



UNIVERSIDAD DEL BÍO BÍO
ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE 2020 y 2019
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN ESAS FECHAS

CONTENIDO

Informe de los auditores independientes
Estados de situación financiera clasificados
Estados de resultados integrales por función
Estados de flujos de efectivos directos
Estados de cambios en el patrimonio neto
Notas a los estados financieros

Moneda Funcional : Pesos Chilenos.
Moneda Presentación : Miles de Pesos Chilenos (M\$)

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

**A la Honorable Junta Directiva y Sr. Rector
Universidad del Bío Bío**

Informe sobre los estados financieros

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos del Universidad del Bío Bío, que comprenden al balance general al 31 de diciembre de 2020 y 2019 y al correspondiente estado integral de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período terminado en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo a Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.

Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

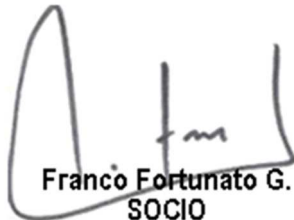
Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera del Universidad del Bío Bío al 31 de diciembre de 2020 y 2019 y los resultados de sus operaciones y los flujos efectivos por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Párrafos de énfasis

Como se señala en Nota 2.18, la Universidad del Bío Bío no incluye en sus estados financieros al 31 de diciembre de 2020 y 2019 los activos, pasivos y patrimonio del Fondo Solidario de Crédito Universitario Universidad del Bío Bío, de acuerdo a Oficio Ordinario N° 11.412 de fecha 18 de octubre de 2006, de la Comisión para el Mercado Financiero (ex SVS).



Handwritten signature of Franco Fortunato G. in black ink, consisting of a large loop on the left and a vertical line on the right.

Franco Fortunato G.
SOCIO
Fortunato y Asociados Ltda.

Valparaíso, 30 abril de 2020

ÍNDICE

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	2
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	3
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO.....	4
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	5
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.....	6
NOTA 1 – CONSTITUCIÓN E HISTORIA	6
NOTA 2 - RESUMEN DE LOS PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS	6
NOTA 3 – NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES.....	16
NOTA 4 – GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO	19
NOTA 5 – RECLASIFICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS	21
NOTA 6 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	21
NOTA 7 – OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTE.....	22
NOTA 8 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR.....	22
NOTA 9 – INVENTARIOS	23
NOTA 10 – PAGOS ANTICIPADOS, CORRIENTE	23
NOTA 11 – CUENTAS POR COBRAR IMPUESTOS, CORRIENTE.....	23
NOTA 12 – ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA.....	24
NOTA 13 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	25
NOTA 14 – PAGOS ANTICIPADOS, CORRIENTE	28
NOTA 15 – PRÉSTAMOS QUE DEVENGAN INTERESES	28
NOTA 16 – OTROS PASIVOS FINANCIEROS	29
NOTA 17 – ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.....	29
NOTA 18 – CUENTAS POR PAGAR IMPUESTOS, CORRIENTE	30
NOTA 19 – OTROS PASIVOS, CORRIENTE.....	30
NOTA 20 – PATRIMONIO.....	30
NOTA 21 – INGRESOS ORDINARIOS.....	31
NOTA 22 – COMPOSICIÓN DE RESULTADOS RELEVANTES	31
NOTA 23 – CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	33
NOTA 24– GARANTÍAS OTORGADAS Y RECIBIDAS	39
NOTA 25 – MEDIO AMBIENTE	40
NOTA 26 – HECHOS RELEVANTES.....	41
NOTA 27 – HECHOS POSTERIORES	41

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

UNIVERSIDAD DEL BÍO BÍO
(Miles de Pesos)

ACTIVOS	NOTA	31/12/2020 M\$	31/12/2019 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Electivo y Equivalentes al Efectivo	6	3.194.983	1.776.832
Otros Activos Financieros, Corriente	7	12.445.380	7.097.944
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente	8	7.118.895	6.352.308
Inventarios	9	29.495	32.615
Pagos Anticipados, Corriente	10	168.120	370.258
Cuentas por cobrar por Impuestos Corrientes	11	205.000	205.000
Total Activos Corrientes		23.161.873	15.834.957
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, No Corriente	8	5.600.589	5.337.726
Activos Intangibles, Neto	12	225.065	94.947
Propiedades, Planta y Equipo, Neto	13	82.030.365	61.239.638
Otros Activos, No Corriente	14	2.263	2.521
Total Activos No Corrientes		87.858.282	66.674.832
TOTAL ACTIVOS		111.020.155	82.509.789
PATRIMONIO NETO Y PASIVOS			
PATRIMONIO NETO Y PASIVOS	NOTA	31/12/2020 M\$	31/12/2019 M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Préstamos que Devengan Intereses, Corriente	15	1.552.254	1.128.813
Otros Pasivos Financieros, Corriente	16	2.434.619	2.352.340
Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar, Corriente	17	1.822.123	1.773.879
Cuentas por Pagar por Impuestos Corrientes	18	141.981	142.631
Otros Pasivos, Corriente	19	20.523.014	14.885.640
Total Pasivos Corrientes		26.473.991	20.283.303
PASIVOS NO CORRIENTES			
Préstamos que Devengan Intereses, No Corrientes	15	4.834.039	2.782.859
Otros Pasivos Financieros, no Corriente	16	6.900.828	6.900.828
Total Pasivos No Corrientes		11.734.867	9.683.687
TOTAL PASIVOS		38.208.858	29.966.990
PATRIMONIO NETO			
Capital Emitido		52.542.799	51.529.102
Otras Reservas		19.836.110	-
Resultados Retenidos (Pérdidas Acumuladas)		432.388	1.013.697
Patrimonio Neto Atribuible a los Propietarios de la Controladora		72.811.297	52.542.799
Participación no Controladoras		-	-
Total Patrimonio Neto		72.811.297	52.542.799
Total Patrimonio Neto y Pasivos		111.020.155	82.509.789

Las notas adjuntas N° 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

UNIVERSIDAD DEL BÍO BÍO
(Miles de Pesos)

RESULTADOS	NOTA	01/01/2020 31/12/2020 M\$	01/01/2019 31/12/2019 M\$
Ingresos de Operación			
Ingresos de actividades ordinarias	21	47.490.779	50.150.999
Total Ingresos de Operación		47.490.779	50.150.999
Costos de Operación			
Costo de ventas	22	(36.763.345)	(38.363.527)
Total Costos de Operación		(36.763.345)	(38.363.527)
MARGEN OPERACIONAL		10.727.434	11.787.472
Gasto de administración	22	(10.065.061)	(10.152.864)
RESULTADO OPERACIONAL		662.373	1.634.608
Gastos No Operacionales			
Costos financieros	22	(1.246.366)	(1.386.070)
Total Gastos No Operacionales		(1.246.366)	(1.386.070)
Otros Resultados			
Otras ganancias (pérdidas)	22	532.770	468.516
Resultados por unidades de reajuste	22	486.024	302.253
Total Otros Resultados		1.018.794	770.769
RESULTADO NO OPERACIONAL		(227.572)	(615.301)
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		434.801	1.019.307
Gasto por impuestos a las ganancias		(2.413)	(5.610)
Ganancia (Pérdida) de Actividades Continuas después de Impuesto		432.388	1.013.697
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas			
Ganancia (Pérdida)		432.388	1.013.697
Ganancia (Pérdida) Atribuible a Participación No Controladora			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		432.388	1.013.697
Ganancia (Pérdida) Neta		432.388	1.013.697

Las notas adjuntas N° 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO

UNIVERSIDAD DEL BÍO BÍO
(Miles de Pesos)

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto 2020 M\$		Cambios en Capital Emitido	Cambios en Resultados Retenidos (Pérdidas Acumuladas)	Cambios en Patrimonio Neto Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Patrimonio Neto de Controladora, Total	Cambios en Participaciones Minoritarias	Cambios en Patrimonio Neto, Total
		Derechos Sociales				
		Capital				
Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/20		51.529.102	1.013.697	52.542.799	-	52.542.799
Ajustes de Periodos Anteriores (Presentación)						
	Reclasificaciones de Años Anteriores Neto	-	-	-	-	-
	Errores en Periodo Anterior que Afectan al Patrimonio Neto	-	-	-	-	-
	Cambio en Política Contable que Afecta al Patrimonio Neto	-	-	-	-	-
	Ajustes de Periodos Anteriores	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado		51.529.102	1.013.697	52.542.799	-	52.542.799
Cambios (Presentación)						
	Aumento capital derecho propio	1.013.697	(1.013.697)	-	-	-
	Resultado de Ingresos y Gastos	-	432.388	432.388	-	432.388
	Otro Incremento (Decremento) en Patrimonio Neto	-	19.836.110	19.836.110	-	19.836.110
	Cambios en Patrimonio	1.013.697	19.254.801	20.268.498	-	20.268.498
Saldo Final Ejercicio Actual 31/12/2020		52.542.799	20.268.498	72.811.297	-	72.811.297

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto 2019 M\$		Cambios en Capital Emitido	Cambios en Resultados Retenidos (Pérdidas Acumuladas)	Cambios en Patrimonio Neto Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Patrimonio Neto de Controladora, Total	Cambios en Participaciones Minoritarias	Cambios en Patrimonio Neto, Total
		Derechos Sociales				
		Capital				
Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/19		50.325.902	1.203.200	51.529.102	-	51.529.102
Ajustes de Periodos Anteriores (Presentación)						
	Ajustes de Periodos Anteriores	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado		50.325.902	1.203.200	51.529.102	-	51.529.102
Cambios (Presentación)						
	Aumento capital derecho propio	1.203.200	(1.203.200)	-	-	-
	Resultado de Ingresos y Gastos	-	1.013.697	1.013.697	-	1.013.697
	Cambios en Patrimonio	1.203.200	(189.503)	1.013.697	-	1.013.697
Saldo Final Ejercicio Actual 31/12/2019		51.529.102	1.013.697	52.542.799	-	52.542.799

Las notas adjuntas N° 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

UNIVERSIDAD DEL BÍO BÍO

(Miles de Pesos)

Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación, Método Directo	31/12/2020 M\$	31/12/2019 M\$
Flujos de Efectivo por (Utilizados en) Otras Actividades de Operación		
Importes Cobrados de Clientes	33.154.506	36.211.070
Aporte Fiscal	7.652.829	7.376.677
Otros Ingresos Percibidos	7.667.507	8.623.429
Pagos a Proveedores y Personal	(46.252.164)	(48.613.499)
Intereses Percibidos (pagados)	22.054	60.400
Otros Cobros (Pagos)	(1.855.399)	(1.999.149)
Impuestos a las ganancias pagados	(5.610)	(7.599)
Flujos de Efectivo por Actividades de Operación	383.723	1.651.329
Total Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación	383.723	1.651.329
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Inversión		
Incorporación de propiedad, planta y equipo	(1.872.845)	(3.540.820)
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Inversión	(1.872.845)	(3.540.820)
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación		
Oblención de préstamos	4.983.646	5.528.498
Pagos de préstamos	(1.004.484)	(727.920)
Pago de intereses a instituciones bancarias y factoring	(1.069.809)	(1.300.728)
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación	2.909.353	3.499.850
Incremento (Decremento) Neto en Efectivo y Equivalentes al Efectivo	1.420.231	1.610.359
Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio sobre el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(2.080)	(246)
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Inicial	1.776.832	166.719
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Final	3.194.983	1.776.832

Las notas adjuntas N° 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA 1 – CONSTITUCIÓN E HISTORIA

Universidad del Bío Bío, Rol Único Tributario 60.911.006-6, es una institución de derecho público cuyos estatutos fueron establecidos en el Decreto Ley n° 1 del Ministerio de Educación con fecha 17 de marzo de 1989 y publicado en el Diario Oficial con fecha 19 de octubre de 1989, con patrimonio propio y cuyo objetivo es la enseñanza y cultivo superior de las ciencias, las tecnologías, las letras y las artes. Su domicilio es la ciudad de Concepción, Chile, sin perjuicio de las sedes o campus que puedan operar dentro de los límites de las regiones de Bío Bío y Ñuble.

NOTA 2 - RESUMEN DE LOS PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

2.1 Declaración de Conformidad

Los presentes Estados Financieros han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS en su sigla en inglés), Norma Internacional de Contabilidad, NIC 1 denominada “Presentación de Estados Financieros” emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de la referida normas internacionales. En adelante pueden utilizarse las denominaciones NIIF, IFRS, NIC o IAS indistintamente.

Estos Estados Financieros reflejan fielmente la situación financiera del Universidad del Bío Bío al 31 de diciembre de 2020 y 2019, los resultados de las operaciones por el período de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por el período de doce meses terminados en esas mismas fechas.

2.2 Modelo de Presentación de Estados Financieros

De acuerdo a lo descrito en la circular 1.879 de la Comisión para el Mercado Financiero (ex SVS), Universidad del Bío Bío cumple con emitir los siguientes Estados Financieros:

- Estado de Situación Financiera Clasificado
- Estado de Resultados Integrales por Naturaleza
- Estado de Flujo de Efectivo Método Directo
- Estado de Cambio en el Patrimonio Neto

Los informes señalados deben ser acompañados de las respectivas notas a los Estados Financieros.

2.3. Moneda Funcional y de Presentación

Los Estados Financieros de Universidad del Bío Bío fueron preparados en Pesos Chilenos, moneda funcional determinada considerando el entorno económico principal en el que opera la entidad, que generalmente es aquella en donde la Universidad genera y emplea el efectivo.

La Universidad genera mayoritariamente sus flujos de efectivo en pesos producto de la prestación de servicios educacionales. Respecto al cumplimiento de sus obligaciones, éstas también en general son extinguidas en Pesos Chilenos por concepto de pago a docentes que imparten las clases en aulas, y otros gastos tales como; gastos en administración, gastos de bienes y consumos propios de la actividad, entre otros.

Para la determinación de la Moneda Funcional ha sido aplicada la NIC 21.

2.4. Efectivo y Efectivo Equivalente

El Efectivo y Efectivo Equivalente se compone de los saldos disponibles de cuentas corrientes bancarias y saldos en Cajas que cubren gastos menores. Estas partidas se registran a su valor nominal.

2.5. Deudores Comerciales y Cuentas por Cobrar Corrientes

Corresponde a Activos Financieros principalmente originados por la prestación de servicios educacionales, con pagos fijos y determinables. Estas cuentas son valorizadas a su Costo Amortizado, registrando ajustes en el caso de existir evidencia objetiva del no pago por parte de los alumnos (deterioro).

2.6. Otros Activos Financieros Corrientes

Corresponde a Activos Financieros compuestos por saldos mantenidos en cuentas corrientes bancarias, los cuales poseen restricciones de uso por tratarse de Activos Financieros cuyo origen principalmente corresponde a Subvenciones Gubernamentales recibidas para fines específicos tales como Proyectos de Inversión. Estas partidas se registran a costo histórico.

2.7. Conversión de Moneda Extranjera

Los estados financieros son presentados en miles de pesos Chilenos, que es la Moneda Funcional de Universidad del Bío Bío.

En el caso de las partidas de cuentas corrientes bancarias en otras monedas tales como Dólares u Euros, son registradas en pesos al valor de tipo de cambio de la moneda de origen del día en que ocurre la transacción. A la fecha de cierre de los estados financieros, los saldos en monedas extranjeras mantenidos en cuentas corrientes bancarias son registrados en pesos al tipo de cambio de moneda de cierre.

2.8 Propiedades, Planta y Equipo

Según NIIF 1, el párrafo del anexo D5 señala que en la fecha de transición la Universidad puede utilizar el valor razonable de los bienes como costo atribuido de las propiedades, planta y equipos.

Por su parte, el párrafo del anexo D6 señala que en la fecha de transición la Universidad puede utilizar el costo de los PCGA anteriores como costo atribuido de las propiedades, planta y equipos, siempre que ellos sean similares al valor razonable o valor depreciado.

En el caso de terrenos y edificaciones, el valor razonable de los bienes corresponderá a un valor de revaluación que se obtuvo de profesionales independientes, quienes emitieron un informe en el que se detallan los valores de cada uno de los bienes que han tasado y los factores y variables que se utilizaron para determinarlos.

La valorización del resto de los bienes es determinado de acuerdo al costo de los PCGA anteriores como costo atribuido.

Costos Posteriores

Los bienes correspondientes a Propiedad, Planta y Equipos, son registrados al costo, excluyendo los costos de mantención periódica, menos depreciación acumulada y deterioros acumulados. Tal costo incluye el costo de reemplazar partes del activo fijo cuando esos costos son incurridos, si se cumplen los criterios de reconocimientos establecidos en NIC 16.

La depreciación es calculada linealmente durante los años de vida útil de los activos fijos. Los valores residuales de los activos, la vida útil y los métodos de depreciación son revisados y ajustados si corresponde, a cada cierre de los ejercicios financieros.

Depreciación y Vidas Útiles

La depreciación es reconocida en resultados integrales en base al método de depreciación lineal sobre las vidas útiles de cada componente de un ítem de Propiedad, Planta y Equipo. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien.

La depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados anualmente, y se ajustan de ser necesario.

2.9 Deterioro de los activos

Al cierre de cada Estado Financiero anual, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han sufrido pérdida de valor.

En caso de que exista algún indicio de pérdida de valor (deterioro), se realizará una estimación del importe recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del castigo necesario. Si se trata de activos no identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estimará la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo (UGE), a la que el activo pertenece.

2.10. Arrendamiento de Activos

Los contratos de arrendamientos que transfieran a la Universidad sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos arrendados, se clasificarán y valorizarán como arrendamientos financieros y en caso contrario se registrarán como un arrendamiento operativo.

Al inicio del plazo del arrendamiento financiero, se reconocerá un activo por el menor del valor entre el valor razonable del bien arrendado o el valor actual de las cuotas del arrendamiento. Las cuotas se componen del gasto financiero y la amortización del capital.

Las cuotas de los arrendamientos operativos, se reconocen como gasto de forma lineal durante el plazo de arrendamiento.

Los pasivos por arrendamientos financieros son presentados en el rubro pasivos que devengan intereses corrientes y no corrientes.

2.11. Activo Intangibles Distintos a la Plusvalía

Licencias informáticas

Corresponden a licencias para programas informáticos adquiridas las cuales se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas de 5 años. Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gastos cuando se incurren en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por la Universidad, y que sea probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y cualquier tipo de gasto incurrido en su desarrollo o mantenimiento.

2.12. Préstamos que devengan intereses

Los préstamos se registran inicialmente al valor razonable del pago recibido menos los costos de transacción directamente atribuibles. Posteriormente son medidos al costo amortizado usando el método de la tasa efectiva de interés. Las cuotas de préstamos con vencimiento menor a un año se presentan como Préstamos que devengan intereses, corrientes. Las cuotas de préstamos con vencimiento mayor a un año se presentan como préstamos que devengan intereses, no corrientes.

2.13. Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

Las Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar se registran a su valor nominal. Se componen de Retenciones Legales, Honorarios Docentes y Administración y Otros Gastos de la Operación.

2.14. Provisiones

Una provisión se reconoce cuando se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de un suceso pasado y es probable de que exista una salida de recursos que incorporen beneficios económicos futuros por cancelar tal obligación y se pueda realizar una estimación fiable del monto de la obligación.

Cuando el tiempo estimado de pago es de largo plazo y puede ser estimado con suficiente fiabilidad, la provisión se registrará a su valor actual, descontando los flujos de pagos estimados a una tasa de interés de mercado que refleje los riesgos específicos de la obligación.

Las provisiones se reversarán contra resultados integrales cuando disminuya la posibilidad de ocurrencia que exista una salida de recursos para cancelar tal obligación.

2.15. Beneficios a los Empleados

Indemnizaciones por Cese

De acuerdo al estatuto administrativo no se contemplan beneficios por indemnizaciones por años de servicios que deban ser pagados a aquellos funcionarios que se retiran de la institución y por tanto, no se ha constituido provisión alguna por este concepto.

2.16. Reconocimiento de Ingresos y Gastos

Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos por servicios educacionales de la Universidad son reconocidos sobre base devengada en la medida que es probable que los beneficios económicos fluirán a la entidad y que éstos pueden ser confiablemente medidos. Dichos Ingresos son medidos a valor razonable (Aplicación NIC 18).

Los ingresos por intereses son reconocidos sobre base devengada usando el método del tipo de interés efectivo.

Subsidios Gubernamentales

Los Subsidios Gubernamentales de Aporte Fiscal Directo e Indirecto son reconocidos directamente en resultados cuando estos son exigibles.

Respecto a los Subsidios Gubernamentales que financian Proyectos de Inversión, estos son reconocidos como ingresos sobre una base sistemática, a lo largo de los ejercicios necesarios para

compensarlos con los costos relacionados. Al momento que el Subsidio es percibido, contablemente se reconoce como contrapartida del banco un pasivo denominado Ingreso Diferido.

Para la medición, presentación y reconocimiento de los tipos de ingresos detallados en párrafos anteriores, la Universidad aplica lo señalado en NIC 20.

Costos Financieros de Actividades no Financieras

Las operaciones que generan costos financieros generalmente son reconocidas a resultados cuando estos se incurren.

Gastos de Administración

Los gastos de administración se componen principalmente por Gastos en Remuneraciones devengados mensualmente a su valor nominal. Las Depreciaciones y Provisiones de Incobrabilidad son determinadas tomando como base los valores registrados en Propiedades Planta y Equipos y Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar respectivamente.

2.17. Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos

La Universidad no determina provisión de impuesto a la renta por encontrarse acogida a la exención de pago de impuesto a la renta, según lo establecido en el artículo único de la Ley N° 13.713 de 1.959, en concordancia con lo establecido en el Artículo N° 14 del D.L. 1.604 de 1.976.

En atención a lo descrito en párrafo anterior, la Universidad no genera efectos de Impuestos Diferidos.

2.18. Fondo Solidario de Crédito Universitario

La Universidad no incluye en sus estados financieros al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre 2019 los activos, pasivos y patrimonio del Fondo Solidario de Crédito Universitario – Universidad del Bío Bío. Lo anterior sustentado en Ordinario N° 11.412 de fecha 18 de octubre de 2006 de la Comisión para el Mercado Financiero ex Superintendencia de Valores y Seguros, en el que se señala que: “Los Fondos Solidarios de Crédito Universitario son patrimonios independientes de las Universidades que los administran, cuya contabilidad y registros de operaciones, por expresa disposición del legislador según señala el inciso cuarto del artículo 70 de la Ley N° 18.591, deben llevarse separadamente de la contabilidad de la Universidad respectiva.

2.19. Estado de Flujos de Efectivo Directo

El Estado de Flujos de Efectivo ha sido confeccionado utilizando el método directo, de acuerdo a lo señalado en NIC 7. Este Estado Financiero presenta los movimientos de flujos de efectivo y efectivo equivalente separados por Flujos de Actividades Operacionales, de Financiamiento y de Inversión, entendiendo por tales:

Flujos de Actividades Operacionales

Corresponden a las actividades normales que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios realizados por la Universidad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de Inversión o de Financiamiento.

Flujos de Actividades de Financiamiento

Corresponde a las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no formen parte de las actividades Operacionales ni de Inversión.

Flujos de Actividades de Inversión

Corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a Inmovilizados (Largo Plazo), y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente de efectivo.

2.20. Información Financiera por Segmentos Operativos

Las operaciones totales de la Universidad son gestionadas como único segmento, la cual ha sido identificada como:

- Servicios Educativos.

2.21. Eliminación de Corrección Monetaria

Chile, país en que opera la Universidad, no es considerada una economía hiperinflacionaria según lo establecido por la NIC 29. Por lo tanto, la aplicación de contabilidad inflacionaria no es aceptada.

2.22. Medio Ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurren.

2.23. Responsabilidad de la Información y Estimaciones Realizadas

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Universidad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las IFRS.

En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones pueden referirse básicamente a:

- La valorización de activos y plusvalía adquirida para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos.
- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.
- Las estimaciones utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes. Estas estimaciones se realizan en base a la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, pero es posible que acontecimientos futuros hagan aconsejable modificarlas en los próximos períodos, lo que se haría en forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los estados financieros futuros.

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros la Universidad no contempla situaciones de incertidumbre que lleven asociado un riesgo significativo que supongan cambios materiales en el valor de sus activos o pasivos dentro del próximo ejercicio.

2.24. Transacciones moneda extranjera y saldos convertibles

Las transacciones en moneda extranjera se convertirán a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocerán en el estado de resultados integrales.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentarán a los tipos de cambio y valores de cierre.

Unidad de Medida		31/12/2020	31/12/2019
Unidad de Fomento	U.F.	29.070,33	28.309,94
Unidad Tributaria Mensual	U.T.M.	51.029,00	49.623,00
Dólar Americano	US\$	710,95	748,74
Euro	EU	873,30	839,58

2.25. Uso de Juicios y Estimaciones

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activo, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisadas regularmente. Las estimaciones contables son reconocidas en el período en que estas son revisadas y en cualquier período futuro afectado.

En particular las principales estimaciones de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen efecto significativo en los montos reconocidos en los estados financieros, son los siguientes:

- ✓ Estimación de provisiones y contingencias.
- ✓ Estimación de la vida útil de propiedad planta y equipos.

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio en los estados financieros futuros, como lo señala la NIC 8.

NOTA 3 – NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, el IASB ha emitido los siguientes pronunciamientos contables, aplicables obligatoriamente a partir de las fechas que se indican:

A) NORMAS, INTERPRETACIONES Y MODIFICACIONES QUE APLICAN DESDE EL PERIODO 2020.

Enmiendas y mejoras

Enmiendas a la NIC 1 “Presentación de estados financieros” y NIC 8 “Políticas contables, cambios en las estimaciones y errores contables” Publicada en octubre de 2018. Usa una definición consistente de materialidad en todas las NIIF y el Marco Conceptual para la Información Financiera; aclara la explicación de la definición de material; e incorporar algunas de las guías en la NIC 1 sobre información inmaterial.

Enmienda a la NIIF 3 “Definición de un negocio” Publicada en octubre de 2018. Revisa la definición de un negocio. De acuerdo a la retroalimentación recibida por el IASB, la aplicación de la actual guía se piensa frecuentemente que es demasiado compleja, y resulta en demasiadas transacciones que califican como combinaciones de negocios.

Enmienda a NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7 “Reforma de la tasa de interés de referencia” Publicado en septiembre 2019. Estas enmiendas brindan ciertas simplificaciones en relación con la reforma a las tasas de interés de referencia. Las simplificaciones se relacionan con la contabilidad de cobertura y tienen efecto en la reforma IBOR la cual generalmente no debería hacer que la contabilidad de coberturas finalice. Sin embargo, cualquier ineficacia de cobertura debe continuar registrándose en resultados.

Enmienda a NIIF 16 “Concesiones de alquiler” Publicado en mayo 2020. Esta enmienda proporciona a los arrendatarios una exención opcional en relación a la evaluación si una concesión de alquiler relacionada con COVID-19 es una modificación de arrendamiento. Los arrendatarios pueden optar por contabilizar las concesiones de alquiler de la misma manera que lo harían si no fueran modificaciones de arrendamiento. En muchos casos, esto dará lugar a la contabilización de la concesión como un pago de arrendamiento variable.

Marco Conceptual revisado para los reportes financieros: El IASB ha emitido un Marco Conceptual revisado que se utilizará en las decisiones para establecer normas con efecto inmediato. Los cambios clave incluyen:

- aumentar la importancia de la administración en el objetivo de la información financiera,
- restablecer la prudencia como un componente de neutralidad,
- definir una entidad que informa, que puede ser una entidad legal, o una parte de una entidad,
- revisar las definiciones de activo y pasivo,
- eliminar el umbral de probabilidad para el reconocimiento y agregar orientación sobre la baja en cuentas,

- agregar orientación sobre diferentes bases de medición, y
- declara que la ganancia o pérdida es el principal indicador de rendimiento y que, en principio, los ingresos y gastos en otro resultado integral deben reciclarse cuando esto aumenta la relevancia o la representación fiel de los estados financieros.

No se realizarán cambios en ninguna de las normas contables actuales. Sin embargo, las entidades que se basan en el Marco Conceptual para determinar sus políticas contables para transacciones, eventos o condiciones, deberán aplicar el Marco revisado a partir del 1 de enero de 2020. Estas entidades deberán considerar si las políticas contables siguen siendo apropiadas según el Marco revisado.

B) NORMAS, INTERPRETACIONES Y MODIFICACIONES QUE HAN SIDO EMITIDAS PERO SU FECHA DE APLICACIÓN AÚN NO ESTÁ VIGENTE.

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
NIIF 17 “Contratos de Seguros”. Publicada en mayo de 2017, reemplaza a la actual NIIF 4. La NIIF 17 cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023, permitiéndose la aplicación anticipada siempre y cuando se aplique la NIIF 15, “Ingresos de los contratos con clientes” y NIIF 9, “Instrumentos financieros”.	01/01/2023
Enmienda a la NIC 1 “Presentación de estados financieros” sobre clasificación de pasivos”. Estas enmiendas de alcance limitado a la NIC 1, “Presentación de estados financieros”, aclaran que los pasivos se clasificarán como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del período de reporte. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los eventos posteriores a la fecha del informe (por ejemplo, la recepción de una renuncia o un incumplimiento del pacto). La enmienda también aclara lo que significa la NIC 1 cuando se refiere a la “liquidación” de un pasivo. La enmienda deberá aplicarse retrospectivamente de acuerdo con NIC 8. En mayo de 2020, el IASB emitió un “Exposure Draft” proponiendo diferir la fecha efectiva de aplicación al 1 de enero de 2023.	01/01/2022
Referencia al Marco Conceptual - Modificaciones a la NIIF 3: Se hicieron modificaciones menores a la NIIF 3 “Combinaciones de negocios” para actualizar las referencias al Marco conceptual para la información financiera y agregar una excepción para el reconocimiento de pasivos y pasivos contingentes dentro del alcance de la NIC 37 “Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes” e Interpretación 21 “Gravámenes”. Las modificaciones también confirman que los activos contingentes no deben reconocerse en la fecha de adquisición	01/01/2022

<p>Enmienda a la NIC 16, "Propiedades, planta y equipo" prohíbe a las compañías deducir del costo de la Propiedades, Planta y Equipos los ingresos recibidos por la venta de artículos producidos mientras la compañía está preparando el activo para su uso previsto. La compañía debe reconocer dichos ingresos de ventas y costos relacionados en la ganancia o pérdida del ejercicio.</p>	01/01/2022
<p>Enmienda a la NIC 37, "Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes" aclara para los contratos onerosos qué costos inevitables debe incluir una compañía para evaluar si un contrato generará pérdidas.</p>	01/01/2022
<p>Mejoras anuales a las normas NIIF ciclo 2018–2020. Las siguientes mejoras se finalizaron en mayo de 2020:</p> <ul style="list-style-type: none"> - NIIF 9 Instrumentos financieros: aclara qué honorarios deben incluirse en la prueba del 10% para la baja en cuentas de pasivos financieros. - NIIF 16 Arrendamientos: modificación del ejemplo ilustrativo 13 para eliminar la ilustración de los pagos del arrendador en relación con las mejoras de arrendamiento, para eliminar cualquier confusión sobre el tratamiento de los incentivos de arrendamiento. - NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera: permite a las entidades que han medido sus activos y pasivos a los valores en libros registrados en los libros de su matriz para medir también las diferencias de conversión acumuladas utilizando las cantidades informadas por la matriz. Esta enmienda también se aplicará a los asociados y negocios conjuntos que hayan tomado la misma exención IFRS 1. - NIC 41 Agricultura: eliminación del requisito de que las entidades excluyan los flujos de efectivo para impuestos al medir el valor razonable según la NIC 41. Esta enmienda tiene por objeto alinearse con el requisito de la norma de descontar los flujos de efectivo después de impuestos 	01/01/2022
<p>Enmienda a NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados" y NIC 28 "Inversiones en asociadas y negocios conjuntos". Publicada en septiembre 2014. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria.</p>	Indeterminado

NOTA 4 – GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO

Los riesgos financieros que surgen de las operaciones de la Universidad del Bío Bío son el riesgo de liquidez y el riesgo crediticio. Estos riesgos surgen por el transcurso normal de operación de la Universidad, y la administración gestiona la exposición a ellos de acuerdo con las políticas, visión y misión de la Universidad, como entidad de Educación Superior, dependiente del Estado.

4.1. Riesgo de crédito

Los riesgos financieros que surgen de las operaciones de la Universidad son el riesgo de liquidez, el riesgo crediticio, riesgo de mercado y riesgo de tipo de cambio. Estos riesgos surgen por el transcurso normal de operación de la Universidad y la Administración gestiona la exposición a ellos de acuerdo con las políticas, visión y misión de la Universidad, como entidad de Educación Superior, dependiente del Estado.

- a. Riesgo de crédito - Este riesgo está referido a la capacidad de terceros de cumplir con sus obligaciones financieras con la Universidad. Dentro de las partidas expuestas a este riesgo, se distingue lo siguiente:
 1. Deudores comerciales - Es el riesgo de pérdida financiera para la Universidad en caso que un alumno o una contraparte de un instrumento financiero no logre cumplir con sus obligaciones contractuales, y surge principalmente de las cuentas por cobrar. Los créditos otorgados a los alumnos de la Universidad, dentro de la totalidad del financiamiento de los aranceles, aunque no representa un porcentaje importante de los mismos, la Administración ha definido políticas de cobranza de estos créditos, los que permiten tener la cobertura necesaria para disminuir el riesgo.

Adicionalmente parte de la recaudación proviene del Estado y/o avalado por éste, a través de Becas, Crédito del Fondo Solidario, Crédito con Garantía Estatal y la Ley de Gratuidad. En el caso de la Universidad aproximadamente el 65% de los alumnos cuentan con el beneficio de asignación de Gratuidad, lo que permite a la Universidad asegurar los recursos para los estudiantes que cumplan con los requisitos planteados en dicha Ley.

- b. Riesgo de liquidez - El riesgo de liquidez es el riesgo en que la Universidad se enfrente a dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con los pasivos financieros los cuales se liquidarían a través de la entrega de efectivo u otro activo financiero. El enfoque de la Universidad para administrar la liquidez es asegurar, en la medida de lo posible, que siempre tenga la suficiente liquidez para cumplir con sus obligaciones en sus vencimientos,

sea bajo condiciones normales o bajo condiciones más exigentes, sin incurrir en pérdidas no aceptables o arriesgar daños a la reputación de la Universidad.

El riesgo de liquidez se podría ver afectado por disposiciones gubernamentales o del sector de la banca. En ambos casos por ser esta una institución fiscal se encuentra minimizado el riesgo de no recibir esos aportes o de no ser sujeto de crédito bancario. Por otra parte, también este riesgo se podría ver afectado temporalmente por movilizaciones estudiantiles, pero dada la proporción del pago familia respecto del total del arancel, se estima que su impacto es de nivel menor.

- c. Riesgo de mercado - Es la posibilidad de que la fluctuación en variables de mercado tales como el tipo de cambio, tasa de interés, etc., produzcan pérdidas económicas debido a la desvalorización de flujos o activos o a la valorización de pasivos, debido a la nominación o indexación de éstos a dichas variables.

Las políticas en la Administración de estos riesgos definen estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias de las variables que inciden en los niveles de tipo de cambio y tasa de interés.

1. Riesgo de tipo de cambio - La Universidad está expuesta a riesgo de tipo de cambio dada la naturaleza de sus operaciones, las que involucren transacciones en monedas distintas a los pesos chilenos, que es su moneda funcional, principalmente unidades de fomento.
2. Variación UF - Los ingresos de la Universidad son recaudados en pesos chilenos, sin embargo, existen ingresos que están indexados a variaciones de indicadores internos de la economía. Existen además deudas financieras que devengan intereses que están estructuradas en UF (Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes).
3. Riesgo de tasa de interés - Se refiere a las variaciones de las tasas de interés que afectan el valor de los flujos futuros referenciados a tasas de interés variable de los pasivos financieros, y a las variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos referenciados a tasa de interés fija que son contabilizados a valor razonable.

NOTA 5 – RECLASIFICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

La Administración de la Universidad del Bío Bío, al 31 de diciembre de 2020, no ha realizado reclasificaciones de partidas a los estados financieros del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2019.

NOTA 6 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle del efectivo y equivalente al efectivo al 31 de diciembre de 2020 y 2019 se indica en el siguiente cuadro:

Clases de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Saldo al	
	31/12/2020 M\$	31/12/2019 M\$
Efectivo en Caja	30.901	49.543
Saldos en Bancos	3.164.082	1.727.289
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	3.194.983	1.776.832

Conciliación Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Saldo al	
	31/12/2020 M\$	31/12/2019 M\$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	3.194.983	1.776.832
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado Flujo Efectivo	3.194.983	1.776.832

Información del Efectivo y Equivalentes al Efectivo por moneda	Moneda	Saldo al	
		31/12/2020 M\$	31/12/2019 M\$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	CL\$	3.187.283	1.775.365
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	US\$	-	-
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	EURO	7.700	1.467
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado Flujo Efectivo		3.194.983	1.776.832

NOTA 7 – OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTE

Los Fondos Bancarios de Proyectos (con Restricción), son montos entregados por terceros para un fin y uso determinado, su disponibilidad se encuentra restringida a los objetos de tales proyectos, por lo tanto no existe libre disponibilidad de estos fondos.

La composición es la siguiente:

Clases de Otros Activos Financieros, Neto	Saldo Corriente al	
	31/12/2020 M\$	31/12/2019 M\$
Fondos Proyectos Fomento Desarrollo Científico FONDEF	252.156	457.228
Fondos convenio de desempeño y Proyectos de Mejoramiento de la Calidad y Equidad	8.383.169	2.456.212
Fondos proyectos INNOVA	1.059.965	1.571.962
Fondos Asistencias Técnicas	296.271	332.609
Fondos Proyectos Generales	2.453.819	2.279.933
Total Clases de Otros Activos Financieros, Neto	12.445.380	7.097.944

NOTA 8 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

(a) Composición de cuentas por cobrar por categoría:

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es el siguiente:

Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto	Saldo Corriente al		Saldo No Corriente al	
	31/12/2020 M\$	31/12/2019 M\$	31/12/2020 M\$	31/12/2019 M\$
Deudores Comerciales, Neto	3.247.630	2.708.278	-	-
Documentos por Cobrar, Neto	1.650.752	1.768.471	8.146.327	7.883.465
Otras Cuentas por Cobrar, Neto	2.220.511	1.875.559	(2.545.738)	(2.545.739)
Total Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto	7.118.893	6.352.308	5.600.589	5.337.726

(b) Composición de cuentas por cobrar por vencimiento y deterioro:

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2020 y 2019 clasificadas por vencimiento y deterioro es la siguiente:

Deudores Comerciales Vencidos y No Pagados pero No Deteriorados	Saldo al	
	31/12/2020 M\$	31/12/2019 M\$
Deudores Comerciales	3.247.630	2.708.278
Documentos por Cobrar	1.650.752	1.768.471
Otros Deudores	2.220.511	1.875.559
Total Deudores Comerciales Vencidos y No Pagados pero No Deteriorados	7.118.893	6.352.308

Los saldos por cobrar corresponden principalmente a Aranceles del año y años anteriores, y documentos por cobrar relacionados con la cobranza de los aranceles y servicios de asesoría, entre otros servicios.

NOTA 9 – INVENTARIOS

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019 los saldos son los siguientes:

Clases de Inventarios, Neto	Saldo Corriente al	
	31/12/2020 M\$	31/12/2019 M\$
Artículos de consumo en stock	29.495	32.615
Total Clases de Inventarios, Neto	29.495	32.615

NOTA 10 – PAGOS ANTICIPADOS, CORRIENTE

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019 los saldos son los siguientes:

Clase de Pagos Anticipados Corriente	Saldo Corriente al	
	31/12/2020 M\$	31/12/2019 M\$
Otros Gastos Anticipados	168.120	370.258
Total Clase de Pagos Anticipados Corriente	168.120	370.258

Los saldos corresponden a seguros pagados cuyo vencimiento se producirá en períodos posteriores.

NOTA 11 – CUENTAS POR COBRAR IMPUESTOS, CORRIENTE

Los saldos revelados al 31 de diciembre de cada ejercicio corresponden a gastos de capacitación por recuperar.

Cuentas por Cobrar Impuestos Corrientes	Saldo Corriente al	
	31/12/2020 M\$	31/12/2019 M\$
Créditos por Gastos de Capacitación	205.000	205.000
Total Cuentas por Cobrar Impuestos Corrientes	205.000	205.000

NOTA 12 – ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

El detalle de los activos intangibles que posee el Instituto se presenta a continuación:

a) Clase de intangibles

Activos Intangibles Netos	Saldo al	
	31/12/2020 M\$	31/12/2019 M\$
Licencias	225.065	94.947
Activos Intangibles Identificables Netos	225.065	94.947

Activos Intangibles Brutos	Saldo al	
	31/12/2020 M\$	31/12/2019 M\$
Licencias	378.598	248.480
Activos Intangibles Identificables Brutos	378.598	248.480

Amortización Acumulada y Deterioro de Valor	Saldo al	
	31/12/2020 M\$	31/12/2019 M\$
Licencias	(153.533)	(153.533)
Amortización Acumulada y Deterioro de Valor, Activos Intangibles Identificable	(153.533)	(153.533)

b) Vidas útiles de intangibles

Vidas útiles Estimadas o Tasas de Amortización Utilizadas	Vida o Tasa Máxima	Vida o Tasa Mínima
Vida o Tasa para Licencias	5 Años	5 Años

c) Movimientos de los activos intangibles:

Movimientos en Activos Intangibles	2020	
	Programas Informáticos	Total
	M\$	M\$
Saldo Inicial Activo Intangible al 01/01/2020	250.890	250.890
Adicionales	127.708	127.708
Amortización	(153.533)	(153.533)
Incremento (Disminución) por revaluación y por pérdida por deterioro de valor (reversiones) reconocido en el patrimonio neto	-	-
Otros Incrementos (disminuciones)	-	-
Total Cambios	(25.825)	(25.825)
Saldo Final Activo Intangible al 31/12/2020	225.065	225.065

Movimientos en Activos Intangibles	2019	
	Programas Informáticos	Total
	M\$	M\$
Saldo Inicial Activo Intangible al 01/01/2019	169.651	169.651
Adicionales	81.239	81.239
Amortización	(153.533)	(153.533)
Incremento (Disminución) por revaluación y por pérdida por deterioro de valor (reversiones) reconocido en el patrimonio neto	-	-
Otros Incrementos (disminuciones)	(2.410)	(2.410)
Total Cambios	(74.704)	(74.704)
Saldo Final Activo Intangible al 31/12/2019	94.947	94.947

NOTA 13 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

A continuación se presentan los saldos al 31 de diciembre de 2020 y 2019 de las partidas de activos fijos:

a) Clases de Propiedades, Planta y Equipos

La composición para los periodos 31 de diciembre de 2020 y 2019, de las Propiedades, Planta y Equipos se detalla a continuación:

Clases de Propiedades, Plantas y Equipos Netos	Saldo al	
	31/12/2020	31/12/2019
	M\$	M\$
Terrenos	39.695.536	19.859.427
Construcciones y Obras de Infraestructura	36.705.792	36.545.904
Maquinarias y Equipos	4.478.162	3.732.876
Otros Activos Fijos	1.150.875	1.101.431
Total de Propiedades, Plantas y Equipos Neto	82.030.365	61.239.638

Clases de Propiedades, Plantas y Equipos Brutos	Saldo al	
	31/12/2020	31/12/2019
	M\$	M\$
Terrenos	39.695.536	19.859.427
Construcciones y Obras de Infraestructura	45.836.334	45.198.783
Maquinarias y Equipos	13.272.444	12.023.090
Otros Activos Fijos	2.393.497	2.279.845
Total de Propiedades, Plantas y Equipos Bruto	101.197.811	79.361.145

Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor Propiedades Plantas y Equipos	Saldo al	
	31/12/2020	31/12/2019
	M\$	M\$
Construcciones y Obras de Infraestructura	(9.130.542)	(8.652.879)
Maquinarias y Equipos	(8.794.282)	(8.290.214)
Otros Activos Fijos	(1.242.622)	(1.178.414)
Total Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor de Propiedades, Plantas y Equipos	(19.167.446)	(18.121.507)

b) Vidas útiles estimadas

Vidas útiles Estimadas o Tasas de Amortización Utilizadas	Vida o Tasa Máxima	Vida o Tasa Mínima
Vida Para Edificios	40	10
Vida Para plantas y Equipos	40	10
Vida para Equipamiento de Tecnologías de la Información	6	3
Vida para Instalaciones Fijas y Accesorios	25	7
Vida Para Vehículos de Motor	7	3

d) Movimientos de Propiedades, Planta y Equipos

Movimientos en Activos Fijos	2020				
	Terrenos	Construcciones y Obras de Infraestructura	Maquinarias y Equipos	Otros Activos Fijos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Activo Fijo al 01/01/2020	19.859.427	36.545.904	3.732.876	1.101.431	61.239.638
Adicionales	-	629.439	1.244.881	126.238	2.000.558
Bajas	-	-	-	-	-
Depreciaciones Acumuladas	-	(469.551)	(499.595)	(76.794)	(1.045.940)
Incremento (Disminución) por revaluación y por pérdida por deterioro de valor (reversiones) reconocido en el patrimonio neto	19.836.109	-	-	-	19.836.109
Otros Incrementos (disminuciones)	-	-	-	-	-
Total Cambios	19.836.109	159.888	745.286	49.444	20.790.727
Saldo Final Activo Fijo al 31/12/20	39.695.536	36.705.792	4.478.162	1.150.875	82.030.365

Movimientos en Activos Fijos	2019				
	Terrenos	Construcciones y Obras de Infraestructura	Maquinarias y Equipos	Otros Activos Fijos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Activo Fijo al 01/01/2019	19.859.427	34.830.057	3.259.381	932.008	58.880.873
Adicionales	-	2.086.122	1.230.984	218.106	3.535.212
Depreciaciones Acumuladas	-	(370.275)	(757.489)	(48.683)	(1.176.447)
Incremento (Disminución) por revaluación y por pérdida por deterioro de valor (reversiones) reconocido en el patrimonio neto	-	-	-	-	-
Otros Incrementos (disminuciones)	-	-	-	-	-
Total Cambios	-	1.715.847	473.495	169.423	2.358.765
Saldo Final Activo Fijo al 31/12/2019	19.859.427	36.545.904	3.732.876	1.101.431	61.239.638

NOTA 14 – PAGOS ANTICIPADOS, CORRIENTE

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019 los saldos son los siguientes:

Otros Activos No Financieros	Saldo Corriente al		Saldo No Corriente al	
	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019
	M\$	M\$	M\$	M\$
Valorres Negociables	-	-	2.263	2.521
Total Otros Activos No Financieros	-	-	2.263	2.521

NOTA 15 – PRÉSTAMOS QUE DEVENGAN INTERESES

Los Préstamos al 31 de diciembre de 2020 y 2019, se detallan a continuación:

Clase de Préstamos que devengan intereses	Saldo al		Saldo al	
	31/12/2020		31/12/2019	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos que devengan intereses	1.235.790	4.834.039	774.722	2.782.859
Líneas de Crédito	316.464	-	354.091	-
Total Clase de Préstamos que devengan intereses	1.552.254	4.834.039	1.128.813	2.782.859

El detalle de cada clase de pasivo financiero corriente es el siguiente:

Año 2020									
País	Nombre Acreedor	Moneda	Tipo de Crédito	Corriente			No Corriente		
				Hasta 3 Meses	4 a 12 Meses	Total al 31/12/2020	Vcto 1 a 3 años	Vcto 3 a 5 años	Total al 31/12/2020
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
CL	Scotiabank	UF	Hip	43.011	132.660	175.671	107.781		107.781
CL	Scotiabank	\$	Comerc	117.849	315.000	432.849	2.830.772		2.830.772
CL	Itaú	\$	Comerc	74.806	198.000	272.806	914.627		914.627
CL	Bci	\$	Comerc	88.955	265.382	354.337	980.859		980.859
CL	Bice	\$	LC		316.591	316.591			-
Totales 31/12/2019				324.621	1.227.633	1.552.254	4.834.039	-	4.834.039

Año 2019									
País	Nombre Acreedor	Moneda	Tipo de Crédito	Corriente			No Corriente		
				Hasta 3 Meses	4 a 12 Meses	Total al 31/12/2019	Vcto 1 a 3 años	Vcto 3 a 5 años	Total al 31/12/2019
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
CL	Scotiabank	UF	Hip	39.951	123.239	163.190	276.039	-	276.039
CL	Itaú	\$	Comerc	66.441	217.373	283.814	1.684.000	-	1.684.000
CL	Bci	\$	Comerc	74.055	253.663	327.718	822.820	-	822.820
CL	Bice	\$	LC	-	354.091	354.091	-	-	-
Totales 31/12/2019				180.447	948.366	1.128.813	2.782.859	-	2.782.859

NOTA 16 – OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Los Otros Pasivos Financieros al 31 de diciembre de 2020 y 2019, se detallan a continuación:

Clase de Préstamos que devengan intereses	Saldo al		Saldo al	
	31/12/2020		31/12/2019	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Factoring	2.434.619	6.900.828	2.352.340	6.900.828
Total Clase de Préstamos que devengan intereses	2.434.619	6.900.828	2.352.340	6.900.828

El detalle por clase de pasivos financieros no corriente es el siguiente:

Año 2020				Corriente			No Corriente		
País	Nombre Acreedor	Moneda	Tipo de Crédito	Hasta 3 Meses	4 a 12 Meses	Total al 31/12/2019	Vcto 1 a 3 años	Vcto 3 a 5 años	Total al 31/12/2019
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
				CL	Itaú Factoring	\$	Ops Fact	-	-
CL	Security Factoring	\$	Ops Fact	882.279	-	882.279	-	-	-
CL	Tanner Factoring	\$	Ops Fact	-	1.552.340	1.552.340	-	-	-
Totales 31/12/2019				882.279	1.552.340	2.434.619	6.900.828	-	6.900.828

Año 2019				Corriente			No Corriente		
País	Nombre Acreedor	Moneda	Tipo de Crédito	Hasta 3 Meses	4 a 12 Meses	Total al 31/12/2019	Vcto 1 a 3 años	Vcto 3 a 5 años	Total al 31/12/2019
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
				CL	Itaú Factoring	\$	Ops Fact	-	-
CL	Security Factoring	\$	Ops Fact	800.000	-	800.000	-	-	-
CL	Tanner Factoring	\$	Ops Fact	-	1.552.340	1.552.340	-	-	-
Totales 31/12/2019				800.000	1.552.340	2.352.340	6.900.828	-	6.900.828

NOTA 17 – ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2020 y 2019, se detallan a continuación:

Acreedores y Otras Cuentas por Pagar	Saldo Corriente al	
	31/12/2020 M\$	31/12/2019 M\$
Cuentas por Pagar	494.850	417.539
Retenciones Previsionales y Tributarias	441.067	425.173
Cuentas por Pagar al Personal	664.520	717.623
Fondos de Terceros	221.686	213.544
Total Acreedores y Otras Cuentas por Pagar	1.822.123	1.773.879

NOTA 18 – CUENTAS POR PAGAR IMPUESTOS, CORRIENTE

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019 los saldos son los siguientes:

Cuentas por Pagar Impuestos Corrientes	Saldo Corriente al	
	31/12/2019	VARIAC
	M\$	M\$
Iva por pagar	139.566	136.892
Retenciones por pagar	-	129
Impuesto Renta por Pagar	2.415	5.610
Total Cuentas por Pagar Impuestos Corrientes	141.981	142.631

NOTA 19 – OTROS PASIVOS, CORRIENTE

Los ingresos diferidos al 31 de diciembre de 2020 y 2019, se detallan a continuación:

Ingresos Diferidos Corrientes	Saldo al	
	31/12/2020	31/12/2019
	M\$	M\$
Anticipo Financiamiento Externos	8.135.144	7.583.686
Otros Ingresos Diferidos Fondos de Terceros	304.851	389.133
Cuentas por Pagar por Transferencias	404.392	247.374
Otros Ingresos Anticipados	11.678.627	6.665.447
Total Ingresos Diferidos Corrientes	20.523.014	14.885.640

NOTA 20 – PATRIMONIO

La Universidad de Bío Bío es persona jurídica de Derecho Público, Corporación autónoma de Educación Superior. Su Patrimonio, por ser una entidad fiscal, no está constituido por acciones y sus resultados económicos tienen como único propósito final, la capitalización de los mismos.

Como objetivo principal, realiza las funciones de docencia, investigación y extensión, propias de las tareas universitarias entregando tradición, excelencia e innovación y como tal sus resultados económicos sólo están destinados a cumplir estos nobles fines.

NOTA 21 – INGRESOS ORDINARIOS

Los ingresos ordinarios al 31 de diciembre de 2020 y 2019, se detallan a continuación:

Ingresos Ordinarios	Saldo al	
	31/12/2020	31/12/2019
	M\$	M\$
Aranceles de pre grado	31.273.579	30.168.244
Aranceles de post grado	890.156	1.004.020
Aranceles Programas Especiales	981.478	1.178.382
Cursos y Capacitaciones	1.167.480	1.311.697
Aportes Fiscales	8.773.225	8.425.363
Otros Ingresos Ordinarios	4.404.861	8.063.293
Total Ingresos Ordinarios	47.490.779	50.150.999

NOTA 22 – COMPOSICIÓN DE RESULTADOS RELEVANTES

El siguiente es el detalle de los costos de operación y gastos de administración, agrupados por naturaleza:

(a) Gastos por naturaleza

Gasto por Naturaleza	Saldo al	
	31/12/2020	31/12/2019
	M\$	M\$
Costo de Ventas		
Remuneraciones	(21.587.884)	(22.018.167)
Honorarios	(4.895.940)	(5.344.501)
Viáticos	(42.353)	(335.014)
Materiales de Docencia	(1.132.082)	(2.288.918)
Arriendos	(838.347)	(856.636)
Becas y ayudas	(1.908.159)	(904.807)
Servicios de Alimentación	(72.878)	(394.183)
Consumo Gastos Básicos	(933.078)	(974.788)
Servicios contratados, Mantenciones, Reparaciones y Varios	(3.027.328)	(3.474.826)
Gastos Incobrables	(1.421.692)	(702.138)
Depreciación	(770.771)	(865.865)
Gastos por Transf y Software	(132.833)	(192.645)
Amortización	-	(11.039)
Total Costo de Ventas	(36.763.345)	(38.363.527)

Gastos de Administración

Remuneraciones	(7.970.022)	(7.897.821)
Honorarios	(1.799.050)	(1.907.505)
Depreciación no Operac	(275.169)	(310.582)
Otros Gastos de Administración	(20.820)	(32.781)
Amortización No Operac	-	(4.175)
Total Gastos de Administración	(10.065.061)	(10.152.864)

Total	(46.828.406)	(48.516.391)
--------------	---------------------	---------------------

(b) Ingresos y gastos financieros

El siguiente es el detalle de los ingresos y gastos financieros para los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2020 y 2019.

Resultado Financiero	Saldo al	
	31/12/2020 M\$	31/12/2019 M\$

Gastos Financiero

Gastos por Prestamos Bancarios	(1.246.366)	(1.386.070)
Total Gastos Financiero	(1.246.366)	(1.386.070)

Otros Ingresos (Gastos)

Resultados por Unidades de Reajuste	486.024	302.253
Otras Ganancias o (Pérdidas)	532.770	468.516
Total Otros Ingresos (Gastos)	1.018.794	770.769

Total	(227.572)	(615.301)
--------------	------------------	------------------

NOTA 23 – CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Las contingencias y compromisos son los siguientes:

I. Respecto a litigios o probables litigios, judiciales o extrajudiciales que pudieran derivar en pérdidas o ganancia para la Universidad.

1. Juicios de cobranza previsional seguida por el Instituto de Previsión Social en contra de la Universidad.

Se tramita en dos roles distintos (A-823-2011 y P-8713-2011) ante el Juzgado de Cobranza Laboral y Previsional de Concepción, pero se trata de la misma deuda, que en total corresponde a \$55.000.000.-. Ambos juicios se iniciaron el 19 de diciembre de 2011 y actualmente la deuda que se persigue por el monto señalado corresponde al cobro de intereses y multas por el no pago de imposiciones del ex funcionario Sergio Carrasco Crovetto. La Universidad impugnó la liquidación de la deuda en virtud, en primer lugar de que consideraba un plazo mucho mayor del que correspondía, y que además tenía incorrecciones en su formulación. Dicha impugnación aún no es resuelta por el Juzgado de Cobranza Laboral y Previsional. Atendida la naturaleza del juicio las probabilidades de pago por parte de la Universidad son altas, sin perjuicio de que el monto señalado más arriba puede ser rebajado sustancialmente por el Tribunal si acoge en definitiva nuestra objeción, pues ello implicaría reliquidar la deuda considerando un lapso de 4 años en vez de más de 10 años para el cobro de reajustes e intereses, y sin consideración de multas.

2. Demanda de indemnización de perjuicios por la suma de \$91.247.907.- interpuesta en contra de la Universidad del Bío-Bío por la empresa Electromedia Servicios Integrales SpA ante el Primer Juzgado de Letras en lo Civil de Concepción, en procedimiento ordinario, rol C-5614-2014, con fecha 10 de julio de 2014.

La empresa demandante es una ex contratista de la Universidad que ejecutaba una obra en el Campus Fernando May de Chillán de esta corporación. A dicho contrato de construcción se le puso término en forma anticipada con cargo por incumplimiento de contrato por parte de la empresa, disponiéndose la liquidación correspondiente de la cual quedó un saldo a favor que le fue entregado en su momento al contratista. Este juicio se encuentra en su etapa de discusión, habiéndose realizado la diligencia de conciliación entre las partes la cual no tuvo resultados. Estimo que las probabilidades de pago por parte de la Universidad son bajas, en primer lugar porque en la terminación anticipada del contrato se siguieron todos los procedimientos correspondientes que se encontraban fijados en el contrato de obra, y las multas cobradas en su momento al contratista que redundaron en descuentos en la liquidación final se encuentran suficientemente acreditadas, siendo de cargo del demandante probar la falta de fundamento de lo obrado por la Universidad en este caso. Por otra parte, el monto

solicitado incluye sumas que ya fueron entregadas al contratista en su momento, lo que manifiesta aún más su falta de fundamento.

3. Demanda de cobro de factura por \$10.464.979.- interpuesta por la empresa Comercial Adapta Limitada en contra de la Universidad, por el no pago de una factura de dicha correspondiente a la compra muebles para hacer clases. La causa se sigue ante el 3er Juzgado de Letras en lo Civil de Concepción, rol N° C-5657-2018, y se contestó que la factura indicada ya había sido pagada con anterioridad a la notificación de la demanda. En este caso, si bien la causa continúa vigente estimamos que la Universidad no debería pagar nada.
4. Demanda laboral de una persona que fue contratada a honorarios, por nulidad de despido, despido indirecto y cobro de prestaciones laborales, por la suma de \$12.859.582.-, más pago de cotizaciones previsionales y remuneraciones desde la fecha del supuesto autodespido (abril 2019) hasta la convalidación del mismo, a razón de \$1.400.000.- mensuales. Dicha causa se sigue ante el Juzgado de Letras del Trabajo de Concepción, RIT O-1174-2019. En esta causa la audiencia de juicio fue reprogramada para el 26 de abril de 2021. Atendida la naturaleza del juicio no es posible establecer en este momento las probabilidades de pago por parte de la Universidad.
5. Demanda laboral de 5 personas que fueron contratadas a honorarios, por nulidad de despido, despido injustificado y cobro de prestaciones laborales, por la suma de \$47.995.500.-, más pago de cotizaciones previsionales y remuneraciones desde la fecha del supuesto despido (28 de junio de 2019) hasta la convalidación del mismo, a razón de \$1.050.000.- mensuales cada uno. Dicha causa se sigue ante el Juzgado de Letras del Trabajo de Concepción, RIT O-1533-2019. Por la crisis sanitaria que afecta al país, la audiencia de juicio en esta causa fue reprogramada para el 22 de marzo de 2021. Atendida la naturaleza del juicio no es posible establecer en este momento las probabilidades de pago por parte de la Universidad.
6. Demanda laboral de 5 personas que fueron contratadas a honorarios, por nulidad de despido, despido injustificado y cobro de prestaciones laborales, por la suma de \$ 40.390.000.-, más pago de cotizaciones previsionales y remuneraciones desde la fecha del supuesto despido (28 de junio de 2019) hasta la convalidación del mismo, a razón de \$1.050.000.- mensuales cada uno. Dicha causa se sigue ante el Juzgado de Letras del Trabajo de Concepción, RIT O-1529-2019. En esta causa la Universidad se encuentra condenada al pago de la suma de \$28.216.300 más cotizaciones de los demandantes, que aún no se han pagado pues existen recursos pendientes aún en la Exma. Corte Suprema.
7. Demanda laboral de despido indirecto, nulidad de despido y cobro de prestaciones laborales, por parte de 3 ex trabajadores de un contratista de la Universidad, la empresa BAU Arquitectura, Ingeniería y Construcción SpA, que habrían trabajado en la obra "Ampliación de la Instalaciones para el Proyecto Ingeniería 2030" en el campus Concepción de esta corporación, los cuales solicitan el pago de la suma de \$4.600.000.- cada uno aproximadamente, más pago de cotizaciones previsionales y remuneraciones desde la fecha

del despido indirecto (10 de octubre de 2019) hasta la convalidación del mismo, a razón de \$500.000.- mensuales. La causa se sigue ante el Juzgado de Letras del Trabajo de Concepción, RIT O-1696-2019. En esta causa la Universidad se encuentra condenada al pago de la suma de \$2.797.656.-, que aún no se han pagado pues la causa se encuentra en la I. Corte de Apelaciones de Concepción.

8. Demanda laboral de despido indirecto, nulidad de despido y cobro de prestaciones laborales, por parte de 3 ex trabajadores de un contratista de la Universidad, la empresa BAU Arquitectura, Ingeniería y Construcción SpA, que habrían trabajado en la obra "Ampliación de la Instalaciones para el Proyecto Ingeniería 2030" en el campus Concepción de esta corporación, los cuales solicitan el pago de la suma de \$4.500.000.- cada uno aproximadamente, más pago de cotizaciones previsionales y remuneraciones desde la fecha del despido indirecto (10 de octubre de 2019) hasta la convalidación del mismo, a razón de \$500.000.- mensuales. La causa se sigue ante el Juzgado de Letras del Trabajo de Concepción, RIT O-1697-2019. Por la crisis sanitaria que afecta al país, la audiencia de juicio en esta causa fue reprogramada para el 21 de enero de 2021. Atendida la naturaleza del juicio no es posible establecer en este momento las probabilidades de pago por parte de la Universidad.
9. Denuncia laboral de vulneración de derechos fundamentales de trabajador y en subsidio demanda por despido injustificado y cobro de prestaciones laborales, por parte de un ex trabajador de un contratista de la Universidad, la empresa BAU Arquitectura, Ingeniería y Construcción SpA, que habría trabajado en la obra "Ampliación de la Instalaciones para el Proyecto Ingeniería 2030" en el campus Concepción de esta corporación, el cual solicita el pago de la suma de \$6.900.000.- como indemnización por la vulneración de derechos, o, en subsidio de lo anterior, la suma de \$950.000.- como indemnización por el despido injustificado. La causa se sigue ante el Juzgado de Letras del Trabajo de Concepción, RIT T-5032019. En esta causa la Universidad pagó por subrogación la suma de \$1.500.000.- con fecha 21 de septiembre de 2020, para terminar con el procedimiento.
10. Demanda laboral de despido injustificado, nulidad de despido y cobro de prestaciones laborales, por parte de un ex trabajador de un contratista de la Universidad, la empresa BAU Arquitectura, Ingeniería y Construcción SpA, que habría trabajado en la obra "Ampliación de la Instalaciones para el Proyecto Ingeniería 2030" en el campus Concepción de esta corporación, el cual solicita el pago de la suma de \$3.900.000.-, más pago de cotizaciones previsionales y remuneraciones desde la fecha del despido (14 de octubre de 2019) hasta la convalidación del mismo, a razón de \$437.500.- mensuales. La causa se sigue ante el Juzgado de Letras del Trabajo de Concepción, RIT O-2073-2019. Esta causa se encuentra en estado de dictar sentencia. Atendida la naturaleza del juicio no es posible establecer en este momento las probabilidades de pago por parte de la Universidad.
11. Demanda laboral de cobro de prestaciones e indemnizaciones, por parte de un ex trabajador de un contratista de la Universidad, la empresa Constructora Mayor Limitada, que habría trabajado en dos obras contratadas por la Universidad "Habilitación 2° piso Laboratorio Cim, UBB, Concepción" y "Aula Magna, un espacio para el desarrollo de la ciencia, tecnología, arte y cultura de la provincia de Ñuble", el cual solicita el pago de la suma total de \$42.313.431.-,

a varios demandantes, además de la Universidad. La causa se sigue ante el Juzgado de Letras del Trabajo de Concepción, RIT O-158-2020. Esta causa se encuentra en estado de fijar nuevamente la audiencia preparatoria. Atendida la naturaleza del juicio no es posible establecer en este momento las probabilidades de pago por parte de la Universidad.

12. Demanda laboral de cobro de prestaciones e indemnizaciones, por parte de un ex trabajador de un contratista de la Universidad, la empresa Constructora Mayor Limitada, que habría trabajado en la obra "Ampliación Aulas 2 etapa Campus la Castilla, sede Chillán", el cual solicita el pago de la suma total de \$46.400.000.-, a varios demandantes, además de la Universidad. La causa se sigue ante el Juzgado de Letras del Trabajo de Concepción, RIT O-362-2020. En esta causa se encuentra fijada audiencia de juicio para el 22 de febrero de 2021. Atendida la naturaleza del juicio no es posible establecer en este momento las probabilidades de pago por parte de la Universidad.
13. Demanda laboral de nulidad de despido, por parte de un ex trabajador de un contratista de la Universidad, la empresa BAU Arquitectura, Ingeniería y Construcción SpA, que habría trabajado en la obra "Ampliación de la instalaciones para el Proyecto Ingeniería 2030" en el campus Concepción de esta corporación, el cual solicita el pago de sus cotizaciones previsionales y remuneraciones desde la fecha del despido (06 de octubre de 2019) hasta la convalidación del mismo, a razón de \$769.146.- mensuales. La causa se ingresó en el Juzgado de Letras del Trabajo de Concepción, RIT M-901-2020. En esta causa la Universidad pagó por subrogación la suma de \$1.000.000.- con fecha 04 de diciembre de 2020, para terminar con el procedimiento.
14. Demanda laboral de autodespido, nulidad de despido y cobro de prestaciones laborales, por parte de un ex trabajador de un contratista de la Universidad, Samuel Martínez Henríquez, que habría trabajado en la obra "Pabellón UBB" en el campus Concepción de esta corporación, el cual solicita el pago de la suma de \$3.787.000.-, más pago de cotizaciones previsionales y remuneraciones desde la fecha del despido indirecto (25 de febrero de 2020) hasta la convalidación del mismo, a razón de \$450.000.- mensuales. La causa se sigue ante el Juzgado de Letras del Trabajo de Concepción, RIT O-381-2020. En esta causa se encuentra fijada audiencia de juicio para el 19 de julio de 2021. Atendida la naturaleza del juicio no es posible establecer en este momento las probabilidades de pago por parte de la Universidad.
15. Demanda laboral de una persona que fue contratada a honorarios, por nulidad de despido, despido injustificado y cobro de prestaciones laborales, por la suma de \$2.350.000.-, más pago de cotizaciones previsionales y remuneraciones desde la fecha del supuesto despido (12 de diciembre de 2019) hasta la convalidación del mismo, a razón de \$300.000.- mensuales. Dicha causa se sigue ante el Juzgado de Letras del Trabajo de Concepción, RIT O-118-2020. Esta causa tiene programada su audiencia de juicio para el 25 de enero de 2021. Atendida la naturaleza del juicio no es posible establecer en este momento las probabilidades de pago por parte de la Universidad.

16. Demanda laboral de una persona que fue contratada a honorarios, por nulidad de despido, despido injustificado y cobro de prestaciones laborales, por la suma de \$3.360.000.-, más pago de cotizaciones previsionales y remuneraciones desde la fecha del supuesto despido (01 de junio de 2019) hasta la convalidación del mismo, a razón de \$1.050.000.- mensuales. Dicha causa se sigue ante el Juzgado de Letras del Trabajo de Concepción, RIT O-1300-2020. Esta causa tiene programada su audiencia de juicio para el 20 de mayo de 2021. Atendida la naturaleza del juicio no es posible establecer en este momento las probabilidades de pago por parte de la Universidad.

17. Demanda de indemnización de perjuicios por la suma de \$150.000.000.- interpuesta en contra de la Universidad del Bío-Bío por don Julio Sánchez Sáez ante el Tercer Juzgado de Letras en lo Civil de Concepción, en procedimiento ordinario, rol C-1548-2020, con fecha 26 de febrero de 2020. El demandante es un ex funcionario de la Universidad que demanda una indemnización por lucro cesante y daño moral. Este juicio se encuentra en su etapa de discusión, encontrándose pendiente la diligencia de conciliación entre las partes. Atendida la naturaleza del juicio no es posible establecer en este momento las probabilidades de pago por parte de la Universidad.

18. “Reyes Oliva, Cristian con Universidad del Bío-Bío”. Rol C-4421-2020 del 1er Juzgado Civil de Concepción. Cuantía 193,49 UTM. Juicio ordinario de menor cuantía de prescripción de deuda. Se encuentra en trámites de primera instancia del juicio. Por tratarse de un juicio de prescripción de un crédito de la Universidad no significa, en caso de perder el juicio, pago de ninguna suma, sino la imposibilidad de cobrarlo por parte de esta corporación.

19. “Alta Vista Factoring SpA con Universidad del Bío-Bío”. Rol C-487-2020 del 1er Juzgado Civil de Concepción. Cuantía 26.381.493.-. Juicio ejecutivo de cobro de factura. Se encuentra en trámites de primera instancia del juicio. Atendida la naturaleza del juicio y las circunstancias discutidas no es posible establecer en este momento las probabilidades de pago por parte de la universidad.

20. Causa de expropiación iniciada por el SERVIU Región del Bío Bío. Rol V02-2020 del ingreso del 1er Juzgado Civil de Concepción, que tiene por objeto la toma de posesión de retazo de terreno correspondiente al Campus Concepción de la Universidad. Para tal efecto el SERVIU consignó la suma de \$1.970.891.292.- como compensación por la expropiación. Se está solicitando el giro del dinero a nombre de la Universidad.

II. Gravámenes e Hipotecas

Según informa la Administración existe hipoteca y prohibición a favor del Banco del Desarrollo que afecta al inmueble de la Universidad ubicado en la comuna de Chillán calle 18 de septiembre N° 580, para garantizar crédito por la suma de 64.260,3188 Unidades de Fomento, contratado el 03 de julio de 2007, a 180 meses plazo.

III. Inmuebles

La Universidad tiene inscrita a su nombre la propiedad que se detallan a continuación:

Detalle Propiedad	Fojas	Repertorio	Comuna	Rol
Avda. Brasil esquina La Castilla	81-127	8184	Chillán	720-11
Chacra Puchacay	4215v	7860	Concepción	309-1
Lote N° 1 del Fundo El Mono y Monte Urra	957-1269	6745	Chillán	2211-24
Centro de Extensión, Calle 18 de septiembre 580	2863-2367	6297	Chillán	106-5
Conservatorio de Música, Paicavi 267	1913	1402	Concepción	104-14

NOTA 24- GARANTÍAS OTORGADAS Y RECIBIDAS

Las garantías otorgadas y recibidas son los siguientes:

A. Boletas de Garantía Emitidas

CAMPUS	FECHA	N° COMP	N° BOLETA	GLOSA	PROYECTO	FECHA EMISION	FECHA VCTO	MONTO
CONCEPCION	02/10/2019	30221	23453	SUBSECRETARIA DE PESCA Y AGRICULTURA VCT. 30/11/2021	ASISTENCIA TECNICA	02/10/2019	30/11/2021	3.500.000
CONCEPCION	18/12/2019	40280	29725	SECRETARIA REG. MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URB	ASISTENCIA TECNICA	18/12/2019	28/05/2021	7.575.000
CONCEPCION	12/05/2020	9132	39269	SERVIU REGION DEL MAULE 70 UF	ASISTENCIA TECNICA	11/05/2020	30/09/2021	2.010.156
CONCEPCION	29/05/2020	10460	40134	CARGO BOLETA DE GARANTIA 40134	ASISTENCIA TECNICA			1.200.000
CONCEPCION	12/08/2020	16223	44377	CARGO BOLETA DE GARANTIA N° 44377	ASISTENCIA TECNICA			5.115.122
CONCEPCION	17/08/2020	16346	44793	PROYECTO PROGRAMA ESTRATEGICO MESOREGIONAL COPEVAL S.A	ASISTENCIA TECNICA		30/04/2021	1.000.000
CONCEPCION	09/12/2020	24831	52930	CARGO BOLETA DE GARANTIA 52930	ASISTENCIA TECNICA			3.500.000
CONCEPCION	29/12/2020	26321	5400	CARGO BOLETA DE GARANTIA 54000	ASISTENCIA TECNICA			300.000
CHILLAN	08/08/2018	13524	13/03/2247	Fiel Cumplimiento de la Contratación Estudio de Red de Impacto y Análisis por aplicación de la Ley Gral de educación en Estab. Educacionales Municipales de la comuna de Florida".	ASISTENCIA TECNICA	08/08/2018	25/03/2020	400.000

B. Boletas de Garantía Recibidas

RUT	PROVEEDOR	TIPO DCTO.	N°DCTO.	BANCO	EMISION	VCTO	MONTO
77585800-1	AMAR Y COMPAÑIA LIMITADA	DEPOSITO A LA VISTA	476523	SANTANDER	30/09/2019	-	1.500.000
76194296-4	ARQUITECTURA, INGENIERIA Y CONSTRUCCION ARCOX SPA	POLIZA DE SEGURO DE GARANTIA	511	CONTEMPORA	20/06/2019	08/03/2021	73.437.196
77186780-5	ASEOS SAN FRANCISCO LTDA.	BOLETA DE GARANTIA	530764	SECURITY	08/11/2017	30/06/2021	87.822.000
96944210-8	ASESORIAS Y REPRESENTACIONES PARA LA INDUSTRIA DE ALIMENTOS S.A	POLIZA DE SEGURO	77569	MAS AVAL	22/10/2020	01/03/2021	1.000.000
5992618-7	BERTA VERONICA RIQUELME FERRARI	DEPOSITO A LA VISTA	6868711	CORPBANCA	03/11/2015	-	150.000
5992618-7	BERTA VERONICA RIQUELME FERRARI	VALE VISTA	9772907	ITAU	29/10/2020	-	623.560
99526160-K	BUREAU VERITAS CERTIFICATION CHILE S.A	BOLETA DE GARANTIA	13329	SANTANDER	12/10/2018	01/02/2022	1.163.726
76541637-K	CCA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SPA	CERTIFICADO DE FIANZA	79076	MAS AVAL	05/11/2020	20/02/2022	355.691
76541637-K	CCA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SPA	CERTIFICADO DE FIANZA	72682	MAS AVAL	17/08/2020	15/04/2021	1.198.432
78729990-3	CELESTRON LTDA.	BOLETAS DE GARANTIA	3358177	CHILE	20/10/2020	05/03/2021	1.000.000
78729990-3	CELESTRON LTDA.	BOLETA DE GARANTIA	3416802	CHILE	25/05/2020	23/02/2022	5.000.000
74252300-4	CENTRO INTERMEDIO PARA CAPAC. PROFORMA	BOLETAS DE GARANTIA	18668	SANTANDER	22/12/2020	31/03/2022	20.500.000
70008080-3	CIDERE BIO-BIO	BOLETA DE GARANTIA	2012215	CHILE	29/01/2020	29/03/2021	920.500
80256200-4	CONFECCIONES CUBILLOS SPA	BOLETA DE GARANTIA	2016625	CHILE	10/12/2019	01/03/2021	5.824.098
78655240-0	CONSTRUCTORA A Y M LTDA.	BOLETA GARANTIA	483816	SANTANDER	25/11/2020	31/03/2021	2.000.000
76116690-5	CONSTRUCTORA CASAA LIMITADA	BOLETA GARANTIA	12331740	ESTADO	15/10/2020	31/01/2021	50.417.475
76224756-9	CONSTRUCTORA E INVERSIONES M Y R CIA LTDA	CERTIFICADO DE FIANZA	19698	MULTIAVAL	23/04/2020	14/06/2021	1.219.490
52004807-3	CONSTRUCTORA JUAN HERNAN LOBOS SOLAR E.I.R.L.	BOLETA DE GARANTIA	2096497	CHILE	17/01/2020	15/04/2021	1.491.846
76459791-5	CONSTRUCTORA LOBOS Y CIA LTDA	POLIZA DE SEGURO	5008295	RENTA NACIONAL	26/11/2020	31/03/2021	2.000.000
70375900-9	COOPERATIVA SERVICIOS MEDICOS SERMECOOP LTDA	POLIZA DE GARANTIA	5005871	RENTA NACIONAL	26/08/2020	31/12/2021	30.000.000
70417500-0	CORPORACION DE CAPACITACION Y EMPLEO SOFOFA	BOLETA DE GARANTIA	518840	BCI	26/12/2019	31/03/2021	389.500
76210061-4	DORIS SEBASTIANA MEZA SABELLE SERVICIOS DE ALIMENTACION E.I. R.L	DEPOSITO A LA VISTA	65809	SANTANDER	29/02/2016	-	400.000
76525290-3	EBCO SA	BOLETA GARANTIA	49377	ITAU	21/10/2020	10/05/2021	1.410.643
76392172-7	EDUCACION CIENCIA Y TECNOLOGIA SPA	CERTIFICADO DE FIANZA	30631	MAS AVAL	27/10/2020	03/03/2021	1.000.000
96725910-1	EMIN SISTEMA GEOTECNICOS S.A.	VALE VISTA	17816252	BCI	29/04/2016	-	500.000
76837310-8	FAYMO S.A.	BOLETA GARANTIA	47681	ITAU	28/09/2020	30/04/2021	607.076
15191866-2	FERNANDO PARRA CARRILLO	POLIZA DE GARANTIA	3012020117780	AVLA	25/08/2020	31/12/2022	10.008.158
16155239-9	GLORIA FIERRO ARAVENA	DEPOSITO A LA VISTA	93481	SANTANDER	20/12/2013	-	600.000
16155239-9	GLORIA FIERRO ARAVENA	DEPOSITO A LA VISTA	94581	SANTANDER	29/08/2014	-	300.000
16155239-9	GLORIA FIERRO ARAVENA	DEPOSITO A LA VISTA	70675	SANTANDER	20/03/2015	-	600.000
99231000-6	HDI SEGUROS S.A.	BOLETA DE GARANTIA	204018	SANTANDER	04/08/2020	31/12/2021	5.732.748
5312248-5	HECTOR ZAMBRANO VALENZUELA	CERTIFICADO DE FIANZA	34769	MAS AVAL	23/01/2019	08/06/2021	3.000.000
7470206-6	HELMUDT RENE AHLERS MORENO	VALE VISTA	7789983	ESTADO	12/12/2019	-	4.000.000

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2020 y 2019
Universidad del Bío Bío

RUT	PROVEEDOR	TIPO DCTO.	N°DCTO.	BANCO	EMISION	VCTO	MONTO
77204060-1	INGE PLAGAS LIMITADA	BOLETA DE GARANTÍA	15298	ITAU	07/06/2019	31/08/2021	1.000.000
76276795-3	INGENIERIA Y CONSTRUCCION LUIS RODRIGO MUÑOZ ROSALES E.I.R.L.	DEPOSITO A LA VISTA	23714-4	CHILE	10/04/2017	-	42.458
76484745-8	INGENIERIA Y EJECUCION DE PROYECTOS DE ENERGIA INQUUS LIMITADA	VALE VISTA	5185890	SANTANDER	24/09/2020	-	1.000.000
76095533-7	INGENIERIA Y TECNOLOGIA KROPSYS SOCIEDAD RESPON	POLIZA DE SEGURO DE GARANTIA	5003098	RENTA NACIONAL	16/04/2020	31/07/2022	7.150.000
76265637-K	INVERSIONES Y ASESORIAS PROYECTA SUR LTDA	VALE VISTA	6186879	ESTADO	10/03/2014	-	700.000
8182150-K	JEANNETTE ANGELICA RAMIREZ VERGARA	BOLETA DE GARANTÍA	12304083	ESTADO	21/09/2020	30/01/2023	9.000.000
9343381-5	JUAN CARLOS AVELLO TRONCOSO	VALE VISTA	7241112	ESTADO	01/10/2018	-	250.000
96522300-2	NTT CHILE SA	BOLETA DE GARANTÍA	411448	SANTANDER	22/01/2020	31/05/2023	12.000.606
96523180-3	OPCIONES S.A.	BOLETA DE GARANTÍA	519590	BCI	22/06/2018	31/12/2021	15.100.800
96523180-3	OPCIONES S.A.	BOLETA DE GARANTÍA	471625	BCI	04/10/2017	30/04/2021	12.000.000
96523180-3	OPCIONES S.A.	BOLETA DE GARANTÍA	471688	BCI	14/12/2017	01/04/2021	2.170.044
96523180-3	OPCIONES S.A.	BOLETA DE GARANTÍA	471667	BCI	07/10/2017	30/03/2021	4.000.000
96523180-3	OPCIONES S.A.	BOLETA DE GARANTÍA	35423	ITAU	03/03/2020	07/07/2023	18.233.352
96523180-3	OPCIONES S.A.	BOLETA DE GARANTÍA	45559	ITAU	26/08/2020	25/01/2025	19.000.000
76746830-K	PEDRO JIMENEZ VERGARA, EVENTOS Y MANIFESTACIONES	DEPOSITO A LA VISTA	7377-8	EDWARDS	07/10/2014	-	1.000.000
7039511-8	PEDRO VERDUGO ESPINOZA	POLIZA DE GARANTIA	38996	HDI	05/02/2020	29/06/2022	7.000.474
96717590-0	PROARCO EIRL	BOLETA GARANTIA	2769	SUAVAL	28/11/2020	31/03/2021	2.000.000
77283980-4	QUIERO, HASBUN Y COMPANIA LIMITADA	BOLETA DE GARANTÍA	2027032	CHILE	17/12/2019	31/03/2023	2.000.000
79968900-6	R Y C SERV. COMPUTACIONALES LTDA.	BOLETA GARANTIA	59948	CHILE	05/11/2020	10/04/2024	10.010.412
76252573-9	RIAL CLIMATIZACION LTDA	VALE VISTA	6343724	CORPBANCA	12/08/2014	-	100.000
77738040-0	SEGURIVI LTDA	POLIZA DE SEGURO	5006870	RENTA NACIONAL	07/10/2020	08/02/2021	3.000.000
76327733-K	SERVICIO DE BANQUETERIA Y PLANIFICACION DE EVENTOS	DEPOSITO A LA VISTA	79098	SANTANDER	28/07/2017	-	300.000
76327733-K	SERVICIO DE BANQUETERIA Y PLANIFICACION DE EVENTOS	DEPOSITO A LA VISTA	84373	SANTANDER	05/10/2018	-	1.200.000
76534330-5	SERVICIOS DE ALIMENTACION R&D LIMITADA	CERTIFICADO DE FIANZA	B0030773	MAS AVAL	30/11/2018	31/01/2022	15.000.000
76330403-5	SERVICIOS DE SEGURIDAD IGIV LIMITADA	BOLETA GARANTIA	3348627	CHILE	05/10/2020	10/02/2021	3.000.000
76458900-9	SERVICIOS INDUSTRIALES INTEGRA LIMITADA	BOLETA DE GARANTÍA	10218950	ESTADO	29/05/2020	16/08/2021	367.229
76458900-9	SERVICIOS INDUSTRIALES INTEGRA LIMITADA	BOLETA GARANTIA	483030	SANTANDER	30/09/2020	22/01/2021	288.188
76907408-2	SERVICIOS INTEGRALES DE ASEO, SEGURIDAD Y OBRAS MENORES SPA	VALE VISTA	9760210	ITAU	06/10/2020	-	3.000.000
76534162-0	SERVICIOS Y EJECUCIONES PROFESIONALES GALAZ Y NEUDORFER LIMITA	POLIZA DE SEGURO	165525	HDI SEGUROS	06/10/2020	26/02/2021	3.043.578
77015720-K	SOC. COMERCIAL BOERO Y BOERO LTDA	CERTIFICADO DE FIANZA	B0032669	MAS AVAL	24/12/2018	11/05/2021	12.000.000
76130887-4	SOC. JSA CLIMATIZACION LTDA.	DEPOSITO A LA VISTA	1032-2	CHILE	16/01/2013	-	250.000
76799890-2	SOCIEDAD DE SERVICIOS DE SEGURIDAD VILLABALNCA LIMITADA	POLIZA DE SEGURO	3012020119213	AVLA	05/10/2020	28/02/2021	2.999.934
76024843-6	SOCIEDAD DE SERVICIOS HIMCE LTDA.	BOLETA GARANTIA	3346015	CHILE	30/09/2020	01/03/2021	3.000.000
76071469-0	SONO PRODUCCIONES LIMITADA	VALE VISTA	8631479	ITAU	03/10/2014	-	500.000
76071469-0	SONO PRODUCCIONES LIMITADA	VALE VISTA	8625474	ITAU	15/09/2014	-	300.000
90299000-3	TELEFONICA DEL SUR S.A.	BOLETAS DE GARANTIA	3442235	CHILE	07/10/2020	28/02/2024	10.000.000
90299000-3	TELEFÓNICA DEL SUR S.A.	BOLETA DE GARANTÍA	6069-4	CHILE	21/09/2017	31/03/2021	10.000.000
90299000-3	TELEFÓNICA DEL SUR S.A.	BOLETA DE GARANTÍA	964-8	CHILE	06/07/2018	04/01/2021	10.000.000
96802280-6	TRANSVE S.A	BOLETA GARANTIA	3445217	CHILE	22/10/2020	14/02/2022	1.500.000
76122040-3	VS&TI TECNOLOGIA E INGENIERIA LIMITADA	DEPOSITO A LA VISTA	50309-0	CHILE	06/10/2015	-	179.783
76268117-K	VSA SPA	DEPOSITO A LA VISTA	1116-6	CHILE	21/04/2015	-	1.485.120
76636492-6	VYP ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION LIMITADA	CERTIFICADO DE FIANZA	B0044091	MAS AVAL	07/06/2019	10/04/2021	7.000.000
76804876-2	WORK SECURITY SPA	POLIZA DE SEGURO	13915	CONTEMPORA	21/09/2020	08/02/2021	3.014.025
76330403-5	SERVICIOS DE SEGURIDAD IGIV LIMITADA	POLIZA DE SEGURO DE GARANTIA	22025113	CESCECHILE	01/01/2017	28/02/2021	59.653.751
78703410-1	TELEFONICA EMPRESAS CHILE S.A	BOLETA DE GARANTÍA	247007	BICE	18/06/2020	30/11/2023	10.000.000

NOTA 25 – MEDIO AMBIENTE

La Universidad no ha efectuado desembolsos por conceptos relacionados al Medio Ambiente al cierre de los presentes estados financieros.

NOTA 26 – HECHOS RELEVANTES

- La pandemia del COVID19, cuyo primer caso se reportó en Chile el 03 de marzo de 2020 y que se sigue desarrollando al momento de emisión de este informe, ha afectado la normalidad de las actividades del país en general y de la Institución en particular, lo cual ha implicado tomar una serie de medidas para enfrentar esta emergencia, tales como, reprogramar el inicio de las actividades académicas, estableciendo nuevas modalidades para dictar las clases, entre otras. Finalmente, se debe indicar que esto ha provocado y continúa provocando efectos económicos para el país y por ende para la Universidad, todo lo cual comenzó a reflejarse al cierre del ejercicio 2020 y que también tendrá efectos en los estados financieros al 31 de diciembre de 2021.
- Con fecha 22 de diciembre de 2020, la Contraloría General de la República emitió la Resolución Exenta N°4848 y la Superintendencia de Educación Superior emitió la Resolución Exenta N°284, ambas referentes a la aprobación de la “Nueva Normativa Contable para las Instituciones de Educación Superior del Estado”, la cual establece en el Capítulo IV el proceso de implementación que se extiende entre los años 2021 y 2023. Lo anterior implica que las Instituciones de Educación Superior del Estado deben adaptar u homologar sus procedimientos contables a la nueva normativa.

NOTA 27 – HECHOS POSTERIORES

Fuera de lo señalado anteriormente, con posterioridad al cierre del ejercicio y hasta la fecha de emisión del presente informe, no se han producido otros hechos que puedan afectarlos en forma significativa.