



## **CFT ESTATAL DE LA REGION DE LOS LAGOS**

Estados Financieros IFRS

31 de diciembre de 2021-2020

### CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes  
Estado de Situación Financiera Clasificado  
Estado de Resultados Integrales  
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto  
Estado de Flujos de Efectivo  
Notas a los Estados Financieros

M\$ - Miles de pesos

## **INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**

**Al señor Rector y Directorio del  
CFT Estatal de la Región de Los Lagos**

### **Informe sobre los estados financieros**

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de CFT Estatal de la Región de Los Lagos, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2021 y 2020, y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período terminado en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

### **Responsabilidad de la Administración por los estados financieros**

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB"). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### **Responsabilidad del Auditor**

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros adjuntos a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las

estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

## Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de la CFT Estatal de la Región de Los Lagos al 31 de diciembre de 2021 y 2020, y el resultado de sus operaciones y de sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).



Frano Fortunato G.  
SOCIO  
Fortunato y Asociados Ltda.

Valparaíso, 26 de mayo de 2022

**ÍNDICE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE CFT ESTATAL DE LA REGION DE LOS LAGOS.**

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA .....	2
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES .....	3
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO .....	5
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO .....	6
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS .....	7
NOTA 1 – INFORMACION GENERAL .....	7
NOTA 2 – RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES .....	7
NOTA 3 – PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES .....	11
NOTA 4 – ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES .....	15
NOTA 5 – SEGMENTOS DE OPERACIÓN .....	16
NOTA 6 – DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS .....	16
NOTA 7 – GESTION DEL RIESGO FINANCIERO .....	17
NOTA 8 – RECLASIFICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS .....	18
NOTA 9 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO .....	19
NOTA 10 – OTROS ACTIVOS FINANCIEROS .....	20
NOTA 11 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR .....	20
NOTA 12 – INTANGIBLES .....	21
NOTA 13 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO .....	23
NOTA 14 – ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR .....	25
NOTA 15 – PROVISIONES .....	25
NOTA 16 – OTROS PASIVOS .....	26
NOTA 17 – INGRESOS ORDINARIOS .....	26
NOTA 18 – COMPOSICIÓN DE RESULTADOS RELEVANTES .....	27
NOTA 19 – CONTINGENCIAS .....	28
NOTA 20 – HECHOS RELEVANTES .....	28
NOTA 21 – HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS .....	29

## **ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

CFT ESTATAL DE LA REGION DE LOS LAGOS.  
(Miles de Pesos)

ACTIVOS	NOTA	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	9	1.052	122.910
Otros Activos Financieros, Corriente	10	4.497.763	4.541.490
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente	11	20.484	31.472
<b>Total Activos Corrientes</b>		<b>4.519.299</b>	<b>4.695.872</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			
Activos Intangibles, Neto	12	59.494	58.702
Propiedades, Planta y Equipo, Neto	13	471.652	457.577
<b>Total Activos No Corrientes</b>		<b>531.146</b>	<b>516.279</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>5.050.445</b>	<b>5.212.151</b>
<b>PATRIMONIO NETO Y PASIVOS</b>			
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar, Corriente	14	42.126	23.318
Provisiones, Corriente	15	25.806	28.078
Otros Pasivos, Corriente	16	4.511.345	4.561.791
<b>Total Pasivos Corrientes</b>		<b>4.579.277</b>	<b>4.613.187</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>			
Otros Pasivos, No Corrientes	16	456.619	456.619
<b>Total Pasivos No Corrientes</b>		<b>456.619</b>	<b>456.619</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>5.035.896</b>	<b>5.069.806</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>			
Resultados Retenidos (Pérdidas Acumuladas)		14.549	142.345
<b>Patrimonio Neto Atribuible a los Propietarios de la Controladora</b>		<b>14.549</b>	<b>142.345</b>
Participación no Controladoras		-	-
<b>Total Patrimonio Neto</b>		<b>14.549</b>	<b>142.345</b>
<b>Total Patrimonio Neto y Pasivos</b>		<b>5.050.445</b>	<b>5.212.151</b>

Las notas adjuntas N° 1 al 21 forman parte integral de estos estados financieros.

## **ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES**

CFT ESTATAL DE LA REGION DE LOS LAGOS.  
(Miles de Pesos)

RESULTADOS	NOTA	01-01-2021 31-12-2021 M\$	01-01-2020 31-12-2020 M\$
<b>Ingresos de Operación</b>			
Ingresos de actividades ordinarias	17	960.317	895.985
<b>Total Ingresos de Operación</b>		<b>960.317</b>	<b>895.985</b>
<b>Costos de Operación</b>			
Costo de ventas	18	(809.700)	(731.977)
<b>Total Costos de Operación</b>		<b>(809.700)</b>	<b>(731.977)</b>
<b>MARGEN OPERACIONAL</b>		<b>150.617</b>	<b>164.008</b>
Gasto de administración	18	(278.413)	(176.046)
<b>RESULTADO OPERACIONAL</b>		<b>(127.796)</b>	<b>(12.038)</b>
<b>Ingresos No Operacionales</b>			
<b>Total Ingresos No Operacionales</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Gastos No Operacionales</b>			
<b>Total Gastos No Operacionales</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Otros Resultados</b>			
<b>Total Otros Resultados</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>RESULTADO NO OPERACIONAL</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>(127.796)</b>	<b>(12.038)</b>
Gasto por impuestos a las ganancias		-	-
<b>Ganancia (Pérdida) de Actividades Continuas después de Impuesto</b>		<b>(127.796)</b>	<b>(12.038)</b>
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
<b>Ganancia (Pérdida)</b>		<b>(127.796)</b>	<b>(12.038)</b>
<b>Ganancia (Pérdida) Atribuible a:</b>			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		(127.796)	(12.038)
<b>Ganancia (Pérdida) Neta</b>		<b>(127.796)</b>	<b>(12.038)</b>

Las notas adjuntas N° 1 al 21 forman parte integral de estos estados financieros.

*Estados Financieros IFRS al 31 de diciembre de 2021 y 2020*  
*CFT Estatal de la Región de Los Lagos*

RESULTADOS INTEGRALES	NOTA	01-01-2021 31-12-2021 M\$	01-01-2020 31-12-2020 M\$
<b>Estado de Otros Resultados Integrales (Presentación)</b>			
Ganancia (Pérdida)		(127.796)	(12.038)
<b>Otros Ingresos y Gastos con Cargo o Abono en el Patrimonio Neto</b>			
Otros Ajustes al Patrimonio Neto		-	1.671
<b>Otros Ingresos y Gastos con Cargo o Abono en el Patrimonio Neto, Total</b>		-	1.671
<b>Resultado de Ingresos y Gastos Integrales, Total</b>		<b>(127.796)</b>	<b>(10.367)</b>
<b>Resultado de Ingresos y Gastos Integrales Atribuibles a</b>			
Resultado Integral Atribuible a Patrimonio de la Controladora		(127.796)	(10.367)
<b>Resultado de Ingresos y Gastos Integrales, Total</b>		<b>(127.796)</b>	<b>(10.367)</b>

## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

CFT ESTATAL DE LA REGION DE LOS LAGOS.

(Miles de Pesos)

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto 2021 M\$		Cambios en Capital Emitido	Cambios en Otras Reservas	Cambios en Resultados Retenidos (Pérdidas Acumuladas)	Cambios en Patrimonio Neto Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de	Cambios en Participaciones Minoritarias	Cambios en Patrimonio Neto, Total
		Derechos Sociales	Reservas por Revaluación				
		Capital					
Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2021		-	-	142.345	142.345	-	142.345
Ajustes de Periodos Anteriores (Presentación)							
<b>Saldo Inicial Reexpresado</b>		-	-	142.345	142.345	-	142.345
Cambios (Presentacion)							
	Incremento retasación propiedades	-	-	-	-	-	-
	Resultado de Ingresos y Gastos	-	-	(127.796)	(127.796)	-	(127.796)
	Otro Incremento (Decremento) en Patrimonio Neto generado aplicación NIC 16	-	-	-	-	-	-
	<b>Cambios en Patrimonio</b>	-	-	(127.796)	(127.796)	-	(127.796)
<b>Saldo Final Ejercicio Actual 31/12/2021</b>		-	-	14.549	14.549	-	14.549

  

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto 2020 M\$		Cambios en Capital Emitido	Cambios en Otras Reservas	Cambios en Resultados Retenidos (Pérdidas Acumuladas)	Cambios en Patrimonio Neto Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Patrimonio Neto de	Cambios en Participaciones Minoritarias	Cambios en Patrimonio Neto, Total
		Derechos Sociales	Reservas por Revaluación				
		Capital					
Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2020		-	-	152.710	152.710	-	152.710
Ajustes de Periodos Anteriores (Presentación)							
<b>Saldo Inicial Reexpresado</b>		-	-	152.710	152.710	-	152.710
Cambios (Presentacion)							
	Incremento retasación propiedades	-	-	-	-	-	-
	Resultado de Ingresos y Gastos	-	-	(12.038)	(12.038)	-	(12.038)
	Otros Resultados Integrales	-	-	1.673	1.673	-	1.673
	<b>Cambios en Patrimonio</b>	-	-	(10.365)	(10.365)	-	(10.365)
<b>Saldo Final Ejercicio Actual 31/12/2020</b>		-	-	142.345	142.345	-	142.345

Las notas adjuntas N° 1 al 21 forman parte integral de estos estados financieros.



## **ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO**

CFT ESTATAL DE LA REGION DE LOS LAGOS.  
(Miles de Pesos)

<b>Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación, Método Directo</b>	<b>31-12-2021</b>	<b>31-12-2020</b>
<b>Directo</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Flujos de Efectivo por (Utilizados en) Otras Actividades de Operación</b>		
Ingresos por arancel	104.410	105.549
Transferencias del sector público	722.974	1.311.962
Pagos a Proveedores y Personal	(822.270)	(873.866)
Otros Ingresos	4.720	17.869
<b>Flujos de Efectivo por Actividades de Operación</b>	<b>9.834</b>	<b>561.514</b>
<b>Flujos de Efectivo por (Utilizados en) Otras Actividades de Operación</b>		
<b>Flujos de Efectivo por Otras Actividades de Operación</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>	<b>9.834</b>	<b>561.514</b>
<b>Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>		
Compras de propiedad de planta y equipo	(130.195)	(441.253)
Compras de intangibles	(1.497)	-
<b>Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>	<b>(131.692)</b>	<b>(441.253)</b>
<b>Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>		
<b>Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Incremento (Decremento) Neto en Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>(121.858)</b>	<b>120.261</b>
Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio sobre el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	-	-
Efecto de los Cambios del Alcance de la Consolidación en Efectivo y Equivalentes al Efectivo	-	-
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Inicial	122.910	2.649
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Final</b>	<b>1.052</b>	<b>122.910</b>

Las notas adjuntas N° 1 al 21 forman parte integral de estos estados financieros.

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

### **NOTA 1 – INFORMACION GENERAL**

Los Centros de Formación Técnica creados por el Artículo 1° de la Ley N° 20.910, serán instituciones de educación superior Estatales que tendrán por finalidad la formación de técnicos de nivel superior, con énfasis en la calidad de la educación técnica y en mejorar su empleabilidad para que participen en el mundo del trabajo con trayectorias laborales de alta calificación, mejorando así su formación e inserción en el ámbito social y regional; en este sentido, también se incorporará la formación cívica y ciudadana.

La información contenida en los presentes estados financieros ha sido preparada de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), y son de responsabilidad de la Administración Superior del Centro de Formación Técnico Estatal de la Región de los Lagos (también puede llamarse “CFT Estatal” o “la entidad”). Los presentes estados financieros han sido aprobados con fecha 30 de abril de 2021 por la Administración de Centro de Formación Técnico Estatal de la Región de los Lagos.

El objetivo estratégico es Formar técnicos de nivel superior en vistas a su desarrollo espiritual y material, con sentido ético y de solidaridad social, respetuosos del medioambiente y de los derechos humanos. Contribuir al desarrollo material y social sostenido, sustentable y equitativo de la Región de Los Lagos, colaborando con el fomento de su competitividad y productividad. Contribuir a la diversificación de la matriz productiva de la región de los Lagos y del país, favoreciendo la industrialización y agregación de valor.

### **NOTA 2 – RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES**

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido diseñadas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2021 y aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios que se presentan en estos estados financieros.

#### **2.1. Bases de preparación**

Los presentes estados financieros corresponden al período terminado el 31 de diciembre de 2021 y comparativo 31 de diciembre de 2020, auditoría realizada por otra empresa auditora, fueron preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

## **2.2. Moneda funcional**

De acuerdo a NIC 21 y 8, se define Moneda Funcional a la moneda del entorno económico principal en el cual la entidad opera, donde el entorno es aquél en el que ésta genera y emplea el efectivo principalmente.

NIC 21, 9 establece que la entidad debe considerar los siguientes factores para determinar la moneda funcional:

- a) La moneda que influya fundamentalmente en los precios de venta de los servicios y la moneda del país cuyas fuerzas competitivas y regulaciones determinen fundamentalmente los precios de los servicios:

Los estados financieros se presentan en pesos chilenos, por ser ésta la moneda del entorno económico en que operan la Institución. Toda la información es presentada en miles de pesos (M\$) y ha sido redondeada a la unidad más cercana.

## **2.3. Período Cubierto por los Estados Financieros**

Los Estados Financieros comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2021 y comparativo 31 de diciembre de 2020, auditoría realizada por otra empresa auditora, los estados de resultados integrales, estados de cambios en el patrimonio y estados de flujos de efectivo terminados en dichas fechas.

## **2.4. Efectivo y equivalentes al efectivo**

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y los sobregiros bancarios. En el estado de situación, los sobregiros bancarios de existir, se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

## **2.5. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar**

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que el CFT no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor

entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado. El monto de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectivo. El importe en libros del activo se reduce a medida que se utiliza la cuenta de provisión y la pérdida se reconoce en el estado de resultados dentro del gasto de administración. Cuando una cuenta a cobrar sea incobrable, se regulariza contra la cuenta de provisión para las cuentas a cobrar.

La recuperación posterior de montos dados de baja con anterioridad se reconoce como partidas al haber de los gastos de administración.

## **2.6. Cuentas por cobrar por impuestos corrientes**

Se registran como cuentas por cobrar por impuestos corrientes los pagos provisionales mensuales (PPM) los cuales abonan el pago del impuesto a la renta y otros impuestos por recuperar, en este punto el CFT Estatal de la Región de Los Lagos no aplica, ya que la ley 21.910 los exime de esté.

## **2.7. Propiedades, planta y equipos**

En consideración a las Normas Internacionales de Información Financiera, y aplicando la exención permitida por IFRS 1, párrafo 13 b) respecto al valor razonable o revalorización como costo atribuido, el CFT adopto la opción de costo atribuido.

Las obras en curso se traspasan a activos en explotación una vez finalizado el período de prueba y se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento empieza su depreciación.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se registran directamente en resultados, como costo del período en que se incurren.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación de los activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

## **2.8. Costos por intereses**

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificable se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en resultados (gastos).

## **2.9. Acreedores comerciales**

Los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectivo.

## **2.10. Cuentas por cobrar y pagar a empresas relacionadas**

Se registran como cuentas por cobrar o pagar a empresas relacionadas las cuentas corrientes mercantiles y la venta de bienes o servicios proporcionados por el CFT, en este punto el CFT Estatal de la Región de Los Lagos no aplica.

## **2.11. Capital emitido**

El capital se clasifica como patrimonio neto, se considera para ello el capital efectivamente enterado en el CFT.

## **2.12. Impuesto a la renta e impuestos diferidos**

El CFT ha determinado sus obligaciones tributarias en base a las leyes tributarias vigentes en Chile.

## **2.13. Reconocimiento de ingresos y gastos**

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo, aquellos ingresos que han sido percibidos por los cuales no se ha prestado el servicio correspondiente, son clasificados como ingresos diferidos.

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias del CFT durante el ejercicio, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con los aportes de los propietarios de ese patrimonio y esos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad. Los

ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos.

Solo se reconocen ingresos ordinarios derivados de la prestación de servicios cuando pueden ser estimados con fiabilidad y en función del grado de la prestación del servicio a la fecha del estado de situación financiera.

## **2.14. Medio ambiente**

En relación con las actuaciones empresariales con incidencia en el medio ambiente, el CFT ha efectuado inversiones en propiedades, plantas y equipos, que son necesarios para dar cumplimiento a medidas medio ambientales y de igual forma incurre en desembolsos en cada ejercicio que son cargados en el resultado del período.

## **NOTA 3 – PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES**

3.1 Normas aprobadas y/o modificadas por el International Accounting Standards Board (IASB), (continuación):

3.1.1 Nuevas Normas e interpretaciones que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

A continuación, se presenta un resumen de nuevas normas, interpretaciones y mejoras a los estándares contables internacionales emitidos por el IASB que no han entrado en vigencia al 31 de diciembre de 2021, según el siguiente detalle:

Normas Contables emitidas por el IASB.

NIC 28 Inversiones en asociadas y negocios conjuntos y NIIF 10 Estados Financieros Consolidados.

En septiembre de 2014, el IASB publicó esta modificación, la cual aclara el alcance de las utilidades y pérdidas reconocidas en una transacción que involucra a una asociada o negocio conjunto, y que este depende de si el activo vendido o contribución constituye un negocio. Por lo tanto, IASB concluyó que la totalidad de las ganancias o pérdidas deben ser reconocidas frente a la pérdida de control de un negocio. Asimismo, las ganancias o pérdidas que resultan de la venta o contribución de una subsidiaria que no constituye un negocio (definición de NIIF 3) a una asociada o negocio conjunto deben ser reconocidas solo en la medida de los intereses no relacionados en la asociada o negocio conjunto.

Durante el mes de diciembre de 2015 el IASB acordó fijar en el futuro la fecha de entrada en vigencia de esta modificación, permitiendo su aplicación inmediata.

Esta modificación no tendrá impacto en los Estados Financieros de la Organización.

NIC 1 Presentación de Estados Financieros.

En enero de 2020, el IASB incorporo enmiendas para aclarar los criterios de clasificación de pasivos como corrientes o no-corrientes. Los cambios dicen relación con:

-aclaran que la clasificación de pasivos como corrientes o no-corrientes se basa en los derechos que existan al final del período de presentación de reporte.

-especifican que la clasificación no es afectada por expectativas acerca de si la entidad ejercerá su derecho a diferir la liquidación de un pasivo.

-explica que los derechos existen si al final del período de presentación de reporte se cumplió con los acuerdos de pago.

-introduce una definición de 'liquidación' 'settlement' para aclarar que la liquidación se refiere a la transferencia, a la contraparte, de efectivo, instrumentos de patrimonio, otros activos o servicio.

La fecha de aplicación de esta enmienda a la NIC 1, es para los períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2022, con efecto retroactivo, y aplicación anticipada permitida.

La Organización aplicará estos criterios en la clasificación de pasivos como corrientes o no-corrientes.

### **Nuevos pronunciamientos contables (continuación)**

3.2 Normas aprobadas y/o modificadas por el International Accounting Standards Board (IASB), (continuación):

3.2.1 Nuevas Normas e interpretaciones que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Enmiendas de alcance limitado y Mejoras anuales 2018-2020.

En mayo de 2020 el IASB publicó un paquete de enmiendas de alcance limitado, así como a las Mejoras Anuales 2018-2020, cuyos cambios aclaran la redacción o corrigen consecuencias menores, omisiones o conflictos entre los requerimientos de las Normas.

Entre otras modificaciones contiene enmiendas a la NIC 37 Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes, las cuales especifican los costos que debe incluir una entidad al evaluar si un contrato causará pérdidas, estos costos incluyen los que se relacionan directamente con el contrato y pueden ser costos incrementales de cumplimiento de ese contrato (por ejemplo, mano de obra directa y materiales),

o una asignación de otros costos que se relacionan directamente con el cumplimiento de contratos (por ejemplo, la asignación del cargo por depreciación para un elemento de propiedad, planta y equipo utilizado para cumplir el contrato).

Estas enmiendas serán efectivas a partir del 1 de enero de 2022 y se estima que la Organización no tendrá impactos significativos en los Estados Financieros producto de la aplicación de estas enmiendas.

NIC 1 Presentación de Estados Financieros y Declaración de Prácticas N°2. Revelaciones de Políticas Contables.

En febrero de 2021 el IASB ha publicado modificaciones a la NIC 1 para requerir a las empresas que revelen información material sobre políticas contables, lo anterior con el objeto de mejorar las revelaciones de sus políticas contables y proporcionar información útil a los inversores y otros usuarios de los estados financieros.

Para ayudar a las entidades a aplicar las modificaciones a la NIC 1, el Consejo también modificó la Declaración de Práctica N°2 para ilustrar cómo una entidad puede juzgar si la información sobre políticas contables es material para sus estados financieros.

Las enmiendas a la NIC 1 serán efectivas para los períodos de presentación de los estados financieros que comiencen a partir del 1 de enero de 2023. Está permitida la aplicación temprana. Si una entidad aplica esas modificaciones a períodos anteriores, deberá revelar ese hecho.

La aplicación de esta enmienda no generará impactos en los Estados Financieros de la Organización.

3.2.2 Nuevas Normas e interpretaciones que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente, continuación:

Normas Contables emitidas por el IASB, continuación.

NIC 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores. Definición de Estimación Contable.

En febrero de 2021, el IASB incorporó cambios en la definición de estimaciones contables contenida en la NIC 8, las modificaciones de la NIC tienen por objeto ayudar a las entidades a distinguir los cambios en las estimaciones contables de los cambios en las políticas contables.

Las enmiendas a la NIC 8 serán efectivas para los períodos de presentación de los estados financieros que comiencen a partir del 1 de enero de 2023. Está permitida la aplicación temprana.

La aplicación de esta enmienda no generará impactos en los Estados Financieros de la Organización.

NIC 12 Impuesto sobre la renta.



En mayo de 2021 el IASB publicó modificaciones a la NIC 12, para especificar cómo las empresas deben contabilizar los impuestos diferidos en transacciones tales como arrendamientos y obligaciones de desmantelamiento.

La NIC 12 Impuesto sobre la renta especifica cómo una empresa contabiliza el impuesto sobre la renta, incluido el impuesto diferido, que representa el impuesto a pagar o recuperar en el futuro. En determinadas circunstancias, las empresas están exentas de reconocer impuestos diferidos cuando reconocen activos o pasivos por primera vez. Anterior a la enmienda, existía cierta incertidumbre sobre si la exención se aplicaba a transacciones tales como arrendamientos y obligaciones de desmantelamiento, transacciones para las cuales las empresas reconocen tanto un activo como un pasivo.

Las modificaciones aclaran que la exención no se aplica y que las empresas están obligadas a reconocer impuestos diferidos sobre dichas transacciones. El objetivo de las modificaciones es reducir la diversidad en la presentación de informes de impuestos diferidos sobre arrendamientos y obligaciones por desmantelamiento.

Las modificaciones son efectivas para los períodos de presentación de los estados financieros que comiencen a partir del 1 de enero de 2023, y se permite la aplicación anticipada.

La implementación de esta enmienda no tendrá impacto material para la Organización.

### **Nuevos pronunciamientos contables (continuación)**

3.3 Normas aprobadas y/o modificadas por el International Accounting Standards Board (IASB):

3.3.1 Normas e interpretaciones que han sido adoptadas en los presentes Estados de Situación Financiera de la Organización.

A la fecha de emisión de los presentes Estados de Situación Financiera los nuevos pronunciamientos contables emitidos por el International Accounting Standards Board, que han sido adoptados por la Organización,

se detallan a continuación:

Normas Contables emitidas por el IASB.

NIIF 9 Instrumentos Financieros, NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a Revelar y NIC 39 Instrumentos Financieros: Reconocimientos y Medición, NIIF 4 Contratos de Seguro y NIIF 16 Arrendamientos. Reforma de la tasa de interés de referencia.

En agosto de 2020, el IASB emitió un conjunto de enmienda relacionadas con la fase 2 de la Reforma de Referencia de Tasas de Interés que modifica las NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16.

Las enmiendas complementan los cambios emitidos durante el año 2019 y se centran en los efectos sobre los estados financieros cuando una empresa sustituye el antiguo tipo de interés de referencia por un tipo de referencia alternativo. Las enmiendas en la fase dos se refieren a los cambios que repercuten en los flujos de efectivo contractuales. Una empresa no necesita dar de baja/ajustar el valor contable de los instrumentos financieros por los cambios, sino actualizar el tipo de interés efectivo para reflejar el cambio a un punto de referencia alternativo. En el caso de la contabilidad de coberturas, una empresa no necesita interrumpir la contabilidad de coberturas porque realiza los cambios requeridos por la reforma si la cobertura cumple otros criterios de contabilidad de coberturas. En cuanto a las divulgaciones, la empresa debe revelar información sobre los nuevos riesgos derivados de la reforma y la forma en que gestiona la transición a los tipos de referencia alternativos.

Las enmiendas entran en vigencia para los períodos de presentación de informes anuales que comienzan el 1º de enero de 2021 o después de esa fecha. También se permite la adopción anticipada de las modificaciones.

La aplicación de esta enmienda no tuvo impacto en los Estados Financieros para la Organización. NIIF 16 Arrendamientos. Extiende el plazo de un año de las concesiones de arriendos relacionadas con Covid-19.

En marzo de 2021 el IASB publicó modificaciones a la NIIF 16 que permiten extender hasta el 30 de junio de 2022 la contabilización de las concesiones o facilidades de arriendo por efecto de la pandemia declarada por el Covid-19. La enmienda original a la NIIF 16 se emitió en mayo de 2020 y aplicaba a las facilidades de los contratos de arriendo que reducen solo los pagos de arrendamientos que vencía hasta el 30 de junio de 2021.

La implementación de esta enmienda no ha tenido impacto para la Organización

#### **NOTA 4 – ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES**

El CFT hace estimaciones y juicios que tienen un efecto directo sobre las cifras presentadas en estos estados financieros, por lo que cambios en los supuestos y estimaciones pueden dar a lugar a cambios significativos en los estados financieros, a continuación, se detallan las estimaciones y juicios críticos.

##### **4.1. Cálculo de depreciación, amortización y estimación de vidas útiles asociadas**

Los activos por planta, equipos son depreciados linealmente sobre la vida útil estimada. Las vidas útiles han sido estimadas y determinadas en base a aspectos técnicos.

Los activos intangibles se amortizan, linealmente sobre la vida útil estimada. Las vidas útiles han sido estimadas y determinadas en base a aspectos técnicos, con excepción de las Servidumbres, las cuales no se amortizan ya que tienen una vida útil indefinida.

#### 4.2. Procesos judiciales

A la fecha de emisión del presente informe, existe litigios pendientes en los cuales el CFT Estatal de la Región de Los Lagos es parte, como demandante o demandado, querellante o querellado, reclamante o reclamado los que se detallan en la nota 18.

### **NOTA 5 – SEGMENTOS DE OPERACIÓN**

El negocio de CFT Estatal de la Región de Los Lagos es la formación de Técnicos de Nivel Superior en un modelo educativo basado en competencias, que reconoce sus aprendizajes previos y promueve la formación integral con énfasis en la calidad y vinculados con el entorno en una sociedad multicultural y en constante cambio, contribuyendo al desarrollo productivo de la región, el país y la movilidad social de sus estudiantes.

### **NOTA 6 – DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS**

A la fecha de cierre de cada año, o en aquella fecha en que se considere necesario, se analizan el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se debe realizar una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que el activo pertenece.

En particular, se analiza a la fecha de cierre de cada año el valor de los activos intangibles, con una vida útil indefinida.

Para estimar el monto recuperable, se prepara las provisiones de flujos de caja futuros antes de impuestos a partir de los presupuestos más recientes aprobados por la Administración. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones disponibles de ingresos y costos de las Unidades Generadoras de Efectivo utilizando las mejores estimaciones, la experiencia del pasado y las expectativas futuras. Estos flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa, antes de impuestos, que recoge el costo de capital del negocio en que se desarrolla. Para su cálculo se tiene en cuenta el costo actual del dinero y las primas de riesgo utilizadas de forma general para el negocio. En el

caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida por deterioro por la diferencia.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en ejercicios anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el deterioro.

La administración del CFT, en base al resultado del test de deterioro anteriormente explicado, considera que no existen indicios de deterioro del valor contable de los activos tangibles e intangibles ya que estos no superan el valor recuperable de los mismos.

## **NOTA 7 – GESTION DEL RIESGO FINANCIERO**

Los riesgos financieros que surgen de las operaciones del CFT Estatal de la Región de Los Lagos son el riesgo de liquidez y el riesgo crediticio. Estos riesgos surgen por el transcurso normal de operación del CFT, y la administración gestiona la exposición a ellos de acuerdo con las políticas, visión y misión del CFT Estatal de la Región de Los Lagos, como entidad, dependiente del Estado.

### 7.1. Riesgo de crédito

El riesgo crediticio es el riesgo de pérdida financiera para el CFT Estatal de la Región de Los Lagos en caso que un estudiante o una contraparte de un instrumento financiero no logren cumplir con sus obligaciones contractuales, y surge principalmente de las cuentas por cobrar. Los créditos otorgados a los estudiantes del CFT, dentro de la totalidad del financiamiento de los aranceles, aunque no representa un porcentaje importante de los mismos, la administración tiene políticas definidas de cobranza de estos créditos, tanto organismos internos y externos del CFT, los que permiten tener la cobertura necesaria para disminuir el riesgo.

La estimación de deudores incobrables se determina atendiendo a los siguientes criterios:

- La antigüedad de la deuda.
- Normativas especiales de cobro.
- El análisis de la capacidad de pago por parte del alumno por el crédito otorgado.

De todas formas, la administración ha optado por constituir provisiones bastante conservadoras, las cuales se revisan constantemente para verificar que los valores en cobro no se hayan deteriorado.

## 7.2. Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo en que el CFT Estatal de la Región de Los Lagos se enfrentaría a dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con los pasivos financieros, los cuales se liquidarían a través de la entrega de efectivo u otro activo financiero. El enfoque del CFT para administrar la liquidez es asegurar, en la medida de lo posible, que siempre tenga la suficiente liquidez para cumplir con sus obligaciones en sus vencimientos, sea bajo condiciones normales o bajo condiciones más exigentes, sin incurrir en pérdidas no aceptables o arriesgar daños a la reputación del CFT.

El riesgo de liquidez se podría ver afectado por disposiciones gubernamentales o del sector de la banca. En ambos casos, por ser ésta una institución fiscal, se encuentra minimizado el riesgo de no recibir esos aportes o de no ser sujeto de crédito bancario. Por otra parte, también este riesgo se podría ver afectado temporalmente por movilizaciones estudiantiles, pero dado la proporción del pago familia respecto del total del arancel, se estima que su impacto es de nivel menor.

### **NOTA 8 – RECLASIFICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS**

La Administración del CFT Estatal de la Región de Los Lagos ha realizado reclasificaciones de algunas partidas a los estados financieros del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2020, las cuales fueron aplicadas para reclasificación de los estados financieros del ejercicio 2021, con el objeto de establecer criterios y presentación contable.

Importe de la reclasificación del ejercicio anterior presentado:

#### a) Cuentas de activo, pasivo y patrimonio

Clasificación	Original Emitido al	Variación	Cifras Ajustadas
	31-12-2020	31-12-2020	31-12-2020
	M\$	M\$	M\$
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, No Corriente	112.757	(81.285)	31.472
Propiedades, Planta y Equipo, Neto	-	-	-
Activos Intangibles	28.756	29.946	58.702
<b>Total Cuentas de Activo</b>	<b>141.513</b>	<b>(51.339)</b>	<b>90.174</b>

Clasificación	Original Emitido al	Variación	Cifras Ajustadas
	31-12-2020	31-12-2020	31-12-2020
	M\$	M\$	M\$
Acreedores comerciales	-	-	-
Provisiones, Corriente	115.394	(87.316)	28.078
Otros Pasivos, Corriente	4.672.278	(110.487)	4.561.791
Otros Pasivos, No Financieros Corriente	-	-	-
Otros Pasivos No Corriente	-	-	-
Resultados Retenidos (Pérdidas Acumuladas)	(4.119)	146.464	142.345
<b>Total Cuentas de Pasivo y Patrimonio</b>	<b>4.783.553</b>	<b>(51.339)</b>	<b>4.732.214</b>

b) Cuentas de Resultado.

Clasificación	Original Emitido al	Variación	Cifras Ajustadas
	31-12-2020	31-12-2020	31-12-2020
	M\$	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	988.354	(92.369)	895.985
Costo de Venta	(598.110)	(133.867)	(731.977)
Gasto de administración	(416.579)	240.533	(176.046)
<b>Total cuentas de Resultado</b>	<b>(26.335)</b>	<b>14.297</b>	<b>(12.038)</b>

### NOTA 9 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El efectivo y equivalente de efectivo al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

Clases de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Saldo al	
	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
CAJA	138	138
BANCO ESTADO CTA.CTE. N°82309000061	914	122.772
<b>Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>1.052</b>	<b>122.910</b>

Conciliación Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Saldo al	
	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	1.052	122.910
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado Flujo Efectivo</b>	<b>1.052</b>	<b>122.910</b>

Información del Efectivo y Equivalentes al Efectivo por moneda	Moneda	Saldo al	
		31-12-2021	31-12-2020
		M\$	M\$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	CL\$	1.052	122.910
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado Flujo Efectivo</b>		<b>1.052</b>	<b>122.910</b>

Para efectos de presentación y considerando que pueden existir movimientos bancarios relacionados entre el rubro de efectivo y efectivo equivalente y el rubro de otros activos financiero, se efectúa una reclasificación en éstas partidas.

### **NOTA 10 – OTROS ACTIVOS FINANCIEROS**

A continuación, se presentan los saldos al 31 de diciembre de 2021 y 2020 de las partidas correspondientes a otros activos financieros:

Clases de Otros Activos Financieros Corrientes	Saldo al	
	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
BANCO ESTADO CTA.CTE. N°82300066107	170.232	151.228
BANCO ESTADO CTA.CTE. N°82309000052	3.976.822	4.071.909
BANCO ESTADO CTA.CTE. N°82309000079	97.117	62.502
BANCO ESTADO CTA.CTE. N°82309000087	545	760
BANCO ESTADO CTA.CTE. N°82309000095	135.899	170.446
BANCO ESTADO CTA.CTE. N°82309000125	21.507	34.645
BANCO ESTADO CTA.CTE. N°82309000141	45.641	50.000
BANCO ESTADO CTA.CTE. N°82309000141	-	-
BANCO ESTADO CTA.CTE. N°82309000141	50.000	-
<b>Total de Otros Activos Financieros netos</b>	<b>4.497.763</b>	<b>4.541.490</b>

Los Fondos Bancarios de Proyectos (con Restricción), son montos entregados por terceros para un fin y uso determinado, su disponibilidad se encuentra restringida a los objetos de tales proyectos, por lo tanto, no existe libre disponibilidad de estos fondos.

Para efectos de presentación y considerando que pueden existir movimientos bancarios relacionados entre el rubro de efectivo y efectivo equivalente y el rubro de otros activos financiero, se efectúa una reclasificación en éstas partidas.

### **NOTA 11 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR**

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto	Saldo Corriente al	
	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
PAGARES POR COBRAR	100.056	91.474
FONDOS POR RENDIR SENCE	72	-
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	229	101
ESTIMACION DEUDORES INCOBRABLES	(79.873)	(60.103)
<b>Total Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto</b>	<b>20.484</b>	<b>31.472</b>

**NOTA 12 – INTANGIBLES**

(a) Intangibles total

A continuación, se presentan los saldos al 31 de diciembre de 2021 y 2020, de las partidas de Intangibles:

Clases de Intangibles Netos	Saldo al	
	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
SOFTWARES	18.655	18.655
LICENCIAS	40.839	40.047
<b>Total de Intangibles Neto</b>	<b>59.494</b>	<b>58.702</b>

Clases de Intangibles Brutos	Saldo al	
	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
SOFTWARES	18.655	18.655
LICENCIAS	42.069	40.570
<b>Total de Intangibles Bruto</b>	<b>60.724</b>	<b>59.225</b>

Amortizacion Intangibles	Saldo al	
	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
SOFTWARES	-	-
LICENCIAS	(1.230)	(523)
<b>Total Amortización</b>	<b>(1.230)</b>	<b>(523)</b>



(b) Movimientos de Intangibles

A continuación, se presentan los movimientos asociados a las partidas de intangibles:

Movimientos en Intangibles	2021		
	SOFTWARES	LICENCIAS	Total
	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo Inicial Intangibles al 01/01/2020</b>	18.655	40.047	58.702
Adicionales	-	1.497	1.497
Amortización	-	(705)	(705)
Incremento (Disminución) por revaluación y por pérdida por deterioro de valor (reversiones) reconocido en el patrimonio neto	-	-	-
<b>Total Cambios</b>	-	792	792
<b>Saldo Final Intangibles al 31/12/2020</b>	18.655	40.839	59.494

Movimientos en Intangibles	2020		
	SOFTWARES	LICENCIAS	Total
	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo Inicial Intangibles al 01/01/2020</b>	-	-	-
Adicionales	18.655	40.441	59.096
Amortización	-	(394)	(394)
Incremento (Disminución) por revaluación y por pérdida por deterioro de valor (reversiones) reconocido en el patrimonio neto	-	-	-
<b>Total Cambios</b>	18.655	40.047	58.702
<b>Saldo Final Intangibles al 31/12/2020</b>	18.655	40.047	58.702

**NOTA 13 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO**

(a) Activo Fijo total

A continuación, se presentan los saldos al 31 de diciembre de 2021 y 2020, de las partidas de activo fijo:

Clases de Propiedades, Plantas y Equipos Netos	Saldo al	
	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
EDIFICIO	18.327	19.315
MAQUINAS Y EQUIPOS DE PRODUCCION	52.963	43.652
VEHICULOS	27.722	33.025
MAQUINAS Y EQUIPOS OFICINA	636	1.220
EQUIPOS INFORMÁTICOS	54.870	61.899
EQUIPOS AUDIOVISUALES	6.139	10.877
SIMULADORES	84.102	136.782
HERRAMIENTAS E INSTRUMENTOS	47.986	6.568
MOBILIARIO	1.212	1.224
OBRAS EN EJECUCIÓN - OTROS	174.512	138.695
BIENES EN COMODATO	3.183	4.320
<b>Total de Propiedades, Plantas y Equipos Neto</b>	<b>471.652</b>	<b>457.577</b>

Clases de Propiedades, Plantas y Equipos Brutos	Saldo al	
	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
EDIFICIO	19.751	19.751
MAQUINAS Y EQUIPOS DE PRODUCCION	81.424	46.769
VEHICULOS	37.121	37.121
MAQUINAS Y EQUIPOS OFICINA	1.463	1.463
EQUIPOS INFORMÁTICOS	99.695	85.554
EQUIPOS AUDIOVISUALES	13.555	13.555
SIMULADORES	158.035	158.036
BIENES EN COMODATO	5.685	5.685
HERRAMIENTAS E INSTRUMENTOS	58.082	12.498
MOBILIARIO	1.515	1.515
OBRAS EN EJECUCIÓN - OTROS	174.512	138.695
<b>Total de Propiedades, Plantas y Equipos Bruto</b>	<b>650.838</b>	<b>520.642</b>

Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor Propiedades Plantas y Equipos	Saldo al	
	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
DEP. ACUM. EDIFICACIONES	(1.424)	(436)
DEP. ACUM. MAQUINAS Y EQUIPOS DE PRODUCCION	(28.461)	(3.117)
DEP. ACUM. VEHICULOS	(9.399)	(4.096)
DEP. ACUM. MAQUINAS Y EQUIPOS DE OFICINA	(827)	(243)
DEP. ACUM. EQUIPOS INFORMATICOS	(44.825)	(23.655)
DEP. ACUM. EQUIPOS AUDIOVISUALES	(7.416)	(2.678)
DEP. ACUM. SIMULADORES	(73.933)	(21.254)
DEP. ACUM. BIENES EN COMODATO	(2.502)	(1.364)
DEP. ACUM. MOBILIARIO	(303)	(291)
DEP. ACUM. HERRAMIENTAS	(10.096)	(5.930)
<b>Total Depreciación Acumulada y Deterioro de Valorde Propiedades, Plantas y Equipos</b>	<b>(179.186)</b>	<b>(63.064)</b>

(b) Vidas Útiles

A continuación, se presentan las vidas útiles técnicas utilizadas, dicha se expresa en meses:

Vidas útiles Estimadas o Tasas de Amortización Utilizadas	Vida o Tasa Máxima	Vida o Tasa Mínima
Vida Para Equipos computacionales	72	72
Vida para Muebles y enseres	96	36
Vida para Maquina y Equipos	60	60
Vida Para Vehículos	84	84

(c) Movimientos de Activo Fijo

A continuación, se presentan los movimientos asociados a las partidas de activo fijo:

Movimientos en Activos Fijos	2021												Total
	EDIFICIO	MAQUINAS Y EQUIPOS DE PRODUCCION	VEHICULOS	MAQUINAS Y EQUIPOS OFICINA	EQUIPOS INFORMÁTICOS	EQUIPOS AUDIOVISUALES	SIMULADORES	HERRAMIENTAS E INSTRUMENTOS	MOBILIARIO	OBRAS EN EJECUCION - OTROS	BIENES EN COMODATO		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Saldo Inicial Activo Fijo al 01/01/2020	19.315	43.652	33.025	1.220	61.899	10.877	136.782	6.568	1.224	138.695	4.319	457.576	
Adicionales	-	80.238	-	-	14.140	-	-	-	-	35.817	-	130.195	
Redasificaciones	-	(45.583)	-	-	-	-	-	42.556	-	-	4.166	1.139	
Depreciaciones	(988)	(25.344)	(5.303)	(584)	(21.169)	(4.738)	(52.680)	(1.138)	(12)	-	(4.166)	(116.122)	
Incremento (Disminución) por revaluación y por pérdida por deterioro de valor (reversiones) reconocido en el patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Total Cambios	(988)	9.311	(5.303)	(584)	(7.029)	(4.738)	(52.680)	41.418	(12)	35.817	(1.136)	15.212	
Saldo Final Activo Fijo al 31/12/20	18.327	52.963	27.722	636	54.870	6.139	84.102	47.986	1.212	174.512	3.183	471.652	

Movimientos en Activos Fijos	2020												Total
	EDIFICIO	MAQUINAS Y EQUIPOS DE PRODUCCION	VEHICULOS	MAQUINAS Y EQUIPOS OFICINA	EQUIPOS INFORMÁTICOS	EQUIPOS AUDIOVISUALES	SIMULADORES	HERRAMIENTAS E INSTRUMENTOS	MOBILIARIO	OBRAS EN EJECUCION - OTROS	BIENES EN COMODATO		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Saldo Inicial Activo Fijo al 01/01/2019	2.305	7.982	17.146	506	17.384	1.716	4.863	10.337	338	-	5.458	68.035	
Adicionales	17.418	38.355	19.341	903	62.372	11.632	151.036	368	1.133	138.695	-	441.253	
Depreciaciones	(408)	(2.685)	(3.462)	(189)	(17.857)	(2.471)	(19.117)	(4.137)	(247)	-	(1.138)	(51.711)	
Total Cambios	17.010	35.670	15.879	714	44.515	9.161	131.919	(3.769)	886	138.695	(1.138)	389.542	
Saldo Final Activo Fijo al 31/12/2019	19.315	43.652	33.025	1.220	61.899	10.877	136.782	6.568	1.224	138.695	4.320	457.577	

**NOTA 14 – ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se detalla a continuación:

Acreedores y Otras Cuentas por Pagar	Saldo Corriente al	
	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
PROVEEDORES NACIONALES	16.116	145
REMUNERACIONES POR PAGAR	11.627	5.324
COTIZACIONES PREVISIONALES POR PAGAR	7.759	11.577
IMPUESTO RETENIDO POR PAGAR	199	1.237
APORTE PATRONAL	5.570	3.439
SEGUROS FUNCIONARIOS	244	282
CAJA DE COMPENSACIÓN	950	1.314
<b>Total Acreedores y Otras Cuentas por Pagar</b>	<b>42.126</b>	<b>23.318</b>

**NOTA 15 – PROVISIONES**

Las provisiones por rendir al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se detallan a continuación:

Provisiones	Saldo Corriente al	
	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
PROVISION POR SUELDOS	25.806	28.078
<b>Total Provisiones</b>	<b>25.806</b>	<b>28.078</b>

### **NOTA 16 – OTROS PASIVOS**

Las cuentas complementarias al 31 de diciembre de 2021 y comparativo 31 de diciembre 2020, se detalla a continuación:

Otros Pasivos	Saldo corriente al		Saldo No Corriente al	
	31-12-2021	31-12-2020	31-12-2021	31-12-2020
	Corriente	Corriente	No Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
INGRESO DIFERIDO	4.309.501	4.478.989	-	-
INGRESOS DIFERIDOS CONVENIOS	179.084	62.502		
INGRESO DIFERIDO POR ARANCEL	2.460	-	-	-
INGRESO APORTE GRATUIDAD	17.300	17.300		
INGRESO POR BECAS	3.000	3.000	-	-
INGRESOS DIFERIDOS DE PPE ADQUIRIDOS POR FONDOS D	-	-	456.619	456.619
<b>Total de Pasivos Corrientes y No Corrientes</b>	<b>4.511.345</b>	<b>4.561.791</b>	<b>456.619</b>	<b>456.619</b>

### **NOTA 17– INGRESOS ORDINARIOS**

Las cuentas complementarias al 31 de diciembre del 2021 y 2020, se detalla a continuación:

Ingresos Ordinarios	Saldo al	
	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
ARANCELES DE CARRERA	237.343	25.276
LEY N°20.910	639.613	797.889
ARTICULACIÓN	215	37.828
PROYECTO FORTALECIMIENTO INSTITUCIONALES	34.547	9.884
OTROS CONVENIOS	48.599	5.355
CONVENIO SENCE	-	19.753
<b>Total Ingresos Ordinarios</b>	<b>960.317</b>	<b>895.985</b>

## **NOTA 18- COMPOSICIÓN DE RESULTADOS RELEVANTES**

a) Gastos por naturaleza

El siguiente es el detalle de los costos de operación y gastos de administración, agrupados por naturaleza:

<b>Gasto por Naturaleza</b>	<b>Saldo al</b>	
	<b>31-12-2021</b>	<b>31-12-2020</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Costo de Ventas</b>		
SUELDOS	(619.679)	(547.130)
APORTES DEL EMPLEADOR	(35.029)	(24.081)
HORAS EXTRAS	-	(167)
PUBLICIDAD Y DIFUSION	(15.309)	(16.666)
ARRIENDOS	(8.369)	(12.681)
ASIGNACIONES IMPONIBLES DIRECTIVOS	(59.905)	(76.802)
ASIGNACIONES IMPONIBLES ACADEMICOS	-	(10.489)
VIATICOS NACIONALES	(299)	(2.104)
TEXTIL, VESTUARIO Y CALZADO EPP	-	(8.928)
HERRAMIENTAS	-	(503)
INSTRUMENTOS DE MEDICIÓN	-	(650)
MATERIALES E INSUMOS	(44.675)	(12.840)
OTROS MATERIALES DE ENSEÑANZA	(26.435)	(18.880)
BECAS PARA ESTUDIANTES	-	(56)
<b>Total Costo de Ventas</b>	<b>(809.700)</b>	<b>(731.977)</b>
<b>Otros Gastos de Operación</b>		
SERVICIOS DE TERCEROS	(2.564)	(40.822)
GASTOS GENERALES	(116.033)	(6.135)
ASIGNACIONES IMPONIBLES NO ACADEMICOS	-	(6.318)
HONORARIOS NO ACADÉMICO	(18.530)	(26.529)
TELEFONIA FIJA	-	(4.711)
INTERNET	(6.364)	(1.686)
INSUMOS, REPUESTOS Y ACCESORIOS COMPUTACIO	-	(16.221)
SEVICIOS INFORMATICOS	-	(6.139)
OTROS GASTOS EN COMPUTACIÓN	(6.671)	(7.166)
COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	-	(150)
MATERIALES Y UTILES DE ASEO	-	(899)
MENAJE PARA OFICINA, CASINOS Y OTROS	-	(128)
GASTOS MENORES	596	(1.066)
GASTOS DE REPRESENTACION	-	(435)
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	(8.657)	(5.362)
PASAJES, FLETES Y BODEGAJE	(142)	(1.347)
DEPRECIACIÓN	(116.122)	(50.540)
AMOTIZACIÓN INTANGIBLES	(3.926)	(392)
<b>Total Otros Gastos de Operación</b>	<b>(278.413)</b>	<b>(176.046)</b>
<b>Total</b>	<b>(1.088.113)</b>	<b>(908.023)</b>

## **NOTA 19 – CONTINGENCIAS**

Relacionado con la solicitud de información para auditoría externa, en respuesta de fiscalía se informa lo siguiente:

### **1. CAUSA ROL CORTE 473-2021 RODRIGUEZ/CFT**

Demanda laboral, Despido Injustificado o Carente de Causa y Cobro de Prestaciones laborales e indemnización de perjuicios.

Estado: Actualmente se encuentra en tramitación. Autos en Relación. Para alegato en la Corte de Apelaciones de Puerto Montt.

### **2. CAUSA ROL CORTE 464-2021 ARANDA CON CFT**

Demanda laboral de Despido Injustificado, cobro de prestaciones e indemnización.

Estado: Actualmente se encuentra en tramitación. Autos en Relación. Para alegato en la Corte de Apelaciones de Puerto Montt.

## **NOTA 20- HECHOS RELEVANTES A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

La pandemia del COVID19, cuyo primer caso se reportó en Chile el 3 de marzo de 2020 y que se sigue desarrollando, ha afectado la normalidad de las actividades del país y para el CFT, lo cual ha implicado tomar una serie de medidas para enfrentar esta emergencia. Finalmente, se debe indicar que esto provocará efectos económicos para el país y por ende para el CFT de la Región de Los Lagos, todo lo cual debió verse reflejado en el ejercicio 2021 y siguientes. Motivo por el cual, la comparación de los estados financieros de los ejercicios 2021 y siguientes, deben ser analizados tomando en consideración estos efectos.

A dos años de la pandemia que aun azota al mundo, el CFT Estatal de la Región de Los Lagos no ha permanecido ajeno a los efectos negativos como consecuencia de los masivos contagios. Si bien la mayor parte de la población en Chile se encuentra inoculada, la institución ha adoptado una serie de protocolos recomendados por el Ministerio de Salud para el normal funcionamiento de sus dependencias como el control de temperatura, higienización de manos, uso obligatorio de mascarillas, somatización constante de espacios, control de aforos entre otros, con ello se manifiesta el espíritu de resguardo de la salud tanto del alumnado como del personal docente y administrativo, así como también ha destinado recursos para la semipresencialidad que se generó a partir del segundo semestre del año 2021 de manera gradual, como por ejemplo, la implementación de salas híbridas para realizar actividades académicas presenciales y a su vez respetar las medidas sanitarias asociadas a los aforos. Lo anterior implicó destinar recursos para su ejecución por lo que se hace relevante realizar un constante

seguimiento y control del gasto, con el objetivo de no poner en riesgo la viabilidad financiera de la institución.

**NOTA 21 – HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Entre el 1 de enero al 31 de diciembre de 2021 y la fecha de emisión de estos estados financieros, no hay hechos que modifiquen la posición financiera de la empresa al 31 de diciembre de 2021.

Se consigna en este Informe que, con fecha 26 de mayo de 2022 los Estados Financieros Auditados han sido aprobados por el directorio del CFT Estatal de la Región de Los Lagos.