

# **CORPORACION CENTRO DE FORMACION TECNICA PROANDES**

Estados financieros por los años terminados  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020  
e informe de los auditores independientes

## **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

Señores Socios de  
Corporación Centro de Formación Técnica Proandes

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Corporación Centro de Formación Técnica Proandes, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

### **Responsabilidad de la Administración por los estados financieros**

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por la International Accounting Standards Board (“IASB”). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### **Responsabilidad del Auditor**

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

## Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Corporación Centro de Formación Técnica Proandes al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por la International Accounting Standards Board (“IASB”).

## Enfasis en otros asuntos

Tal como se indica en la Nota 1, con fecha 27 de agosto de 2019, se acuerda en sesión del Directorio de la Corporación el cierre voluntario de la Institución, reconocido oficialmente por Decreto Exento N°135 del 05 de abril de 2001, Registro N°287. Con fecha 01 de octubre de 2019, se informa a la Subsecretaría de Educación Superior el cierre voluntario de la Institución, el 30 de octubre del mismo año se hace entrega de los antecedentes institucionales referidos al Plan de Cierre Voluntario Progresivo.

Según se indica en nota 21, de acuerdo a Decreto Exento N°0303 de fecha 7 de marzo de 2022, publicado en Diario Oficial con fecha 17 de marzo de 2022, se revoca reconocimiento oficial y elimina de registros de centros de formación técnica al Centro de Formación Técnica ProAndes, donde el continuador académico es Instituto Profesional Esucomex.

Como también se indica en Nota 1 a los estados financieros, La Corporación presenta al 31 de diciembre de 2021, pérdidas acumuladas por M\$8.910.501 (M\$8.444.409 en 2020) y pérdida del año por M\$466.092 (M\$598.011 en 2020). Sin embargo, los presentes estados financieros han sido presentados sobre la base de empresa en marcha, no obstante que el Centro de Formación Técnica ProAndes de acuerdo a párrafo anterior fue notificado de la Revocación de Reconocimiento Oficial según Decreto Exento N°0303 Ministerio de Educación (MINEDUC), la estructura jurídica subsiste y subsistirá con sus derechos y obligaciones continuando su actividad operacional en los próximos años.

*De todo.*

Marzo 29 2022  
Santiago, Chile



Sergio Ramírez Venzano  
Socio

## CORPORACION CENTRO DE FORMACION TECNICA PROANDES

### ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

(En miles de pesos chilenos - M\$)

<b>ACTIVOS</b>	<b>Nota N°</b>	<b>31.12.2021 M\$</b>	<b>31.12.2020 M\$</b>
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	5.692	11.852
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	7	8.010	82.385
Activos por impuestos corrientes	8	-	1.500
Derecho de uso del activo	15	-	2.782
Total activos corrientes		<u>13.702</u>	<u>98.519</u>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			
Otros activos no financieros, no corrientes	9	3.713	17.178
Activos intangibles distintos de la plusvalía	10	-	18.387
Propiedades, planta y equipos, neto	11	-	143.309
Total activos no corrientes		<u>3.713</u>	<u>178.874</u>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<u><u>17.415</u></u>	<u><u>277.393</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

<b>PASIVOS Y PATRIMONIO NETO</b>	<b>Nota</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
	<b>Nº</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	12	57.708	243.552
Provisiones por beneficios a empleados	13	5.870	15.115
Pasivo por arrendamiento, corrientes	14	-	2.782
Total pasivos corrientes		<u>63.578</u>	<u>261.449</u>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	15	<u>953.860</u>	<u>549.875</u>
Total pasivos no corrientes		<u>953.860</u>	<u>549.875</u>
<b>PATRIMONIO NETO</b>			
Capital pagado	16	7.903.095	7.903.095
Otras reservas		7.383	7.383
Pérdidas acumuladas		<u>(8.910.501)</u>	<u>(8.444.409)</u>
Total patrimonio neto		<u>(1.000.023)</u>	<u>(533.931)</u>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO</b>		<u><u>17.415</u></u>	<u><u>277.393</u></u>

## CORPORACION CENTRO DE FORMACION TECNICA PROANDES

### ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCION

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

(En miles de pesos chilenos - M\$)

	Nota N°	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	17	29.049	664.707
Costos de ventas	18	<u>(263.486)</u>	<u>(977.277)</u>
<b>MARGEN BRUTO</b>		<u>(234.437)</u>	<u>(312.570)</u>
Otros ingresos, por función		1.050	1.176
Gastos de administración	19	(202.166)	(269.380)
Otros gastos no operacionales		-	(500)
Costos financieros		(30.605)	(10.279)
Resultado por unidades de reajuste		<u>66</u>	<u>(6.458)</u>
Pérdida antes de impuestos		(466.092)	(598.011)
Impuesto a las ganancias	8	<u>-</u>	<u>-</u>
<b>PERDIDA DEL AÑO</b>		<u><u>(466.092)</u></u>	<u><u>(598.011)</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

## CORPORACION CENTRO DE FORMACION TECNICA PROANDES

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO  
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020  
(En miles de pesos chilenos - M\$)

	<b>Nota</b>	<b>Capital</b>	<b>Otras</b>	<b>Pérdidas</b>	<b>Total</b>
	<b>N°</b>	<b>pagado</b>	<b>reservas</b>	<b>acumuladas</b>	<b>patrimonio</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>neto</b>
					<b>M\$</b>
Saldo inicial período actual 01.01.2021	16	7.903.095	7.383	(8.444.409)	(533.931)
Pérdida del año		<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(466.092)</u>	<u>(466.092)</u>
Saldo final período actual 31.12.2021	16	<u>7.903.095</u>	<u>7.383</u>	<u>(8.910.501)</u>	<u>(1.000.023)</u>
		<b>Capital</b>	<b>Otras</b>	<b>Pérdidas</b>	<b>Total</b>
		<b>pagado</b>	<b>reservas</b>	<b>acumuladas</b>	<b>patrimonio</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>neto</b>
					<b>M\$</b>
Saldo inicial período actual 01.01.2020	16	7.903.095	7.383	(7.846.398)	64.080
Pérdida del año		<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(598.011)</u>	<u>(598.011)</u>
Saldo final período actual 31.12.2020	16	<u>7.903.095</u>	<u>7.383</u>	<u>(8.444.409)</u>	<u>(533.931)</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

## CORPORACION CENTRO DE FORMACION TECNICA PROANDES

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO METODO DIRECTO  
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020  
(Cifras en miles de pesos - M\$)

	Nota Nº	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACION			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		35.074	634.579
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(324.037)	(1.195.318)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(92.197)	(80.738)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de operación		<u>(381.160)</u>	<u>(641.477)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSION			
Compras de propiedades plantas y equipos e intangibles		-	(36.999)
Intereses recibidos		-	-
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión		<u>-</u>	<u>(36.999)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACION			
Préstamos de entidades relacionadas	15	<u>375.000</u>	<u>548.255</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiación		<u>375.000</u>	<u>548.255</u>
Disminución neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(6.160)	(130.221)
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO AL INICIO DEL AÑO		<u>11.852</u>	<u>142.073</u>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	6	<u><u>5.692</u></u>	<u><u>11.852</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros



## INDICE

1. INFORMACION GENERAL .....	1
2. BASES DE PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS .....	2
3. POLITICAS CONTABLES .....	4
4. NUEVAS NIIF E INTERPRETACIONES DEL COMITE DE INTERPRETACIONES NIIF (CINIF).....	10
5. GESTION DEL RIESGO FINANCIERO .....	11
6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.....	12
7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR.....	13
8. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES, IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTO A LAS GANANCIAS .....	14
9. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES .....	15
10. ACTIVOS INTAGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA .....	15
11. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS, NETO .....	16
12. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR .....	17
13. PROVISION POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS .....	18
14. DERECHO DE USO DEL ACTIVO Y PASIVO POR ARRENDAMIENTO.....	18
15. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS .....	19
16. PATRIMONIO.....	20
17. INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS .....	20
18. COSTOS DE VENTAS .....	20
19. GASTOS DE ADMINISTRACION .....	21
20. COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS .....	21
21. HECHOS POSTERIORES .....	21

# **CORPORACION CENTRO DE FORMACION TECNICA PROANDES**

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020**

**(En miles de pesos – M\$)**

---

### **1. INFORMACION GENERAL**

Corporación Centro de Formación Técnica ProAndes, se constituyó como una Sociedad de responsabilidad Limitada y fue constituida según escritura pública de fecha 13 de diciembre de 2000. El objetivo de la Sociedad es desarrollar todas las actividades que contribuyen a la consecución del perfeccionamiento de sus alumnos, para alcanzar su pleno desarrollo moral, intelectual, artístico, Espiritual y físico, como, asimismo, impartir cursos de capacitación.

Con fecha 14 de agosto de 2008, de conformidad al Art. 96 de la ley N° 18.046 la Sociedad mantiene su personería jurídica. Se transforma en Sociedad anónima denominada Centro de Formación Técnica ProAndes S.A., posteriormente el 29 de agosto de 2012 se transforma en Sociedad por acciones denominada Centro de Formación Técnica ProAndes SpA.

Con fecha 29 de noviembre de 2018 de conformidad a lo dispuesto en la ley 20.980 la sociedad por acciones denominada Centro de Formación Técnica ProAndes SPA se transforma en Corporación, denominada Corporación Centro de Formación Técnica ProAndes.

En el año 2017 la Sociedad también ha cambiado de controlador, siendo actualmente quien administra a la Corporación, el Grupo Educacional TEC.

Por requerimientos del Socio Titular, Grupo Educacional Tec Dos SpA, la Corporación ha adoptado las Normas de Información Financiera completas a contar del 1 de enero de 2019.

Esta convergencia no generó ajustes al cierre de estos estados financieros, preparados bajo Normas Internacionales de Información Financiera para las pequeñas y medianas entidades (NIIF para PYMES)

Con fecha 27 de agosto de 2019, se acuerda en sesión N°06/2019 del Directorio de la Corporación el cierre voluntario de la Institución, reconocido oficialmente por Decreto Exento N°135 del 05 de abril de 2001, Registro N°287. Con fecha 01 de octubre de 2019, se informa a la Subsecretaría de Educación Superior el cierre voluntario de la Institución, el 30 de octubre del mismo año se hace entrega de los antecedentes institucionales referidos al Plan de Cierre Voluntario Progresivo.

La Corporación presenta al 31 de diciembre de 2021, pérdidas acumuladas por M\$8.910.501 (M\$8.444.409 en 2020) y pérdida del año por M\$466.092 (M\$598.011 en 2020). Sin embargo, los presentes estados financieros han sido presentados sobre la base de empresa en marcha, no obstante que el Centro de Formación Técnica ProAndes de acuerdo a párrafo anterior fue notificado de la Revocación de Reconocimiento Oficial según Decreto Exento N°0303 Ministerio de Educación (MINEDUC), la estructura jurídica subsiste y subsistirá con sus derechos y obligaciones continuando su actividad operacional en los próximos años.

## 2. BASES DE PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

### 2.1 Bases de Presentación de los Estados Financieros

Los presentes estados financieros, se presentan en miles de pesos chilenos y se han preparado a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Corporación. Los estados financieros de la Corporación por los años terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020 han sido preparados de acuerdo las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”).

Estos estados financieros reflejan fielmente la situación financiera de la Corporación, al 31 de diciembre de 2021 y 2020, y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas.

En la preparación del estado de situación financiera, la Administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas e interpretaciones que serán aplicadas y los hechos y circunstancias actuales, los cuales pueden estar sujetos a cambios. Por ejemplo, modificaciones a las normas o interpretaciones adicionales que pueden ser emitidas por el Internacional Accounting Standard Board (IASB) que pueden cambiar la normativa vigente.

#### a) **Período contable:**

Los presentes estados financieros cubren los siguientes ejercicios:

- Estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2021 y 2020.
- Estados de resultados integrales por función, por los años terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.
- Estados de cambios en el patrimonio neto, incluye la evolución de este en cada uno de los ejercicios al 31 de diciembre de 2021 y 2020.
- Estados de flujos de efectivo método directo por los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020.

#### b) **Responsabilidad de la información y estimaciones contables**

El Directorio de la Corporación Centro de Formación Técnica ProAndes ha tomado conocimiento de la información contenida en estos Estados Financieros, y se declara responsable respecto de la veracidad de la información incorporada en los mismos, y de la aplicación de los principios y criterios incluidos en las NIIF, Normas emitidas por la International Accounting Standards Board (IASB), aprobando los presentes Estados Financieros en sesión celebrada con fecha 29 de marzo de 2022.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la presentación de estos estados financieros. Tal como lo requiere NIC 1, estas políticas han sido diseñadas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2021, y aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios que se presentan en estos estados financieros.

### **b.1) Bases de presentación**

Las bases de presentación aplicadas en la preparación de los estados financieros de la Corporación se detallan a continuación:

- Estados de situación financiera – Clasificados en corrientes y no corrientes
- Estados de resultados – Clasificados por función
- Estados de cambios en el patrimonio – Patrimonio neto
- Estados de flujos de efectivo – De acuerdo al método directo

La clasificación de saldos en corrientes y no corrientes se realiza en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes se clasifican aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Corporación, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

### **b.2) Moneda de Presentación y Moneda Funcional**

Las partidas incluidas en los estados financieros de Corporación Centro de Formación Técnica ProAndes, se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional de Corporación Centro de Formación Técnica ProAndes es el peso chileno, que constituye además la moneda de presentación de los estados financieros.

### **b.3) Base de conversión**

Los activos y pasivos en unidades de fomento se presentan a las respectivas cotizaciones al cierre de los estados financieros, de acuerdo al siguiente detalle:

	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
	\$	\$
Unidad de Fomento (UF)	30.991,74	29.070,33
US\$	844,69	710,95

Los reajustes en unidades de fomento se cargan o abonan a resultados, según correspondan, de acuerdo a NIIF.

#### **b.4) Estimaciones contables**

En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Corporación, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La vida útil de las propiedades, planta y equipos.
- Las hipótesis empleadas para calcularlas estimaciones de incobrabilidad de deudores por ventas y cuentas por cobrar a los alumnos.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de montos inciertos o contingentes.
- Ingresos generados dentro del ejercicio y que se facturarán al ejercicio siguiente.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas, al alza o a la baja, en los próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros futuros.

### **3. POLITICAS CONTABLES**

#### **a) Activos Intangibles**

Incluye otros activos no monetarios identificables, sin apariencia física, que provienen de transacciones comerciales.

Sólo se reconoce contablemente aquellos activos intangibles cuyos costos se puedan estimar de manera razonablemente objetiva y de los que se estime probable obtener beneficios económicos en el futuro. Dichos activos intangibles se reconocerán inicialmente por su costo de adquisición o desarrollo, y se valorarán a su costo menos su correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro que hayan experimentado, para aquellos intangibles que tengan vida útil definida.

Para los activos intangibles con vida útil definida, la amortización se reconocerá en cuentas de resultados, en base al método de amortización lineal según la vida útil estimada de los activos intangibles, contada desde la fecha en que el activo se encuentre disponible para su uso u otra que represente de mejor forma el uso.

Los activos intangibles con vida útil indefinida se valorizan a su costo y anualmente son testeados para evaluar posibles deterioros de su valor.

## **b) Propiedades, planta y equipos**

### **Reconocimiento y medición**

Los ítems de propiedades, planta y equipos son medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

El costo incluye gastos que han sido atribuidos directamente a la adquisición del activo. El costo de activos auto-construidos incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso intencionado, y los costos de dismantelar y remover los ítems y de restaurar el lugar donde estén ubicados.

Los gastos financieros se activarán cuando se realicen inversiones significativas en propiedades, planta y equipo, y estos bienes califiquen para dicha capitalización, hasta la puesta en funcionamiento normal de dicho activo.

Cuando partes significativas de un ítem de propiedades, planta y equipos posean vidas útiles distintas entre sí, ellas serán registradas como elementos separados dentro del libro auxiliar de propiedades, planta y equipos.

Las ganancias y pérdidas de la venta de un ítem de propiedades, planta y equipos son determinadas comparando el precio de venta con el valor en libros de las propiedades, planta y equipo y son reconocidas netas dentro de “otros ingresos” en el resultado.

### **Costos posteriores**

El costo de reemplazar parte de un ítem de propiedades, planta y equipos es reconocido en su valor en libros, si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan en más de un período a la entidad y su costo pueda ser medido de forma confiable. Los costos del mantenimiento periódico de propiedad, planta y equipos son reconocidos en el resultado cuando ocurren.

### **Depreciación y vidas útiles**

La depreciación será reconocida en resultados en base lineal sobre las vidas útiles de cada componente de un ítem de propiedades, planta y equipos. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien.

La depreciación, vidas útiles y valores residuales serán revisados anualmente y se ajustarán de ser necesario.

Las vidas útiles estimadas para los períodos actuales en meses son las siguientes:

<b>Rubro</b>	<b>Rango de vida útil (en meses)</b>
Maquinaria y equipos	36 Meses
Biblioteca	48 Meses
Muebles y útiles	36 Meses
Mecesusup	36 Meses
Construcciones	60 Meses

### c) **Deterioro de los activos**

#### **Activos financieros**

Un activo financiero es evaluado en cada fecha de presentación para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que uno o más eventos han tenido un negativo efecto en los flujos de efectivo futuros del activo.

Una pérdida por deterioro en relación con activos financieros registrados al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados al tipo de interés efectivo.

Los activos financieros individualmente significativos son examinados individualmente para determinar su deterioro. Los activos financieros restantes son evaluados colectivamente en grupos que comparten características de riesgo crediticio similares.

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados.

El reverso de una pérdida por deterioro ocurre sólo si éste puede ser relacionado objetivamente con un evento ocurrido después de que este fue reconocido. En el caso de los activos financieros registrados al costo amortizado, el reverso es reconocido en el resultado.

#### **Activos no financieros**

Al cierre de cada estado financiero anual, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han sufrido pérdida de valor.

En caso de que exista algún indicio de pérdida de valor (deterioro), se realizará una estimación del importe recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del castigo necesario. Si se trata de activos no identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estimará la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que el activo pertenece.

El importe recuperable será el valor mayor entre el valor razonable menos el costo de venta y el valor de uso del activo. Al evaluar el valor de uso, los flujos futuros de efectivo estimados se descontarán a su valor actual utilizando la tasa WACC de la Corporación, empleada para evaluaciones financieras de activos similares.

En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registrará la correspondiente provisión por deterioro por la diferencia, con cargo a resultados del período.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores son evaluadas en cada cierre anual, con el objeto de determinar cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido en cuyo caso la pérdida será revertida.

**d) Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar**

Las cuentas comerciales se registran inicialmente por el valor razonable de la contraprestación recibida, deducidos los costos directamente atribuibles a la transacción. Cuando el valor razonable de una cuenta por pagar no difiere en forma significativa del valor nominal, se reconocerá al valor nominal.

**e) Otros pasivos financieros**

Cuando la Corporación requiera financiamiento de terceros estas obligaciones serán reconocidas inicialmente a su valor razonable, descontados los desembolsos necesarios para concretar la transacción. Con posterioridad, estos importes se reconocerán a su costo amortizado de acuerdo al método de la tasa de interés efectiva.

**f) Provisiones**

Una provisión se reconoce cuando se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de un suceso pasado y es probable que exista una salida de recursos que incorporen beneficios económicos futuros por cancelar tal obligación y se pueda realizar una estimación fiable del monto de la obligación. El monto reconocido como provisión representa la mejor estimación de los pagos requeridos para liquidar la obligación presente a la fecha de cierre de los estados financieros, teniendo en consideración los riesgos de incertidumbre en torno a la obligación.

Cuando el tiempo estimado de pago es de largo plazo y puede ser estimado con suficiente fiabilidad, la provisión se registrará a su valor actual, descontando los flujos de pagos estimados a una tasa de interés de mercado que refleje los riesgos específicos de la obligación.

Las provisiones se reversarán contra resultados cuando disminuya la posibilidad de ocurrencia que exista una salida de recursos para cancelar tal obligación.



## **Contratos de carácter oneroso**

Una provisión para contratos de carácter oneroso es reconocida cuando los beneficios económicos que la entidad espera de este contrato sean menores que los costos inevitables para cumplir con sus obligaciones del contrato.

La provisión es reconocida al valor presente del menor entre los costos esperados para finalizar el contrato o el costo neto esperado de continuar con el contrato. Antes de establecer una provisión, se reconoce cualquier pérdida por deterioro de los activos asociados con el contrato. Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Corporación no registra provisión por este concepto.

### **g) Beneficios a los empleados**

Las obligaciones por beneficios de corto plazo a los empleados se miden sin la necesidad de descontar los importes correspondientes y se contabilizan en resultados a medida que el servicio relacionado se provea.

### **h) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos**

El resultado por impuesto a las ganancias del período resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen. El impuesto a las ganancias se determina sobre base devengada, de conformidad a las disposiciones tributarias vigentes.

Al cierre de cada ejercicio, cuando la Administración evalúa que es probable que no se obtenga en el futuro utilidades tributarias imponibles, que permitan la realización de las diferencias temporarias activas, no se reconocerán activos por impuestos diferidos.

El impuesto corriente y las variaciones en los impuestos diferidos se registran en resultados o en rubros de patrimonio neto en el estado de situación financiera, en función de donde se haya registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado.

A la fecha de presentación de estos estados financieros, Dada la posición tributaria de la Corporación, ésta no ha registrado impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

**i) Ingresos ordinarios y costos de explotación**

Los ingresos son generados por la prestación de servicios de actividades académicas se reconocen cuando pueden ser estimados con fiabilidad y en función del grado de avance de la prestación o realización de la fecha de la transacción a la fecha del balance. Un servicio se considera prestado cuando el resultado de una transacción pueda ser estimado con fiabilidad. Los ingresos ordinarios asociados con la operación se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha del balance.

Los ingresos de explotación se reconocen cuando se realiza el cumplimiento de la obligación de desempeño de acuerdo a lo indicado en NIIF 15.

**j) Ingresos y costos financieros**

Los ingresos financieros son contabilizados de acuerdo a su devengo y son presentados en el rubro ingresos financieros.

Los costos financieros son generalmente llevados a gastos cuando estos se incurren.

Los ingresos financieros están compuestos por ingresos por intereses en fondos invertidos. Los ingresos por intereses son reconocidos en resultados al costo amortizado, usando el método de interés efectivo.

Los gastos financieros están compuestos por comisiones y gastos bancarios. Todos los costos por préstamos son reconocidos en resultados usando el método de interés efectivo.

Las ganancias y pérdidas en moneda extranjera son presentadas compensando los montos correspondientes.

**k) Activos y pasivos financieros**

**Efectivo y equivalentes al efectivo**

El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en los estados financieros comprende el efectivo en caja y cuentas corrientes bancarias y fondos mutuos.

**Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

Corresponden a deudas comerciales por cobrar de la entidad y que no se cotizan en mercados activos. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción, posteriormente al reconocimiento inicial son valorizadas al costo amortizado, deduciendo cualquier provisión por deterioro del valor de las mismas. El deterioro se determinará en base a la antigüedad de éstas y a su evaluación individual. En este rubro, se incluye, además, deudas no comerciales, tales como deudores varios, cuenta corriente del personal y anticipos a proveedores.

## **Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar**

Se incluyen en este rubro los importes pendientes de pago por compras comerciales y gastos relacionados, además deudas no comerciales, tales como acreedores varios, retenciones relacionadas con las remuneraciones del personal, leyes sociales, y otras.

### **l) Efectivo y equivalentes al efectivo - El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el fondo fijo y saldos en las cuentas corrientes bancarias.**

Los flujos de efectivo corresponden a las entradas y salidas de efectivo y equivalentes al efectivo y se clasifican según lo siguiente:

- a) Actividades de operación** - Las actividades de operación son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos y egresos ordinarios de la Corporación, así como otras actividades que no puedan ser clasificadas como de inversión o financiamiento.
- b) Actividades de inversión** - Las actividades de inversión son las de adquisición y enajenación de activos a largo plazo, así como de otras inversiones no incluidas en los equivalentes al efectivo.
- c) Actividades de financiamiento** - Las actividades de financiación son actividades que producen cambios en el tamaño y composición de los capitales propios y de los préstamos tomados por parte de la Corporación.

## **4. NUEVAS NIIF E INTERPRETACIONES DEL COMITE DE INTERPRETACIONES NIIF (CINIF)**

- a) Las siguientes nuevas norma enmiendas e interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros:

<b>Enmiendas a NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
Reforma sobre Tasas de Interés de Referencia – Fase 2 (enmiendas a NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021.
Concesiones de Arrendamientos Relacionadas a COVID-19 más allá del 30 de junio de 2021 (enmiendas a NIIF 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de abril de 2021.

La aplicación de estas Enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

- b) Las siguientes nuevas normas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

<b>Nuevas NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIIF 17, <i>Contratos de Seguros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
<b>Enmiendas a NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Referencia al Marco Conceptual (enmiendas a NIIF 3)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Propiedad, Planta y Equipo – Ingresos antes del Uso Previsto (enmiendas a NIC 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Contratos Onerosos – Costos para Cumplir un Contrato (enmiendas a NIC 37)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, ciclo 2018-2020 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 9, NIIF 16 y NIC 41)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Revelación de Políticas Contables (enmiendas a NIC 1 y NIIF - Declaración Práctica 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Definición de Estimaciones Contables (enmiendas a NIC 8)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Impuesto Diferido relacionado a Activos y Pasivos que se originan de una Sola Transacción (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.

La administración de la Corporación se encuentra evaluando los efectos iniciales de la aplicación de estas nuevas normativas y modificaciones. Se estima que la futura adopción no tendrá un impacto significativo en los Estados Financieros.

## 5. GESTION DEL RIESGO FINANCIERO

A continuación, se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Corporación y una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso. En el curso normal de sus negocios (educación) y actividades de financiamiento para acceder a la compra de sus inmuebles, así como el mejoramiento y monitoreo continuo de la calidad de su infraestructura de propiedad, planta y equipos, la Corporación está expuesta a diversos riesgos financieros que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos, activos, pasivos y sus resultados. Las políticas de administración y gestión de riesgo son aprobadas y revisadas periódicamente por la Alta Administración de la Corporación.

Riesgo financiero es la posibilidad de que la fluctuación de variables de mercado tales como tasas de interés, tipo de cambio, precios de los inmuebles, cambios legales en la prestación de servicios de educación, entre otras, produzca pérdidas económicas debido a la desvalorización de flujos o activos o a la valorización de pasivos, debido a la nominación o indexación de éstos a dichas variables.

Las políticas en la administración de estos riesgos son establecidas por la Alta Administración de la Corporación. Al 31 de diciembre del 2021 la Corporación mantiene deuda con empresas relacionadas las cuales cuentan con el apoyo financiero de los socios.

### **Riesgos derivados del COVID-19 (Coronavirus)**

En el contexto de la pandemia mundial de Covid, la Corporación Centro de Formación Técnica ProAndes ha implementado diversos planes de acción para enfrentarla, los cuales abarcan aspectos de protección de la salud de los colaboradores, aseguramiento de la continuidad operacional y cumplimiento de los contratos con alumnos, entre otras acciones.

Dentro de los planes de acción, lo más relevante ha sido la incorporación de una modalidad de trabajo híbrido, que establece la posibilidad de alternar jornadas de trabajo remotas con otras presenciales distribuyendo las cargas de trabajo en base a las diferentes necesidades que vaya presentando el negocio y nuestros alumnos. Esta modalidad mixta de jornada favorece la flexibilidad en la adaptación de jornadas y cumplimiento de objetivos con nuestros colaboradores.

El impacto de COVID-19 en nuestro negocio no es posible prever a la fecha de presentación de estos estados financieros. Dependerá de la gravedad, ubicación y duración de la propagación de la pandemia, las acciones impulsadas por los gobiernos del país en que operamos para contener el virus o tratar sus efectos, así como las acciones lideradas por nuestros colaboradores, proveedores y alumnos.

## **6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO**

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
	M\$	M\$
Caja	-	1.317
Saldos en bancos	5.692	6.369
Fondos mutuos (a)	-	4.166
	<hr/>	<hr/>
Totales	<u>5.692</u>	<u>11.852</u>

- a) El detalle de los Fondos Mutuos al 31 de diciembre de 2020, es el siguiente:

<b>Institución Financiera</b>	<b>Cuotas</b>	<b>Valor Cuota</b>	<b>Total inversión M\$</b>
Fondos Mutuos Banco Santander	2.962,52	1.406,30	<u>4.166</u>
Totales			<u><u>4.166</u></u>

## 7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

- a) El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

	<b>31.12.2021</b> M\$	<b>31.12.2020</b> M\$
Deudores pregrado	2.259.591	2.314.079
Cursos y programas de extensión	1.427	21.327
Documentos por cobrar	1.653	4.557
Deudores varios	<u>-</u>	<u>2.903</u>
Subtotal	<u>2.262.671</u>	<u>2.342.866</u>
Provisión de incobrables	<u>(2.254.661)</u>	<u>(2.260.481)</u>
Totales	<u><u>8.010</u></u>	<u><u>82.385</u></u>

- b) El movimiento para los años reportados de la estimación de deterioros por incobrables se muestra a continuación:

	<b>31.12.2021</b> M\$	<b>31.12.2020</b> M\$
Saldo inicial	2.260.481	2.163.751
Castigo de cuentas por cobrar	(25.092)	-
Incrementos con efecto en los resultados del año	<u>19.272</u>	<u>96.730</u>
Totales	<u><u>2.254.661</u></u>	<u><u>2.260.481</u></u>

- c) La antigüedad de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes es la siguiente:

	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
	M\$	M\$
Deudores no vencidos	6.902	51.352
Menos de 30 días de vencidos	338	16.248
31 a 90 días de vencidos	676	29.906
91 a 180 días de vencidos	1.554	56.732
181 a 360 días vencido	11.182	60.058
Mayor a 361 días	<u>2.242.019</u>	<u>2.128.570</u>
 Total sin estimación de deterioro	 <u>2.262.671</u>	 <u>2.342.866</u>
 Menos estimación de deterioro por incobrables	 <u>(2.254.661)</u>	 <u>(2.260.481)</u>
 Totales	 <u><u>8.010</u></u>	 <u><u>82.385</u></u>

#### 8. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES, IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTO A LAS GANANCIAS

- a) Activos por impuestos corrientes

El detalle de los activos por impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente

	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
	M\$	M\$
Crédito por capacitación	<u><u>-</u></u>	<u><u>1.500</u></u>

## 9. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El detalle de los otros activos no financieros corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

	<b>No Corriente</b>	
	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
	M\$	M\$
Boletas en garantía	1.150	1.150
Garantías de arriendos	<u>2.563</u>	<u>16.028</u>
<b>Totales</b>	<u><u>3.713</u></u>	<u><u>17.178</u></u>

## 10. ACTIVOS INTAGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA

a) El detalle de los activos intangibles distintos de la plusvalía al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente

	<b>31.12.2021</b>			<b>31.12.2020</b>		
	<b>Bruto</b>	<b>Amortización Acumulada</b>	<b>Neto</b>	<b>Bruto</b>	<b>Amortización Acumulada</b>	<b>Neto</b>
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Licencias y software	-	-	-	19.702	(19.702)	-
Desarrollo producto	18.266	(18.266)	-	18.265	(4.687)	13.578
Acreditación institucional	-	-	-	32.265	(32.265)	-
Proyectos	<u>38.929</u>	<u>(38.929)</u>	<u>-</u>	<u>38.929</u>	<u>(34.120)</u>	<u>4.809</u>
<b>Totales</b>	<u><u>57.195</u></u>	<u><u>(57.195)</u></u>	<u><u>-</u></u>	<u><u>109.161</u></u>	<u><u>(90.774)</u></u>	<u><u>18.387</u></u>



El movimiento de intangibles distintos de la plusvalía al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

	<b>Licencias y software</b>	<b>Desarrollo Proyectos</b>	<b>Acreditación institucional</b>	<b>Proyectos</b>	<b>Total</b>
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo inicial neto</b>	-	13.578	-	4.809	13.578
Gastos por amortización	-	(13.578)	-	(4.809)	(13.578)
<b>Saldo final al 31.12.2021, neto</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

  

	<b>Licencias y software</b>	<b>Desarrollo Proyectos</b>	<b>Acreditación institucional</b>	<b>Proyectos</b>	<b>Total</b>
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo inicial neto</b>	4.065	14.154	34.266	5.419	57.904
Adiciones	-	4.112	-	-	4.112
Bajas	-	-	(2.001)	-	(2.001)
Gastos por amortización	(4.065)	(4.688)	(32.265)	(610)	(41.628)
<b>Saldo final al 31.12.2020, neto</b>	<b>-</b>	<b>13.578</b>	<b>-</b>	<b>4.809</b>	<b>18.387</b>

## 11. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS, NETO

a) El detalle de propiedades, planta y equipos al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

	<b>31.12.2021</b>			<b>31.12.2020</b>		
	<b>Bruto</b>	<b>Depreciación acumulada</b>	<b>Neto</b>	<b>Bruto</b>	<b>Depreciación acumulada</b>	<b>Neto</b>
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Equipos muebles y útiles	179.173	(179.173)	-	179.173	(179.046)	127
Maquinarias y equipos	714.986	(714.986)	-	714.986	(619.386)	95.600
Mejoras	59.892	(59.892)	-	59.893	(14.524)	45.369
Otras propiedades, planta y equipos	562.852	(562.852)	-	456.073	(453.860)	2.213
<b>Totales</b>	<b>1.516.903</b>	<b>(1.516.903)</b>	<b>-</b>	<b>1.410.125</b>	<b>(1.266.816)</b>	<b>143.309</b>

- b) El detalle y los movimientos de las distintas categorías de las propiedades, planta y equipos, al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

	<b>Equipos muebles y útiles</b> M\$	<b>Maquinarias y Equipos</b> M\$	<b>Mejoras</b> M\$	<b>Otras propiedades, planta y equipo</b> M\$	<b>Total</b> M\$
<b>Saldo inicial neto</b>	127	95.600	45.369	2.213	143.309
Gasto por depreciación	(127)	(95.600)	(45.369)	(2.213)	(143.309)
Saldo final al 31.12.2021, neto	-	-	-	-	-
	<b>Equipos muebles y útiles</b> M\$	<b>Maquinarias y Equipos</b> M\$	<b>Mejoras</b> M\$	<b>Otras propiedades, planta y equipo</b> M\$	<b>Total</b> M\$
<b>Saldo inicial neto</b>	5.073	137.027	27.867	5.172	175.139
Adiciones	-	-	32.026	861	32.887
Gasto por depreciación	(4.946)	(41.427)	(14.524)	(3.820)	(64.717)
Saldo final al 31.12.2020, neto	127	95.600	45.369	2.213	143.309

## 12. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

	<b>31.12.2021</b> M\$	<b>31.12.2020</b> M\$
Proveedores	547	2.284
Retenciones	2.265	12.643
Documentos por pagar	3.124	84.429
Excedentes fondos estatales	28.399	19.609
Aportes por rendir Mecesup	-	96.648
Otras cuentas por pagar	-	960
Otras provisiones	23.373	26.979
Totales	57.708	243.552

### 13. PROVISION POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

El detalle de las provisiones por beneficios a los empleados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
	M\$	M\$
Provisión vacaciones	<u>5.870</u>	<u>15.115</u>
Totales	<u><u>5.870</u></u>	<u><u>15.115</u></u>

El movimiento para los años reportados de la provisión de vacaciones se muestra a continuación:

	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero	15.115	49.919
Consumo	(9.245)	(34.804)
Aumentos de provisión	<u>-</u>	<u>-</u>
Totales	<u><u>5.870</u></u>	<u><u>15.115</u></u>

### 14. DERECHO DE USO DEL ACTIVO Y PASIVO POR ARRENDAMIENTO

a) El detalle del derecho de uso del activo al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

	<u>31.12.2021</u>		<u>31.12.2020</u>	
	Corrientes M\$	No corrientes M\$	Corrientes M\$	No corrientes M\$
Activo por arriendo de propiedades	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>2.782</u>	<u>-</u>
Totales	<u><u>-</u></u>	<u><u>-</u></u>	<u><u>2.782</u></u>	<u><u>-</u></u>

b) El detalle del pasivo por arrendamiento al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

	31.12.2021		31.12.2020	
	Corrientes M\$	No corrientes M\$	Corrientes M\$	No corrientes M\$
Obligaciones por bienes arrendados	-	-	2.787	-
Subtotal	-	-	2.787	-
Intereses diferidos	-	-	(5)	-
Totales	-	-	2.782	-

## 15. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

### a) Cuentas por pagar

La Corporación mantiene saldos de cuentas por pagar con entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

RUT	Sociedad	Tipo de relación	Origen de transacción	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
76.244.975-7	Grupo Educacional Tec S.A.	Accionistas comunes	Préstamos recibidos	713.860	548.255
76.969.397-1	Grupo Educacional Tec Dos SpA	Accionistas comunes	Préstamos recibidos	240.000	-
76.737.526-3	Servicios de Capacitación Ltda.	Indirecta	Prestación de servicios	-	1.620
Totales				953.860	549.875

### b) Transacciones con partes y entidades relacionadas

El detalle de las transacciones y los efectos en resultados con entidades relacionadas son las siguientes:

RUT	Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	31.12.2021		31.12.2020	
				Monto M\$	Efectos en resultados (cargo)/abono M\$	Monto M\$	Efectos en resultados (cargo)/abono M\$
76.244.975-7	Grupo Educacional Tec S.A.	Accionistas comunes	Préstamos recibidos	135.000	-	548.255	-
			Intereses	30.605	(30.605)	6.015	(6.015)
			Pago de intereses	-	-	(6.015)	-
76.969.397-1	Grupo Educacional Tec Dos SpA.	Accionistas comunes	Préstamos recibidos	240.000	-	-	-
76.737.526-3	Servicios de Capacitación Ltda.	Indirecta	Servicios de capacitación	-	-	1.620	(1.620)

## 16. PATRIMONIO

### a) Capital suscrito y pagado

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 el capital suscrito asciende a M\$7.903.095 los cuales se encuentran pagados.

### b) Restricciones en el patrimonio

La Corporación no tiene restricciones al Capital.

## 17. INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de los ingresos de actividades ordinarias al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
	M\$	M\$
Ingresos por aranceles de pregrado	-	422.557
Ingresos cursos y programas de extensión	-	197.542
Ingresos por matrículas	-	44.280
Certificados y títulos	95	139
Otros ingresos operacionales	28.954	189
	<u>29.049</u>	<u>664.707</u>
Totales	<u><u>29.049</u></u>	<u><u>664.707</u></u>

## 18. COSTOS DE VENTAS

El detalle de los costos de ventas al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
	M\$	M\$
Costo docente	57.779	274.169
Costo personal de planta	116.953	374.015
Arriendos	20.060	165.879
Costos generales	68.694	163.214
	<u>263.486</u>	<u>163.214</u>
Totales	<u><u>263.486</u></u>	<u><u>977.277</u></u>

## 19. GASTOS DE ADMINISTRACION

El detalle de los gastos de administración al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
	M\$	M\$
Publicidad	-	1.776
Depreciaciones	143.309	64.717
Amortizaciones	18.387	41.628
Provisión de incobrables	19.272	96.730
Gastos de Administración	21.198	64.529
	<u>202.166</u>	<u>269.380</u>
Totales	<u>202.166</u>	<u>269.380</u>

## 20. COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Corporación Centro de Formación Técnica ProAndes, registra los siguientes compromisos:

- a) La institución, ha constituido fianzas para garantizar créditos para estudiantes de educación superior con garantía del estado, según ley N° 20.027 de acuerdo a lo siguiente:

<b>Institución</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
	UF	UF
ASPOR Aseguradora Porvenir	836,33	954,85

## 21. HECHOS POSTERIORES

Según Decreto Exento N°0303 de fecha 7 de marzo de 2022, publicado en Diario Oficial con fecha 17 de marzo de 2022, se revoca reconocimiento oficial y elimina de registros de centros de formación técnica al Centro de Formación Técnica ProAndes, donde el continuador académico es Instituto Profesional Esucomex.

No han ocurridos otros hechos posteriores significativos entre el 1 de enero de 2022 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, que afecten la presentación de los mismos.

\* \* \* \* \*