

Estados Financieros Separados

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Santiago, Chile

31 de diciembre 2020 y 2019

Informe del Auditor Independiente

Señores
Consejo Directivo Superior
Universidad Diego Portales

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros separados adjuntos de Universidad Diego Portales, que comprenden los estados separados de situación financiera al 31 de diciembre de 2020 y 2019 y los correspondientes estados separados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros separados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros separados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros separados de acuerdo con los criterios contables descritos en la Nota 2.1. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros separados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros separados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros separados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros separados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros separados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros separados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros separados.

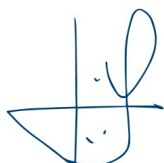
Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros separados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Universidad Diego Portales al 31 de diciembre de 2020 y 2019 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo de acuerdo con los criterios contables descritos en la Nota 2.1.

Énfasis en un asunto – Estados Financieros Separados

Los presentes estados financieros separados han sido preparados de acuerdo a los criterios contables descritos en Nota 2 a), los cuales concuerdan con Normas Internacionales de Información Financiera, excepto por la presentación de las inversiones en filiales detalladas en Nota 11, las cuales se valorizan al costo y no han sido consolidadas. Estos estados financieros separados han sido preparados solo para efectos de análisis de la Administración, para evaluar el comportamiento individual de Universidad Diego Portales al 31 de diciembre de 2020 y 2019 y ellos, a su vez deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados. No se modifica nuestra opinión respecto de este asunto.



Andrés Labra A.
EY Audit SpA

Santiago, 26 de mayo de 2021

Estados Financieros Separados

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

31 de diciembre 2020 y 2019

Indice

Estados Financieros Separados

Estados de Situación Financiera Separado Clasificado	1
Estados Separado de Resultados por Función	3
Estados Separado de Resultados Integrales	4
Estado Separado de Cambios en el Patrimonio Neto	5
Estados Separado de Flujos de Efectivo (Método Directo).....	6
Notas a los Estados Financieros Separados	7
Nota 1 - Información General	7
Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables	8
2.1) Bases de preparación de los Estados Financieros Separados.....	8
2.2) Nuevos pronunciamientos contables.....	9
2.3) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas	17
2.4) Bases de presentación.....	18
2.5) Moneda funcional y de presentación.....	18
2.6) Propiedades, plantas y equipos	19
2.7) Activos intangibles	20
2.8) Deterioro de valor de los activos no financieros	20
2.9) Activos financieros	21
2.10) Instrumentos financieros derivados.....	22
2.11) Efectivo y equivalentes al efectivo.....	22
2.12) Préstamos que devenguen intereses	22
2.13) Beneficios a los empleados.....	23
2.14) Provisiones	24
2.15) Reconocimiento de ingresos	24
2.16) Gastos en publicidad.....	25
2.17) Gastos por seguros de bienes y servicios	25
2.18) Estado separado de flujos de efectivo.....	25
2.19) Inversiones	25
2.20) Arrendamientos.....	26
Nota 3 - Gestión de Riesgos	27
3.1) Riesgo de crédito	27
3.2) Riesgo de liquidez.....	28

Estados Financieros Separados

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

31 de diciembre 2020 y 2019

Indice

3.3) Riesgo de mercado.....	29
3.4) Riesgo pandemia Covid-19.....	30
Nota 4 - Estimaciones y Juicios Contables.....	31
Nota 5 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo	32
Nota 6 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar Corriente y no Corriente	34
Nota 7 - Saldos y Transacciones con Entidades relacionadas	36
Nota 8 - Activos y Pasivos por Impuestos Corrientes	40
Nota 9 - Otros Activos no Financieros Corrientes y no Corrientes.....	40
Nota 10 - Propiedades, Planta y Equipos.....	41
Nota 11 - Inversiones en Entidades relacionadas	44
Nota 12 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía.....	45
Nota 13 - Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes	46
Nota 14 - Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar.....	49
Nota 15 - Otros Pasivos no Financieros, Corrientes y no Corrientes.....	49
Nota 16 - Provisiones por Beneficios a los Empleados Corrientes y no Corrientes	51
Nota 17 - Patrimonio Neto.....	53
Nota 18 - Ingresos de Actividades Ordinarias	54
Nota 19 - Costos de Venta.....	54
Nota 20 - Gastos de Administración.....	55
Nota 21 - Ingresos y Costos Financieros.....	58
Nota 22 - Otros Ingresos y otros Egresos	58
Nota 23 - Diferencia de Cambios	59
Nota 24 - Resultado por Unidad de Reajuste	59
Nota 25 - Contingencias, Juicios y otros	59
Nota 26 - Hechos Posteriores	62

Estados Financieros Separados

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

31 de diciembre 2020 y 2019

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Estado de Situación Financiera Separado Clasificado

31 de diciembre de

(en miles de pesos)

ACTIVOS	Nota	2020 M\$	2019 M\$
Activo Corriente			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(5)	9.997.428	9.304.085
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto y corriente	(6a)	19.917.578	24.252.363
Inventarios		53.162	24.066
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	(7 d)	293.550	443.717
Activos por impuestos, corriente	(8)	100.000	200.000
Otros activos no financieros neto y corriente	(9)	61.369	34.969
Total activo corriente		<u>30.423.087</u>	<u>34.259.200</u>
Activo no Corriente			
Propiedades, planta y equipos, neto	(10 a)	91.953.480	91.789.019
Inversiones en entidades relacionadas	(11 a)	6.818.549	5.796.832
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(12 a)	1.651.640	2.209.261
Otros activos no financieros, no corriente	(9)	384.515	345.231
Total activo no corriente		<u>100.808.184</u>	<u>100.140.343</u>
Total Activos		<u>131.231.271</u>	<u>134.399.543</u>

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral estos estados financieros separados

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Estado de Situación Financiera Separado Clasificado

31 de diciembre de

(en miles de pesos)

PASIVOS Y PATRIMONIO	Nota	2020 M\$	2019 M\$
Pasivo Corriente			
Pasivos financieros, corriente	(13 a)	3.719.712	3.881.039
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corriente	(14)	8.057.401	7.756.179
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	(7e)	3.914	27.477
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	(16 a)	753.730	711.960
Pasivos por impuestos, corriente	(8)	339.233	299.734
Otros pasivos no financieros, corriente	(15)	21.921.855	26.597.713
Total pasivo corriente		<u>34.795.845</u>	<u>39.274.102</u>
Pasivo no Corriente			
Pasivos financieros, no corriente	(13)	20.902.343	23.941.279
Otros pasivos no financieros no corriente	(15)	11.560.169	10.838.575
Provisiones no corrientes por beneficio a los empleados	(16 b)	4.738.163	4.761.937
Total pasivo no corriente		<u>37.200.675</u>	<u>39.541.791</u>
Patrimonio			
Capital pagado	(17)	91.447	91.447
Otras reservas		(423.499)	(562.129)
Superávit acumulado		59.566.803	56.054.332
Total patrimonio neto		<u>59.234.751</u>	<u>55.583.650</u>
Total Pasivos y Patrimonio		<u>131.231.271</u>	<u>134.399.543</u>

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral estos estados financieros separados

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Estado Separado de Resultados por Función

Por los años terminados al 31 de diciembre de

(en miles pesos)

Estados de Resultados por Función	Nota	2020 M\$	2019 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	(18)	71.797.666	69.821.967
Costo de ventas	(19)	<u>(26.074.574)</u>	<u>(25.286.559)</u>
Margen bruto		45.723.092	44.535.408
Gastos de administración	(20)	(39.562.352)	(37.837.773)
Ingresos financieros	(21)	196.397	337.695
Costos financieros	(21)	(1.693.198)	(1.871.747)
Otros ingresos	(22 a)	-	23.553
Otros egresos	(22 b)	(478.295)	(428.358)
Diferencias de cambio	(23)	(14.934)	(7.965)
Resultado por unidad de reajustes	(24)	<u>(658.239)</u>	<u>(721.651)</u>
Superávit del ejercicio		<u>3.512.471</u>	<u>4.029.162</u>

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral estos estados financieros separados

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Estado Separado de Resultados Integrales

Por los años terminados al 31 de diciembre de

(en miles pesos)

Estados de Resultados Integrales	Nota	2020 M\$	2019 M\$
Superávit del ejercicio		3.512.471	4.029.162
Otros resultados integrales			
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios		101.581	(121.526)
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo		37.049	33.570
Total otros resultados integrales		<u>138.630</u>	<u>(87.956)</u>
Total Resultado Integral		<u>3.651.101</u>	<u>3.941.206</u>

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral estos estados financieros separados

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Estado Separado de Cambios en el Patrimonio Neto

31 de diciembre de 2020 y 2019

(en miles de pesos)

		Capital Emitido	Reserva de Ganancias (Pérdidas) Actuariales	Reservas de Coberturas de Flujos de Efectivo	Total otras Reservas	Superávit Acumulados	Total Patrimonio
	Nota	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01.01.2020		91.447	(296.429)	(265.700)	(562.129)	56.054.332	55.583.650
Cambios en patrimonio							
Superávit del ejercicio		-	-	-	-	3.512.471	3.512.471
Otros resultados Integrales		-	101.581	37.049	138.630	-	138.630
Total cambios en el patrimonio		-	101.581	37.049	138.630	3.512.471	3.651.101
Saldo final al 31.12.2020	(17)	91.447	(194.848)	(228.651)	(423.499)	59.566.803	59.234.751
Saldo inicial al 01.01.2019		91.447	(174.903)	(299.270)	(474.173)	52.025.170	51.642.444
Cambios en patrimonio							
Superávit del ejercicio		-	-	-	-	4.029.162	4.029.162
Otros resultados Integrales		-	(121.526)	33.570	(87.956)	-	(87.956)
Total cambios en el patrimonio			(121.526)	33.570	(87.956)	4.029.162	3.941.206
Saldo final al 31.12.2019		91.447	(296.429)	(265.700)	(562.129)	56.054.332	55.583.650

(*) Ver nota 17 de patrimonio

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral estos estados financieros separados

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Estado Separado de Flujos de Efectivo (Método Directo)

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de

(en miles pesos)

	2020 M\$	2019 M\$
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Recaudación aranceles pre y postgrado	66.392.637	67.950.984
Recaudación por actividades extensión y asesorías	1.760.924	582.161
Aportes fiscales	2.566.384	2.500.031
Aportes para proyectos	1.503.497	2.890.633
Ingresos por donaciones	47.222	1.515
Otros cobros por actividades de operación	364.335	372.627
Pago de remuneraciones, honorarios y otros al personal	(36.862.720)	(34.381.074)
Pagos por arriendos	(1.356.390)	(1.136.607)
Pago a proveedores y otros	(21.497.513)	(20.718.905)
Pagos por concepto de impuestos segunda categoría /Honorarios	(2.719.610)	(2.524.193)
Intereses pagados	(1.703.273)	(1.636.166)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación	8.495.493	13.901.006
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión		
Compras de propiedades, plantas y equipos	(3.288.520)	(1.260.241)
Préstamo otorgado a empresas relacionadas	(290.000)	(140.000)
Inversiones en empresa relacionadas	(578.000)	(494.000)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión	(4.156.520)	(1.894.241)
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación		
Préstamos obtenidos de entidades financieras u otras	-	3.995.375
Pagos otros préstamos	(1.369.742)	(7.861.548)
Financiamiento por leasing	-	-
Pagos cuota de leasing	(2.275.888)	(2.917.533)
Flujo de efectivo netos utilizados de actividades de financiación	(3.645.630)	(6.783.706)
Incremento (Disminución) Neto de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	693.343	5.223.059
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Principio del Ejercicio	9.304.085	4.081.026
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	9.997.428	9.304.085

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral estos estados financieros separados

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

(en miles pesos)

Nota 1 - Información General

La Universidad Diego Portales es una fundación de derecho privado sin fines de lucro, cuya personalidad jurídica fue obtenida el 4 de octubre de 1982, mediante escritura pública regida por el Artículo N° 17 del Decreto con Fuerza de Ley N° 1 del 30 de diciembre de 1980 del Ministerio de Educación Pública.

Con fecha 18 de junio de 1993, el Consejo Superior de Educación certificó que durante el período de acreditación dispuesto por la Ley, la Universidad Diego Portales desarrolló satisfactoriamente su proyecto institucional, en razón de lo cual logra la plena autonomía institucional que la habilita para otorgar toda clase de títulos y grados académicos en forma independiente.

Con fecha 30 de septiembre de 2004, la Universidad Diego Portales y la Fundación Centro de Estudios, Servicios y Asesorías Universidad Diego Portales constituyeron la Sociedad “Clínica Odontológica UDP S.A.”, cuyo objeto social es desarrollar diversas actividades relacionadas con servicios dentales.

Con fecha 19 de diciembre de 2008, la Universidad compró el 51% de la propiedad de la Sociedad relacionada “Servicios y Ediciones Universidad Diego Portales Ltda.”, cuyo objeto social es editar, imprimir comprar y comercializar toda clase de publicaciones periódicas y no periódicas.

El domicilio legal y las oficinas principales de Universidad Diego Portales se encuentra en Av. Manuel Rodríguez Sur N°415, Santiago.

El personal total de la Universidad al 31 de diciembre de 2020 y 2019 alcanza a 2.362 y 2.337 colaboradores, respectivamente que se encuentran incorporados en el segmento educacional, con las características que se señalan a continuación:

Detalle	2020 Cantidad	2019 Cantidad
Directivos	51	86
Académicos de Planta	542	534
Académicos a Honorarios	1.138	1.148
Personal Administrativo	631	569
Total	<u>2.362</u>	<u>2.337</u>

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requieren las NIIF, estas políticas han sido diseñadas en función a las NIC y NIIF (IFRS por su sigla en inglés) vigentes al 31 de diciembre de 2020 y fueron aplicadas de manera uniforme a los ejercicios comparados que se presentan en estos estados financieros separados.

2.1) Bases de preparación de los Estados Financieros Separados

La Administración de la Universidad declara que estos estados financieros separados se han preparado en conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera tal como han sido emitidas por el Internacional Accounting Standards Board (IASB).

Los presentes estados financieros separados han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Universidad y sus filiales. Estos estados financieros separados se han preparado siguiendo el principio de empresa en marcha mediante la aplicación del método del costo, con excepción, de acuerdo a NIIF, de aquellos activos y pasivos, los que se registran a valor razonable.

La Universidad prepara sus estados financieros separados para determinar la situación financiera individual de ella, antes de consolidar sus sociedades filiales. Con base en lo anterior, la Universidad no ha procedido a la consolidación línea a línea de los estados financieros de sus filiales Clínica Odontológica UDP S.A., Servicios y Ediciones UDP Ltda., Fundación Fernando Fueyo Laneri y Fundación Centro de Estudios, Servicios y Asesorías UDP, las cuales se presentan contabilizadas utilizando el método del costo en los presentes estados financieros separados. Consistente con lo anterior, las ganancias no realizadas por transacciones entre la Sociedad y sus filiales no han sido eliminadas en los presentes estados financieros separados.

Universidad Diego Portales prepara estados financieros consolidados bajo NIIF donde incluye la consolidación de Clínica Odontológica UDP S.A., Servicios y Ediciones UDP Ltda., Fundación Fernando Fueyo Laneri y Fundación Centro de Estudios, Servicios y Asesorías UDP.

Los estados financieros separados han sido preparados para reflejar la situación financiera separada de Universidad Diego Portales, antes de proceder a la consolidación, línea a línea, de los estados financieros de las subsidiarias. En consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros separados deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de Universidad Diego Portales y Subsidiarias, los que son requeridos por las Normas Internacionales de Información Financiera.

Los estados financieros han sido aprobados por el consejo superior con fecha 25 de mayo del 2021.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

2.2) Nuevos pronunciamientos contables

La Compañía aplicó por primera vez ciertas normas, interpretaciones y enmiendas, las cuales son efectivas para los períodos que inicien el 1 de enero de 2020 o fecha posterior. La Compañía no ha adoptado en forma anticipada ninguna norma, interpretación o enmienda que habiendo sido emitida aun no haya entrado en vigencia.

Las normas, interpretaciones y enmiendas a IFRS que entraron en vigencia a la fecha de los estados financieros, su naturaleza e impactos se detallan a continuación:

a) Nuevas normas contables

Nuevas Normas Contables		Fecha de Aplicación Obligatoria
Marco Conceptual	Marco Conceptual Revisado	1 de enero 2020

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

a) Nuevas normas contables (continuación)

Marco Conceptual

El IASB emitió el Marco Conceptual (revisado) en marzo de 2018. Este incorpora algunos nuevos conceptos, provee definiciones actualizadas y criterios de reconocimiento para activos y pasivos y aclara algunos conceptos importantes.

Los cambios al Marco Conceptual pueden afectar la aplicación de IFRS cuando ninguna norma aplica a una transacción o evento particular. El Marco Conceptual revisado entra en vigencia para periodos que empiezan en o después de 1 de enero de 2020.

	Enmiendas	Fecha de Aplicación Obligatoria
IFRS 3	Definición de un negocio	1 de enero de 2020
IAS 1 e IAS 8	Definición de material	1 de enero de 2020
IFRS 9, IAS 39 e IFRS 7	Reforma de la Tasa de Interés de Referencia	1 de enero de 2020
IFRS 16	Reducciones del alquiler relacionadas con el Covid-19	1 de enero de 2020

IFRS 3 Combinaciones de Negocios - Definición de un negocio

El IASB emitió enmiendas en cuanto a la definición de un negocio en IFRS 3 Combinaciones de Negocios, para ayudar a las entidades a determinar si un conjunto adquirido de actividades y activos es un negocio o no. El IASB aclara cuales son los requisitos mínimos para definir un negocio, elimina la evaluación respecto a si los participantes del mercado son capaces de reemplazar cualquier elemento faltante, incluye orientación para ayudar a las entidades a evaluar si un proceso adquirido es sustantivo, reduce las definiciones de un negocio y productos e introduce una prueba de concentración de valor razonable opcional.

Las enmiendas se tienen que aplicar a las combinaciones de negocios o adquisiciones de activos que ocurran en o después del comienzo del primer período anual de presentación de reporte que comience en o después del 1 de enero de 2020. En consecuencia, las entidades no tienen que revisar aquellas transacciones ocurridas en periodos anteriores. La aplicación anticipada está permitida y debe ser revelada.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

a) Nuevas normas contables (continuación)

IFRS 3 Combinaciones de Negocios - Definición de un negocio (continuación)

Dado que las enmiendas se aplican prospectivamente a transacciones u otros eventos que ocurran en o después de la fecha de la primera aplicación, la mayoría de las entidades probablemente no se verán afectadas por estas enmiendas en la transición. Sin embargo, aquellas entidades que consideran la adquisición de un conjunto de actividades y activos después de aplicar las enmiendas deben, en primer lugar, actualizar sus políticas contables de manera oportuna.

Las enmiendas también podrían ser relevantes en otras áreas de IFRS (por ejemplo, pueden ser relevantes cuando una controladora pierde el control de una subsidiaria y ha adoptado anticipadamente la venta o contribución de activos entre un inversor y su asociado o negocio conjunto) (Enmiendas a la IFRS 10 e IAS 28).

La Administración considera que esta enmienda no tendrá impactos significativos sobre sus estados financieros.

IAS 1 Presentación de Estados Financieros e IAS 8 Políticas Contables, Cambios en la Estimaciones Contables y Errores - Definición de material

En octubre de 2018, el IASB emitió enmiendas a IAS 1 Presentación de Estados Financieros e IAS 8 Contabilidad Políticas, cambios en las estimaciones contables y errores, para alinear la definición de "material" en todas las normas y para aclarar ciertos aspectos de la definición. La nueva definición establece que, la información es material si omitirla, declararla erróneamente o esconderla razonablemente podría esperarse que influya en las decisiones que los usuarios primarios de los estados financieros de propósito general toman con base en esos estados financieros, los cuales proporcionan información financiera acerca de una entidad específica que reporta.

Las enmiendas deben ser aplicadas prospectivamente. La aplicación anticipada está permitida y debe ser revelada.

Aunque no se espera que las enmiendas a la definición de material tengan un impacto significativo en los estados financieros de una entidad, la introducción del término "esconder" en la definición podría impactar la forma en que se hacen los juicios de materialidad en la práctica, elevando la importancia de cómo se comunica y organiza la información en los estados financieros.

La Administración considera que esta enmienda no tendrá impactos significativos sobre sus estados financieros.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

a) Nuevas normas contables (continuación)

IFRS 9, IAS 39 e IFRS 7 Reforma de la Tasa de Interés de Referencia

En septiembre de 2019, el IASB emitió enmiendas a las normas IFRS 9, IAS 39 e IFRS 7, que concluye la primera fase de su trabajo para responder a los efectos de la reforma de las tasas de oferta interbancarias (IBOR, por sus siglas en inglés) en la información financiera. Las enmiendas proporcionan excepciones temporales que permiten que la contabilidad de coberturas continúe durante el período de incertidumbre, previo al reemplazo de las tasas de interés de referencia existentes por tasas de interés alternativas casi libres de riesgo.

Las enmiendas deben ser aplicadas retrospectivamente. Sin embargo, cualquier relación de cobertura que haya sido previamente discontinuada, no puede ser reintegrada con la aplicación de estas enmiendas, ni se puede designar una relación de cobertura usando el beneficio de razonamiento en retrospectiva. La aplicación anticipada es permitida y debe ser revelada.

La Administración considera que esta enmienda no tendrá impactos significativos sobre sus estados financieros.

IFRS 16 Reducciones del alquiler relacionadas con el Covid-19

En mayo 2020, el IASB emitió una enmienda a la norma IFRS 16 Arrendamientos para proporcionar alivio a los arrendatarios en la aplicación de la guía de IFRS 16 relacionada con las modificaciones del arrendamiento por las reducciones de alquileres que ocurran como consecuencia directa de la pandemia Covid-19. La enmienda no es aplicable a los arrendadores.

Como solución práctica, un arrendatario puede optar por no evaluar si la reducción del alquiler relacionadas con el Covid-19 otorgada por un arrendador es una modificación del arrendamiento. Un arrendatario que realiza esta elección reconocerá los cambios en los pagos por arrendamiento procedentes de las reducciones del alquiler relacionadas con el Covid-19 de la misma forma que reconocería el cambio bajo IFRS 16 como si dicho cambio no fuese una modificación del arrendamiento.

Un arrendatario aplicará esta solución práctica de forma retroactiva, reconociendo el efecto acumulado de la aplicación inicial de la enmienda como un ajuste en el saldo inicial de los resultados acumulados (u otro componente del patrimonio, según proceda) al comienzo del período anual sobre el que se informa en el cual el arrendatario aplique por primera vez la enmienda.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

a) Nuevas normas contables (continuación)

IFRS 16 Reducciones del alquiler relacionadas con el Covid-19 (continuación)

Un arrendatario aplicará esta enmienda para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de junio de 2020. Se permite la aplicación anticipada, incluyendo en los estados financieros no autorizados para su publicación al 28 de mayo de 2020.

La Administración considera que esta enmienda no tendrá impactos significativos sobre sus estados financieros.

b) **Nuevos pronunciamientos (normas, interpretaciones y enmiendas) contables con aplicación efectiva para periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021**

Las normas e interpretaciones, así como las enmiendas a IFRS, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación. La Compañía no ha aplicado estas normas en forma anticipada:

Normas e Interpretaciones		Fecha de aplicación obligatoria
IFRS 17	Contratos de Seguro	1 de enero de 2023

IFRS 17 Contratos de Seguro

En mayo de 2017, el IASB emitió la IFRS 17 Contratos de Seguros, una nueva norma de contabilidad específica para contratos de seguros que cubre el reconocimiento, la medición, presentación y revelación. Una vez entre en vigencia sustituirá a IFRS 4 Contratos de Seguro emitida en 2005. La nueva norma aplica a todos los tipos de contratos de seguro, independientemente del tipo de entidad que los emiten, así como a ciertas garantías e instrumentos financieros con determinadas características de participación discrecional. Algunas excepciones dentro del alcance podrán ser aplicadas.

IFRS 17 será efectiva para periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2023, requiriéndose cifras comparativas. La aplicación anticipada es permitida, siempre que la entidad aplique IFRS 9 Instrumentos Financieros, en o antes de la fecha en la que se aplique por primera vez IFRS 17.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

b) Nuevos pronunciamientos (normas, interpretaciones y enmiendas) contables con aplicación efectiva para periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021 (continuación)

IFRS 17 Contratos de Seguro (continuación)

La Administración considera que esta modificación no tendrá impactos significativos sobre sus estados financieros.

	Enmiendas	Fecha de Aplicación Obligatoria
IFRS 9, IAS 39, IFRS 7, IFRS 4 e IFRS 16	Reforma de la Tasa de Interés de Referencia - fase 2	1 de enero de 2021
IFRS 3	Referencia al Marco Conceptual	1 de enero de 2022
IAS 16	Propiedad, planta y equipo: productos obtenidos antes del uso previsto	1 de enero de 2022
IAS 37	Contratos onerosos - costo del cumplimiento de un contrato	1 de enero de 2022
IAS 1	Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes	1 de enero de 2023
IFRS 10 e IAS 28	Estados Financieros Consolidados - venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto	Por determinar

IFRS 9, IAS 39, IFRS 7, IFRS 4 e IFRS 16 Reforma de la Tasa de Interés de Referencia - Fase 2

En agosto de 2020, el IASB publicó la segunda fase de la Reforma de la Tasa de Interés de Referencia que comprende enmiendas a las normas IFRS 9, IAS 39, IFRS 7, IFRS 4 e IFRS 16. Con esta publicación, el IASB completa su trabajo para responder a los efectos de la reforma de las tasas de oferta interbancarias (IBOR, por sus siglas en inglés) en la información financiera.

Las enmiendas proporcionan excepciones temporales que abordan los efectos en la información financiera cuando una tasa de interés de referencia (IBOR, por sus siglas en inglés) es reemplazada por una tasa de interés alternativa casi libres de riesgo.

Las enmiendas son requeridas y la aplicación anticipada es permitida. Una relación de cobertura debe ser reanudada si la relación de cobertura fue discontinuada únicamente debido a los cambios requeridos por la reforma de la tasa de interés de referencia y, por ello, no habría sido discontinuada si la segunda fase de enmiendas hubiese sido aplicada en ese momento. Si bien su aplicación es retrospectiva, no se requiere que una entidad reexpresé períodos anteriores.

La Administración considera que esta enmienda no tendrá impactos significativos sobre sus estados financieros.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

- b) **Nuevos pronunciamientos (normas, interpretaciones y enmiendas) contables con aplicación efectiva para periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021 (continuación)**

IFRS 3 Referencia al Marco Conceptual

En mayo 2020, el IASB emitió enmiendas a la norma IFRS 3 Combinaciones de Negocios - Referencia al Marco Conceptual. Estas enmiendas están destinadas a reemplazar la referencia a una versión anterior del Marco Conceptual del IASB (Marco de 1989) con una referencia a la versión actual emitida en marzo 2018 sin cambiar significativamente sus requerimientos.

Las enmiendas serán efectivas para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2022 y deben ser aplicadas retrospectivamente. Se permite la aplicación anticipada si, al mismo tiempo o con anterioridad, una entidad aplica también todas las enmiendas contenidas en las enmiendas a las Referencias al Marco Conceptual de las Normas IFRS emitidas en marzo de 2018.

Las enmiendas proporcionarán consistencia en la información financiera y evitarán posibles confusiones por tener más de una versión del Marco Conceptual en uso.

La Administración considera que esta modificación no tendrá impactos significativos sobre sus estados financieros.

IAS 16 Propiedad, planta y equipo: Productos Obtenidos antes del Uso Previsto

La enmienda prohíbe a las entidades deducir del costo de un elemento de propiedad, planta y equipo, cualquier venta obtenida al llevar ese activo a la ubicación y condiciones necesarias para que pueda operar en la forma prevista por la gerencia. En su lugar, una entidad reconocerá los productos procedentes de la venta de esos elementos, y su costo, en el resultado del periodo, de acuerdo con las Normas aplicables.

La enmienda será efectiva para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2022. La enmienda debe ser aplicada retrospectivamente solo a los elementos de propiedades, planta y equipo disponibles para su uso en o después del comienzo del primer periodo presentado en los estados financieros en los que la entidad aplique por primera vez la enmienda.

La Administración considera que esta enmienda no tendrá impactos significativos sobre sus estados financieros

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

- b) **Nuevos pronunciamientos (normas, interpretaciones y enmiendas) contables con aplicación efectiva para periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021 (continuación)**

IAS 37 Contratos onerosos - costo de cumplimiento de un contrato

En mayo 2020, el IASB emitió enmiendas a la norma IAS 37 Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes para especificar los costos que una entidad necesita incluir al evaluar si un contrato es oneroso o genera pérdidas.

La enmienda será efectiva para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2022. La enmienda debe ser aplicada retrospectivamente a los contratos existentes al comienzo del periodo anual sobre el que se informa en el que la entidad aplique por primera vez la enmienda (fecha de la aplicación inicial). La aplicación anticipada es permitida y debe ser revelada.

Las enmiendas están destinadas a proporcionar claridad y ayudar a garantizar la aplicación consistente de la norma. Las entidades que aplicaron previamente el enfoque de costo incremental verán un aumento en las provisiones para reflejar la inclusión de los costos relacionados directamente con las actividades del contrato, mientras que las entidades que previamente reconocieron las provisiones por pérdidas contractuales utilizando la guía de la norma anterior, IAS 11 Contratos de Construcción, deberán excluir la asignación de costos indirectos de sus provisiones.

La Administración considera que esta enmienda no tendrá impactos significativos sobre sus estados financieros

IAS 1 Presentación de Estados Financieros – Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes

En junio 2020, el IASB emitió enmiendas a los párrafos 69 al 76 de IAS 1 para especificar los requerimientos para la clasificación de los pasivos como corrientes o no corrientes.

Las enmiendas son efectivas para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2023. Las entidades deben considerar cuidadosamente si hay algún aspecto de las enmiendas que sugiera que los términos de sus acuerdos de préstamo existentes deben renegociarse. En este contexto, es importante resaltar que las enmiendas deben aplicarse retrospectivamente

La Administración considera que esta enmienda no tendrá impactos significativos sobre sus estados financieros

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

- b) **Nuevos pronunciamientos (normas, interpretaciones y enmiendas) contables con aplicación efectiva para periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021 (continuación)**

IFRS 10 Estados Financieros Consolidados e IAS 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos - venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto

Las enmiendas a IFRS 10 Estados Financieros Consolidados e IAS 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos (2011) abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de IFRS 10 y los de IAS 28 (2011) en el tratamiento de la venta o la aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. Las enmiendas, emitidas en septiembre de 2014, establecen que cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una filial o no) se reconoce toda la ganancia o pérdida generada. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una filial. La fecha de aplicación obligatoria de estas enmiendas está por determinar debido a que el IASB está a la espera de los resultados de su proyecto de investigación sobre la contabilización según el método de participación patrimonial. Estas enmiendas deben ser aplicadas en forma retrospectiva y se permite la adopción anticipada, lo cual debe ser revelado.

La evaluación realizada por la Administración concluyó que la aplicación de la citada norma no impacta la forma de clasificación, registro y medición de los Instrumentos Financieros de la Sociedad

2.3) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros separados es responsabilidad del Consejo Directivo Superior de la Universidad el que manifiesta que se han aplicado la totalidad de los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). El Consejo Directivo Superior, en sesión de fecha 25 de mayo 2021, aprobó los presentes estados financieros separados.

La preparación de los estados financieros separados conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas y también exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la Universidad. En Nota 4 de estos estados financieros separados, se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio, complejidad y las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.3) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas (continuación)

A pesar de que estas estimaciones y juicios se realizaron en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros separados, es posible que acontecimientos que puedan ocurrir en el futuro obliguen a modificarlos (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se registraría en forma prospectiva, en el momento de conocida la variación, reconociendo los efectos de dichos cambios en los correspondientes estados financieros futuros.

Por otra parte, la Universidad cumple con todas las condiciones legales del entorno en el que desarrolla sus actividades, sus proyecciones muestran una operación rentable y tiene la capacidad para acceder al sistema financiero, lo que a juicio de la Administración determina su capacidad de continuar como empresa en marcha, según lo establecen las normas contables bajo las que se emiten estos estados financieros separados.

2.4) Bases de presentación

En el estado de situación financiera separado adjunto, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses. A su vez, en el estado separado de resultados se presentan los gastos clasificados por función, identificando las depreciaciones y gastos del personal en base a su naturaleza y el estado separado de flujos de efectivo se presenta por el método directo.

2.5) Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los presentes estados financieros separados se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los estados financieros se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la Universidad y de sus negocios relevantes.

Los saldos de activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en otras unidades de equivalencia han sido convertidos a pesos de acuerdo a las paridades vigentes al cierre del ejercicio como sigue:

	2020	2019
	\$	\$
Unidad de fomento (UF)	29.070,33	28.309,94
Dólar estadounidense (US\$)	<u>711,24</u>	<u>748,74</u>

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.6) Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos se reconocen a su costo histórico menos la depreciación correspondiente. Las adquisiciones pactadas en una moneda diferente a la moneda funcional se convierten a dicha moneda al tipo de cambio vigente al día de la operación.

Los gastos financieros incurridos en el financiamiento directamente relacionado con la compra o construcción de un activo son capitalizados durante el período de construcción o adquisición.

Los costos derivados de mantenimientos diarios y reparaciones comunes son reconocidos en el resultado del ejercicio.

En el caso de existir obras en curso, éstas se traspasan a propiedades, planta y equipo una vez finalizado el período de prueba y cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

La depreciación de los activos se calcula utilizando el método lineal, distribuyéndose en forma sistemática a lo largo de su vida útil. Esta vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado y la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios en la operación de dichos activos.

Las vidas útiles estimadas en años por clases de activo son las siguientes:

Propiedades, Plantas y Equipos	Vida Util Mínima	Vida Util Máxima
Muebles	3	10
Equipos audiovisuales	3	7
Equipos computacionales	3	7
Mejoras y remodelación	10	10
Equipos de laboratorio	3	7
Obra gruesa	50	120
Instalaciones	20	50
Terminaciones	10	20

La Universidad ha definido considerar valor residual para sus bienes inmuebles y sus respectivos componentes y para el resto de los activos se ha considerado que al término de la vida útil de cada clase de bien, la Universidad no obtendrá valor alguno en una eventual venta de estos activos.

Los valores residuales de los activos, las vidas útiles y los métodos de depreciación son revisados a cada fecha de estado de situación financiera, y ajustado si corresponde como un cambio en estimaciones en forma prospectiva.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.6) Propiedades, plantas y equipos (continuación)

Las pérdidas o ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta, con el valor en libros del activo y se incluyen en el estado de resultados. Las bajas de propiedades, planta y equipos corresponden al valor libro bruto menos la depreciación acumulada al momento del registro.

2.7) Activos intangibles

Se consideran activos intangibles aquellos intangibles no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya porque sean separables o bien porque provengan de un derecho legal o contractual. Sólo se registran en el estado de situación financiera consolidado aquellos activos cuyo costo puede medirse en forma fiable y de los que la Universidad Diego Portales espera obtener beneficios económicos futuros. La vida útil estimada para este tipo de activos fluctúa ente los 3 y los 10 años y para su amortización se utiliza el método lineal.

2.8) Deterioro de valor de los activos no financieros

Los activos sujetos a amortización y depreciación se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Si existiera algún indicio de deterioro del valor del activo, el importe recuperable se estimará para el activo individualmente considerado. Si no fuera posible estimar el importe recuperable del activo individual o el activo tiene una vida útil indefinida, la entidad determinará el nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (las unidades generadoras de efectivo) y se estima el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo al que pertenece el activo.

Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo o unidad generadora de efectivo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor entre valor razonable de un activo menos los costos para la venta y el valor en uso. La estimación del valor en uso se basa en las proyecciones de flujos de efectivo y descontado a su valor presente usando una tasa antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado y los riesgos asociados con el activo o unidad generadora de efectivo. La mejor determinación del valor justo menos costos de venta incluye los precios de transacciones realizadas. Si las transacciones no pueden ser identificadas en el mercado, se usará un modelo de valuación.

Los activos no financieros, distintos de la plusvalía, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de cierre por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversiones de la pérdida. La reversión de una pérdida por deterioro no excederá al importe en libros que podría haberse obtenido, neto de amortización y depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del valor para dicho activo en ejercicios anteriores.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.9) Activos financieros

La Universidad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas a cobrar, activos financieros disponibles para la venta y activos financieros mantenidos hasta su vencimiento. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

a) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo.

b) Préstamos y cuentas por cobrar corrientes y no corrientes

Los préstamos y cuentas a cobrar corrientes son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Aquellos con vencimientos superiores a 12 meses desde de la fecha del estado de situación financiera se clasifican como activos no corrientes.

Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en “Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar” en el estado de situación financiera, los cuales corresponden principalmente a los documentos y cuotas por cobrar correspondiente a colegiaturas por cobrar a sus alumnos; éstas se presentan netos a su valor neto recuperable.

La Universidad ha constituido una provisión de incobrable en base a un análisis histórico de la recuperabilidad de los servicios educacionales por cobrar que se presenta deduciendo el rubro de Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

c) Activos financieros disponibles para la venta

Los activos financieros disponibles para la venta son instrumentos no derivados que se designan en esta categoría cuando la Administración de la Universidad decide programar el uso de estos recursos en el mediano o largo plazo antes de su vencimiento respectivo. Su valorización se realiza mediante la determinación de su valor razonable, registrándose en patrimonio los cambios de valor. Una vez vendidos los instrumentos la reserva es traspasada a resultados formando parte del resultado del ejercicio en que se realizó la venta de ese instrumento.

Universidad Diego Portales evalúa en la fecha de cada estado de situación financiera si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros pueden haber sufrido pérdidas por deterioro.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.9) Activos financieros (continuación)

d) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento corresponden a activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y fechas establecidas de vencimiento que la Universidad tiene la intención y capacidad de mantener hasta el vencimiento. Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento se registran al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva menos cualquier deterioro del valor, y los ingresos se reconocen sobre la base de la rentabilidad efectiva.

2.10) Instrumentos financieros derivados

La Universidad mantiene contratos de derivados, cuyo objetivo es cubrir el riesgo de fluctuación de tasa asociado a sus obligaciones bancarias.

Todos los instrumentos financieros derivados son inicialmente reconocidos a la fecha de suscripción del contrato y revaluados posteriormente a su valor razonable a la fecha de cierre de los estados financieros. Las utilidades y pérdidas resultantes de la medición a valor razonable son registradas en el estado de resultados como utilidades o pérdidas por valor razonable de instrumentos financieros a menos que el instrumento derivado califique, esté designado y sea efectivo como un instrumento de cobertura, en cuyo caso se registra la contrapartida en patrimonio.

2.11) Efectivo y equivalentes al efectivo

La Universidad considera efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de efectivo mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones financieras que se estiman liquidar a menos de 90 días.

Las líneas de sobregiros bancarias utilizadas, en caso de existir, se incluyen en los préstamos de corto plazo bajo el pasivo corriente.

No existen restricciones de uso sobre el efectivo y equivalentes de efectivo contenidos en este rubro.

2.12) Préstamos que devengan intereses

Los pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor justo, el que corresponde al valor en la colocación descontado de todos los gastos de transacción directamente asociados, para luego ser controlados utilizando el método del costo amortizado en base a la tasa efectiva.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.12) Préstamos que devengan intereses (continuación)

Los intereses se devengan y registran en resultados como costos financieros en el período de vencimiento respectivo. Los pasivos financieros con vencimientos superiores a 12 meses se clasifican como pasivos financieros no corriente en el estado de situación financiera, aunque las amortizaciones que vencen dentro de 12 meses se presentan en los pasivos financieros corrientes.

El saldo está compuesto también por la porción de deuda de corto plazo originada por la suscripción de una serie de créditos con el propósito de financiar la compra de activos (bajo modalidad de Leasing Financiero).

2.13) Beneficios a los empleados

Los sindicatos de trabajadores mantienen con la Universidad convenios colectivos, dentro de los cuales se les otorga el beneficio de indemnización por años de servicios a todo evento a aquellos colaboradores que cumplan ciertos requisitos como el de antigüedad, por lo cual se reconoce un pasivo a valor actuarial.

Los costos contractuales por beneficios a empleados que califican conforme a la NIC 19 "Beneficios a empleados", se registran contablemente usando cálculos actuariales determinados en forma independiente. El cálculo actuarial implica variables tales como tasa de descuentos, tasas de rotación, incrementos de renta, tasas de mortalidad y otros beneficios. Las referidas al devengo de intereses implícitos, o debido a pérdidas o ganancias por efectos actuariales, son imputadas a resultados integrales.

La Universidad registra los beneficios otorgados al personal por años de servicio, valuada por el método actuarial para los trabajadores que tengan pactado este beneficio, de acuerdo a los convenios suscritos, con una tasa de descuento nominal del 3,18% anual para el 31 de diciembre de 2020 y del 3,28% anual para el 31 de diciembre de 2019 y considerando una permanencia basada en datos estadísticos de rotación del personal.

El cálculo de esta obligación de prestaciones definidas se efectúa anualmente por actuarios independientes de acuerdo con el método de la unidad del crédito proyectada. El valor actual de la obligación se determina descontando los flujos de salida de efectivo futuros estimados a tasas de interés de bonos del Estado denominados en la moneda en que se pagarán las prestaciones y con plazos de vencimiento similares a los de las correspondientes obligaciones.

Las pérdidas y ganancias actuariales que surgen por la experiencia y cambios en las hipótesis actuariales se cargan o abonan en el patrimonio neto y en el estado de ingresos y gastos integrales, siendo reconocidos en el período en el que se producen.

Por otra parte, la Universidad reconoce un pasivo para los bonos a sus principales ejecutivos, cuando está contractualmente obligada o cuando en la práctica ha creado una obligación implícita, la cual se presenta en el pasivo corriente.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.14) Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando la Universidad tiene una obligación jurídica actual o constructiva como consecuencia de acontecimientos pasados, cuando se estima que es probable que algún pago sea necesario para liquidar la obligación y cuando se puede estimar adecuadamente el importe de esa obligación.

Los principales conceptos por los cuales se constituyen provisiones con cargo a resultados son: juicios de orden civil, laborales y tributarios, por concepto de estimación de deserción de alumnos con financiamiento con crédito con aval del estado (CAE), de acuerdo a lo establecido en la Ley N° 20.027 y por gratuidad.

Para cubrir el riesgo de incobrabilidad de las cuentas por cobrar y la deserción de alumnos con financiamiento con crédito con aval del estado (CAE), la Universidad ha constituido una provisión en base al análisis de IFRS 9 de la recuperabilidad de los servicios educacionales por cobrar.

Con respecto a la provisión por gratuidad la Universidad ha constituido una provisión, de acuerdo a las exigencias de la Ley 21.091 sobre Educación Superior publicada el 29 de mayo de 2018, la cual regula el Financiamiento Institucional para la Gratuidad.

2.15) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos. La Universidad analiza y toma en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo establecido por NIIF 15 a los contratos con sus clientes: (i) identificación del contrato, (ii) identificación de obligaciones de desempeño, (iii) determinación del precio de la transacción, (iv) asignación del precio, y (v) reconocimiento del ingreso. Además, la Universidad también evalúa la existencia de costos incrementales de la obtención de un contrato y los costos directamente relacionados con el cumplimiento de un contrato. La Universidad reconoce los ingresos cuando se han cumplido satisfactoriamente los pasos establecidos en la NIIF.

Reconocimiento de ingresos ordinarios por prestación de servicios. Los ingresos ordinarios por prestaciones de servicios se reconocen siempre y cuando la obligación de desempeño ha sido satisfecha. El ingreso es contabilizado considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de cierre, en ese momento la Universidad tiene un derecho exigible al pago por la prestación de servicios otorgados

Corresponden principalmente a los ingresos provenientes del pago efectuado por alumnos de pregrado, considerando conceptos tales como matrícula y aranceles de sus respectivas carreras. Las prestaciones de servicios educacionales que se consideran en este rubro se contratan normalmente al término de un ejercicio o período académico y se realizan durante el semestre o año inmediatamente siguiente.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.15) Reconocimiento de ingresos (continuación)

Bajo el rubro Otros pasivos no financieros corrientes se refleja el ingreso diferido correspondiente a matrículas y aranceles, y que se va reconociendo en resultados (Ingreso de actividades ordinarias) durante el transcurso del ejercicio siguiente cuando se realiza la prestación de los servicios.

2.16) Gastos en publicidad

Los gastos de publicidad se reconocen en resultados cuando son consumidos.

2.17) Gastos por seguros de bienes y servicios

Los pagos de las diversas pólizas de seguro que contrata la Universidad son reconocidos en gastos en el momento del pago, dado que los seguros son contratados por el lapso del año en curso.

2.18) Estado separado de flujos de efectivo

El estado separado de flujos de efectivo se prepara de acuerdo con el método directo y con los siguientes criterios:

- a) Efectivo y equivalentes al efectivo: Representan entradas y salidas de efectivo y de activos financieros equivalentes, entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de variaciones en su valor (plazo menor a 3 meses desde la fecha de su contratación y sin restricciones).
- b) Actividades de operación: Representan actividades típicas de la operación normal del negocio de la Universidad, así como otras actividades no clasificadas como de inversión o financiamiento.
- c) Actividades de inversión: Representan actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes al efectivo.
- d) Actividades de financiamiento: Representan actividades que producen cambios en el monto y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades ordinarias.

2.19) Inversiones

Las inversiones en empresas relacionadas con capacidad de ejercer influencia significativa sobre la Sociedad emisora, se presentan valorizadas al costo

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.20) Arrendamientos

A partir del 1 de enero de 2019, la NIIF 16 introduce un modelo de contabilización de los arrendamientos único y requiere que un arrendatario reconozca los activos y pasivos de todos los arrendamientos con una duración superior a 12 meses y aquellos arriendos el valor del activo subyacente es menor a US\$ 5.000. Se requiere que un arrendatario reconozca un “activo por derecho de uso” que representa su derecho a usar el activo arrendado subyacente y un “pasivo por arrendamiento” que representa su obligación para hacer pagos por arrendamiento. Y Reconoce por separado el gasto por intereses en el pasivo por arrendamiento y el gasto por amortización en el activo por derecho de uso.

Un arrendamiento es un contrato o parte de un contrato que transmite el derecho de usar un activo por un período, a cambio de una contraprestación, en el cual pueden o no transferirse sustancialmente todos los riesgos inherentes a la propiedad del activo subyacente.

Los activos por derecho de uso son expuestos en el rubro “Propiedad, planta y equipo” o en el rubro “Propiedad de inversión” y los pasivos son expuestos como “Pasivos financieros corrientes y no corrientes” en el estado de situación financiera.

El modelo de contabilidad anterior para arrendamientos requería que se clasificaran los arrendamientos como “arrendamientos financieros” o “arrendamientos operativos” y que se contabilizaran de forma diferente.

Debido a ello, hasta el 31 de diciembre de 2018, los arrendamientos financieros, que transferían a la Compañía sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de la partida arrendada, eran capitalizados al comienzo del contrato al valor razonable del bien, o si era menor, al valor presente de los pagos mínimos de arriendo. Los activos en arrendamiento financiero son depreciados en la vida útil económica estimada del activo o el plazo de vigencia del contrato si este fuera menor y presentadas en el rubro “Propiedad, planta y equipo” del estado de situación financiera.

Los arrendamientos operativos eran aquellos en los cuales el arrendador retenía sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del bien arrendado. Los pagos de arrendamientos operacionales eran reconocidos como gastos en el estado de resultados durante la vigencia del contrato, linealmente en función de la duración de los contratos de arrendamiento por la porción correspondiente a la renta fija.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 3 - Gestión de Riesgos

La Universidad Diego Portales está expuesta a un conjunto de riesgos de mercado, financieros y operacionales inherentes a sus negocios. La Universidad busca identificar y manejar dichos riesgos de la manera más adecuada con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos. El Consejo Directivo Superior de la Universidad establece la estrategia y el marco general en que se desenvuelve la administración de los riesgos, la cual es implementada en forma centralizada. A nivel Corporativo, el Consejo Directivo Superior coordina y controla la correcta ejecución de las políticas de prevención y mitigación de los principales riesgos identificados.

3.1) Riesgo de crédito

La Universidad se encuentra expuesta al riesgo de crédito inherente a sus alumnos. Las cuentas por cobrar corresponden a cuotas de colegiaturas, que los alumnos deben pagar mensualmente. El riesgo de crédito, se incorpora en la eventualidad del incumplimiento de pago de los alumnos. La política de la Universidad es no matricular al semestre siguiente a alumnos con deuda morosa superior a tres meses y efectúa las respectivas gestiones de cobro de los alumnos morosos. En cada semestre los alumnos firman un pagaré para reconocer la deuda con la Universidad.

En el año 2021, la Universidad inició sus actividades académicas el 8 de marzo, en donde las distintas facultades de la Universidad prepararon actividades de bienvenida a las y los nuevos estudiantes. Éstas se llevaron a cabo de manera híbrida, en atención a la situación sanitaria en el país.

En términos generales la UDP ha diseñado un primer semestre 2021 en que se realizarán de manera remota los cursos teóricos que puedan desarrollarse en línea a cabalidad, mientras la docencia presencial privilegiará asignaturas o módulos que requieran las instalaciones físicas de las facultades, escuelas o centros de salud. Para ello, la Universidad ha dispuesto 30 salas híbridas, además de adaptar decenas de aulas para permitir la grabación de clases y su transmisión online. También se ha asegurado la ventilación y purificación del aire en los espacios.

Asimismo, la UDP ha establecido protocolos sanitarios para el ingreso de académicas/os y funcionarias/os a todas las dependencias, además de establecer aforos y sistemas de inscripción en bibliotecas y salas de lectura.

Con todas estas acciones, la Universidad busca asegurar un inicio efectivo y seguro del año académico 2021.

El día 20 de marzo la comuna de Santiago pasó a cuarentena y es por ello que toda actividad presencial fue suspendida por indicación del Ministerio de Educación producto de la pandemia mundial. Las actividades prácticas programadas para realizarse dentro del campus central fueron adaptadas y se desarrollarán en la plataforma Canvas. Sin embargo, las actividades que se desarrollan en los recintos clínicos, tanto al interior de la Universidad como fuera de ésta - campos clínicos-, seguirán impartándose de manera presencial con los permisos pertinentes que otorga la autoridad sanitaria y con todas las medidas de precaución necesarias.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 3 - Gestión de Riesgos (continuación)

3.1) Riesgo de crédito (continuación)

Por otro lado, la Universidad tiene debidamente cubierto el no pago de colegiaturas determinando un deterioro sobre aquellas cuentas de dudosa cobrabilidad en base a los años de vencimiento de estas cuentas al final del ejercicio.

En cuanto al riesgo respecto del crédito con aval de estado, establecido en la Ley 20.027, la Universidad tiene emitidas garantías según lo que establece la Ley a las instituciones de educación superior; las garantías otorgadas corresponden para el primer año a un 90% del crédito otorgado, para el segundo año un 70% y para el tercer año y siguientes un 60%.

Tomando como base la estructura mencionada anteriormente, la base histórica de deserción y el promedio de crédito solicitado por los alumnos, la Universidad ha determinado una provisión para cubrir el riesgo de las deserciones de los alumnos.

Por otra parte, al 31 de diciembre de 2020 la Universidad mantiene deudas u obligaciones asociadas a una tasa de interés, con instituciones financieras. Los reconocimientos de los resultados están asociados al devengo de los intereses.

3.2) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Universidad enfrente dificultades para cumplir con sus obligaciones tanto financiera, asociadas a la amortización e intereses de créditos, como las asociadas al pago de los gastos corrientes. Los ingresos de la Universidad provienen fundamentalmente de las carreras de pregrado, de los 16.228 alumnos que han mantenido a través de los años un comportamiento de pago bastante uniforme. Por otra parte, la admisión (el número de alumnos que ingresa al pregrado cada año) se ha ido gradualmente incrementando, tanto a través de nuevas carreras, así como también al aumento de cupo de algunas de las existentes, lo que asegura un crecimiento en el número de estudiantes en los próximos años.

En el año 2016 la Universidad Diego Portales decidió adherir al sistema de gratuidad para la educación superior chilena. Este sistema se basa en beneficiar a los alumnos pertenecientes a los 6 primeros deciles de ingreso que se encuentren estudiando alguna carrera universitaria o ingresen al sistema durante el año 2016. Los ingresos por gratuidad dependen del arancel regulado que el MINEDUC calcula para cada carrera (se refiere a un arancel promedio más ciertos ajustes por carrera para aquellas universidades que presenten los mismos años de acreditación) y del número de alumnos pertenecientes a los 6 primeros deciles matriculados en cada carrera de la institución.

Durante el año 2020 el Ministerio de Educación cumplió con el calendario de pagos según los decretos de gratuidad, lo que llevó a no solicitar créditos por descalce de caja llegando a no tener crédito de capital de trabajo al 31 de diciembre de 2020.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 3 - Gestión de Riesgos (continuación)

3.2) Riesgo de liquidez (continuación)

La Universidad cuenta con líneas de crédito tanto de largo como de corto plazo. El nivel de endeudamiento bancario, medido como porcentaje del patrimonio, está alrededor de 0,76. Esto ha permitido financiar el plan de inversiones de infraestructura, que incluyó Campus Huechuraba, la Biblioteca Central y el campus Arquitectura, Edificio Aulario, Facultad de Educación, licitando los créditos con los distintos bancos de la plaza. Adicionalmente, la Universidad Diego Portales posee disponibilidad de líneas de crédito de corto plazo sin utilizar al 31 de diciembre 2020.

Importante destacar que años anteriores ésta línea de capital de trabajo permitía financiar los descalces de caja que se producían como consecuencia de la concentración en la recepción de los pagos provenientes del Crédito con Aval del Estado (CAE), los que ingresaban en los meses de junio y julio de cada año (en el caso de los renovantes) o en septiembre (alumnos nuevos).

3.3) Riesgo de mercado

Lo constituye la posibilidad de que las fluctuaciones en las variables de mercado, tales como el tipo de cambio, la inflación y la tasa de interés, produzcan pérdidas económicas debido a la desvalorización de los flujos, de los activos o a la valorización de pasivos, producto de la nominación de ellos a las variables señaladas.

Riesgo de tipo de cambio: los flujos de la Universidad están nominados en pesos y se reajustan anualmente de acuerdo a la inflación. Lo mismo ocurre en el caso de los gastos (en su mayoría remuneraciones a los trabajadores) con una proporción muy baja de compras en el exterior, que sería lo único afecto a este riesgo.

Riesgo de inflación: tanto los ingresos como los egresos por financiamiento (mayoritariamente nominado en UF) y los gastos por remuneraciones están indexados a la inflación. Los restantes gastos están mayoritariamente nominados en pesos, por lo cual las fluctuaciones en el indicador de la UF afectan de manera uniforme a los ingresos y a los gastos.

Riesgo de tasa de interés: la política de la Universidad establece utilizar tasa fija para todos sus financiamientos por lo que las variaciones en las tasas de interés solo podrán afectar futuros créditos. La Universidad licita todos sus financiamientos de manera de obtener las mejores condiciones disponibles en el momento.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 3 - Gestión de Riesgos (continuación)

3.4) Riesgo pandemia Covid-19

Después del 31 de diciembre de 2019, la Organización Mundial de la Salud declaró el brote del coronavirus (COVID-19) como una pandemia. La emergencia de salud pública se expandió prácticamente en todo el mundo y los países han tomado diversas medidas para hacer frente a la emergencia. Esta situación, así como las medidas tomadas, han tenido diferentes impactos significativos en la actividad económica mundial. Debido a lo anterior la Administración analizó y proyectó los diferentes escenarios que originarían las medidas de distanciamiento social y efectos negativos en la economía, tomando diversas iniciativas para enfrentar este escenario y asegurar el adecuado funcionamiento de las operaciones y cuidado de la salud de la comunidad estudiantil y colaboradores de la Universidad.

Entre otras se tomaron las siguientes medidas

- Medidas de seguridad individuales y colectivas: suspensión de labores, aislamiento de grupos de riesgo, distanciamiento social, teletrabajo, desinfección de instalaciones, implementación de nuevos elementos de seguridad como mascarillas, guantes y alcohol gel.
- Comunidad estudiantil: Entre otras medidas se dispusieron computadores personal, elementos de conectividad a internet, programa especial de beneficios con el propósito de apoyar a los estudiantes y sus familias (entre otras medidas Becas y flexibilización de pagos). Adicionalmente se han definido actividades compensatorias que permitan nivelar el aprendizaje de la comunidad estudiantil.
- Tecnología: Se aceleró la implementación de aulas virtuales para todas las carreras y cátedras que calificaran que en un breve plazo debió crear cerca de tres mil aulas virtuales. De estas, poco más de 2.800 son aulas virtuales de pregrado y cerca de 200 son aulas para posgrado (doctorado, magíster y diplomados).
- Operacional: Este nuevo escenario ha significado entre otras actividades la implementación de turnos de trabajo que han impactada en la modificación de rutinas operacionales de forma de garantizar el correcto funcionamiento de todas las actividades.

La Universidad ha tomado todas las medidas necesarias para afrontar los impactos que significan la Pandemia por COVID 19 en sus diferentes áreas, sin embargo, no es posible determinar de forma razonable el impacto en los resultados al 31 de diciembre de 2020.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 4 - Estimaciones y Juicios Contables

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

La preparación de los estados financieros separados conforme a las NIIF exige que en su preparación se realicen estimaciones y juicios que afectan los montos de activos y pasivos, la exposición de los activos y pasivos contingentes en las fechas de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período. Por ello los resultados reales que se observen en fechas posteriores pueden diferir de estas estimaciones.

Los principios contables y las áreas que requieren una mayor cantidad de estimaciones y juicios en la preparación de los estados financieros son litigios y otras contingencias, provisión indemnización por años de servicio, vidas útiles y test de deterioro de activos y valor razonable de contratos de derivados u otros instrumentos financieros.

4.1) Litigios y otras contingencias

La Universidad mantiene juicios de diversa índole por los cuales no es posible determinar con exactitud los efectos económicos que éstos podrán tener sobre los estados financieros separados. En los casos que la Administración y los abogados de la Universidad han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentran en trámite, no se han constituido provisiones al respecto. En los casos que la opinión de la Administración y de los abogados de la Universidad es desfavorable, se han constituido provisiones con cargo a gastos en función de estimaciones de los montos máximos a pagar.

4.2) Vidas útiles y test de deterioro de activos

La depreciación de los bienes se efectúa en función de las vidas útiles que ha estimado la Administración para cada uno de los distintos grupos de bienes.

Esta estimación podría cambiar significativamente como consecuencia de innovaciones tecnológicas y acciones de la competencia en respuesta a cambios significativos en las variables del sector educacional. La Administración incrementará el cargo por depreciación cuando las vidas útiles actuales sean inferiores a las vidas estimadas anteriormente o depreciará o eliminará activos obsoletos técnicamente o no estratégicos que se hayan abandonado o vendido.

Adicionalmente, de acuerdo a lo dispuesto por la NIC 36, la Universidad no realiza test de deterioro, debido a que los activos sujetos a amortización (Propiedades, plantas y equipos), no presentan algún indicio de deterioro importante en el valor recuperable de la propiedad, planta y equipo.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 4 - Estimaciones y Juicios Contables (continuación)

4.3) Provisión deserción alumnos con crédito aval del estado Ley 20.027

El crédito con aval del Estado corresponde a un beneficio entregado por el Estado a estudiantes de probado mérito académico que necesiten apoyo financiero para estudiar una carrera en una institución de educación superior acreditada y que forme parte del Sistema de Crédito con Garantía Estatal.

Según establece el artículo 14 de la Ley 20.027, para que opere la garantía estatal a que se refiere esta Ley, las instituciones de educación superior, por sí o a través de terceros, deberán garantizar el riesgo de deserción académica del alumno, a través de un instrumento financiero que sea aprobado por la Comisión Ingresos, conforme lo que establezca el Reglamento.

4.4) Indemnización por años de servicio

La Universidad tiene convenido con parte de su personal el pago de indemnizaciones por años de servicio de acuerdo a cupos definidos.

Esta obligación se determina anualmente a través de especialistas independientes mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera varios factores de cálculo tales como: estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, tasas de rotación, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos.

Cambio en variables a futuro podrían significar que la provisión por indemnización por años de servicio se modifique prospectivamente.

Nota 5 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo

La composición del efectivo al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es la siguiente:

Efectivo y Equivalentes al Efectivo	2020	2019
	M\$	M\$
Saldo en cuentas corrientes bancarias	3.911.530	3.129.739
Depósitos a plazo	-	1.622.496
Valores negociables	<u>6.085.898</u>	<u>4.551.850</u>
Total Efectivo y equivalentes al efectivo	<u>9.997.428</u>	<u>9.304.085</u>

El efectivo y equivalente al efectivo se compone de los saldos en cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y valores negociables correspondientes a Fondos Mutuos, cuyo detalle es el siguiente:

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 5 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo (continuación)

Año 2020

Institución	Tipo Inversión	Monto M\$	Valor U\$	Valor Cuota \$	Cantidad Cuotas
BCI	FFMM BCI Dolar cash serie clásica	355.634	711,24	126,286	3.959,4176
BCI	FFMM BCI Competitivo serie class	700.006	-	28.392,074	24.654,9669
BCI	FFMM BCI Rendimiento serie clásica	600.047	-	40.800,060	14.707,0156
BCI	FFMM BCI Deposito efectivo serie clásica	2.200.124	-	676.099,604	3.254,1421
SCOTIABANK	Scotia Clipper	700.036	-	1.947,862	359.386,8798
SCOTIABANK	Scotia Proximidad	600.019	-	1.646,843	364.345,2912
SCOTIABANK	Scotia Money market	650.030	-	1.216,684	534.263,6425
SEGURITY	FFMM Plus serie C	280.002	-	2.698,044	103.779,5858
Total		6.085.898			

Año 2019

Institución	Tipo Inversión	Monto M\$	Valor Cuota M\$	Cuotas Cantidad M\$
Security	Plus Serie L	500.414	1.127,4213	443.856,7387
BCI	FM Rendimiento serie clásica	600.080	40.633,1593	14.768,2242
BCI	Deposito efectivo serie clásica	600.164	672.229,9890	892,7954
Scotiabank	Scotia Clipper	600.441	1.928,9694	311.275,6333
Scotiabank	Scotia Proximidad	550.166	1.637,8425	335.908,7559
Scotiabank	Scotia Money Market	580.270	1.205,2693	481.445,1456
Banchile	FM Money Market	570.139	26.754,0125	21.310,4257
Banco Santander	FM Money Market	550.176	486.388,2050	1.131,1458
Total		4.551.850		-

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 6 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar Corriente y no Corriente

a) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es la siguiente:

Concepto	2020 M\$	2019 M\$
Matrículas y aranceles pregrado (1)	18.898.612	22.790.779
Matrículas y aranceles postgrado (2)	1.967.296	1.954.504
Cursos y programas extensión	1.240.875	952.040
Provisión deudores incobrables	(2.372.199)	(1.684.406)
Transbank	132.937	124.030
Cuentas por cobrar al personal	36.906	51.322
Fondos por rendir	1.374	830
Otros	11.777	63.264
Total	<u>19.917.578</u>	<u>24.252.363</u>

- (1) Los Aranceles de pregrado comprenden deudas que mantienen los estudiantes con la Universidad Diego Portales provenientes de contratos de matrículas del año 2021 por M\$ 14.896.801 (M\$ 19.983.232 al 31 de diciembre de 2019).- cuyo diferimiento se encuentra contemplado en la nota 15 y por otro lado, deudas por cobrar correspondiente al año 2021 y anteriores por M\$ 4.001.811 (M\$ 2.807.547 al 31 de diciembre de 2019).
- (2) Los Aranceles de postgrado comprenden deudas que mantienen los estudiantes con la Universidad Diego Portales provenientes de contratos de matrículas del año 2021 por M\$ 1.518.053 (M\$ 1.439.473 al 31 de diciembre de 2019).- cuyo diferimiento se encuentra contemplado en la nota N 15 y por otro lado, deudas por cobrar correspondiente al año 2021 y anteriores por M\$ 449.243 (M\$ 515.031 al 31 de diciembre de 2019).

b) Provisión deudores incobrables

La Universidad ha provisionado aquellas cuentas por cobrar en base al modelo impartido por IFRS 9. El modelo de deterioro permite modelar en base a eventos futuros la pérdida crediticia esperada a diferencia de la NIC - 39 donde reconoce y mide en base al modelo de pérdidas incurridas. El modelo de pérdidas incurridas por un activo financiero no refleja oportunamente las probabilidades que dicho activo sufra algún deterioro de su valor, por ende, de acuerdo a IFRS 9, es necesario estimar a futuro, las pérdidas que podrían originar los activos financieros.

A juicio de la Administración, las provisiones constituidas son suficientes para cubrir el riesgo de irreuperabilidad asociado a estos activos.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 6 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar Corriente y no Corriente (continuación)

- c) El detalle de la cartera estratificada por antigüedad al 31 de diciembre de 2020 y 2019, es el siguiente:

Los deudores de educación superior y capacitación por vencer no deteriorados se presentan a continuación:

Estratificación de Deudores Corrientes por Antigüedad		
Deudores Educación Superior		
Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar Corrientes	2020 M\$	2019 M\$
Saldos vigentes	17.113.765	21.422.705
Saldos vencidos entre 1 y 30 días	1.232.417	1.207.832
Saldos vencidos entre 31 y 90 días	460.510	545.702
Saldos vencidos 91 días y más	2.059.216	1.569.044
Total sin provisión de deterioro	20.865.908	24.745.283
Actividades de Extensión		
Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar Corrientes	2020 M\$	2019 M\$
Saldos vigentes	626.555	443.136
Saldos vencidos entre 1 y 30 días	194.630	225.968
Saldos vencidos entre 31 y 90 días	91.752	177.556
Saldos vencidos 91 días y más	327.938	105.380
Total sin provisión de deterioro	1.240.875	952.040

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 6 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar Corriente y no Corriente (continuación)

d) El movimiento de la provisión por deterioro es el siguiente:

Conceptos	Corriente	
	Deterioro Deudores Educativos M\$	Deterioro Facturas por Cobrar Extensión M\$
Saldo inicial al 01.01.2019	1.480.463	106.479
Aumentos (disminuciones) ejercicio	215.389	54.790
Montos castigados	(172.715)	-
Saldo final al 31.12.2019	1.523.137	161.269
Aumentos (disminuciones) ejercicio	573.443	303.220
Montos castigados	(188.870)	-
Saldo final al 31.12.2020	1.907.710	464.489

Al 31 de diciembre de 2020 se castigaron directamente contra la provisión, deudores por servicios educativos y facturas por cobrar de extensión y otras cuentas por cobrar por un monto neto de M\$ 188.870 (M\$ 172.715 en 2019). Por otra parte, en 2020 la provisión de incobrables se incrementó en M\$ 876.663 (M\$ 270.179 en 2019), que fue reconocido como gastos del ejercicio en el estado de resultados.

Nota 7 - Saldos y Transacciones con Entidades relacionadas

Las transacciones entre la Universidad y sus subsidiarias corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones.

Personas claves son aquellas que disponen de la autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la entidad, ya sea directa o indirectamente. La Universidad es administrada por los miembros de la Alta Dirección y por un Consejo Directivo Superior compuesto por nueve consejeros.

a) Saldos y transacciones con personas claves

No existen saldos pendientes por cobrar y pagar entre la Universidad y sus consejeros y miembros de la Alta Administración.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 7 - Saldos y Transacciones con Entidades relacionadas (continuación)

b) Remuneración del Consejo Directivo

En la Junta del Consejo Directivo se acordó fijar como remuneración mensual para los consejeros de la Universidad para el ejercicio 2020 y 2019 la suma de 120 Unidades de Fomento para el presidente, 110 UF para el secretario y UF 100 para los restantes consejeros. Durante los ejercicios cubiertos por estos estados financieros separados, las remuneraciones pagadas a los consejeros ascienden a los montos detallados a continuación:

	2020	2019
	M\$	M\$
Consejeros	507.332	575.697
Total	<u>507.332</u>	<u>575.697</u>

c) Remuneración global de la Alta Administración que no son consejeros

La remuneración global de la Alta Administración de la Universidad incluye la remuneración fija mensual, bonos variables según desempeño y resultados corporativos sobre el ejercicio anterior. La Alta Administración de la Universidad incluye al Rector, Secretario General, Director de Estudios y Desarrollo, Vicerrector Nacional de Sedes, Vicerrector Académico de Pregrado, Vicerrector de Administración y Finanzas, Vicerrector de Extensión y Vicerrector de Innovación y Postgrado. En el rubro también se incluye al rol ejecutivo de la Administración de la Universidad.

Las remuneraciones de la Alta Administración de la Universidad durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020 ascendieron a M\$ 4.131.803 (M\$ 4.138.269 en 2019).

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 7 - Saldos y Transacciones con Entidades relacionadas (continuación)

d) Saldos por cobrar con entidades relacionadas corrientes

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019 los saldos por cobrar a entidades relacionadas son los siguientes:

RUT	Nombre	Naturaleza	Concepto	2020 M\$	2019 M\$
78.339.120-1	Servicios y Ediciones Universidad Diego Portales Ltda.	Subsidiaria	Préstamos	230.000	398.717
99.574.250-0	Clínica Odontológica UDP S.A.	Subsidiaria	Préstamos	60.000	45.000
72.546.000-7	Fundación Fernando Fueyo Laneri	Adm. común	Préstamos	3.550	-
Total				293.550	443.717

e) Saldos por pagar con entidades relacionadas corrientes

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019 los saldos por pagar con entidades relacionadas son los siguientes:

RUT	Nombre	Naturaleza	Concepto	2020 M\$	2019 M\$
78.339.120-1	Servicios y Ediciones Universidad Diego Portales Ltda.	Subsidiaria	Facturas	3.914	16.874
72.546.000-7	Fundación Fernando Fueyo Laneri	Adm. Común	Préstamos	-	10.603
Total				3.914	27.477

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 7 - Saldos y Transacciones con Entidades relacionadas (continuación)

f) Transacciones

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019 las siguientes son las transacciones significativas realizadas con entidades relacionadas:

RUT	Nombre	Naturaleza	Concepto	Monto		Efecto En Resultados (Cargo) Abono		Condiciones de Cobro o Pago		
				2020 M\$	2019 M\$	2020 M\$	2019 M\$	Reajustabilidad	Plazo	Tasa de interés
99.574.250-0	Clínica Odontológica UDP S.A.	Subsidiaria	Préstamo	60.000	45.000	-	-	-	-	-
78.339.120-1	Servicios y Ediciones UDP Ltda.	Subsidiaria	Compra de libros	8.250	43.357	(6.933)	(36.435)	Pesos	-	-
			Préstamos	230.000	95.000	-	-	Pesos	-	-
			Servicios prestados	19.830	17.746	(19.275)	(17.173)	Pesos	-	-
72.546.000-7	Fundación Fernando Fueyo Laneri (*)	Administración común	Aportes	10.603	-	-	-	-	-	-
72.546.000-7	Fundación Fernando Fueyo Laneri (*)	Administración común	Aportes	53.459	41.305	(53.459)	(41.305)	-	-	-

(*) La relación con la Fundación tiene su origen en que el Decano de la Facultad de Derecho de Universidad Diego Portales es Presidente del Consejo Directivo de Fundación Fernando Fueyo Laneri.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 8 - Activos y Pasivos por Impuestos Corrientes

Los impuestos corrientes se detallan a continuación:

	2020	2019
	M\$	M\$
Gastos de capacitación	100.000	200.000
Total	<u>100.000</u>	<u>200.000</u>
	2020	2019
	M\$	M\$
Impuesto de segunda categoría	339.233	299.734
Total	<u>339.233</u>	<u>299.734</u>

Nota 9 - Otros Activos no Financieros Corrientes y no Corrientes

El detalle de los Otros activos no financieros corrientes es el siguiente:

	2020	2019
	M\$	M\$
Inversión en Campo Clínico (1)	61.369	34.969
Total	<u>61.369</u>	<u>34.969</u>
	2020	2019
	M\$	M\$
Garantías por contratos	4.098	4.098
Acciones Chilectra S.A.	22.069	26.416
Inversión Campus Clínico (1)	358.348	314.717
Total	<u>384.515</u>	<u>345.231</u>

- (1) Representa la inversión que ha realizado la Universidad en el año 2014 en la cual se celebró una alianza estratégica de apoyo interinstitucional en materias docentes, asistenciales, de capacitación, investigación y de desarrollo general para satisfacer las necesidades del Gobierno local y Municipio, en la perspectiva de potenciar el desarrollo de una comuna saludable. Esta inversión es amortizada en un plazo de 15 años para Dipreca y de 4 años para la Municipalidad de San Bernardo la cual se celebró durante el presente año.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 10 - Propiedades, Planta y Equipos

- a) La composición por clase de propiedades, planta y equipos al cierre de cada ejercicio, a valores neto y bruto es la siguiente:

Propiedades, Planta y Equipos, Neto	2020 M\$	2019 M\$
Terrenos	23.333.041	22.556.388
Construcciones y Obras Infraestructura	47.953.941	44.173.035
Obras en construcción	80.219	1.065.368
Maquinarias y equipos	3.362.269	2.529.279
Muebles y Útiles	585.550	594.919
Activos en Leasing (Ver Nota 10 d))	14.830.080	20.154.539
Otros activos fijos	1.808.380	715.491
Total propiedades, planta y equipos, neto	<u>91.953.480</u>	<u>91.789.019</u>
Propiedades, Planta y Equipos, Bruto	2020 M\$	2019 M\$
Terrenos	23.333.041	22.556.388
Construcciones y Obras Infraestructura	61.606.349	55.213.379
Obras en construcción	80.219	1.065.368
Maquinarias y equipos	12.276.871	10.530.181
Muebles y útiles	2.350.055	2.172.721
Activos en Leasing	15.799.413	22.488.802
Otros activos fijos	4.528.519	3.263.218
Total Propiedades, planta y equipos, bruto	<u>119.974.467</u>	<u>117.290.057</u>

La depreciación acumulada por clases de propiedades, planta y equipos al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es la siguiente:

Propiedades, Planta y Equipos, Depreciación Acumulada	2020 M\$	2019 M\$
Construcciones y obras infraestructura	(13.652.408)	(11.040.344)
Maquinarias y equipos	(8.914.602)	(8.000.902)
Activos en Leasing	(969.333)	(2.334.263)
Muebles y Útiles	(1.764.505)	(1.577.802)
Otros activos fijos	(2.720.139)	(2.547.727)
Total propiedades, planta y equipos depreciación acumulada	<u>(28.020.987)</u>	<u>(25.501.038)</u>

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 10 - Propiedades, Planta y Equipos (continuación)

b) A continuación se presenta el movimiento de propiedades, planta y equipos durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre 2020 y 2019:

	Terrenos	Construcciones y Obras de Infraestructura	Obras en Construcción	Maquinarias y Equipos	Muebles y Útiles	Activos en Leasing	Otros Activos Fijos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo final al 31.12.2018	22.556.388	44.995.970	1.542.037	2.462.788	746.332	20.506.479	794.134	93.604.128
Adiciones	-	-	-	1.070.377	37.108	-	152.756	1.260.241
Transferencias	-	476.669	(476.669)	36.372	-	-	(36.372)	-
Disposiciones	-	-	-	(13.911)	(2.472)	-	(17.447)	(33.830)
Depreciación	-	(1.299.604)	-	(1.026.347)	(186.049)	(351.940)	(177.580)	(3.041.520)
Saldo final al 31.12.2019	22.556.388	44.173.035	1.065.368	2.529.279	594.919	20.154.539	715.491	91.789.019
Adiciones	-	-	-	1.884.552	100.966	-	1.303.002	3.288.520
Transferencias	776.653	5.200.763	(985.149)	37.702	92.844	(5.085.111)	(37.702)	-
Disposiciones	-	-	-	(60.970)	(11.878)	1	-	(72.847)
Depreciación	-	(1.419.857)	-	(1.028.294)	(191.301)	(239.349)	(172.411)	(3.051.212)
Saldo final al 31.12.2020	23.333.041	47.953.941	80.219	3.362.269	585.550	14.830.080	1.808.380	91.953.480

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 10 - Propiedades, Planta y Equipos (continuación)

c) Deterioro del valor de los activos

Se define como Unidad Generadora de Efectivo (UGE) cada unidad de negocio como un todo, ya que cada una en forma individual es capaz de generar beneficios económicos futuros y representa el grupo más pequeño de activos que generan flujos de fondos independientes.

De acuerdo con la norma, la Universidad evaluará, en cada fecha de cierre del estado de situación financiera, si existe algún indicio de deterioro del valor de algún activo. Si existiera tal indicio, la Universidad estimará el importe recuperable del activo.

Al término del ejercicio al 31 de diciembre del 2020 y 2019 no existen indicios que algunas de las UGES presenten deterioro.

d) Arrendamiento financiero (Leasing)

El importe neto en libros al 31 de diciembre de 2020 y 2019 de los activos bajo arrendamiento financiero es el siguiente:

Activos Bajo Arrendamiento Financiero, Neto	2020	2019
	M\$	M\$
Mobiliario en leasing	125.793	298.608
Equipos en Leasing	1	1
Bienes inmuebles	8.322.206	12.697.197
Terrenos	6.382.080	7.158.733
Total	<u>14.830.080</u>	<u>20.154.539</u>

Descripción	Valor Libro del Activo 2020	Valor Libro del Activo 2019
	M\$	M\$
Biblioteca Central	-	5.042.606
Campos Huechuraba	3.604.897	3.730.037
Edificio Aulario	6.212.831	6.307.325
Facultad de Arquitectura	5.012.351	5.074.570
Equipos Computación	1	1
Total	<u>14.830.080</u>	<u>20.154.539</u>

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 11 - Inversiones en Entidades relacionadas

a) El detalle de las inversiones en entidades relacionadas es el siguiente:

Sociedad Emisora	2020 M\$	2019 M\$
Clínica Odontológica UDP S.A.	4.218.273	3.595.273
Servicios y Ediciones UDP Ltda.	<u>2.600.276</u>	<u>2.201.559</u>
Total	<u><u>6.818.549</u></u>	<u><u>5.796.832</u></u>

b) Durante 2020 y 2019, se han aportado M\$ 578.000 y M\$ 45.000, respectivamente, en Clínica Odontológica S.A. por lo tanto el aumento de la inversión para el año 2020 es de M\$ 623.000 que está conformado según escritura de aumento de capital de fecha 5 de diciembre. Para el caso de Servicio y Ediciones UDP Ltda. se aumentó la inversión en M\$ 398.717, correspondiente a la capitalización de préstamos otorgados en periodos anteriores.

M\$

Clínica Odontológica UDP S.A.	
Saldo Inicial al 01.01.2020	3.595.273
Prestamo año anterior	45.000
Aumento de Capital	<u>578.000</u>
Total	<u><u>4.218.273</u></u>

M\$

Servicios y Ediciones UDP Ltda.	
Saldo Inicial al 01.01.2020	2.201.559
Capitalización de préstamo	398.717
Aumento de Capital	<u>-</u>
Total	<u><u>2.600.276</u></u>

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 12 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía

a) El saldo corresponde a:

Activo Intangible	2020			2019		
	Valor Bruto M\$	Amortización Acumulada M\$	Valor Neto M\$	Valor Bruto M\$	Amortización Acumulada M\$	Valor Neto M\$
Licencias y erogaciones proyecto SAP	4.748.633	(3.096.993)	1.651.640	4.748.633	(2.539.372)	2.209.261
Saldo final	4.748.633	(3.096.993)	1.651.640	4.748.633	(2.539.372)	2.209.261

b) El movimiento del activo intangible es el siguiente:

	Total Activos Intangibles, Neto M\$
Saldo inicial al 01.01.2019	2.831.000
Adiciones	-
Desapropiaciones del ejercicio	-
Amortizaciones del ejercicio	(621.739)
Saldo final al 31.12.2019	<u>2.209.261</u>
Adiciones	-
Desapropiaciones del ejercicio	-
Amortizaciones del ejercicio	(557.621)
Saldo final al 31.12.2020	<u>1.651.640</u>

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 13 - Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes

a) Corrientes

1) Los saldos con bancos e instituciones financieras corrientes al 31 de diciembre de 2020 y 2019 corresponden a:

Institución	Capital Adeudado		Tipo de Moneda	Tasa de Interés del Período	Intereses		Saldo Deuda	
	2020	2019			Devengados	Devengados	2020	2019
	M\$	M\$			2019	2019	2020	2019
			%	M\$	M\$	M\$	M\$	
Banco Santander	-	92.906	Pesos	5,88	-	157	-	93.063
Banco Santander	436.055	424.649	UF	3,97	277	327	436.332	424.976
Banco Corpbanca	47.146	43.021	UF	4,98	470	480	47.616	43.501
Banco BCI	300.000	300.000	Pesos	3,79	3.321	4.424	303.321	304.424
Penta Seguros	381.157	352.822	UF	5,2	25.667	25.995	406.824	378.817
Consortio	280.009	258.896	UF	5,2	28.706	29.049	308.715	287.945
Subtotal	1.444.367	1.472.294			58.441	60.432	1.502.808	1.532.726

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 13 - Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes (continuación)

a) Corrientes (continuación)

- 2) El detalle de las obligaciones por arrendamientos financieros con vencimiento a corto plazo es el siguiente:

	2020	2019
	M\$	M\$
Obligaciones por arrendamientos (Intereses diferidos)	3.045.403 (828.499)	3.168.557 (820.245)
Subtotal	<u>2.216.904</u>	<u>2.348.312</u>
	2020	2019
	M\$	M\$
Prestamos Corto / Plazo	1.502.808	1.532.727
Leasing Corto / Plazo	2.216.904	2.348.312
Total Pasivos Financieros, corrientes	<u>3.719.712</u>	<u>3.881.039</u>

b) No corrientes

- Las obligaciones con bancos e instituciones financieras no corrientes al 31 de diciembre de 2020 y 2019 corresponden a:

Institución	Tipo de Moneda	Montos Total			Tasa Interés Promedio %	Monto Total	
		Hasta 2 Años M\$	3-5 Años M\$	10 Años M\$		2020 M\$	2019 M\$
Banco Santander	UF	436.055	1.308.165	327.041	3,97	2.071.261	2.441.732
Banco BCI	Pesos	300.000	325.000	-	2,15	625.000	925.000
Banco Corpbanca	UF	67.366	151.499	72.329	4,98	291.194	338.172
Consortio	UF	294.921	982.394	5.295.679	5,2	6.572.994	6.673.748
Penta Seguros	UF	400.968	1.332.403	6.980.294	5,2	8.713.665	8.856.929
Subtotal		<u>1.499.310</u>	<u>4.099.461</u>	<u>12.675.343</u>		<u>18.274.114</u>	<u>19.235.581</u>

- El detalle de las obligaciones por arrendamientos financieros con vencimiento a largo plazo es el siguiente:

	2020	2019
	M\$	M\$
Obligaciones por arrendamientos (Intereses diferidos)	2.892.868 (264.639)	5.209.677 (503.979)
Subtotal	<u>2.628.229</u>	<u>4.705.698</u>

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 13 - Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes (continuación)

b) No corrientes (continuación)

	2020 M\$	2019 M\$
Préstamo largo / plazo	18.274.114	19.235.581
Leasing largo / plazo	2.628.229	4.705.698
Total pasivos financieros, no corrientes	20.902.343	23.941.279

c) El detalle de las obligaciones por arrendamientos es el siguiente:

Descripción	Nombre del Acreedor	Tasa de Interés Anual	Moneda	Vencimiento Final	Saldo por Pagar 2020 M\$	Saldo por Pagar 2019 M\$
Biblioteca Central	Banco Santander	6,94%	Pesos	feb-20	-	130.065
Campus Huechuraba	Banco Santander	4,41%	UF	dic-20	-	130.496
Campus Huechuraba	Banco Estado	2,35%	UF	feb-22	1.010.215	1.620.546
Edificio Aulario	Banco Estado	4,11%	UF	nov-22	1.546.340	2.246.444
Facultad de Arquitectura	Banco BBVA	4,60%	UF	nov-23	2.288.578	2.926.460
Total					4.845.133	7.054.011

La siguiente tabla detalla los pagos mínimos asociados a contratos de arriendo financiero y el valor presente de los mismos, presentados en el Estado de Situación Financiera Clasificado como Pasivos Financieros:

Detalle	2020			2019		
	Pagos Mínimos M\$	Intereses M\$	Valor Presente M\$	Pagos Mínimos M\$	Intereses M\$	Valor Presente M\$
Hasta 1 año	3.045.403	(828.499)	2.216.904	3.168.557	(820.244)	2.348.313
Más de 1 año, hasta 5 años	2.892.868	(264.639)	2.628.229	5.209.677	(503.979)	4.705.698
Más de 5 Años	-	-	-	-	-	-
Total	5.938.271	(1.093.138)	4.845.133	8.378.234	(1.324.223)	7.054.011

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 14 - Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, el detalle de las cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar es el siguiente:

Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar	2020 M\$	2019 M\$
Facturas por pagar	3.943.817	3.999.051
Otras cuentas y documentos por pagar	2.099.135	1.764.604
Provisión vacaciones	1.375.120	1.376.555
Cotizaciones previsionales	598.960	560.030
Otros	40.369	55.939
Total	8.057.401	7.756.179

Nota 15 - Otros Pasivos no Financieros, Corrientes y no Corrientes

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, los Otros pasivos no financieros son los siguientes:

Otros Pasivos no Financieros, Corrientes	2020 M\$	2019 M\$
Matrículas diferidas pregrado	14.096.801	19.183.232
Ingresos diferidos (1)	800.000	800.000
Matrículas diferidas postgrado	1.518.053	1.439.473
Aportes recibidos	4.508.501	4.412.122
Provisión por deserción académica (2)	998.500	762.886
Total	21.921.855	26.597.713

Otros Pasivos no Financieros, no Corrientes	2020 M\$	2019 M\$
Provisión por deserción académica (2)	7.149.423	7.219.401
Obligaciones por operaciones swap	499.862	570.044
Provisión por gratuidad (3)	3.910.884	3.049.130
Total	11.560.169	10.838.575

- (1) Corresponden a proporción de los ingresos de pregrado que se estimó no cumplían la condición de satisfacer la obligación de desempeño, según establece IFRS 15, por efectos de restricción originadas por la Pandemia Covid 19 en 2020 y de las situaciones sociales ocurridas durante el segundo semestre de 2020 y que se cumplirán durante el ejercicio siguiente según proyectos compensatorio planificados para fortalecer aprendizajes afectados.
- (2) En el marco de la Ley N° 20.027 y sus reglamentos, por la cual la Universidad se compromete como deudor directo por aquellos créditos por alumnos acogidos al beneficio de este cuerpo legal, se constituye una provisión por deserción académica. (Ver Nota 2.14).
- (3) Corresponde a la provisión estimada, mediante cálculos actuariales, para reconocer en los ingresos de cada ejercicio el monto que refleje la contraprestación que se espera tener derecho a cambio de transferir el control de la prestación de servicio educacional a los alumnos con gratuidad.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 15 - Otros Pasivos no Financieros, Corrientes y no Corrientes (continuación)

Movimiento de la Provisión por deserción académica

Provisión por Deserción Académica	2020 M\$	2019 M\$
Saldo de apertura	7.982.287	5.866.144
Fianzas pagadas en el período	(963.552)	(534.735)
Incremento de provisiones resultado	1.129.187	2.650.878
Total	<u>8.147.922</u>	<u>7.982.287</u>

A continuación, se detalla la obligación por operaciones Swap:

a) Al 31 de diciembre de 2020:

Institución	Vencimiento	Nocional		Posición Activo (Pasivo)	Ajuste		Posición Neta Activo (Pasivo)	Efecto en Resultado no Realizado
		Activo	Pasivo		Debit Valuation (DVA)	Credit Valuation (CVA)		
		UF	\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
BCI (*)	08.01.2024	45.620,14	925.000.000	(506.605)	6.743	-	(499.862)	37.049
Total							<u>(499.862)</u>	<u>37.049</u>

b) Al 31 de diciembre de 2019:

Institución	Vencimiento	Nocional		Posición Activo (Pasivo)	Ajuste		Posición Neta Activo (Pasivo)	Efecto en Resultado no Realizado
		Activo	Pasivo		Debit Valuation (DVA)	Credit Valuation (CVA)		
		UF	\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
BCI (*)	08.01.2024	59.167,82	1.225.000.000	(582.664)	12.620	-	(570.044)	33.570
Total							<u>(570.044)</u>	<u>33.570</u>

(*) Contrato de cobertura

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 16 - Provisiones por Beneficios a los Empleados Corrientes y no Corrientes

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, las provisiones por beneficios a los empleados son las siguientes:

Beneficios a los Empleados	2020 M\$	2019 M\$
Provisión beneficios corriente (a)	753.730	711.960
Indemnización años de servicio no corriente (b)	<u>4.738.163</u>	<u>4.761.937</u>
Total	<u>5.491.893</u>	<u>5.473.897</u>

Movimiento de la Provisión Indemnización Años de Servicio

	2020 M\$	2019 M\$
Saldo de apertura	4.761.937	4.469.013
Cargo a resultados del período	306.153	846.797
Pagos efectuados	(228.346)	(675.399)
(Ganancias) pérdidas actuariales	<u>(101.581)</u>	<u>121.526</u>
Total	<u>4.738.163</u>	<u>4.761.937</u>

(a) Provisión beneficios:

Corresponde a otros beneficios otorgados al personal en los contratos y convenios colectivos los cuales son reconocidos en base devengada en el que encuentran las pías, retiros voluntarios y asignaciones por muerte.

(b) Indemnización por años de servicio:

La Universidad registra la obligación contraída para cancelar la indemnización de algunos trabajadores, de acuerdo a los cupos definidos en los convenios colectivos firmados con su personal.

La Universidad registra un pasivo por el pago de indemnizaciones por años de servicio derivado de los acuerdos colectivos suscritos con los sindicatos de los trabajadores, el cual consta de un pago a efectuar en caso de retiro voluntario por un monto máximo de 5 sueldos en base a los años trabajados para la Institución. Adicionalmente, la Universidad registra un pasivo por las indemnizaciones a pagar en el caso de retiro por jubilación de los empleados que cumplan con la edad legal y que efectivamente se pensionen, por un monto que alcanza a un mes de sueldo por cada año trabajado.

Esta obligación se determina anualmente a través de especialistas independientes mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio (unidad del crédito proyectada), método que considera varios factores de cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, tasas de rotación, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 16 - Provisiones por Beneficios a los Empleados Corrientes y no Corrientes (continuación)

(b) Indemnización por años de servicio (continuación)

El valor resultante es presentado a valor actual utilizando los métodos de beneficios devengados por los años de servicio y es revisada una vez al año.

El cálculo actuarial ha sido realizado por un actuario independiente, que ha utilizado el método de unidad de crédito proyectado, bajos los siguientes parámetros:

Principales Hipótesis	2020 M\$	2019 M\$
Tasa de descuento nominal anual	3,18%	3,28%
Incremento salarial, promedio anual	3,18%	3,26%
Tasa de inflación futura de largo plazo	3,00%	3,00%
Tasa de rotación anual de despidos	2,87%	3,05%
Tasa de rotación, retiro voluntario anual	3,41%	3,73%
Tasa de rotación, otras causales	0,31%	0,17%
Tablas de mortalidad utilizadas para las proyecciones	CB14 Y RV14	CB14 y RV14
Edad esperada de jubilación para hombres (años)	65	65
Edad esperada de jubilación para mujeres (años)	60	60

Cambios en la obligación por beneficios post empleo

	2020 M\$	2019 M\$
Valor inicial de la obligación	4.761.937	4.469.013
Costo de los servicios del período	493.173	520.208
Gastos por intereses	151.197	206.339
Contribuciones pagadas	(228.346)	(675.399)
Pérdidas (ganancias) actuariales	(101.581)	121.526
Costo de servicios pasados	(338.217)	120.250
Total	4.738.163	4.761.937

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 17 - Patrimonio Neto

El patrimonio incluye capital emitido, otras reservas y resultados acumulados.

a) Gestión de capital

La gestión de capital se refiere a la administración del patrimonio de la Universidad. Los objetivos de la Universidad en relación con la gestión del capital son el salvaguardar la capacidad del mismo para continuar como entidad en funcionamiento. El patrimonio de la Fundación se encuentra conformado con:

- Los aportes que le hagan el Fisco, las Municipalidades y otras entidades Estatales, semiestatales o privadas a través de donaciones, aportes para proyectos o del aporte fiscal indirecto, correspondiente a la matrícula de los alumnos con mejor puntaje en la PSU.
- Las erogaciones con fines específicos hechas por personas naturales jurídicas, nacionales o extranjeras.
- Las entradas que reciba por concepto de asesorías, prestaciones de servicios y enseñanza en la que no podrá existir fin de lucro.
- Los aportes que hagan los gobiernos, entidades extranjeras y organismos internacionales respetando los procedimientos que para ese fin fijan las leyes chilenas.
- Los demás bienes que adquiera a cualquier título.

b) Superávit acumulado

El detalle del superávit acumulado es el siguiente:

	2020	2019
	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero	56.054.332	52.025.170
Superávit del ejercicio	3.512.471	4.029.162
Saldo al 31 de diciembre	<u>59.566.803</u>	<u>56.054.332</u>

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 18 - Ingresos de Actividades Ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias al 31 de diciembre de 2020 y 2019 se detallan a continuación:

Concepto	2020 M\$	2019 M\$
Aranceles de pregrado (1)	62.415.558	60.714.411
Aranceles de postgrado (2)	2.793.178	3.181.758
Ingreso de cursos y programas de extensión	227.527	262.658
Aportes fiscales (3)	2.566.384	2.500.031
Aporte fondo de proyecto	3.250.512	2.890.633
Donaciones	43.464	1.515
Otros	501.043	270.961
Total	<u>71.797.666</u>	<u>69.821.967</u>

- (1) En este rubro se presentan los ingresos de actividades ordinarias según los criterios mencionados en la Nota 2.15 netos de los efectos en resultados de:
- Becas y descuentos otorgados directamente por la Universidad Diego Portales a sus alumnos y funcionarios por conceptos de excelencia académica, alimentación y movilización, entre otros, por un total de M\$ 18.316.588 en 2020 (M\$ 16.186.821 en 2019).
 - Variación de la provisión de gratuidad por monto ascendente a M\$ 861.754 en 2020 (M\$ 1.331.565 en 2019).
- (2) Este monto se presenta neto de las becas y descuentos otorgados directamente por la Universidad Diego Portales a sus alumnos y funcionarios por un total de M\$ 1.984.587 en 2020 y M\$ 1.429.130 en 2019.
- (3) Bajo este rubro se encuentran aportes fomento de la investigación por un monto de M\$ 2.566.384 para 2020 (M\$ 2.500.031 en 2019).

Nota 19 - Costos de Venta

Costo de Venta por Función	2020 M\$	2019 M\$
Remuneraciones académicas de planta	(13.946.683)	(13.365.013)
Remuneraciones académicas a plazo fijo	(186.434)	(106.266)
Honorarios académicos	(9.869.059)	(9.726.153)
Leyes sociales y seguros de cesantía	(511.750)	(471.307)
Colación del personal	(258.971)	(316.042)
Bonificación anual del personal	(241.680)	(232.717)
Beneficios por retiro/indemnización por años de servicio	(411.532)	(387.312)
Otros gastos por remuneraciones (1)	(648.465)	(681.749)
Total	<u>(26.074.574)</u>	<u>(25.286.559)</u>

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 19 - Costos de Venta (continuación)

(1) En este ítem se incluyen las siguientes partidas

	2020 M\$	2019 M\$
Asignación movilización personal académico	(91.266)	(84.907)
Bono navidad personal académico	(126.562)	(115.962)
Bono vacaciones personal académico	(5.414)	(5.399)
Aporte seguro personal académico	(192.991)	(192.039)
Bono fiestas patrias personal académico	(36.125)	(38.211)
Otros (Beneficios contratos colectivos)	(196.107)	(245.231)
Total	<u>(648.465)</u>	<u>(681.749)</u>

Nota 20 - Gastos de Administración

Bajo este rubro se incluyen los siguientes conceptos:

a) Remuneraciones

	2020 M\$	2019 M\$
Directivos (1)	(4.131.804)	(4.138.269)
Administrativos de planta	(8.655.917)	(7.474.109)
Administrativos a plazo fijo	(243.801)	(193.817)
Administrativos a honorarios	(445.309)	(308.192)
Leyes sociales y seguros de cesantía	(492.156)	(415.309)
Beneficios por retiro/indemnización por años de servicio	(606.323)	(572.813)
Colación personal	(570.915)	(457.015)
Bonificación anual personal	(295.867)	(282.597)
Otros gastos por remuneraciones (2)	<u>(1.971.576)</u>	<u>(1.912.899)</u>
Total	<u>(17.413.668)</u>	<u>(15.755.020)</u>

(1) Este ítem incluye dieta de los miembros del Consejo Directivo Superior y contratos de trabajo de: Directivos Superiores, Decanos y Directivos de Casa Central (58 personas en 2020 y 2019).

(2) En este ítem se incluyen las siguientes partidas:

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 20 - Gastos de Administración (continuación)

a) Remuneraciones (continuación)

	2020	2019
	M\$	M\$
Asignación movilización personal administrativo	(517.540)	(486.466)
Bono navidad personal (Rol general)	(264.939)	(248.799)
Bono vacaciones personal (Rol general)	(198.912)	(189.402)
Aporte seguro personal (Rol general y directivo)	(314.208)	(289.155)
Bono fiestas patrias (Rol general)	(226.451)	(206.858)
Otros (Beneficios contratos colectivos)	(449.526)	(492.219)
Total	<u>(1.971.576)</u>	<u>(1.912.899)</u>

b) Bienes de consumo y servicios

	2020	2019
	M\$	M\$
Servicios básicos	(1.210.412)	(1.348.283)
Servicios externalizados	(7.560.385)	(6.162.362)
Materiales e insumos	(263.649)	(187.580)
Insumos técnicos	(246.076)	(192.395)
Impresión y encuadernación	(49.834)	(129.746)
Fotocopias y reproducciones	(249.320)	(185.152)
Suscripciones diarios y revistas	(603.944)	(358.898)
Insumos computacionales	(61.903)	(52.489)
Total	<u>(10.245.523)</u>	<u>(8.616.905)</u>

c) Gastos de venta

	2020	2019
	M\$	M\$
Publicidad para pregrado	(416.541)	(379.288)
Publicidad para postgrado	(96.125)	(87.528)
Publicidad para programas de extensión	(128.166)	(116.704)
Total	<u>(640.832)</u>	<u>(583.520)</u>

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 20 - Gastos de Administración (continuación)

d) Gastos de administración

	2020	2019
	M\$	M\$
Arriendo bienes inmuebles	(97.285)	(188.236)
Otros arriendos	(1.259.105)	(948.371)
Mantenimiento y reparación edificios	(1.038.671)	(1.039.990)
Gastos de inversión	(457.837)	(291.605)
Gastos varios	(140.510)	(105.780)
Atención a terceros	(86.328)	(218.560)
Alojamiento y pasajes	(78.752)	(560.955)
Alimentos y bebidas	(24.326)	(180.037)
Mantenimiento y reparación equipos	(105.296)	(95.169)
Otras Mantenciones	(1.342.296)	(1.437.691)
Perfeccionamiento	(14.810)	(35.450)
Seguro de bienes	(134.503)	(131.881)
Patentes y Contribuciones	(285.785)	(243.886)
Becas Alumnos	(419.768)	(399.807)
Alimentos Alumnos	(70.181)	(273.263)
Otros gastos de administración	(89.020)	(147.330)
Total	<u>(5.644.473)</u>	<u>(6.298.011)</u>

e) Incobrables, depreciación y amortización

	2020	2019
	M\$	M\$
Incobrables	(876.663)	(270.179)
Provisión CAE	(1.129.187)	(2.650.879)
Depreciación y amortización	(3.608.833)	(3.663.259)
Castigos	(3.173)	-
Total	<u>(5.617.856)</u>	<u>(6.584.317)</u>
Total Gastos de Administración	<u>(39.562.352)</u>	<u>(37.837.773)</u>

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 21 - Ingresos y Costos Financieros

a) Ingresos financieros

	2020 M\$	2019 M\$
Ingresos financieros	196.397	337.695
Total Ingresos financieros	<u>196.397</u>	<u>337.695</u>

b) Costos financieros

	2020 M\$	2019 M\$
Intereses por obligaciones financieras	(1.257.403)	(1.350.031)
Otros gastos financieros	(37.031)	(39.861)
Intereses por obligaciones leasing	(398.764)	(481.855)
Total Costos financiero	<u>(1.693.198)</u>	<u>(1.871.747)</u>

Nota 22 - Otros Ingresos y otros Egresos

a) Otros ingresos

	2020 M\$	2019 M\$
Otros ingresos	-	23.553
Total	<u>-</u>	<u>23.553</u>

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 22 - Gastos de Administración (continuación)

b) Otros egresos

	2020 M\$	2019 M\$
Aportes a otras instituciones	(405.448)	(422.545)
Castigo propiedades, planta y equipos	<u>(72.847)</u>	<u>(5.813)</u>
Total	<u>(478.295)</u>	<u>(428.358)</u>

Nota 23 - Diferencia de Cambios

	2020 M\$	2019 M\$
Diferencias de Tipo de cambio	<u>(14.934)</u>	<u>(7.965)</u>
Total	<u>(14.934)</u>	<u>(7.965)</u>

Nota 24 - Resultado por Unidad de Reajuste

	2020 M\$	2019 M\$
Resultado por unidad de reajuste	<u>(658.239)</u>	<u>(721.651)</u>
Total	<u>(658.239)</u>	<u>(721.651)</u>

Nota 25 - Contingencias, Juicios y otros

25.1) Créditos con aval del estado

Para garantizar el riesgo de deserción académica de los alumnos que cursen estudios superiores con crédito con garantía estatal y de acuerdo a lo establecido en el Título IV de la Ley 20.027 y su reglamento, la Universidad Diego Portales mantiene una garantía tomada con Aseguradora Porvenir S.A. por UF 69.862, cuatro boletas de garantía con el Banco de Chile por un valor total de UF 4.919,0135.

Para garantizar el fiel cumplimiento de las capacitaciones y/o estudios que se prestan a terceros, la Universidad Diego Portales ha entregado boleta de garantía bancarias con pagaré por un monto que al 31 de diciembre de 2020 alcanza a M\$ 2.778.839 (M\$ 7.489.066 en 2019).

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 25 - Contingencias, Juicios y otros (continuación)

25.2) Contingencias legales

Ley de Financiamiento de Educación Superior

Con fecha 11 del mes de junio de 2005 se publicó en el Diario Oficial la nueva Ley de Financiamiento de Educación Superior para los alumnos que se encuentren matriculados en Centros de Formación Técnica, Institutos Profesionales y Universidades. Los requisitos exigidos a las instituciones de educación superior que establece la referida Ley son cumplidos en su totalidad por la Universidad Diego Portales. La Universidad Diego Portales, deberá entregar una garantía por deserción académica, entendiéndose por ésta, cuando el alumno, sin justificación, abandona los estudios durante 12 meses consecutivos.

La Universidad Diego Portales, durante los procesos de matrícula 2020 ha aceptado respaldar a 3.783 alumnos (4.614 alumnos en 2019) para que puedan acceder a este sistema de financiamiento.

25.3) Juicios

Al 31 de diciembre de 2020, la Universidad Diego Portales mantiene los siguientes juicios pendientes:

Abogados	Causa N°
Arthur, Humeres, Mejía, Toloza y Cía. Ltda.	0-7328-2017
Arthur, Humeres, Mejía, Toloza y Cía. Ltda.	O-2623-2020
Arthur, Humeres, Mejía, Toloza y Cía. Ltda.	T-903-2020
Arthur, Humeres, Mejía, Toloza y Cía. Ltda.	T- 1764--2020
Cepeda Cooper Pizarro & Co.	Varias
Quintana Ried Flores Abogados	Rol- 33031-2020
Quintana Ried Flores Abogados	Rol- 27114-2020
Quintana Ried Flores Abogados	Rol C- 30719-2016
Quintana Ried Flores Abogados	Rol C- 18895-2016
Quintana Ried Flores Abogados	Rol C- 2907-2020
Harasic Medina & Dal Pozzo	1900497785-0
Harasic Medina & Dal Pozzo	1901174968-5

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

25.4) Hipotecas y gravámenes

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, la Universidad mantenía vigentes las siguientes hipotecas, gravámenes y garantías otorgadas a Instituciones Financieras, las que comprenden la prohibición de gravar, enajenar, arrendar y celebrar actos y contratos sobre dichos bienes.

N°	Propiedades Hipotecadas	Banco	Tipo de Garantía	Edificio
1	Vergara 458 al 466 y 474 al 480	BCI	General	Facultad de Ciencias de la Ingeniería DEC
2	Vergara 226 al 230	BCI	General	Facultad de Comunicaciones y Letras
3	Salvador Sanfuentes 2221-2231	BBVA	General	Facultad de Arquitectura (Galpón)
4	Salvador Sanfuentes 2248-2258	Itau Corpbanca	Específica	-
5	Salvador Sanfuentes 2260	Itau Corpbanca	Específica	-
6	Salvador Sanfuentes 2280	Itau Corpbanca	Específica	-
7	Vergara 249	Santander	Específica	Facultad de Educación
8	Vergara 324-338	Santander	General	Biblioteca
9	Av. Ejercito 260-278	Consorcio	Específica	Casona Conserv. Histórica
10	Av. Ejercito 326 y Manuel Rodríguez 333	Estado	General	Aulario
11	Grajales 1727	Consorcio	Específica	Oficinas Clínica Psicológica
12	Manuel Rodríguez 253	Consorcio	Específica	Ex Facultad de EE.
13	La Rinconada 4750	Penta	Específica	Facultad de Economía y Empresas
14	La Rinconada 4850	Estado	General	Terreno contiguo a la Facultad de Economía y Empresas

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

Notas a los Estados Financieros Separados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 26 - Hechos Posteriores

A juicio de la Administración, entre el 31 de diciembre de 2020 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros separados, no han ocurrido hechos significativos de carácter financiero - contable que afecten la presentación de los mismos.