Efectivo

La conformación de este rubro, al 31 de diciembre de 2020 y 2019, es la siguiente:

	<u>2020</u> M\$	<u>2019</u> M\$
Depósitos caja U+ en transito	2.736	4.272
Fondo Fijo	990	990
Banco Santander	3.039	3.154
Banco Itaú	65.131	15.646
Cajas de ventas	-	153
Fondos Mutuos Vantrust	203.375	172.662
Fondos Mutuos Itaú	272.753	178.822
Fondos Mutuos Security	-	485.896
Fondos Mutuos Principal	399.615	-
	<hr/>	<hr/>
Totales	<u>947.639</u>	<u>861.595</u>

Al cierre de los ejercicios 2020 y 2019, no existen restricciones sobre los montos presentados bajo este rubro.

(4) Otros Activo Financieros Corrientes

La conformación de este rubro, al 31 de diciembre de 2020, es la siguiente:

	<u>2020</u> M\$
Banco Itaú (Fondo de desarrollo institucional)	<u>261.000</u>
	<hr/>
Total	<u>261.000</u>

Bajo este rubro, se presentan los fondos recibidos a raíz de un Proyecto adjudicado del Ministerio de Educación, que son mantenidos en cuentas corrientes bancarias, los cuales están destinados exclusivamente al financiamiento del Proyecto de Actualización e Implementación del Modelo Educativo incorporando las nuevas tecnologías de la información y la educación en alternancia, el cual se desarrollará en los años 2021, 2022 y 2023.

**CORPORACIÓN INSTITUTO PROFESIONAL
ESCUELA DE CONTADORES AUDITORES DE SANTIAGO**

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

(5) Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2020 y 2019, es la siguiente:

	<u>2020</u> M\$	<u>2019</u> M\$
<u>Corriente:</u>		
Cheques por cobrar	1.969	20.702
Cuotas contratos bancos (a)	1.195.924	805.838
Cheques protestados	5.956	3.362
Préstamos al personal	38.594	44.847
Garantía CAE por Cobrar	68.660	36.392
CAE	32.444	17.696
Cedentes Unired	11.382	-
Beca Nuevo Milenium	3.883	18.308
Beca Excelencia Académica	2.883	4.427
Beca Excelencia Técnica	4.020	2.645
Beca Valech Traspaso	1.082	918
Beca Juan Gómez Milla Extranjero	-	8.828
Otras cuentas por cobrar	4.295	5.304
Clientes	-	119
Provisión cuentas por cobrar (b)	<u>(394.026)</u>	<u>(73.807)</u>
Totales corrientes	<u>977.066</u>	<u>895.579</u>
<u>No Corriente:</u>		
Pagaré alumnos (c)	<u>29.536</u>	<u>17.428</u>
Totales no corrientes	<u>29.536</u>	<u>17.428</u>

(a) Las cuotas contratos colegiaturas existentes al 31 de diciembre de 2020 y 2019, corresponden a cuotas pactadas por los alumnos, las cuales son canceladas según el vencimiento establecido.

(b) Esta provisión corresponde al 100% de las cuotas de contratos bancos vencidos e impagos al 31 de octubre de 2020, criterio adoptado por la Administración en base al comportamiento de los deudores.

(c) Los pagarés por cobrar a los alumnos están suscritos en U.F. y no devengan intereses, y deben ser cancelados como máximo al cumplirse el plazo de dos años de egreso del alumno de la Escuela.

**CORPORACIÓN INSTITUTO PROFESIONAL
ESCUELA DE CONTADORES AUDITORES DE SANTIAGO**

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

(6) Propiedades, Planta y Equipo

- (a) La conformación de las distintas categorías que conforman las propiedades, planta y equipo al cierre de cada período es la siguiente:

	<u>31.12.2020</u> M\$	<u>31.12.2019</u> M\$
VALORES BRUTOS:		
Libros-biblioteca	54.248	54.248
Vehículos	52.003	52.003
Totales valores brutos	<u>106.251</u>	<u>106.251</u>
DEPRECIACIÓN ACUMULADA:		
Libros-biblioteca	(38.426)	(33.001)
Vehículos	(36.200)	(32.765)
Totales depreciación acumulada	<u>(74.626)</u>	<u>(65.766)</u>
VALORES NETOS:		
Libros-biblioteca	15.822	21.247
Vehículos	15.803	19.238
Totales netos	<u>31.625</u>	<u>40.485</u>

- (b) Los movimientos de cada categoría durante los años terminados el 31 de diciembre de 2020 y 2019, son los siguientes:

	<u>Libros</u> <u>Neto</u> M\$	<u>Camioneta</u> <u>Neto</u> M\$	<u>Total</u> <u>Neto</u> M\$
Saldo inicial al 1° de enero de 2020	21.247	19.238	40.485
Adiciones	-	-	-
Gasto por depreciación	<u>(5.425)</u>	<u>(3.435)</u>	<u>(8.860)</u>
Saldo final al 31 de diciembre de 2020	<u>15.822</u>	<u>15.803</u>	<u>31.625</u>
Saldo inicial al 1° de enero de 2019	26.583	33.075	59.658
Adiciones	-	-	-
Gasto por depreciación	<u>(5.336)</u>	<u>(13.837)</u>	<u>(19.173)</u>
Saldo final al 31 de diciembre de 2019	<u>21.247</u>	<u>19.238</u>	<u>40.485</u>

**CORPORACIÓN INSTITUTO PROFESIONAL
ESCUELA DE CONTADORES AUDITORES DE SANTIAGO**

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

(7) Otros Pasivos Financieros Corrientes y No Corrientes

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2020 y 2019, es la siguiente:

<u>Institución financiera</u>	<u>Tasa Interés</u> %	<u>Moneda</u>	<u>2020</u>		<u>2019</u>	
			<u>Corto Plazo</u> <u>2020</u> M\$	<u>Largo Plazo</u> <u>2020</u> M\$	<u>Corto Plazo</u> <u>2019</u> M\$	<u>Largo Plazo</u> <u>2019</u> M\$
CorpBanca – Crédito Consumo (a)	5,44	\$	13.979	27.957	13.979	41.936
Totales			<u>13.979</u>	<u>27.957</u>	<u>13.979</u>	<u>41.936</u>

(a) Este crédito de consumo se adquirió el año 2013, para capital de trabajo, pagadero en pesos en 120 cuotas, con vencimiento la última el 27 de diciembre de 2023, a una tasa de interés del 5,44% anual.

La relación de vencimientos de la deuda a largo plazo al 31 de diciembre de 2020 es la siguiente:

<u>Año</u>	<u>M\$</u>
2022	13.979
2023	<u>13.978</u>
Total	<u><u>27.957</u></u>

**CORPORACIÓN INSTITUTO PROFESIONAL
ESCUELA DE CONTADORES AUDITORES DE SANTIAGO**

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

(8) Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2020 y 2019, es la siguiente:

	<u>2020</u> M\$	<u>2019</u> M\$
Proveedores	18.871	14.926
Gastos profesores	28.968	38.127
Honorarios rezagados por pagar	781	506
Retenciones previsionales	20.480	24.158
Guías por pagar	14.621	20.452
Cooperativa Copeuch	1.778	2.181
Retenciones por pagar	840	390
Impuestos mensuales por pagar	11.228	9.229
Anticipo de Alumnos	-	1.998
	<hr/>	<hr/>
Totales	<u>97.567</u>	<u>111.967</u>

(9) Otros Pasivos no Financieros Corrientes

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2020 y 2019, es la siguiente:

	<u>2020</u> M\$	<u>2019</u> M\$
Matriculas	39.471	35.175
Colegiaturas (a)	463.852	364.020
Becas estatales	8.053	-
Fondo de desarrollo institucional (b)	260.526	-
	<hr/>	<hr/>
Totales	<u>771.902</u>	<u>399.195</u>

- (a) Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, se presentan bajo este rubro, M\$463.852 y M\$364.020, respectivamente, correspondientes a colegiaturas documentadas por anticipado por los alumnos, por los años académicos 2021 y 2020, respectivamente.
- (b) Corresponde a fondos recibidos a raíz de un Proyecto adjudicado de Actualización e Implementación del Modelo Educativo, y por rendir, por el financiamiento del Proyecto, de acuerdo a lo descrito en la Nota (4) Otros Activos Financieros Corrientes.

**CORPORACIÓN INSTITUTO PROFESIONAL
ESCUELA DE CONTADORES AUDITORES DE SANTIAGO**

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

(10) Otras Provisiones No Corrientes

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, bajo este rubro se presentan M\$260.182 y M\$279.250, respectivamente, que corresponden a la proporción estimada por la Administración de los Créditos con Aval del Estado por los cuales, ante un eventual incumplimiento del deudor, la Corporación deberá asumir el pago por los créditos recibidos por sus alumnos en los años 2020 y 2019.

(11) Impuestos a las Ganancias e Impuestos Diferidos

(a) Activos y Pasivos por Impuestos Corrientes

Al 31 de diciembre de 2020, la Corporación no determinó provisión de impuesto a la renta, dado que se encuentra exenta de dicho impuesto de acuerdo con modificaciones efectuadas el 24 de febrero de 2020 a la Ley N°21.210, Art 14 G. El artículo ante señalado indica que no resultan aplicables a aquellos contribuyentes que, no obstante, obtengan rentas afectas al impuesto de primera categoría, carecen de un vínculo directo o indirecto con personas que tengan la calidad de propietarios y que resulten gravados con los impuestos finales, tales como las fundaciones y corporaciones reguladas en el Título XXXIII, del Libro I del Código Civil.

Al 31 de diciembre de 2019, la Corporación determinó que de acuerdo a las normas tributarias vigentes a esa fecha, la provisión de gasto por impuesto a la renta de primera categoría correspondiente a dicho ejercicio.

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, se presenta la siguiente relación de impuestos por recuperar (pagar).

	2020	2019
	M\$	M\$
Provisión de gasto por impuesto a la renta	-	(47.443)
Menos:		
Pagos provisionales mensuales	29.268	33.354
Crédito Sence	-	10.390
Crédito Fiscal IVA	118	-
Impuestos por (pagar) recuperar	29.386	(3.699)

(b) Activos por Impuestos Diferidos

Al 31 de diciembre de 2019, los activos por impuestos diferidos reconocidos por la Corporación corresponden a provisión de incobrable por M\$24.716.

**CORPORACIÓN INSTITUTO PROFESIONAL
ESCUELA DE CONTADORES AUDITORES DE SANTIAGO**

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

(11) Impuestos a las Ganancias e Impuestos Diferidos, Continuación

(c) Pasivos por Impuestos Diferidos

Al 31 de diciembre de 2019, los pasivos por impuestos diferidos reconocidos por la Corporación corresponden a provisión indemnización años de servicios por M\$22.859.

(d) Gasto por Impuesto a la Renta

Al 31 de diciembre de 2019, bajo este rubro se presenta el gasto por impuesto a la renta de primera categoría registrado en el estado de resultados integrales correspondiente al período terminado en ese año.

Debido a que, en el año 2020, la Corporación no está afecta a impuesto a la renta de primera categoría, no se ha reconocido provisión por impuesto a la renta ni impuestos diferidos, de acuerdo a lo señalado al inicio de esta nota.

**CORPORACIÓN INSTITUTO PROFESIONAL
ESCUELA DE CONTADORES AUDITORES DE SANTIAGO**

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

(12) Transacciones con Partes Relacionadas

(a) Cuentas por Cobrar y por Pagar a Entidades Relacionadas

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, la Corporación no mantiene cuentas por cobrar o pagar con entidades relacionadas.

(b) Transacciones con Empresas Relacionadas

El detalle de las transacciones con entidades relacionadas más significativas efectuadas durante los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2020 y 2019, son las siguientes:

Parte Relacionada	Tipo relación	Naturaleza transacción	2020		2019	
			Monto M\$	Efecto en resultados M\$	Monto M\$	Efecto en resultados M\$
Plaza los Cisnes Ltda.	Socios Comunes	Arriendo de Inmueble	18.225	(18.225)	17.700	(17.700)
Inmobiliaria CPW SpA	Socios Comunes	Arriendo de Inmueble	257.705	(257.705)	317.270	(317.270)

(c) Remuneraciones y Beneficios recibidos por Directores y Personal Clave de la Corporación

Los señores Directores durante el año 2020, recibieron un promedio total de M\$12.000 por concepto de honorarios.

Durante los años 2020 y 2019, los principales directivos de la Corporación, percibieron las siguientes remuneraciones:

Parte Relacionada	Tipo relación	2020	2019
		Monto M\$	Monto M\$
Rodrigo Cerón Prandi	Rector	58.311	57.345
Luis Alberto Werner-Wildner Quilodrán	Secretario General	36.397	35.927
María Francisca Cerón Prandi	Directora de Admisión	36.295	36.100

**CORPORACIÓN INSTITUTO PROFESIONAL
ESCUELA DE CONTADORES AUDITORES DE SANTIAGO**

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

(13) Patrimonio

Durante los períodos terminados el 31 de diciembre de 2020 y 2019, las cuentas de patrimonio presentaron las siguientes variaciones:

	<u>Capital</u> M\$	<u>Superávit acumulados</u> M\$	<u>Superávit del ejercicio</u> M\$	<u>Totales</u> M\$
Saldos al 1° de enero de 2020	870	920.568	45.480	966.918
Distribución resultado ejercicio Anterior	-	45.480	(45.480)	-
Superávit del ejercicio	-	-	137.747	137.747
Saldos al 31.12.2020	<u>870</u>	<u>966.048</u>	<u>137.747</u>	<u>1.104.665</u>
Saldos al 1° de enero de 2019	870	836.951	229.660	1.067.481
Distribución resultado ejercicio Anterior	-	229.660	(229.660)	-
Ajuste a resultados acumulados (a)	-	(146.043)	-	(146.043)
Superávit del ejercicio	-	-	45.480	45.480
Saldos al 31.12.2019	<u>870</u>	<u>920.568</u>	<u>45.480</u>	<u>966.918</u>

a) Corresponden principalmente a regularizaciones de impuesto a la renta e impuestos diferidos, contabilizados en el año 2019, y que correspondían al año 2018.

(14) Compromisos y Contingencias

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, la Corporación no presenta compromisos ni contingencias que informar.

(15) Hechos Relevantes

Debido a la contingencia nacional por la pandemia de coronavirus COVID-19 y de acuerdo con el Plan de Continuidad Operacional, la Administración Superior ha tomado diferentes medidas, a fin de resguardar la salud de sus colaboradores, alumnos, proveedores y la comunidad en general, asegurando la continuidad operacional de la Corporación, tomando para ello todos los resguardos necesarios que garanticen el cumplimiento de todas sus obligaciones legales, financieras y operaciones.

**CORPORACIÓN INSTITUTO PROFESIONAL
ESCUELA DE CONTADORES AUDITORES DE SANTIAGO**

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

(16) Hechos Ocurridos Después del Período sobre el que se Informa

Entre el 31 de diciembre de 2020 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, en opinión de la Administración no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras en ellos presentadas, ni en la situación económica y financiera de la Corporación.

(17) Aprobación de los Estados Financieros

Los presentes estados financieros fueron aprobados por el Directorio de la Corporación con fecha 19 de mayo de 2021.
