

Centro de Formación Técnica Teodoro Wickel Klüwen S.A.

Estados Financieros 2021

El presente documento consta de:

- Informe de los Auditores Independientes
- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultados
- Estado de Flujos de Efectivo
- Estado de Cambios en el Patrimonio Neto
- Notas Explicativas a los Estados Financieros

Abreviaturas utilizadas

M\$: Miles de pesos chilenos
USD : Dólar estadounidense
U.F. : Unidad de fomento

Contenido

I.	ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA - ACTIVOS.....	5
II.	ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA - PASIVOS.....	6
III.	ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	7
IV.	ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO – Método Directo	8
V.	ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	9
NOTA 1.	INFORMACION GENERAL	10
NOTA 2.	RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS	10
NOTA 3.	POLITICAS DE GESTION DE RIESGOS	18
NOTA 4.	EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	20
NOTA 5.	OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES	21
NOTA 6.	DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES	22
NOTA 7.	SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS, CORRIENTES	22
NOTA 8.	ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.....	23
NOTA 9.	OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES	23
NOTA 10.	ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA	23
NOTA 11.	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.....	24
NOTA 12.	OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES	25
NOTA 13.	CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES	25
NOTA 14.	PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, CORRIENTES	26
NOTA 15.	OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES.....	26
NOTA 16.	PATRIMONIO	26
NOTA 17.	INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	27
NOTA 18.	COSTO DE VENTAS.....	27
NOTA 19.	GASTOS DE ADMINISTRACION	28
NOTA 20.	OTRAS GANANCIAS	28
NOTA 21.	COSTOS FINANCIEROS.....	28
NOTA 22.	CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES.....	29
NOTA 23.	GARANTIAS	29
NOTA 24.	MEDIO AMBIENTE	29
NOTA 25.	HECHOS POSTERIORES	29

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Socios de
Centro de Formación Técnica Teodoro Wickel Klüwen S.A.
1/2

www.bakertilly.cl

Santiago
Padre Mariano 272,
of. 602, Providencia
Tel: +56-2-23679450

Informe sobre los estados financieros

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos del Centro de Formación Técnica Teodoro Wickel Klüwen S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2021 y los correspondientes estados integrales de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y la presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera del Centro de Formación Técnica Teodoro Wickel Klüwen S.A. al 31 de diciembre de 2021, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Énfasis en un asunto

Los estados financieros del Centro de Formación Técnica Teodoro Wickel Klüwen S.A., por el año terminado el 31 de diciembre de 2020 preparados y presentados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), fueron auditados por otros auditores, quienes emitieron una opinión sin salvedades sobre los mismos en su informe de fecha 05 de mayo de 2021.

**MARCOS GUERRA GODOY**

Temuco, 26 de abril de 2022.

BAKERTILLY

Baker Tilly Chile Auditores Consultores Ltda., trading as Baker Tilly Chile is a member of the global network of Baker Tilly International Ltd., the members of which are separate and independent legal entities.

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA TEODORO WICKEL KLÜWEN S.A.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

(En miles de pesos - M\$)

I. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA - ACTIVOS

ACTIVOS	Notas	31.12.2021	31.12.2020
		M\$	M\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	574.817	471.592
Otros activos Financieros	5	318.553	415.204
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	6	803.796	537.850
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	7	2.333	6.635
Activos por impuestos corrientes, corrientes	8	27.075	26.450
Otros activos no financieros, corrientes	9	89.202	92.060
Total activos corrientes		1.815.776	1.549.791
Activos no corrientes			
Activos intangibles distintos de la plusvalía	10	22.229	30.589
Propiedades, planta y equipo	11	469.808	479.771
Total activos no corrientes		492.037	510.360
Total Activos		2.307.813	2.060.151

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes estados financieros

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA TEODORO WICKEL KLÜWEN S.A.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

(En miles de pesos - M\$)

II. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA - PASIVOS

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	Nota	31.12.2021	31.12.2020
		M\$	M\$
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros	12	7.716	1.789
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	13	286.856	318.672
Provisiones por beneficios a los empleados	14	56.242	43.183
Otros pasivos no financieros	15	954.701	754.367
Total pasivos corrientes		1.305.515	1.118.011
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros	12	44.205	29.965
Total pasivos no corrientes		44.205	29.965
Patrimonio			
Capital pagado	16	124.962	124.962
Otras reservas		(2.570)	(2.570)
Resultados acumulados	16	835.701	789.783
Total patrimonio		958.093	912.175
Total pasivos y patrimonio		2.307.813	2.060.151

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes estados financieros

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA TEODORO WICKEL KLÜWEN S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN Y RESULTADOS INTEGRALES

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

(En miles de pesos - M\$)

III. ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Notas	31.12.2021	31.12.2020
		M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	17	3.034.538	2.695.027
Costo de ventas	18	(1.810.271)	(1.930.529)
Ganancia bruta		1.224.267	764.498
Gastos de administración	19	(1.319.051)	(1.025.915)
Otras ganancias	20	151.606	87.964
Ingresos financieros		1.111	6.593
Costos financieros	21	(10.525)	(11.365)
Resultado por unidades de reajuste		(1.490)	(1.192)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		45.918	(179.417)
Impuesto a las ganancias		-	-
Ganancia (pérdida) del año		45.918	(179.417)
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES		31.12.2021	31.12.2020
		M\$	M\$
(Pérdida) ganancias del año		45.918	(179.417)
Total otros resultados integrales		45.918	(179.417)
Resultado integral total		45.918	(179.417)

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes estados financieros

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA TEODORO WICKEL KLÜWEN S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

(En miles de pesos - M\$)

IV. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO – Método Directo

	31.12.2021	31.12.2020
	Nota	
	M\$	M\$
FLUJOS DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Cobros de las ventas de bienes y prestaciones de servicios	1.264.879	678.879
Pagos a proveedores por suministros de bienes y servicios	(333.307)	(355.348)
Aportes fiscales	694.838	740.891
Pagos a y por cuenta de los empleados	(1.249.387)	(1.137.106)
Otros pagos por actividades de la operación	(171.115)	(47.756)
Impuestos pagados	(124.509)	31.767
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	24.157	(46.866)
Otras (salidas) entradas de efectivo	9.794	31.782
Flujo de efectivo neto procedente de actividades de operación	115.350	(103.757)
FLUJOS DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Intereses percibidos por fondos mutuos	1.111	1.169
Compras de propiedades, planta y equipos	11 (36.486)	(43.600)
Flujo de efectivo netos utilizados en actividades de inversión	(35.375)	(42.431)
FLUJOS DE ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Pagos de préstamos de terceros	4 (3.103)	(12.315)
Obtención de préstamos de terceros	4 26.353	1.789
Flujo de efectivo netos utilizados en actividades de financiación	23.250	(10.526)
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO NETO	103.225	(156.714)
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO AL INICIO DEL AÑO	471.592	628.306
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO AL TERMINO DEL AÑO	574.817	471.592

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA TEODORO WICKEL KLÜWEN S.A.**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

(En miles de pesos - M\$)

V. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Estado de cambios en el patrimonio	Nota	Capital emitido M\$	Ganancias (pérdidas) acumulados M\$	Resultado de ejercicio M\$	Patrimonio total M\$
Saldo inicial al 1 de enero 2021		124.962	(2.570)	789.783	912.175
Cambios en el patrimonio					
Ganancia del año		-	-	45.918	45.918
Total cambios en el patrimonio		-	-	45.918	45.918
Saldo final al 31 de diciembre 2021		124.962	(2.570)	835.701	958.093

Estado de cambios en el patrimonio	Nota	Capital emitido M\$	Ganancias (pérdidas) acumulados M\$	Resultado de ejercicio M\$	Patrimonio total M\$
Saldo inicial al 1 de enero 2020		124.962	(2.570)	969.200	1.091.592
Cambios en el patrimonio					
Pérdida del año		-	-	(179.417)	(179.417)
Total cambios en el patrimonio		-	-	(179.417)	(179.417)
Saldo final al 31 de diciembre 2020		124.962	(2.570)	789.783	912.175

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes estados financieros

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA TEODORO WICKEL KLÜWEN S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

(En miles de pesos - M\$)

NOTA 1. INFORMACION GENERAL

El Centro de Formación Técnica Teodoro Wickel Klüwen S.A., (en adelante “CFT”), se constituyó como sociedad anónima cerrada, según consta en escritura pública de fecha 1 de enero de 2002, ante el Notario Público de Temuco, Señor Claudio González Rosas, y reconocido como Centro de Formación Técnica mediante decreto N°823 del 1 de octubre de 2004, del Ministerio de Educación.

El Centro de Formación Técnica Teodoro Wickel Klüwen S.A., tiene por finalidad la realización de un proyecto educativo relevante y a nivel de excelencia, que responda a las necesidades reales de la comunidad y se oriente a la formación integral de técnicos de nivel superior en las distintas áreas del conocimiento, que les permita interesarse con propiedad en el mundo social y laboral, la duración de la Sociedad es indefinida.

El Centro de Formación Técnica tiene su domicilio legal en Arturo Prat N°321, en la Ciudad de Temuco, posee dos sedes donde se imparten clases: sede Temuco y sede Angol. Los estudiantes matriculados son 1.795 en el año 2021 y 1.786 en el año 2020.

NOTA 2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS

a) Principios contables

Los estados financieros de la Sociedad han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante NIIF o IFRS por sus siglas en inglés). Para estos fines, las IFRS comprenden las normas emitidas por el Consejo Internacional de Normas de Contabilidad (International Accounting Standards Board “IASB” en inglés) y las interpretaciones emitidas por el Comité Internacional de Interpretaciones sobre Informes Financieros (“IFRIC” en inglés), se presentan en miles de pesos y han sido preparados a partir de registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad.

b) Nuevos pronunciamientos contables

Las siguientes nuevas enmiendas e interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros. Su adopción no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros.

Nuevas Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
NIC 39 - Reforma de la Tasa de Interés de Referencia Fase 2 (Modificaciones a las NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16) El siguiente pronunciamiento contable se aplica a partir de los períodos iniciados el 1 de abril de 2021, permitiéndose su adopción anticipada.	01/01/2021
NIIF 16 Enmienda Concesiones de alquiler relacionadas con Covid-19 después del 30 de junio de 2021	01/04/2021

La aplicación de estas Enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA TEODORO WICKEL KLÜWEN S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

(En miles de pesos - M\$)

Impacto de la aplicación de Enmiendas y Nueva Interpretación

Normas y Enmiendas a NIIF que han sido emitidas, pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
NIIF 17 - Contratos de Seguro – Establece principios para el reconocimiento, medición, presentación e información a revelar de los contratos de seguros.	01/01/2023

Modificaciones a las NIIF	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
NIIF 10 y NIC 28 – Modificación –Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto.	Fecha a ser determinada
NIC 1 Modificaciones en clasificación de pasivos como corrientes no corrientes. Aplazamiento de la fecha de vigencia (Enmienda a la NIC 1)	01/01/2023
NIIF 4 Ampliación de la exención temporal de la aplicación de NIIF 9	01/01/2023
NIIF 1, NIC 12 Enmienda en Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción.	01/01/2023
NIC 1, NIIF 8, NIC 34, NIC 26, NIIF 7 Declaración de práctica 2, Enmienda a Información a revelar sobre políticas contables (Enmiendas a la NIC 1 y la Declaración de práctica de las NIIF 2)	01/01/2023
NIC 8 Modificaciones en definición de estimaciones contables	01/01/2023
NIIF 3 Modificaciones al marco conceptual.	01/01/2022
NIC 16 Enmiendas Propiedades, planta y equipo: Producto antes del uso previsto	01/01/2022
NIC 37 Enmiendas de contratos onerosos: costo de cumplir un contrato.	01/01/2022
Mejoras anuales a las normas IFRS 2018-2020	01/01/2022

La Administración se encuentra evaluando el impacto de la adopción de las nuevas normas y enmiendas a las normas.

c) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en la NIIF.

En la preparación de los estados financieros se han utilizado ciertas estimaciones realizadas por la Administración de la Sociedad para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La vida útil de las propiedades, planta y equipo y de activos intangibles distintos de la plusvalía.
- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de deterioro de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA TEODORO WICKEL KLÜWEN S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

(En miles de pesos - M\$)

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro, obliguen a modificarlas, lo que se haría conforme a lo establecido en NIC 8, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

d) Período cubierto

Los presentes estados financieros, comprenden lo siguiente:

- Estados de situación financiera clasificados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.
- Estados integrales de resultados por los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020.
- Estados de cambios en el patrimonio neto por los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020.
- Estados de flujos de efectivo método directo por los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020.

e) Bases de preparación

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF" o "IFRS" en inglés), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) y representan la adopción integral, explícita y sin reserva de las referidas normas internacionales.

f) Moneda funcional

La moneda funcional para la Sociedad se determinó como la moneda del ambiente económico principal en que funciona. Las transacciones en monedas distintas a las que se realizan en la moneda funcional de la Sociedad se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción.

Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas distintas a la moneda funcional se convierten a la tasa de cambio de cierre. Las ganancias y pérdidas por la conversión se incluyen en las utilidades o pérdidas netas del año dentro del rubro diferencias de cambio. La moneda funcional de la Sociedad es el peso chileno.

g) Bases de conversión

Las transacciones en una divisa distinta de la moneda funcional se consideran transacciones en "moneda extranjera", y se contabilizan en su moneda funcional al tipo de cambio vigente en la fecha de la operación. Al cierre del año, los saldos del estado de situación financiera de las partidas monetarias en moneda extranjera, se valorizan al tipo de cambio de cierre y las diferencias de cambio que surgen de tal valoración se registran en el estado de resultado integral.

Los activos y pasivos en moneda extranjera son convertidos a los tipos de cambio o valores vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, según al siguiente detalle:

	31.12.2021	31.12.2020
	\$	\$
Dólar Estadounidense (US\$)	844,69	710,95
Unidad de Fomento (UF)	30.991,74	29.070,33

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA TEODORO WICKEL KLÜWEN S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

(En miles de pesos - M\$)

h) Compensación de saldos y transacciones

Como norma general, en los estados financieros no se compensan ni los activos con los pasivos, ni los ingresos con los gastos, salvo aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

i) Propiedades, planta y equipo

Los bienes de propiedades, planta y equipo son registrados al costo de adquisición, excluyendo los costos de mantención periódica, menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioros de valor.

El costo de los elementos de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la Administración y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación del emplazamiento físico donde se asienta, en caso de ser aplicable.

Adicionalmente al precio pagado por la adquisición o construcción de cada elemento, el costo también incluye, los costos de financiamiento devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos cualificados, que son aquellos que requieren de un tiempo sustancial antes de estar listos para su uso.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del ejercicio en que se producen. Cabe señalar, que algunos elementos de propiedades, planta y equipo de la Sociedad requieren revisiones periódicas. En este sentido, los elementos objeto de sustitución son reconocidos separadamente del resto del activo y con un nivel de desagregación que permita amortizarlos en el período que medie entre la actual y hasta la siguiente reparación.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil, son capitalizados aumentando el valor de los bienes.

La utilidad o pérdida resultantes de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros reconociendo el cargo o abono a resultados del año.

j) Depreciación

La depreciación es reconocida en resultados en base al método de depreciación lineal sobre las vidas útiles de cada componente de un ítem de propiedades, planta y equipo. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien.

Los terrenos sobre los que se asientan los edificios y otras construcciones tienen una vida ilimitada y que, por lo tanto, no son objeto de depreciación.

Las vidas útiles de los activos se determinan sobre la base de antecedentes técnicos cada vez que se realiza una adición. Cabe señalar que las vidas útiles, los métodos de depreciación y los valores residuales son revisados periódicamente.

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA TEODORO WICKEL KLÜWEN S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

(En miles de pesos - M\$)

Las vidas útiles estimadas para cada clase de activo, son las siguientes:

Activos	Mínima (Años)	Máxima (Años)
Instalaciones	7	10
Máquinas y equipos	3	10
Equipos computacionales	3	6
Otras propiedades, planta y equipo	4	7

k) Activos intangibles distintos a la plusvalía

Los activos intangibles con vida útil finita, son registrados al costo de adquisición y son amortizados con cargo a los resultados del año basado en los años de vida útil estimada del activo.

La vida útil estimada para los intangibles distintos a la plusvalía, se presenta a continuación:

Activos	Años
Licencias computacionales	6
Otros activos intangibles	6

l) Otros activos financieros

Corresponden a subvenciones gubernamentales para el financiamiento de proyectos que implican incurrir en gastos o en la prestación de servicios a honorarios, que son reconocidas en resultado aplicando los criterios establecidos en la NIC 20, utilizando el método de la renta, sobre bases sistemáticas y racionales, según las cuales los montos se imputan a los resultados de uno o más períodos.

La proporción o saldo de aporte que no cumple con lo señalado precedentemente es devuelta por la Sociedad al organismo que hizo la transferencia original y su monto, por consiguiente, no se registra en cuentas de resultado.

Estas subvenciones se relacionan a diversos proyectos, respecto de las cuales su uso o destino durante la ejecución de los mismos es supervisada y aprobada por la entidad gubernamental correspondiente.

m) Provisiones

Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados, en cuya liquidación la Sociedad espera desprenderse de recursos que implican beneficios económicos y en el que existe incertidumbre del monto y momento de cancelación, se registran en el estado financiero como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la Sociedad tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.

Las estimaciones de las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros, que rodea a la mayoría de los sucesos y las circunstancias que concurren a la valorización de la misma.

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA TEODORO WICKEL KLÜWEN S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

(En miles de pesos - M\$)

La Administración efectúa una estimación del deterioro de las cuentas por cobrar a través de un modelo de pérdida esperada, considerando variables tales como: ingresos de aranceles, deudas de los alumnos, recuperación de deudas, índice de morosidad, etc. Basado en dicho modelo, analizado para 5 años, se determina un porcentaje de recuperación anual esperada, el cual es aplicado a las cuentas por cobrar vencidas al cierre de los estados financieros.

n) Beneficios a los empleados

La Sociedad reconoce las obligaciones por beneficios a los empleados por cuando existe una obligación presente como resultado de los servicios prestados.

n.1 Beneficios corrientes

Las obligaciones por beneficios corrientes de los trabajadores son medidas sobre una base no descontada y son contabilizados como a gastos a medida que se presta el servicio relacionado.

Se reconoce un pasivo por ser una obligación legal o implícita actual, de pagar como resultado de un servicio prestado por el trabajador en el pasado y la obligación puede ser estimada con fiabilidad. Las principales acumulaciones reconocidas por este concepto corresponden a vacaciones, las cuales son contabilizadas como gastos en la medida que el servicio relacionado es prestado por el empleado.

o) Impuesto a la renta

El impuesto a la renta registrado corresponde a las actividades de la institución, diferentes a la docencia, las cuales están afectas a impuesto a la renta, el que se debita a los resultados del año, teniendo en consideración la renta líquida imponible determinada para fines tributarios.

p) Instrumentos financieros

Un instrumento financiero corresponde a cualquier contrato que origina un activo financiero en una entidad y un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio en otra entidad.

p.1 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en los estados financieros comprenden el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias, fondos mutuos de alta liquidez (con vencimientos originales de tres meses o menos) que son rápidamente realizables en efectivo y que no tienen riesgo de cambios en su valor.

p.2 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Son aquellos activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables, que no se negocian en un mercado activo. Los activos de esta categoría se contabilizan al costo amortizado, correspondiendo éste básicamente al valor actual de la contraprestación realizada por concepto de matrículas, aranceles y otros derivados de la prestación de servicios educacionales. Estos se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes. Las cuentas a cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el balance.

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA TEODORO WICKEL KLÜWEN S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

(En miles de pesos - M\$)

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses durante todo el período correspondiente.

La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros descuentos), durante la vida esperada del activo financiero.

p.3 Préstamos

Los pasivos financieros se registran generalmente por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de tasa de interés efectiva.

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los costos por intereses durante todo el período correspondiente.

La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros descuentos), durante la vida esperada del pasivo financiero.

Las adquisiciones y enajenaciones de activos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha que se compromete a adquirir o vender el activo.

q) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios corresponden principalmente a matrículas y aranceles.

Los ingresos por aranceles se registran a lo largo del tiempo a medida que la Sociedad efectúa la prestación de los servicios, sobre los servicios totales a realizar considerando el año académico.

Los ingresos por matrículas se registran en un punto del tiempo cuando se ha cumplido la obligación de desempeño.

Adicionalmente en el rubro Ingresos ordinarios se registran los aportes fiscales recibidos del Estado de Chile, por beneficios otorgados a alumnos, para financiamiento de Educación Superior, los cuales se reconocen cuando se ha adquirido el derecho a percibir el pago.

r) Dividendos

La Sociedad cuenta con una política de dividendos definida en su constitución, que establece que los dividendos se pagarán exclusivamente de las utilidades líquidas del ejercicio, sin embargo, si la Sociedad tuviese pérdidas acumuladas, las utilidades del ejercicio se destinarán a absorberlas.

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA TEODORO WICKEL KLÜWEN S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

(En miles de pesos - M\$)

s) Otros ingresos por función

Corresponden a ingresos por servicios prestados, venta de certificados de alumnos, seminarios y cursos y son registrados cuando se cumple la obligación de desempeño.

t) Ingresos y gastos financieros

Los ingresos financieros incluyen los ingresos por intereses sobre los activos financieros. Los ingresos por intereses se reconocen de acuerdo con el método del interés efectivo.

Los gastos financieros comprenden los desembolsos efectuados por intereses por obligaciones financieras, comisiones y cargos bancarios. En algunos casos estos no son reconocidos usando el método del interés efectivo debido a su baja materialidad.

u) Estado de flujos de efectivo

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de efectivo y efectivo equivalente realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo. En la preparación de estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes definiciones:

Flujos de efectivo: Son las entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por estos las inversiones a plazo inferior a 90 días, de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Actividades de operación: Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: Son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiamiento: Son las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

v) Jerarquías de valor razonable

Ciertos criterios contables de la Sociedad y revelaciones requieren la determinación del valor razonable, tanto para los activos y pasivos financieros, como para los no financieros. Los valores razonables se han determinado conforme a distintos niveles que se han definido de la siguiente manera:

Nivel 1 - Precio cotizado (no ajustado) en un mercado activo para activos y pasivos idénticos.

Nivel 2 - Variables distintas a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que sean observables para el activo o pasivo, directamente (es decir, como precios) o indirectamente (es decir, derivadas de los precios); y

Nivel 3 - Variables utilizadas para el activo o pasivo que no estén basadas en datos de mercado observables (variables no observables).

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA TEODORO WICKEL KLÜWEN S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

(En miles de pesos - M\$)

w) Clasificación de saldos en corriente y no corriente

En el estado de situación financiera adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso de existir obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

x) Medio ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados en el año en que se incurren. Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para propiedades, planta y equipo, de acuerdo a lo establecido en la NIC 16.

NOTA 3. POLÍTICAS DE GESTION DE RIESGOS

Los riesgos financieros que surgen de las operaciones del Centro de Formación Técnica corresponden al riesgo de liquidez y al riesgo crediticio. Estos riesgos provienen de sus operaciones de acuerdo a las políticas y objetivos institucionales, como entidad de Educación Superior.

a) Riesgo de mercado

Es la posibilidad de que la fluctuación como el tipo de cambio y tasa de interés pueda generar pérdida económica debido a la desvalorización de flujos o activos y/o a la valorización de pasivos, debido a la nominación o indexación de estas variables.

La Administración define estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias de las variables que inciden en los niveles de tipo de cambio y tasa de interés.

b) Riesgo de crédito

El riesgo crediticio corresponde a la pérdida financiera que surge fundamentalmente de las cuentas por cobrar, en caso que un estudiante no logre cumplir sus obligaciones contractuales por motivos de insolvencia o incapacidad de pago.

Para disminuir este riesgo se aplican procedimientos de cobranza que ha permitido tener una mejor cobertura, además, la Administración ha optado por constituir provisiones en base a NIIF 9.

c) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez corresponde a la eventualidad de que la Sociedad enfrentase dificultades para cumplir sus obligaciones, las que se liquidan a través de la entrega de efectivo u otro medio de pago.

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA TEODORO WICKEL KLÜWEN S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

(En miles de pesos - M\$)

El Centro de Formación Técnica mantiene como política asegurar, en la medida de lo posible, la suficiente liquidez para cumplir con todas sus obligaciones en sus vencimientos. Al estar en proceso de acreditación, el riesgo de liquidez se vuelve más elevado por estar al margen de los beneficios estatales.

d) Riesgos derivados del COVID-19

El 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud caracterizó el brote de una nueva cepa del coronavirus ("COVID-19") como una pandemia, del cual los primeros casos se registraron en China, en la localidad de Wuhan durante diciembre de 2019. En Chile se decretó Estado de Excepción Constitucional de Catástrofe con fecha 18 de marzo del 2020.

Este virus ha presentado un nivel de contagio y expansión muy alto, lo que ha generado una crisis sanitaria y económica de grandes proporciones a nivel mundial que está afectando, de manera importante, la demanda interna y externa por todo tipo de productos y servicios. Esta crisis financiera global viene acompañada de políticas fiscales y monetarias impulsadas por los gobiernos locales que buscan apoyar a las empresas a enfrentar esta crisis y mejorar su liquidez. Asimismo, los gobiernos han impulsado diversas medidas de salud pública y emergencia para combatir la rápida propagación del virus.

Para el CFT Teodoro Wickel, la prioridad ha sido mantener la continuidad operacional según los estándares requeridos por la normativa vigente cuidando de sus trabajadores y estudiantes, ante los posibles efectos del brote de COVID-19, considerando las medidas gubernamentales que se están tomando para reducir su propagación.

Protección de la salud de los trabajadores y estudiantes: El CFT Teodoro Wickel ha formalizado Protocolos para guiar, proteger y cuidar a los trabajadores y estudiantes.

La Institución instauró la modalidad de teletrabajo y contrato de trabajo mixto para todo el personal desde el 16 de marzo 2020 y hasta el 31 de marzo 2022 para las sedes de Temuco y Angol. A partir del 01 de abril de 2022 se retorna a la presencialidad en la institución, tanto para los colaboradores como para las clases de los estudiantes.

En cuanto a los protocolos COVID-19, estos se actualizan periódicamente, tanto para el área académica como administrativa del Centro de Formación Técnica Teodoro Wickel.

Seguimiento de la morosidad por tipo de deudores y cartera: Desde el año 2020, se observa mayor morosidad que otros períodos de comparación, producto de que los estudiantes no han podido pagar su deuda por cesantía u otros problemas sociales debido a la pandemia por Covid-19. Es por ello que se ha fortalecido el proceso de cobranza interno.

Análisis de futuros requerimientos de Flujo de efectivo: La Institución evalúa semanalmente el flujo de caja recibido por pago de aranceles, y el Rector informa mensualmente al Directorio de la situación financiera de la Institución.

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA TEODORO WICKEL KLÜWEN S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

(En miles de pesos - M\$)

NOTA 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	31.12.2021	31.12.2020
Efectivo y equivalentes al efectivo	M\$	M\$
Efectivo en Caja	476	-
Saldo en Bancos	360.809	259.170
Fondos Mutuos	213.532	212.422
Totales	574.817	471.592

Los saldos en cuentas corrientes bancarias corresponden a recursos disponibles en pesos chilenos, sin restricciones de uso.

Los fondos mutuos tienen un período de realización de tres meses o menor, están sujetos a un riesgo poco significativo de cambio de valor y son tomados por la Sociedad para manejar los retornos del excedente de caja.

La siguiente tabla detalla los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento de la Sociedad, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2021 y 2020:

	Saldo al 01-01-2021 M\$	Flujos de efectivo de actividades de financiación		Cambios que no representan flujo de efectivo	Saldo al 31-12-2021 M\$
		Préstamos obtenidos M\$	Pago de Préstamos M\$	Intereses devengados M\$	
Obligaciones bancarias	31.754	26.353	(3.103)	(3.083)	51.921
Totales	31.754	26.353	(3.103)	(3.083)	51.921

	Saldo al 01-01-2020 M\$	Flujos de efectivo de actividades de financiación		Cambios que no representan flujo de efectivo	Saldo al 31-12-2020 M\$
		Préstamos obtenidos M\$	Pago de Préstamos M\$	Intereses devengados M\$	
Obligaciones bancarias	355.453	1.789	(12.315)	(313.173)	31.754
Totales	355.453	1.789	(12.315)	(313.173)	31.754

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA TEODORO WICKEL KLÜWEN S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

(En miles de pesos - M\$)

NOTA 5. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	31.12.2021	31.12.2020
Otros Activos Financieros, Corrientes	M\$	M\$
Fondos CORFO Proyecto Diplomados 20VIRE-1127443 (1)	-	29.940
Proyecto SERCOTEC Centro de Negocios Sercotec de Angol (2)	70.565	89.283
Proyecto MINEDUC Discapacidad y Desarrollo (3)	4.660	6.160
Proyecto MINEDUC Experimentando con Robótica (4)	3.933	4.620
Proyecto MINEDUC Wickel Hub (5)	7.686	7.315
Fondos CORFO Proyecto Sputnik 4 19 VIR- 117233 (6)	-	2.696
Proyecto Vinculación: Vinculación más allá de acción (7)	180.207	275.190
Proyecto 20IFI-125647 IP-CFT 2030 (8)	17.950	-
DIGITALIZACIÓN PROCESOS Cod. 21RIIPCF-187601 (9)	32.000	-
Proyecto RED, CÓDIGO 21REDIG-173757 (10)	1.552	-
Totales	318.553	415.204

- (1) Proyecto CORFO destinado a la ejecución del Proyecto Diplomados 20VIRE-1127443 “Programa de Formación Avanzada”.
- (2) Proyecto SERCOTEC, Centro de Negocios Sercotec de Angol.
- (3) Proyecto MINEDUC destinado a la ejecución del Proyecto Discapacidad y Desarrollo, Código CTW20104, de emprendimiento estudiantil.
- (4) Proyecto MINEDUC destinado a la ejecución del Proyecto Experimentando con Robótica, Código CTW20106, de emprendimiento estudiantil.
- (5) Proyecto MINEDUC destinado a la ejecución del Proyecto Wickel Hub, Código CTW20107, de emprendimiento estudiantil.
- (6) Proyecto CORFO destinado a la ejecución del Proyecto Sputnik4-117233, plataforma de enseñanza para el emprendimiento dinámico.
- (7) Proyecto Subsecretaría de Educación Superior destinado al convenio denominado “Vinculación: Vinculación más allá de la acción”.
- (8) Proyecto CODESSER “IP-CFT 2030, “Plan Estratégico Institucional Código 20IFI-125647 IP-CFT 2030”
- (9) Proyecto CORFO “DIGITALIZACIÓN DE PROCESOS”, “Vincula al CFT con el sector productivo, a través del desarrollo de proyectos de innovación y transferencia tecnológica.
- (10) Proyecto RED DE ASISTENCIA DIGITAL FORTALECE PYME, Convenio de transformación digital Agro y turismo.

Los fondos de los proyectos en desarrollo tienen cuentas corrientes separadas para su control, lo cuales tienen restricciones de uso.

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA TEODORO WICKEL KLÜWEN S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

(En miles de pesos - M\$)

NOTA 6. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES

El detalle de este rubro, es el siguiente:

Cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Pagarés por cobrar	65.745	67.422
Deudores por ventas	26.527	42.649
Documentos protestados	-	228
Pagarés por cobrar arancel	1.208.380	906.010
Beneficios por aplicar	42.537	42.905
Deudores varios	83.137	27.660
Deterioro de cuentas por cobrar (1)	(622.530)	(549.024)
Totales	803.796	537.850

- (1) El aumento del deterioro de cuentas por cobrar con respecto al año anterior, proviene principalmente de las cuentas por cobrar asociadas al arancel académico, debido a la disminución de las recaudaciones de parte de los estudiantes que no han podido pagar sus deudas producto de la pandemia Covid-19. Dado lo anterior, el índice de morosidad de los últimos años estaba en torno al 9,4%, sin embargo, para el año 2021 aumentó a un 14,8%.

NOTA 7. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS, CORRIENTES

a) El detalle de los saldos por cobrar es el siguiente:

RUT	Entidad	Moneda	País	Naturaleza de la Relación	31.12.2021	31.12.2020
					M\$	M\$
87.912.900-1	Universidad de La Frontera	\$	Chile	Matriz	2.333	6.579
71.195.600-K	Fundación de Desarrollo Educ y Tecnológico La Araucanía	\$	Chile	Accionista	-	56
				Totales	2.333	6.635

b) Transacciones

El detalle de las principales transacciones con entidades relacionadas, es el siguiente:

RUT	Entidad	Concepto	31.12.2021		31.12.2020	
			Monto	Efecto en Resultado Abono (cargo)	Monto	Efecto en Resultado Abono (cargo)
			M\$	M\$	M\$	M\$
87.912.900-1	Universidad de La Frontera	Ingresos de Capacitación	24.165	24.165	15.812	15.812
71.195.600-K	Fundación de Desarrollo Educ y Tecnológico La Araucanía	Ingresos de Capacitación	12	12	168	168

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA TEODORO WICKEL KLÜWEN S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

(En miles de pesos - M\$)

NOTA 8. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	31.12.2021	31.12.2020
Activos por impuestos corrientes	M\$	M\$
Pagos provisionales mensuales	19.924	21.082
Créditos por capacitación Sence	7.151	5.368
Totales	27.075	26.450

NOTA 9. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	31.12.2021	31.12.2020
Otros Activos no Financieros, Corrientes	M\$	M\$
Arriendos Anticipados	9.182	9.500
Boletas en Garantía (1)	80.020	82.560
Totales	89.202	92.060

(1) Corresponde principalmente a boletas de garantía otorgadas para el cumplimiento de los proyectos en ejecución descritos en Nota 5 y garantías de fianzas de CAE.

NOTA 10. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA

a) El detalle de este rubro, es el siguiente:

	31.12.2021	31.12.2020
Activos Intangibles	M\$	M\$
Licencias computacionales (valor bruto)	63.560	63.560
Amortización acum. de licencias computacionales	(44.789)	(36.653)
Otros intangibles	26.797	26.797
Amortización otros intangibles	(23.339)	(23.115)
Licencias computacionales (valor neto)	22.229	30.589

El movimiento de los activos intangibles distintos de la plusvalía al 31 de diciembre de 2021, es el siguiente:

	Licencias	Otros	Totales
	Computacionales	intangibles	M\$
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01.01.2021	26.907	3.682	30.589
Gastos por amortización	(8.137)	(224)	(8.361)
Saldo Final al 31.12.2021	18.770	3.458	22.228

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA TEODORO WICKEL KLÜWEN S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

(En miles de pesos - M\$)

El movimiento de los activos intangibles distintos de la plusvalía al 31 de diciembre de 2020, es el siguiente:

	Licencias Computacionales M\$	Otros intangibles M\$	Totales M\$
Saldo inicial al 01.01.2020	35.067	4.580	39.647
Gastos por amortización	(8.160)	(898)	(9.058)
Saldo Final al 31.12.2020	26.907	3.682	30.589

NOTA 11. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

a) El detalle de este rubro, es el siguiente:

	31-12-2021			31-12-2020		
	Bruto M\$	Depreciación Acumulada M\$	Neto M\$	Bruto M\$	Depreciación Acumulada M\$	Neto M\$
Propiedades, planta y equipo						
Edificios	285.168	(12.562)	272.606	285.168	(8.912)	276.256
Construcciones y obras de infraestructura	60.253	(60.253)	-	60.253	(58.324)	1.929
Máquinas y equipos	482.980	(307.176)	175.804	446.798	(247.901)	198.897
Otras Propiedades y equipo	128.379	(106.981)	21.398	108.059	(105.370)	2.689
Totales	956.780	(486.972)	469.808	900.278	(420.507)	479.771

b) Movimiento de Propiedades, planta y equipo:

El movimiento del rubro propiedades, planta y equipo al 31 de diciembre de 2021, es el siguiente:

	Construcciones y obras de			Otras propiedades,	Totales M\$
	Edificio M\$	infraestructura M\$	Maquinas y Equipos M\$	plantas y equip M\$	
Saldo inicial al 01.01.2021	276.256	1.929	198.897	2.689	479.771
Adiciones	-	-	36.182	20.320	56.502
Gastos por depreciación	(3.650)	(1.929)	(59.275)	(1.611)	(66.465)
Saldo Final al 31.12.2021	272.606	-	175.804	21.398	469.808

El movimiento del rubro propiedades, planta y equipo, al 31 de diciembre de 2020, es el siguiente:

	Construcciones y obras de			Otras propiedades,	Totales M\$
	Edificio M\$	infraestructura M\$	Maquinas y Equipos M\$	plantas y equip M\$	
Saldo inicial al 01.01.2020	279.821	8.259	213.921	3.740	505.741
Adiciones	-	-	43.040	560	43.600
Gastos por depreciación	(3.565)	(6.330)	(58.064)	(1.611)	(69.570)
Saldo Final al 31.12.2020	276.256	1.929	198.897	2.689	479.771

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA TEODORO WICKEL KLÜWEN S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

(En miles de pesos - M\$)

NOTA 12. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El detalle de los pasivos financieros corrientes, es el siguiente:

	31.12.2021		31.12.2020	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
Obligaciones financieras	M\$	M\$	M\$	M\$
Obligación Leasing Bco BCI	5.660	14.240	-	-
Tarjeta de crédito	2.056	-	1.789	-
Boletas de garantía Banco Itaú (1)	-	29.965	-	29.965
Totales	7.716	44.205	1.789	29.965

(1) Corresponde principalmente a boletas de garantías adquiridas por la Sociedad para el fiel cumplimiento del proyecto CORFO destinado a la ejecución del proyecto “Sputnik: plataforma de enseñanza para el emprendimiento dinámico”, según el siguiente detalle:

- Boleta de garantía N°4160606 adquirida con fecha 11.12.2019 por un monto de M\$9.988, cuya fecha de vencimiento es el 28.02.2021.
- Boleta de garantía N°4160607 adquirida con fecha 11.12.2019 por un monto de M\$9.988, cuya fecha de vencimiento es el 28.02.2021.
- Boleta de garantía N°4160608 adquirida con fecha 11.12.2019 por un monto de M\$9.988, cuya fecha de vencimiento es el 28.02.2021.

NOTA 13. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	31.12.2021	31.12.2020
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	M\$	M\$
Cuentas por pagar comerciales	78.296	88.079
Honorarios por Pagar	25.248	16.749
Leyes sociales por pagar	17.970	16.743
Becas por distribuir Ministerios de Educación	107.582	139.296
Otros	57.760	57.805
Totales	286.856	318.672

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA TEODORO WICKEL KLÜWEN S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

(En miles de pesos - M\$)

NOTA 14. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, CORRIENTES

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	31.12.2021	31.12.2020
Provisión por beneficios a los empleados	M\$	M\$
Vacaciones del personal	56.242	43.183
Totales	56.242	43.183

NOTA 15. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES

	31.12.2021	31.12.2020
Otros pasivos no financieros	M\$	M\$
Aportes de fondos para proyectos (1)	318.553	415.204
Ingresos Percibidos por Adelantado matrícula	31.248	16.506
Ingresos Percibidos por Adelantado aranceles	562.676	276.245
Ingresos Percibidos por Adelantado diplomados	42.224	46.412
Totales	954.701	754.367

- (1) Están compuestos principalmente por fondos recibidos para el desarrollo de proyectos concursables adjudicados, los que tienen restricciones de uso y que son mantenidos en cuentas corrientes separadas, específicamente abiertas para el control de las mismas, los fondos asociados a estos pasivos son presentados en el rubro Otros activos financieros, corrientes (Nota 5).

NOTA 16. PATRIMONIO

a) Capital pagado

El capital de la Sociedad asciende a M\$124.962 dividido en 1.295 acciones de igual valor y sin valor nominal, que se encuentran suscritas y pagadas, de acuerdo al siguiente detalle:

Capital Pagado	31.12.2021			31.12.2020		
	N° de acciones	%	M\$	N° de acciones	%	M\$
Fundación de Desarrollo Educacional y Tecnológico La Araucanía	1.282	99	123.708	1.282	99	123.708
Desarrollos UFRO S.A.	13	1	1.254	13	1	1.254
Totales	1.295	100	124.962	1.295	100	124.962

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA TEODORO WICKEL KLÜWEN S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

(En miles de pesos - M\$)

b) Resultados acumulados

	31.12.2021	31.12.2020
Resultados acumulados	M\$	M\$
Saldo inicial	789.783	969.200
(Pérdida) ganancia del año	45.918	(179.417)
Totales	835.701	789.783

Durante los años 2021 y 2020, los Accionistas acordaron no distribuir las utilidades correspondientes a los años 2020 y 2019, respectivamente.

NOTA 17. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	31.12.2021	31.12.2020
Ingresos de actividades ordinarias	M\$	M\$
Ingresos por matrículas	128.471	137.424
Ingresos por aranceles	2.113.133	2.203.743
Ingresos por titulación	-	768
Ingresos por capacitación	81.492	49.565
Ingresos por diplomados	124.984	76.972
Ingresos por proyectos	217.563	93.865
Otros ingresos	368.895	132.690
Totales	3.034.538	2.695.027

NOTA 18. COSTO DE VENTAS

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	31.12.2021	31.12.2020
Costos de ventas	M\$	M\$
Remuneraciones del personal docente	(330.537)	(288.648)
Remuneraciones y honorarios	(494.036)	(450.097)
Materiales e insumos académicos	(33.548)	(7.437)
Costos de capacitación	(74.708)	(50.670)
Depreciación y amortización	(56.121)	(58.972)
Gastos por deudores incobrables	(221.097)	(262.426)
Beneficios y exenciones matrículas	(106.943)	(140.581)
Beneficios y exenciones por arancel	(292.711)	(173.603)
Retratos, renunciaciones y postergaciones	(129.108)	(459.486)
Otros	(71.462)	(38.609)
Totales	(1.810.271)	(1.930.529)

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA TEODORO WICKEL KLÜWEN S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

(En miles de pesos - M\$)

NOTA 19. GASTOS DE ADMINISTRACION

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	31.12.2021	31.12.2020
Gastos de administración	M\$	M\$
Salario y beneficios al personal administrativo	(487.557)	(343.642)
Remuneraciones y honorarios	(306.843)	(221.333)
Depreciación y amortización	(18.707)	(19.656)
Asistencia técnica informática	(87.279)	(76.195)
Gastos de publicidad	(109.596)	(46.611)
Mantenimiento infraestructura	(47.537)	(61.200)
Telefonía	(22.683)	(21.239)
Asesorías externas	(39.599)	(19.220)
Suscripciones y convenios	(23.835)	(47.477)
Gastos de viáticos, viajes y otros consumos	(8.543)	(5.661)
Otros gastos de administración	(166.872)	(163.681)
Totales	(1.319.051)	(1.025.915)

NOTA 20. OTRAS GANANCIAS

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	31.12.2021	31.12.2020
Otras ganancias	M\$	M\$
Ingresos por otros servicios	150.243	86.329
Otros Ingresos	1.363	1.635
Totales	151.606	87.964

NOTA 21. COSTOS FINANCIEROS

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	31.12.2021	31.12.2020
Costos financieros	M\$	M\$
Gastos y comisiones bancarias	(3.049)	(8.425)
Gastos por servicios de transbank	(7.316)	(2.940)
Gastos por servicios GETNET	(160)	-
Totales costos financieros	(10.525)	(11.365)

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA TEODORO WICKEL KLÜWEN S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

(En miles de pesos - M\$)

NOTA 22. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

Al 31 de diciembre de 2021, no existen compromisos, contingencias, juicios laborales o legales en que se encuentre la Sociedad que puedan afectar significativamente su condición económica, financiera u operacional.

NOTA 23. GARANTIAS

a) Garantías recibidas

Al 31 de diciembre de 2021, no existen garantías recibidas por la Sociedad.

b) Garantías otorgadas

Al 31 de diciembre de 2021, existen las siguientes garantías otorgadas por los proyectos y CAE de la Sociedad:

N° Instrumento	Nombre de Intitución bancaria	Tipo de Garantía	Fecha de vencimiento	Monto M \$
5988724	Banco de Chile	Boletas en Garantía	28-04-2022	4.620
5988732	Banco de Chile	Boletas en Garantía	28-04-2022	6.160
4664716	Banco Itaú	Boletas en Garantía	30-09-2022	13.171
5988708	Banco de Chile	Boletas en Garantía	28-10-2022	7.315
5988740	Banco de Chile	Boletas en Garantía	28-04-2023	231
5988758	Banco de Chile	Boletas en Garantía	28-04-2023	308
5988790	Banco de Chile	Boletas en Garantía	28-04-2023	366
30547	Banco de Chile	Boletas en Garantía	30-06-2023	14.969
			Total	47.140

NOTA 24. MEDIO AMBIENTE

Durante los años 2021 y 2020, el Centro de Formación Técnica Teodoro Wickel Klüwen S.A. no ha efectuado desembolsos significativos, ni existen montos comprometidos relacionados con temas medio ambientales.

NOTA 25. HECHOS POSTERIORES

Entre el 01 de enero de 2022 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo sobre los mismos.

* * * * *