



Universidad Tecnológica Metropolitana

Estados financieros al 31 diciembre de 2023 y 2022

Cuenta con Nosotros
Count on us



ÍNDICE

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES	4
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	7
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	8
ESTADO DE RESULTADOS Y OTRO RESULTADO INTEGRAL POR FUNCIÓN.....	9
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO	10
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO.....	11
ESTADO DE CAMBIO DE PATRIMONIO NETO.....	12
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	14
NOTA 1. ENTIDAD QUE REPORTA.....	14
NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	14
NOTA 3. CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES.....	16
NOTA 4. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS	18
NOTA 5. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS	24
NOTA 6. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES	26
NOTA 7. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO	27
NOTA 8. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS.....	28
NOTA 9. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS	29
NOTA 10. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTE Y NO CORRIENTE	30
NOTA 11. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A SOCIEDADES RELACIONADAS, CORRIENTE Y NO CORRIENTE	32
NOTA 12. INVENTARIOS.....	34
NOTA 13. ACTIVOS BIOLÓGICOS, CORRIENTE Y NO CORRIENTE.....	34
NOTA 14. IMPUESTOS CORRIENTE Y NO CORRIENTE E IMPUESTOS DIFERIDOS.....	35
NOTA 15. ACTIVOS Y PASIVOS NO CORRIENTE O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA.	37
NOTA 16. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN	38
NOTA 17. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	39
NOTA 18. PLUSVALÍA	41
NOTA 19. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	41
NOTA 19. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS (CONTINUACIÓN)	42
NOTA 20. PROPIEDADES DE INVERSIÓN	46
NOTA 21. ACTIVOS Y PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS, CORRIENTE Y NO CORRIENTE.....	47
NOTA 22. OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTE Y NO CORRIENTE	49
NOTA 23. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTE Y NO CORRIENTE	51
NOTA 24. OTRAS PROVISIONES, CORRIENTE Y NO CORRIENTE	51
NOTA 25. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, CORRIENTE Y NO CORRIENTE	51
NOTA 26. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTE Y NO CORRIENTE.....	52
NOTA 27. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS.....	53
NOTA 28. COSTOS OPERACIONALES.....	54

NOTA 29.	INGRESOS FINANCIEROS.....	55
NOTA 30.	OTROS INGRESOS.....	55
NOTA 31.	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN.....	56
NOTA 32.	COSTOS FINANCIEROS.....	57
NOTA 33.	OTROS GASTOS.....	57
NOTA 34.	DIFERENCIAS DE CAMBIO Y RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTE	57
NOTA 35.	CONTINGENCIAS.....	58
NOTA 36.	GARANTÍAS	62
NOTA 37.	COMBINACIONES DE NEGOCIOS.....	64
NOTA 38.	HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	65
NOTA 39.	SANCIONES	66
NOTA 40.	HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES	66
NOTA 41.	PATRIMONIO.....	68

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Estados financieros referidos al 31 de diciembre de 2023 y 2022

Rut Auditores : 76.141.236-1
Razón Social Auditores Externos : SMS Auditores y Consultores Limitada

Señores
Sres. Consejo Superior y Sra. Rectora
Universidad Tecnológica Metropolitana

Informe sobre los estados financieros individuales

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros de **Universidad Tecnológica Metropolitana**, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y los correspondientes estados de resultados y otro resultado integral por función, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo método directo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de **Universidad Tecnológica Metropolitana**, al 31 de diciembre de 2023 y 2022, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Contables para las Instituciones de Educación Superior Estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior descritas en Nota 2.1 a los estados financieros.

Base para la opinión

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección "Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros" del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes, para nuestras auditorías de los estados financieros, se nos requiere ser independientes de **Universidad Tecnológica Metropolitana** y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Énfasis en un asunto – Marco contable de preparación y presentación de estados financieros

Tal y como se indica en Nota 2.1, a contar del año 2023 los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Contables para las Instituciones de Educación Superior Estatales las cuales fueron emitidas por la Superintendencia de Educación Superior y cuya aplicación es requerida para ejercicios iniciados a partir del 1 de enero de 2023. Asimismo, y en conformidad con la normativa mencionada, se incluyen en los presentes estados financieros los saldos comparativos correspondientes al año 2022. No se modifica nuestra opinión respecto a este asunto.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Contables para las Instituciones de Educación Superior Estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior descritas en Nota 2.1 a los estados financieros. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar y presentar los estados financieros, se requiere que la Administración evalúe si existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de **Universidad Tecnológica Metropolitana**, para continuar como una empresa en marcha en un futuro previsible.

Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas debido a fraude o error y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa si, individualmente, o de manera agregada, podría influir el juicio que un usuario razonable realiza en base a estos estados financieros.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, en base a pruebas, de evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de **Universidad Tecnológica Metropolitana**. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.
- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración y evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de **Universidad Tecnológica Metropolitana**, para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.



Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identifiquemos durante nuestra auditoría.

Nombre del socio que firma:
Rut del socio que firma:

FERNANDO BRAUN REBOLLEDO
5.070.231-6
SMS Auditores y Consultores Limitada
Número de registro 57

Santiago, 31 de mayo de 2024

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31.12.2023 Y 31.12.2022
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ACTIVOS	NOTA N°	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	24.629.882	20.498.408
Otros activos financieros corrientes	8	12.437.858	9.372.279
Otros activos no financieros corrientes	9	42.598	100.582
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	10	5.993.039	785.184
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	-	-
Inventarios	12	-	-
Activos biológicos corrientes	13	-	-
Activos por impuestos corrientes, corrientes	14	253.964	213.964
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta.	15	-	-
Total Activos Corrientes		43.357.341	30.970.417
Activos No Corrientes			
Otros activos financieros no corrientes	8	-	-
Otros activos no financieros no corrientes	9	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no corrientes	10	4.021.648	6.677.269
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas no corrientes	11	-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	2.316	125.497
Plusvalía	18	-	-
Propiedades, planta y equipo	19	106.534.905	103.381.179
Activos biológicos no corrientes	13	-	-
Propiedades de inversión	20	1.267.974	1.267.974
Activos por derecho de uso	21	-	-
Activos por impuestos corrientes, no corrientes	14	-	-
Activos por impuestos diferidos	14	-	-
Total Activos No Corrientes		111.826.843	111.451.919
TOTAL ACTIVOS		155.184.184	142.422.336

Las notas explicativas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31.12.2023 Y 31.12.2022
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO	NOTA N°	31.12.2023	31.12.2022
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	22	300.935	278.543
Pasivos por arrendamientos corrientes	21	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	23	1.217.409	1.245.319
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	11	-	-
Otras provisiones corrientes	24	2.366.776	1.800.699
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	25	1.470.684	1.355.669
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	14	180.191	197.899
Otros pasivos no financieros, corrientes	26	16.713.959	10.934.689
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición, clasificados como mantenidos para la venta.	15	-	-
Total Pasivos Corrientes		22.249.954	15.812.818
Pasivos No Corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	22	1.200.430	1.432.871
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	21	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	23	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	11	-	-
Otras provisiones, no corrientes	24	-	-
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	25	-	-
Pasivos por impuestos diferidos	14	-	-
Otros pasivos no financieros no corrientes	14	-	-
Total Pasivos No Corrientes		1.200.430	1.432.871
TOTAL PASIVOS		23.450.384	17.245.689
Patrimonio			
Capital emitido	41	10.267.758	10.267.758
Resultados acumulados	41	40.094.331	37.490.614
Otras reservas	41	81.371.711	77.418.275
Patrimonio Atribuible a la Entidad		131.733.800	125.176.647
Participaciones no controladoras		-	-
TOTAL PATRIMONIO		131.733.800	125.176.647
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		155.184.184	142.422.336

**ESTADO DE RESULTADOS Y OTRO RESULTADO INTEGRAL POR FUNCIÓN
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)**

ESTADO DE RESULTADOS Y OTRO RESULTADO INTEGRAL POR FUNCIÓN	NOTA N°	1 DE ENERO AL 31.12.2023 M\$	1 DE ENERO AL 31.12.2022 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	27	46.163.520	41.675.117
Costos operacionales	28	(34.160.013)	(33.388.262)
Ganancia (pérdida) bruta		12.003.507	8.286.855
Ingresos financieros	29	1.882.415	1.412.165
Otros ingresos	30	655.246	1.139.868
Gastos de administración	31	(12.288.740)	(10.316.147)
Costos financieros	32	(184.538)	(251.346)
Otros gastos	33	(14.585)	(94.177)
Diferencias de cambio	34	-	-
Resultado por unidades de reajuste	34	550.412	1.453.852
Resultado en inversiones utilizando el método de la participación	16	-	-
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		2.603.717	1.631.070
Resultado por impuestos a las ganancias	14	-	-
Ganancia (pérdida) después de impuesto		2.603.717	1.631.070
Ganancia procedente de actividades continuadas			
Resultado procedente de operaciones discontinuadas			
Resultado atribuible a:			
La Entidad		-	-
Participaciones no controladoras		-	-
Ganancia (pérdida) después de impuesto		2.603.717	1.631.070
Otros resultados integrales por revaluación de activos		-	-
Otros resultados integrales por activos financieros		-	-
Otros resultados integrales por pasivos financieros		-	-
Otros resultados integrales por beneficios a los empleados		-	-
Otros resultados integrales varios		-	-
Otro resultado integral		2.603.717	1.631.070
Resultado integral total atribuible a:			
La Entidad		-	-
Participaciones no controladoras		-	-
Resultado Integral Total		2.603.717	1.631.070

Las notas explicativas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)**

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO	1 DE ENERO AL 31.12.2023	1 DE ENERO AL 31.12.2022
	M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	14.940.622	11.610.808
Cobros procedentes de arancel de pre y postgrado	131.501	322
Cobros procedentes de matrículas de pre y postgrado	2.568.738	2.658.605
Cobros procedentes de financiamiento fiscal directo	4.470.256	7.077.759
Cobros procedentes de financiamiento fiscal por gratuidad	21.591.552	22.806.160
Cobros procedentes de ingresos por donaciones	-	-
Cobros procedentes de otros ingresos del Estado	543.810	1.020.924
Cobros procedentes de ingresos financieros cobrados	-	-
Cobros derivados de arrendamiento de activos	18.043	315.190
Otros cobros por actividades de operación	-	-
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(3.490.180)	(9.280.837)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	(79.821)	(85.555)
Pagos de remuneraciones, honorarios y otros al personal	(32.397.412)	(24.285.409)
Pagos de arriendos	(252.321)	(5.134)
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	(1.222.584)	(1.443.880)
Otros pagos por actividades de operación	(89.807)	(130.443)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	6.732.399	10.258.508
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujos de efectivo procedentes de cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Flujos de efectivo procedentes de pagos por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	-
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	-	-
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	-
Compra de propiedades, planta y equipo	-	-
Cobros derivados de arrendamiento de activos	-	-
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	-	-
Compras de activos intangibles	-	-

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)**

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO	1 DE ENERO AL 31.12.2023 M\$	1 DE ENERO AL 31.12.2022 M\$
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	-
Compras de otros activos a largo plazo	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos recibidos	-	54.551
Intereses recibidos	-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Importes procedentes de cartera de inversiones	-	-
Aportes a cartera de inversiones	-	-
Flujos de efectivo procedentes de la venta de participaciones no controladoras	-	-
Inversión en depósito a plazo fijo	(234.568.411)	(327.945.826)
Rescate de depósito a plazo fijo	232.313.506	327.314.400
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(2.254.905)	(576.876)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos financieros de largo plazo	-	-
Importes procedentes de préstamos financieros de corto plazo	(329.476)	(302.240)
Préstamos de entidades relacionadas	-	-
Reembolsos de préstamos financieros	-	-
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	-	-
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos pagados	-	-
Intereses pagados	(15.370)	(15.916)
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	4.461
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(344.846)	(313.695)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	4.132.648	9.367.937
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(1.175)	(275)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	4.131.473	9.367.663
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	20.498.408	11.130.746
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	24.629.882	20.498.408

Las notas explicativas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

**ESTADO DE CAMBIO DE PATRIMONIO NETO
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)**

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	Capital Emitido	Otras Reservas	Resultados Acumulados	Patrimonio Atribuible a la Institución	Participaciones no Controladoras	Total Patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial	10.267.758	77.418.276	37.490.613	125.176.647	-	125.176.647
Patrimonio previamente reportado	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	3.953.436	-	3.953.436	-	3.953.436
Patrimonio al comienzo del periodo	10.267.758	81.371.712	37.490.613	129.130.083	-	129.130.083
Cambios en el patrimonio						
Resultado del ejercicio	-	-	2.603.717	2.603.717	-	2.603.717
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	2.603.717	2.603.717	-	2.603.717
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	-	-	-	-	-
Patrimonio al final del periodo	10.267.758	81.371.712	40.094.330	131.733.800	-	131.733.800

Las notas explicativas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

**ESTADO DE CAMBIO DE PATRIMONIO NETO
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)**

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022	Capital Emitido	Otras Reservas	Resultados Acumulados	Patrimonio Atribuible a la Institución	Participaciones no Controladoras	Total Patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial	10.267.758	40.411.592	40.059.543	90.738.893	-	90.738.893
Patrimonio previamente reportado	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	37.006.684	(4.200.000)	32.806.684	-	32.806.684
Patrimonio al comienzo del periodo	10.267.758	77.418.276	35.859.543	123.545.577	-	123.545.577
Cambios en el patrimonio						
Resultado del ejercicio	-	-	1.631.070	1.631.070	-	1.631.070
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	1.631.070	1.631.070	-	1.631.070
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	-	-	-	-	-
Patrimonio al final del periodo	10.267.758	77.418.276	37.490.614	125.176.647	-	125.176.647

Las notas explicativas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

Universidad Tecnológica Metropolitana.
Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre del 2023 y 31 de diciembre del 2022

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA 1. ENTIDAD QUE REPORTA

1.1 Domicilio

La casa central de **Universidad Tecnológica Metropolitana**, domiciliada en calle Dieciocho, número 161 en la ciudad de Santiago, Chile, sin perjuicio de las sedes o campus que pueden operar dentro de los límites de la Región Metropolitana.

1.2 Historia de la institución

Universidad Tecnológica Metropolitana, es una institución de educación superior del estado, pública, autónoma, pertenece al Consorcio de Universidades del Estado de Chile y miembro del Consejo de Rectores de Universidades Chilenas. Se constituyó por Ley N° 19.239 de fecha 18 de agosto de 1993, sucesora y continuadora legal del Instituto Profesional de Santiago.

El objeto fundamental de la Universidad, tal como lo define el artículo 1 de la Ley 21.094, es ocuparse en un nivel avanzado de las funciones de docencia, investigación, creación artística, innovación, extensión y vinculación con el medio, con la finalidad de contribuir al desarrollo integral del país y al progreso de la sociedad en las diversas áreas del conocimiento y dominios de la cultura.

1.3 Participación en sociedades

Universidad Tecnológica Metropolitana, no mantiene participaciones patrimoniales en otras sociedades.

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

2.1 Declaración de cumplimiento

Los presentes estados financieros al 31 de diciembre de 2023 y 2022 de **Universidad Tecnológica Metropolitana**, se presentan en miles de pesos chilenos y se han preparado de acuerdo con las Normas Contables para las Instituciones de Educación Superior estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior y por la Contraloría General de la República.

Los presentes estados financieros han sido aprobados por su Junta Directiva con fecha 28 de mayo de 2024.

Los presentes estados financieros, corresponden al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2023 y 2022, y han sido preparados para reflejar la situación financiera separada de la **Universidad Tecnológica Metropolitana**, en consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros deben ser leídos en base a las Normas contables para las Instituciones de Educación Superior estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior.

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (CONTINUACIÓN)

2.2. Periodo contable

Los estados financieros corresponden a los periodos comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2023 y 2022, respectivamente.

2.3 Bases de medición

Los presentes estados financieros han sido preparados sobre la base de valor razonable o a costo amortizado según corresponda, dentro del rubro propiedad, planta y equipo, los bienes inmuebles se presentan con el modelo de revaluación y siendo este ítem el de mayor impacto en el presente estado financiero.

2.4 Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros se valorizan utilizando la moneda del entorno principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). La moneda funcional considerada por la administración de la Universidad es el peso chileno. Toda la información es presentada en miles de pesos (M\$) y ha sido redondeada a la unidad más cercana.

2.5 Moneda extranjera y conversión

Las unidades de equivalencia y paridades de moneda extranjera, UF y UTM utilizadas en la preparación de los estados financieros son:

Denominación	31.12.2023 Valor	31.12.2022 Valor
UF	36.789,36	35.110,98
UTM	64.216,00	61.157,00
US\$	877,12	855,86

2.6 Hipótesis de negocio en marcha

Los presentes estados financieros han sido preparados bajo la hipótesis de negocio en marcha.

2.7 Reclasificaciones

No existen reclasificaciones con el periodo anterior reportado.

2.7.1 Cuando los importes comparativos se reclasifiquen

2.7.2 Cuando la reclasificación de los montos comparativos resulte impracticable, revele NIC 1.42

2.7.3 Cuando una casa de estudios no aplique un requerimiento establecido en la NIC 1

2.8 Ajustes a períodos anteriores y otros cambios contables

2.8.1 No existen cambios en las estimaciones contables en el período en curso.

2.8.2 No existen errores en el período en curso.

NOTA 3. CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES

3.1 Cambios voluntarios en políticas contables

Durante el año 2023 se incorporó las normas CGR-SES Resolución exenta N°0472 Controlaría General de la República.

3.2 Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas

Las mejoras y modificaciones a las NIIF, así como las interpretaciones más significativas para la Sociedad y que han sido publicadas en el ejercicio se encuentran detalladas a continuación. A la fecha de estos estados financieros estas normas aún no entran en vigor y la Institución no las ha aplicado en forma anticipada:

a) Nuevos pronunciamientos

	Nuevos pronunciamientos	Fecha de aplicación
NIIF S1	Requisitos generales para la divulgación de información financiera relacionada con la sustentabilidad	1 de enero de 2024
NIIF S2	Pasivos no corrientes con convenios	1 de enero de 2024

NIIF S1 “Requisitos generales para la divulgación de información financiera relacionada con la sustentabilidad”

Esta Norma requiere que se revele información sobre todos los riesgos y oportunidades relacionados con la sustentabilidad que podría esperarse razonablemente que afecten los flujos de efectivo de la sociedad, su acceso a financiamiento o el costo de capital a corto, mediano o largo plazo. A los efectos de esta Norma, estos riesgos y oportunidades se denominan colectivamente como "riesgos y oportunidades relacionados con la sostenibilidad que razonablemente podría esperarse que afecten las perspectivas de la sociedad".

Esta Norma también prescribe cómo se debe preparar y reportar las revelaciones financieras relacionadas con la sustentabilidad. Establece requisitos generales para el contenido y la presentación de esas revelaciones para que la información revelada sea útil para los usuarios principales en la toma de decisiones relacionadas con el suministro de recursos a la sociedad.

NIIF S2 “Información a Revelar relacionada con el Clima”

Esta Norma requiere que se revele información sobre los riesgos y oportunidades relacionados con el clima que podría esperarse razonablemente que afecten los flujos de efectivo de la sociedad, su acceso a financiamiento o el costo de capital a corto, mediano o largo plazo. A los efectos de esta Norma, estos riesgos y oportunidades se denominan colectivamente como "riesgos y oportunidades relacionados con el clima que razonablemente podría esperarse que afecten las perspectivas de la sociedad".

NOTA 3. CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES (CONTINUACIÓN)

3.2 Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas

3.2.1 Normas interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2023

b) Mejoras y modificaciones:

	Mejoras y modificaciones	Fecha de aplicación
NIC 1	Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes	1 de enero de 2024
NIC 1	Pasivos no corrientes con convenios	1 de enero de 2024
NIC 7 y NIIF 7	Acuerdos financieros de proveedores	1 de enero de 2024
NIIF 9 – 17	Información comparativa	Una sociedad que elige aplicar la modificación, la aplicará cuando aplique por primera vez la NIIF 17
NIIF 16	Pasivo por arrendamiento en una venta con arrendamiento posterior	1 de enero de 2024
NIC 21	Falta de intercambiabilidad	1 de enero de 2025

3.2.2 Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

NIC 1 “Clasificación de pasivos como corriente o no corriente”

Las enmiendas apuntan a promover la coherencia en la aplicación de los requisitos al ayudar a las empresas a determinar si, en el estado de situación financiera, las deudas y otros pasivos con una fecha de liquidación incierta deben clasificarse como corrientes (vencidas o potencialmente vencidas en un año) o no actual.

NIC 1 “Clasificación de pasivos como corriente o no corriente”

La enmienda aclara cómo las condiciones que una sociedad debe cumplir dentro de los doce meses posteriores al período sobre el que se informa afectan la clasificación de un pasivo.

NIC 7 y NIIF 7 “Acuerdos financieros de proveedores”

Las enmiendas agregan requisitos de divulgación y "señales" dentro de los requisitos de divulgación existentes, que solicitan a las sociedades que proporcionen información cualitativa y cuantitativa sobre los acuerdos de financiación de proveedores.

NIIF 9 - 17 “Información comparativa”

La modificación permite a las sociedades que aplican por primera vez la NIIF 17 y la NIIF 9 al mismo tiempo presentar información comparativa sobre un activo financiero como si los requisitos de clasificación y medición de la NIIF 9 se hubieran aplicado antes a ese activo financiero

NIIF 16 “Pasivo por arrendamiento en una venta con arrendamiento posterior”

La modificación aclara cómo un arrendatario mide posteriormente las transacciones de venta con arrendamiento posterior que cumplen los requisitos de la NIIF 15 para ser contabilizadas como una venta.

NOTA 3. CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES (CONTINUACIÓN)

NIC 21 “Falta de intercambiabilidad”

Las modificaciones contienen orientación para especificar cuándo una moneda es intercambiable y cómo determinar el tipo de cambio cuando no lo es

NOTA 4. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros de la Universidad, de acuerdo con lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera, son las siguientes:

4.1. Bases de preparación.

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Contables para las Instituciones de Educación Superior estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior y la Contraloría General de la república, las cuales están basadas en Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa.

4.2. Bases de consolidación.

Sin información a revelar.

Rut	Nombre Sociedad	Moneda Funcional	Participación Directa %	Participación Indirecta %
		-	%	%
		-	%	%
		-	%	%
		-	%	%

4.3. Bases de conversión.

Los activos y pasivos en unidades de fomento y dólares son traducidos a pesos chilenos según los valores vigentes a la fecha del estado de situación financiera.

4.4. Transacciones en moneda extranjera.

Todas las operaciones que se realicen en una moneda diferente a la funcional son tratadas como moneda extranjera y se registran al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción.

4.5. Efectivo y equivalentes al efectivo.

El efectivo y equivalentes al efectivo Incluyen saldos en la caja, bancos, depósitos con vencimiento a menos de 90 días y fondos mutuos de renta fija, sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor, considerados de alta liquidez y rápidamente realizables.

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo.

En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Corporación, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

NOTA 4. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (CONTINUACIÓN)

- Actividades de inversión: bajo este rubro se clasifican las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

- Actividades de financiamiento: aquí se incluyen las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

4.6. Instrumentos financieros:

4.6.1. Activos financieros a valor justo con cambios en resultado.

Corresponden a activos financieros adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo. Estos activos se valorizan a valor justo y las utilidades o pérdidas surgidas de la variación del valor justo se reconocen en el estado de resultados.

4.6.2. Activos financieros a costo amortizado.

Corresponden a activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables no negociados en un mercado activo. Tras su reconocimiento inicial, se valorizan a su valor nominal, menos cualquier pérdida por deterioro, el cual no difiere significativamente del “costo amortizado”, al utilizar el método del “tipo de interés efectivo”.

Los activos de esta categoría se clasifican como corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha de los estados financieros, los cuales se clasifican como activos no corrientes.

4.6.3. Pasivos financieros a valor justo con cambios en resultado.

Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados.

4.6.4. Pasivos financieros a costo amortizado.

Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

4.7. Deterioro de activos financieros.

La Universidad evalúa periódicamente si un activo financiero o grupo de activos financieros está deteriorado. Los principales activos financieros sujetos a deterioro producto de incumplimiento contractual de la contraparte son los activos registrados al costo amortizado (cuentas por cobrar). En relación con el deterioro de los deudores comerciales, la NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas, en contraposición con el modelo de pérdidas crediticias incurridas bajo NIC 39 que consistía en determinar la estimación de deterioro en base a evidencia objetiva de pérdidas incurridas. El modelo de pérdidas crediticias esperadas exige que una entidad contabilice las pérdidas y los cambios en esas pérdidas esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario que ocurra un hecho objetivo de deterioro para que se reconozcan las provisiones respectivas. La Universidad evalúa si existe evidencia objetiva de deterioro individualmente para activos financieros que son individualmente significativos o colectivamente para activos financieros que no son individualmente significativos. Si, en un período posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada. Cualquier posterior

NOTA 4. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (CONTINUACIÓN)

reverso de una pérdida por deterioro es reconocido en resultado, en la medida que el valor libro del activo no excede su costo amortizado a la fecha de reverso.

4.8. Otros activos no financieros.

Bajo este rubro la Universidad ha contabilizado, principalmente las erogaciones efectuadas por concepto de gastos anticipados, los cuales se reconocen en resultado en la medida que los derechos pagados son consumidos.

4.9. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Son aquellos activos que corresponden al valor actual de la contraprestación realizada por concepto de matrículas, aranceles y otros derivados de la prestación de servicios educacionales. Estos se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación que se califican como activos no corrientes. Las cuentas por cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el estado de situación financiera.

La Universidad utiliza el enfoque simplificado para cuentas por cobrar comerciales, señalado en IFRS 9 y evalúa periódicamente su experiencia de pérdidas crediticias históricas considerando la incobrabilidad en conjunto con los cambios macroeconómicos y de la industria que pudieran afectar en un cambio la Calidad crediticia como tal. A la fecha de presentación, la Universidad reconoce los cambios acumulados en las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo desde el reconocimiento inicial como una corrección de valor por pérdidas para activos financieros con deterioro de valor crediticio originados o comprados. En conjunto con lo anterior, en cada fecha de presentación, la Institución reconoce en el resultado del periodo el importe del cambio en las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo como una ganancia o pérdida por deterioro.

4.10. Propiedades, planta y equipos.

4.10.1. Métodos de depreciación:

Los elementos de propiedades, planta y equipos se deprecian siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos menos el valor residual estimado entre los años de vida útil económica estimada de los elementos.

4.10.2. Vida útil:

Tipo de Activo	Método de Depreciación	Vida Útil Mínima	Vida Útil Máxima
Edificaciones	Lineal	20	80
Planta y equipos	Lineal	5	10
Equipos computacionales	Lineal	3	5
Instalaciones fijas	Lineal	5	10
Vehículos	Lineal	4	7
Libros y material bibliográfico	Lineal	4	5
Muebles y enseres	Lineal	4	5
Otras propiedades, planta y equipos	Lineal	4	7

NOTA 4. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (CONTINUACIÓN)

4.11. Propiedades de inversión.

Bajo este rubro la Universidad ha contabilizado, terrenos y edificios ubicados en Valparaíso por los siguientes montos:

Propiedades de Inversión	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Terrenos de inversión	468.552	385.413
Edificaciones de inversión	799.422	882.561
Total Propiedades de Inversión	1.267.974	1.267.974

4.12. Activos intangibles distintos de la plusvalía:

Bajo este concepto, la Universidad presenta licencias de software adquiridas a terceros, las que se amortizan de acuerdo con el método de amortización lineal según la vida útil estimada de los activos intangibles

4.12.1. Vida útil

Tipo de Activo	Tipo de Vida Útil	Vida Útil Mínima	Vida Útil Máxima
Licencias	Lineal	3	5
Programas informáticos	Lineal	3	5
Otros activos intangibles	Lineal	2	5

4.13. Gastos de investigación y desarrollo.

Sin información a revelar

4.14. Subvenciones Gubernamentales.

Las subvenciones gubernamentales son reconocidas en resultados aplicando los criterios establecidos en la NIC 20, utilizando el Método de la Renta, sobre bases sistemáticas y racionales, según las cuales los montos se imputan a los resultados de uno o más períodos. La proporción o saldo de aporte que no cumple con lo señalado precedentemente es devuelta por la Institución al organismo que hizo la transferencia original y su monto, por consiguiente, no se registra en cuentas de resultados. Estas subvenciones se relacionan a diversos proyectos, respecto de los cuales su uso o destino durante la ejecución de estos es supervisado y aprobado por la entidad gubernamental correspondiente.

4.15. Plusvalía.

Sin información a revelar

4.16. Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros.

A cada fecha de reporte, la Universidad evalúa si existen indicadores que un activo no financiero podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, o cuando existe un requerimiento anual de pruebas de deterioro de un activo, la Universidad realiza una estimación del monto recuperable del activo. El monto recuperable de un activo es el mayor

entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere

NOTA 4. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (CONTINUACIÓN)

entradas de efectivo que sean claramente independientes de los de otros activos o grupos de activos. Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable.

4.17. Activos no corrientes mantenidos para la venta.

La Institución clasifica como activos no corrientes mantenidos para la venta el grupo de activos para los que a la fecha de cierre de los estados financieros se ha comprometido su venta o disposición, se han iniciado gestiones para ella y se estima que se llevará a cabo dentro de los doce meses siguientes a dicha fecha. Estos activos sujetos a desapropiación se valorizan al valor en libros o al valor estimado de realización, el que sea menor, y dejan de amortizarse desde el momento en que son clasificados como activos no corrientes mantenidos para la venta.

4.18. Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.

Asociadas son todas las entidades sobre las que la Universidad Tecnológica Metropolitana, ejerce influencia significativa pero no tiene control que, generalmente, viene acompañado por una participación de entre un 20% y un 50% de los derechos de voto. Las inversiones en asociadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo. Las inversiones de la Universidad en asociadas incluyen la plusvalía comprada, identificada en la adquisición, neto de cualquier pérdida por deterioro acumulada identificado en la adquisición.

La participación de la Universidad en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus asociadas se reconoce en resultados integrales, y su participación en los movimientos de reservas, posteriores a la adquisición se reconoce en reservas. Los movimientos posteriores a la adquisición acumulados se ajustan contra el importe en libros de la inversión.

4.19. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.

Los ingresos de la Universidad Tecnológica Metropolitana, derivados de las actividades inherentes al cumplimiento de sus objetivos se encuentran exentos del Impuesto de Primera Categoría, conforme a lo dispuesto en la Ley N°13.713, en concordancia con lo establecido por el artículo 14 de D.L. 1.604 del año 1976.

4.20. Beneficios a los empleados.

4.20.1. Vacaciones del personal.

La Institución reconoce el gasto por vacaciones del personal sobre base devengada y se registra a su valor nominal.

4.20.2. Beneficios post empleo y otros beneficios de largo plazo.

Sin información a revelar

4.21. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Las Cuentas por pagar comerciales y las otras cuentas por pagar, se reconocen a su valor nominal dado que corresponden a cuentas por pagar a corto plazo y cuyo valor no difiere significativamente de su costo amortizado.

4.22. Otros pasivos financieros.

Se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando

NOTA 4. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (CONTINUACIÓN)

el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva

4.23. Provisiones.

Las provisiones se reconocen cuando, i) la Universidad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados; ii) es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y iii) el monto se ha estimado en forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la Administración a la fecha de cierre de los estados financieros y de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

4.24. Medición del valor razonable de activos y pasivos.

Los presentes estados financieros han sido preparados sobre la base de valor razonable o a costo amortizado según corresponda, dentro del rubro propiedad, planta y equipo, los bienes inmuebles se presentan con el modelo de revaluación y siendo este ítem el de mayor impacto en el presente estado financiero.

4.25 Capital emitido.

El capital emitido corresponde al aporte inicial efectuado por los socios fundadores de Universidad Tecnológica Metropolitana.

4.26. Distribución de dividendos.

La Universidad Tecnológica Metropolitana, es una Corporación de derecho privado sin fines de lucro, por lo cual los excedentes que eventualmente genera no son susceptibles de distribuir y se reinvierten en el desarrollo de las actividades educacionales.

4.27. Reconocimiento de ingresos.

De acuerdo con NIIF 15, los ingresos operacionales por actividades académicas regulares incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir, en concordancia con los contratos de servicios educacionales y se reconocen cuando se cumple la obligación de desempeño, que es cuando el "control" de los bienes o servicios subyacente a la obligación de rendimiento particular se transfieren al alumno. Estos ingresos se presentan netos de rebajas y descuentos.

Para el reconocimiento y medición de sus ingresos, para cada contrato con sus alumnos la Universidad revisa los cinco pasos propuestos en la NIIF:

- a. Identificar el contrato con el alumno.
- b. Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato.
- c. Determinar el precio de la transacción.
- d. Asignar el precio de transacción de las obligaciones de ejecución en los contratos.
- e. Reconocer ingreso cuando la entidad satisface una obligación de desempeño.

4.28. Costo de venta.

Se reconocen en costo de venta todos los bienes y servicios pagados o devengados y que tienen una asociación directa con la prestación de los servicios registrados en ingresos de actividades ordinarias. Se incluyen principalmente en este concepto las remuneraciones directas del personal, materiales e insumos de enseñanza y la depreciación de los bienes donde se prestan las actividades educacionales.

NOTA 4. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (CONTINUACIÓN)

4.29. Arrendamientos.

La Universidad evalúa al inicio si un contrato es o contiene un arrendamiento. La Universidad reconoce un activo por derecho de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento con respecto a todos los acuerdos de arrendamiento en los cuales es el arrendatario, excepto por arrendamientos de corto plazo (definidos como un arrendamiento con un plazo de arriendo de 12 meses o menos) y arrendamientos de activos de bajo valor, en cuyos casos la

Universidad reconoce los pagos de arrendamiento como un costo operacional sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento a menos que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el cual los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos.

NOTA 5. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

5.1 Factores de riesgo financiero

La gestión de riesgos tiene como propósito establecer acciones que minimicen los impactos en el resultado del ejercicio, monitoreando y gestionando la exposición a situaciones internas y externas, que puedan afectar la continuidad operacional, tomando tanto acciones preventivas como correctivas cuando resulte necesario, de acuerdo con sus políticas, visión y misión.

5.2 Riesgos financieros.

El sistema de Educación Superior, la comunidad que lo conforma, la situación social y la economía del país y los cambios legislativos, pueden influir en las operaciones normales de la institución y afectar sus resultados. La administración de la institución está encargada de establecer y supervisar un conjunto de acciones destinadas a mitigar estos riesgos. Esto implica desarrollar políticas, procedimientos y sistemas de monitoreo que permitan identificar, evaluar y responder proactivamente a los riesgos potenciales y evitar cualquier impacto que pueda afectar el resultado del ejercicio.

En resumen, la gestión de riesgos en una institución de Educación Superior es crucial para garantizar su continuidad operativa y proteger sus recursos, especialmente en un entorno donde factores internos y externos pueden tener un impacto significativo en su desempeño y resultados.

5.2.1 Riesgo de crédito

El riesgo crediticio es el riesgo de pérdida financiera para la institución en caso de que un alumno no cumpla con su compromiso contractual de pago, así como también las prestaciones de servicios de investigación y cursos. Considerando lo anterior, al cierre de cada ejercicio, se constituye una provisión de deudores incobrables por concepto de servicios educacionales ya prestados y no recaudados al cierre correspondiente, ya sea que estén en mora o cuyo vencimiento sea en el ejercicio siguiente. La provisión señalada se realiza en base a una proyección de los contratos educacionales segmentada, considerando el comportamiento de pago y recaudación de cada uno de ellos.

5.2.2 Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez radica en la posibilidad de que la institución, frente a una interrupción relevante de sus fuentes de ingreso, enfrente una reducción relevante en su capacidad para cumplir con sus obligaciones financieras y/u operacionales.

El enfoque de la institución para administrar la liquidez es, junto con mantener una operación balanceada y niveles de deuda financiera acotados y debidamente estructurados, asegurar

NOTA 5. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS (CONTINUACIÓN)

en la medida de lo posible, que la corporación siempre cuente con reservas de liquidez, cumplir con sus obligaciones en sus vencimientos, sea bajo condiciones normales o bajo

condiciones más exigentes, sin incurrir en pérdidas no aceptables o arriesgando daños a la reputación de la institución.

Para mitigar el riesgo de liquidez, la institución implementa una serie de prácticas, que incluyen:

- Gestión y control cuidadoso de los flujos de efectivo, lo que implica un monitoreo constante de los ingresos y egresos de dinero.
- Elaboración de presupuestos anuales y proyecciones de flujos de efectivo para planificar y prever necesidades financieras futuras.
- Monitoreo continuo de los niveles de liquidez para determinar la posición financiera de la institución en diferentes momentos.
- Mantenimiento de niveles adecuados de solvencia a largo plazo para hacer frente a las obligaciones financieras.

Estas medidas permiten a la administración mantener un control efectivo sobre la liquidez y la solvencia de la institución, lo que asegura su capacidad para cumplir con sus compromisos financieros en el futuro previsible.

	2023	2022
Activo corriente	43.595.345	30.972.993
Pasivo corriente	21.971.293	15.815.394
Razón de liquidez	1,98	1,96

5.2.3 Riesgo de mercado

En cumplimiento con lo establecido en el párrafo 41 de la Norma Internacional de Información Financiera (NIIF) 7, la Universidad Tecnológica Metropolitana (UTEM) elabora un análisis de sensibilidad anualmente para evaluar el impacto de los riesgos de mercado, enfocado en tres indicadores financieros clave. El método se desglosa en los siguientes pasos:

1. Identificación de variables clave: Los indicadores de riesgo para el análisis de sensibilidad seleccionados son EBITDA, Liquidez y Leverage. Estas métricas son esenciales para evaluar la eficiencia operativa, capacidad de cumplimiento de obligaciones inmediatas y el grado de endeudamiento de la institución respectivamente.
2. Determinación de parámetros: Se analizan todas las partidas contables involucradas para el cálculo de cada indicador seleccionado.
3. Análisis y comparación: Se evalúan los resultados obtenidos y se realiza un análisis de la evolución de los últimos 5 años.

El objetivo principal del análisis de sensibilidad es proporcionar a la administración de la UTEM una herramienta para evaluar el riesgo y la incertidumbre en relación con sus indicadores financieros claves. Al entender cómo los cambios en diferentes variables pueden afectar su desempeño financiero, la universidad puede tomar decisiones más informadas sobre la gestión de riesgos, la planificación financiera y la asignación de recursos. Específicamente, el análisis ayuda a evaluar la robustez financiera, planificación estratégica y gestión de riesgos.

NOTA 6. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF requiere la utilización de ciertos juicios por parte de la administración, de estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de políticas contables y los montos informados de activos y pasivos, ingresos y gastos. Estas estimaciones y los supuestos asociados se basan en experiencia histórica y varios otros factores que se consideran razonables bajo las circunstancias. Los resultados reales pueden diferir de dichas estimaciones.

A continuación, se detallan los principales juicios y estimaciones utilizados en la preparación de los estados financieros de la Institución:

6.1 Determinación de existencia de potenciales pérdidas por deterioro, en la valoración de la plusvalía. La Universidad no posee activos por plusvalía que requieran evaluar potenciales deterioros.

6.2 Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de las obligaciones con los empleados. La Universidad no ha registrado obligaciones con empleados que deban ser medidos bajo un cálculo actuarial.

6.3 Determinar vida útil de las propiedades, planta, equipos e intangibles. Los activos tangibles e intangibles son depreciados y amortizados linealmente sobre la vida útil económica. Durante el período, la Universidad ha determinado que no existen cambios significativos en las vidas útiles estimadas en los períodos presentados.

Esta estimación podría cambiar significativamente como consecuencia de innovaciones tecnológicas y acciones de la competencia en respuesta a cambios significativos en las variables del sector educacional. La administración incrementará el cargo por depreciación y amortización cuando las vidas útiles actuales sean inferiores a las vidas estimadas anteriormente o depreciará o eliminará activos obsoletos técnicamente o no estratégicos que se hayan abandonado o vendido.

6.4 Hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros. Las bases para la medición de activos y pasivos a su valor justo son los precios vigentes en mercados activos. En su ausencia, la Universidad estima dichos valores basadas en la mejor información disponible, incluyendo el uso de modelos u otras técnicas de valuación.

6.5 Determinación de la probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

La Universidad mantiene causas judiciales en proceso, cuyos efectos futuros requieren ser estimados en cada cierre de estado financiero por la administración, lo cual realiza en conjunto con sus asesores legales y en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. Es posible que acontecimientos futuros puedan modificar las estimaciones en los próximos ejercicios, lo que se realizaría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio en los estados financieros futuros.

6.6 Determinación de la estimación de deterioro de propiedades, planta y equipos. De acuerdo con lo dispuesto por la NIC 36, la Universidad evalúa periódicamente si existe algún indicio de deterioro importante en el valor recuperable de la propiedad, planta y equipo y al no existir tales indicios, no se realiza test de deterioro.

6.7 Determinar de la estimación activos y pasivos por Crédito Aval del Estado (CAE). El crédito con aval del Estado corresponde a un beneficio entregado por el Estado a estudiantes que necesiten apoyo financiero para estudiar una carrera en una institución de educación superior acreditada y que forme parte del Sistema de Crédito con Garantía Estatal. Según establece el artículo 14 de la Ley 20.027, para que opere la garantía estatal a que se refiere esta Ley, las instituciones de educación superior, por si o a través de terceros, deberán garantizar el riesgo de deserción académica del alumno, a través de un instrumento financiero que sea aprobado por la Comisión Ingresos, conforme lo que establezca el Reglamento. Por lo anterior,

NOTA 6. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES (CONTINUACIÓN)

anualmente se constituye una provisión que representa dicha responsabilidad que recae en la Universidad por la eventual incobrabilidad que pudiese registrarse en los créditos otorgados a los alumnos desertores beneficiados con el crédito con aval del estado (CAE).

6.8 Cálculo de los ingresos diferidos a la fecha de cierre del ejercicio.

6.9 Determinar la Recuperabilidad de los activos por impuesto diferido. El cálculo de los ingresos diferidos a la fecha de cierre del ejercicio. Los ingresos diferidos se originan principalmente por fondos externos para financiamiento de proyectos, los cuales se reconocen en el resultado del ejercicio en la medida que se ejecuta el proyecto. Adicionalmente, se incluyen los ingresos por aranceles y matrículas percibidas por adelantado por servicios no prestados.

NOTA 7. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

Corresponde al saldo presentado en el Estado de Situación Financiera. La institución debe indicar la composición del rubro y detallar el saldo por tipo de moneda, de acuerdo a los siguientes cuadros:

Efectivo en Moneda Nacional y Extranjera Clases de Efectivo	31-12-2023					
	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Efectivo en caja	890	5.330	-	-	-	6.220
Saldos en bancos	22.570.376	36.306	16.980	-	-	22.623.662
Total Efectivo	22.571.266	41.636	16.980	-	-	22.629.882
Depósitos a plazo	2.000.000	-	-	-	-	2.000.000
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-
Otros títulos y valores (*)	-	-	-	-	-	-
Total Equivalentes al Efectivo	-	-	-	-	-	-
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	24.571.266	41.636	16.980	-	-	24.629.882

NOTA 7. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO (CONTINUACIÓN)

Efectivo en Moneda Nacional y Extranjera	31-12-2022					
	Pesos	Dólares	Euros	Otras Monedas	UF	Total
	Chilenos M\$	Americanos M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo en caja	439	-	-	-	-	439
Saldos en bancos	1.463.278	13.106	8.034	-	-	1.484.418
Total Efectivo	1.463.717	13.106	8.034	-	-	1.484.857
Depósitos a plazo	19.013.551	-	-	-	-	19.013.551
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-
Otros títulos y valores (*)	-	-	-	-	-	-
Total Equivalentes al Efectivo	19.013.551	-	-	-	-	19.013.551
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	20.477.268	13.106	8.034	-	-	20.498.408

NOTA 8. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

Los saldos al 31.12.2023 corresponden a saldos bancarios sin disponibilidad inmediata.

Clases de Otros Activos Financieros	31-12-2023		31-12-2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Efectivo con restricciones de uso	12.437.858	-	9.372.279	-
Depósitos a plazo	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-
Acciones	-	-	-	-
Bonos	-	-	-	-
Garantías	-	-	-	-
Otros (*)	-	-	-	-
Total Otros Activos Financieros	12.437.858	-	9.372.279	-

NOTA 9. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

En este rubro se incluyen la compra de bienes y servicios que se utilizarán durante un periodo futuro, los cuales se amortizarán de acuerdo con el plazo de cobertura y/o de uso, así como pagos efectivos realizados a terceros como anticipo a la compra de bienes y servicios.

Al 31.12.2023 y 31.12.2022 este rubro no presenta saldos a continuación el detalle:

Clases de Otros Activos No Financieros	31-12-2023		31-12-2022	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Arriendos anticipados	16.228	-	16.228	-
Seguros anticipados	-	-	-	-
Gastos anticipados	-	-	-	-
Anticipos a proveedores	12.311	-	11.040	-
Otros pagos anticipados	14.059	-	73.314	-
Otros (*)	-	-	-	-
Total Otros Activos No Financieros	42.598	-	100.582	-

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Clases de Otros Activos No Financieros	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$
Arriendos anticipados	-	-
Seguros anticipados	-	-
Gastos anticipados	-	-
Anticipos a proveedores	-	-
Otros pagos anticipados	-	-
Otros (*)	-	-
Total Otros Activos No Financieros	-	-

En este rubro se incluyen las deudas contraídas por los alumnos directamente con la institución, que se denominan colegiaturas, los derechos de cobro de las garantías por deserción CAE, documentos por cobrar y deudores varios.

Las colegiaturas son clasificadas en el rubro corriente dado que el máximo plazo para el pago de los aranceles es de doce meses y sobre estas deudas se aplica la política de incobrabilidad.

Las garantías por deserción CAE son clasificadas en el rubro no corriente, dado que corresponden a deudas que, de acuerdo con la Ley 20.027, son imprescriptibles y su recuperación es a través de la retención de impuestos a la renta o de convenios de pago de largo plazo, las cuales por su naturaleza se presentan en el ítem deudores varios.

NOTA 10. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTE Y NO CORRIENTE

Al 31.12.2023 y 31.12.2022 este rubro se compone de:

Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31-12-2023		31-12-2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Deudores por aranceles	7.751.210	34.648.384	956.989	36.628.112
Deterioro incobrabilidad aranceles	(2.792.063)	(30.626.736)	(166.399)	(29.950.843)
Total deudores por aranceles	4.959.147	4.021.648	790.590	6.677.269
Deudores por matrícula	-	-	-	-
Deterioro incobrabilidad matrícula	-	-	-	-
Total deudores por matrículas	-	-	-	-
Deudores por becas estatales	-	-	-	-
Total deudores becas estatales	-	-	-	-
Deudores por gratuidad	-	-	-	-
Total Deudores por gratuidad	-	-	-	-
Deudores por otros aportes estatales	123.453	-	-	-
Total deudores por otros aportes estatales	123.453	-	-	-
Deudores por proyectos estatales	-	-	-	-
Total deudores por proyectos estatales	-	-	-	-
Documentos por cobrar	10.567.698	-	14.007.665	-
Deterioro incobrabilidad documentos por cobrar	(9.955.024)	-	(14.030.435)	-
Total documentos por cobrar	612.674	-	(22.770)	-
Otros deudores (*)	556.258	-	254.558	-
Deterioro incobrabilidad otros deudores	(258.493)	-	(237.194)	-
Total otros deudores	297.765	-	17.364	-
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	5.993.039	4.021.648	785.184	6.677.269

10.2 Detalle de provisión por deterioro de valor

Vencimientos de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
No vencidas corrientes	1.174.342	1.196.074
Deterioro incobrabilidad no vencidas corrientes	-	-
No vencidas no corrientes	-	-
Deterioro incobrabilidad no vencidas no corrientes	-	-
Subtotal No Vencidas	1.174.342	1.196.074
Subtotal Deterioro incobrabilidad no vencidas	-	-
Vencidas menor a 90 días	595.039	597.550
Deterioro incobrabilidad vencidas menor a 90 días	(134.566)	(442.344)
Vencidas entre 91 y 360 días	3.087.666	884.688
Deterioro incobrabilidad vencidas entre 91 y 360 días	(2.545.323)	(448.775)
Vencidas más de 360 días	48.789.957	49.169.012
Deterioro incobrabilidad vencidas más de 360 días	(40.952.427)	(43.493.752)
Subtotal vencidas	52.472.662	50.651.250
Subtotal deterioro incobrabilidad vencidas	(43.632.316)	(44.384.871)
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto	10.014.688	7.462.453

NOTA 10. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTE Y NO CORRIENTE (CONTINUACIÓN)

10.3 Detalle de documentos protestados, en cobranza judicial o similares

Documentos Protestados, en Cobranza Judicial o con Recuperabilidad Incierta	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Documentos protestados	7.192.196	9.281.155
Documentos en cobranza judicial	-	-
Documentos con recuperabilidad incierta	-	2.575.214
Deterioro incobrabilidad documentos protestados, en cobranza judicial o con recuperabilidad incierta	(7.123.731)	(13.742.014)
Total Documentos Protestados, en Cobranza Judicial o con Recuperabilidad Incierta, Neto	68.465	(1.885.645)

10.4 Detalle de provisión por deudores incobrables, corriente

Se deberá presentar el movimiento de la provisión de deudores incobrables diferenciada en corrientes y no corrientes, de acuerdo a los siguientes cuadros:

Provisión de deudores incobrables, corrientes	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Saldo Inicial	-	-
Ajustes*	-	-
(Aumento) disminución de provisión	-	-
Castigos	-	-
Saldo Final	-	-

* Incorporar Aumento (disminución) de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por ajustes.

Provisión de deudores incobrables, no corrientes	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Saldo Inicial	-	-
Ajustes*	-	-
(Aumento) disminución de provisión	-	-
Castigos	-	-
Saldo Final	-	-

* Incorporar Aumento (disminución) de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por ajustes.

NOTA 11. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A SOCIEDADES RELACIONADAS, CORRIENTE Y NO CORRIENTE

Al 31.12.2023 y 31.12.2022 los saldos por cobrar y pagar del rubro, así como sus efectos en el resultado de la sociedad son:

11.1. Cuentas por cobrar entidades relacionadas.

RUT	Entidad Relacionada	Descripción de la Transacción	Plazo de Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	Tasa Asociada	31-12-2023		31-12-2022	
							Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
							-	-	-	-
							-	-	-	-
							-	-	-	-
							-	-	-	-
							-	-	-	-
Total Cuentas por Cobrar Entidades Relacionadas, Neto							-	-	-	-

11.2. Cuentas por pagar a entidades relacionadas.

La entidad deberá presentar los saldos de cuentas por pagar al cierre del ejercicio, en el siguiente cuadro:

RUT	Entidad Relacionada	Descripción de la Transacción	Plazo de Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	Tasa Asociada	31-12-2023		31-12-2022	
							Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
							-	-	-	-
Subtotal Cuentas por Pagar por arrendamientos (*)							-	-	-	-
							-	-	-	-
							-	-	-	-
Subtotal Otras cuentas por pagar por Entidades Relacionadas							-	-	-	-
Total Cuentas por Pagar Entidades Relacionadas							-	-	-	-

NOTA 11. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A SOCIEDADES RELACIONADAS, CORRIENTE Y NO CORRIENTE (CONTINUACIÓN)**11.3. Transacciones con entidades relacionadas y su efecto en resultados.**

La entidad deberá presentar las transacciones con entidades relacionadas realizadas durante el ejercicio, en el siguiente cuadro:

RUT	Entidad Relacionada	Descripción de la Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	M\$	Efecto en Resultado Cargo (abono)
					-	-
					-	-
Subtotal transacciones por arrendamientos					-	-
					-	-
					-	-
Subtotal otras transacciones					-	-
Total Transacciones con Entidades Relacionadas					-	-

11.4. Personal Clave de la administración.

Se deberá revelar las remuneraciones del personal clave (*) de la institución, para los últimos dos ejercicios, es decir para los años 2023 y 2022.

(*) Personal clave se define como aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la institución, ya sea directa o indirectamente, incluyendo cualquier miembro del Consejo Superior u órgano de gobierno equivalente de la entidad.

NOTA 12. INVENTARIOS

Al 31.12.2023 y 31.12.2022 la institución registra saldos de inventarios

Clases de Inventarios, Neto	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Existencias	-	-
Materiales de oficina	-	-
Libros y textos para la venta	-	-
Total existencias	-	-
Otros inventarios	-	-
Existencias en consignación	-	-
Existencias en tránsito	-	-
Otras existencias e inventarios (*)	-	-
Total otros inventarios	-	-
Total Inventarios Neto	-	-

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

12.1. Provisiones de inventarios y otros castigos

Se deberá señalar los importes totales registrados por ajustes de inventarios para los periodos 31/12/2023 y 31/12/2022 tales como obsolescencia valor neto de realización, entre otros, en caso que corresponda.

NOTA 13. ACTIVOS BIOLÓGICOS, CORRIENTE Y NO CORRIENTE

La entidad debe presentar una descripción de cada grupo de activos biológicos

13.1. Detalle de Activos Biológicos

Clases de Activos Biológicos	31-12-2023		31-12-2022	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Animales vivos	-	-	-	-
Plantas no productoras	-	-	-	-
Otros activos biológicos (*)	-	-	-	-
Total Activos Biológicos	-	-	-	-

13.2. Ganancia o pérdida total surgida durante el periodo corriente.

Movimiento Activos Biológicos	31-12-2023		31-12-2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2022	-	-	-	-
Incrementos por adquisiciones del periodo	-	-	-	-
Disminución por cosechas o recolección del periodo	-	-	-	-
Otros incrementos	-	-	-	-
Otros decrementos	-	-	-	-
Ajustes a valor razonable del ejercicio (fair value del ejercicio)	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2022	-	-	-	-

NOTA 14. IMPUESTOS CORRIENTE Y NO CORRIENTE E IMPUESTOS DIFERIDOS.

Al 31.12.2023 y 31.12.2022 los saldos del rubro son:

14.1 Activos por impuestos corrientes

Clases de Activos por Impuesto	31-12-2023		31-12-2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
IVA crédito fiscal	-	-	-	-
Crédito de capacitación	240.000	-	200.000	-
Pagos provisionales mensuales	-	-	-	-
Impuestos por recuperar	13.964	-	13.964	-
Otros impuestos por cobrar (*)	-	-	-	-
Total Activos por Impuestos	253.964	-	213.964	-

14.2 Pasivos por impuestos corriente y no corriente

Clases de Pasivos por Impuestos	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Impuesto único de segunda categoría	109.557	145.896
Pagos provisionales mensuales	-	-
Impuesto a la renta por pagar	-	-
IVA débito fiscal	-	550
Otros impuestos por pagar (*)	70.634	51.453
Total Pasivos por Impuestos	180.191	197.899

Otros Pasivos por Impuestos	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Impuesto único	66.237	47.781
Ley 21.252	4.397	3.672
Total Pasivos por Impuestos	70.634	51.453

**NOTA14. IMPUESTOS CORRIENTE Y NO CORRIENTE E IMPUESTOS DIFERIDOS
(CONTINUACIÓN)**

14.3 Gasto por impuesto al resultado

Clases de Gastos por Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Resultado por impuesto corriente al resultado		
Crédito (gasto) por impuesto corriente	-	-
Ajuste al impuesto corriente del ejercicio anterior	-	-
Otros Gastos por impuesto corriente (*)	-	-
Total Resultado por impuesto corriente, neto, total	-	-
Resultado por impuesto diferido		
Crédito (gasto) diferido por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	-	-
Aumentos (reducciones) de valor de activos por impuestos durante la evaluación de su utilidad	-	-
Total Resultados por impuestos diferidos, Neto	-	-
Total Resultado por impuesto a las ganancias	-	-

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

14.4. No aplica

14.5. Reconciliación de tasa de impuesto efectiva.

Concepto	31-12-2023		31-12-2022	
	Tasa de Impuesto %	Monto M\$	Tasa de Impuesto %	Monto M\$
Utilidad antes de impuestos	-	-	-	-
Impuesto a la renta tasa legal	-	-	-	-
Ajustes para llegar a tasa efectiva	-	-	-	-
Efecto impositivo de diferencias permanentes	-	-	-	-
Efecto por cambio de base impositiva	-	-	-	-
Gastos no deducibles (gastos financieros y no tributarios)	-	-	-	-
Ajustes impuestos año anterior	-	-	-	-
Corrección monetaria tributaria	-	-	-	-
Otros ajustes (*)	-	-	-	-
Tasa Efectiva y Gasto por Impuesto a la Renta	-	-	-	-

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

NOTA 14. IMPUESTOS CORRIENTE Y NO CORRIENTE E IMPUESTOS DIFERIDOS (CONTINUACIÓN)

14.6. Activos y pasivos por impuestos diferidos.

Clases de Activos y Pasivos por Impuestos Diferidos	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Activos por impuestos diferidos		
Provisión por deterioro de cuentas por cobrar	-	-
Beneficios al personal y otros gastos no tributarios	-	-
Provisión por deterioro de inventarios	-	-
Indemnización por años de servicio	-	-
Amortización de intangibles	-	-
Pérdidas tributarias	-	-
Arrendamientos y leasing	-	-
Otros activos por impuestos diferidos (*)	-	-
Total activos por impuestos diferidos	-	-
Pasivos por impuestos diferidos		
Depreciación de activos fijos	-	-
Amortización de software	-	-
Gastos de operación	-	-
Intangibles	-	-
Arrendamientos y leasing	-	-
Revalorización de activos fijos	-	-
Otros pasivos por impuestos diferidos (*)	-	-
Total pasivos por impuestos diferidos	-	-
Total Neto Activo (Pasivo) por Impuestos Diferidos	-	-

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

NOTA 15. ACTIVOS Y PASIVOS NO CORRIENTE O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA.

15.1. Descripción del activo no corriente o grupo de activos para su disposición, el plan de enajenación y su valor respectivo:

Activos No Corrientes Clasificados como Mantenidos para la Venta							
Activos o Grupo de Activos	Plan de Enajenación Autorizado			Valor Libro (*)	Deterioro Acumulado (**)	Valor Activo	
	Descripción de los Activos o Grupo de Activos	Resolución, Decreto, Acta o Acuerdo	N°	Fecha	M\$	M\$	M\$
					-	-	-
					-	-	-
Total Activos No Corrientes Clasificados como Mantenidos para la Venta					-	-	-

NOTA 15. ACTIVOS Y PASIVOS NO CORRIENTE O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA (CONTINUACIÓN)

15.2. Los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición.

Pasivos relacionados con los Activos No Corrientes Clasificados como Mantenidos para la Venta			
Descripción de los Activos o Grupo de Activos	M\$	Descripción del Pasivo Asociado	M\$
	-		-
	-		-
Total Activos	-	Total Activos o Grupo de Activos	-
Total Activos o Grupo de Activos	-	Total Pasivo Asociado	-

NOTA 16. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

16.1. Detallar las inversiones contabilizadas bajo este rubro en el siguiente cuadro:

Detalle	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Inversiones en subsidiarias:		
Entidad 1	-	-
Entidad 2	-	-
Entidad n	-	-
Total Inversiones en subsidiarias	-	-
Inversiones en asociadas:		
Entidad 1	-	-
Entidad 2	-	-
Entidad n	-	-
Total Inversiones en asociadas	-	-
Inversiones en negocios conjuntos:		
Entidad 1	-	-
Entidad 2	-	-
Entidad n	-	-
Total Inversiones en negocios conjuntos	-	-
Total Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación, Neto	-	-

16.2. Importes registrados por entidad, por deterioro acumulado, para los períodos 2023 y 2022.

NOTA 16. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN (CONTINUACIÓN)

16.3. Detalle de los activos, pasivos, patrimonio, resultado del período, valor patrimonial proporcional y resultado devengado de las asociadas.

31-12-2023

Nombre de la Asociada	Relación (*)	Porcentaje de Participación	Activos	Pasivos	Patrimonio	Resultado del Período	Valor Patrimonial Proporcional	Resultado Devengado
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
			-	-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-	-
Resultado en Inversión en Subsidiarias, Asociadas y Negocios Conjuntos								-

(*) Se deberá indicar si corresponde a subsidiarias, asociadas o negocios conjuntos, según corresponda.

31-12-2022

Nombre de la Asociada	Relación (*)	Porcentaje de Participación	Activos	Pasivos	Patrimonio	Resultado del Período	Valor Patrimonial Proporcional	Resultado Devengado
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
			-	-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-	-
Resultado en Inversión en Subsidiarias, Asociadas y Negocios Conjuntos								-

NOTA 17. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

Clases de Activos Intangibles, Neto	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Licencias, marcas y patentes, neto	2.316	125.497
Derechos de propiedad intelectual e industrial, neto	-	-
Concesiones y franquicias, neto	-	-
Programas y sistemas informáticos, neto	-	-
Otros activos intangibles, neto (*)	-	-
Total Activos Intangibles, Neto	2.316	125.497

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

NOTA 17. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA (CONTINUACIÓN)

Clases de Activos Intangibles, Bruto	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Licencias, marcas y patentes, bruto	1.955.503	1.951.530
Derechos de propiedad intelectual e industrial, bruto	-	-
Concesiones y franquicias, bruto	-	-
Programas y sistemas informáticos, bruto	-	-
Otros activos intangibles, bruto (*)	-	-
Total Activos Intangibles, Bruto	1.955.503	1.951.530

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Amortización Acumulada del Valor de los Activos Intangibles	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Amortización acumulada de licencias, marcas y patentes	(1.953.186)	(1.826.034)
Amortización acumulada de derechos de propiedad intelectual e industrial	-	-
Amortización acumulada concesiones y franquicias	-	-
Amortización acumulada de programas y sistemas informáticos	-	-
Amortización acumulada de otros activos intangibles (*)	-	-
Total Amortización Acumulada del Valor de los Activos intangibles	(1.953.186)	(1.826.034)

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Deterioro Acumulado del Valor de los Activos Intangibles	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Deterioro acumulado de licencias, marcas y patentes	-	-
Deterioro acumulado de derechos de propiedad intelectual e industrial	-	-
Deterioro acumulado concesiones y franquicias	-	-
Deterioro acumulado de programas y sistemas informáticos	-	-
Deterioro acumulado otros activos intangibles (*)	-	-
Total Deterioro Acumulado del Valor de los Activos Intangibles	-	-

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

NOTA 18. PLUSVALÍA

Incluir el movimiento de la plusvalía en el cuadro siguiente:

Movimiento de la Plusvalía	Entidad 1	Entidad 2	Entidad n	Total Plusvalía
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2023	-	-	-	-
Adiciones por combinaciones de negocio	-	-	-	-
Modificación reconocimiento inicial	-	-	-	-
Deterioro acumulado de la plusvalía	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-
Saldo final al 31 de diciembre de 2023	-	-	-	-
Saldo inicial al 1 de enero de 2022	-	-	-	-
Adiciones por combinaciones de negocio	-	-	-	-
Modificación reconocimiento inicial	-	-	-	-
Deterioro acumulado de la plusvalía	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-
Saldo final al 31 de diciembre de 2022	-	-	-	-

NOTA 19. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

19.1 Composición de las propiedades, planta y equipos al 31.12.2023 y 31.12.2022

Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Neto	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Terrenos, neto	48.572.667	47.737.530
Edificios, neto	45.671.370	45.322.173
Construcciones en curso, neto	7.177.662	5.888.388
Planta y equipo, neto	-	-
Equipos computacionales y periféricos, neto	-	-
Instalaciones fijas y accesorios, neto	-	-
Vehículos, neto	48.740	69.978
Libros, revistas y material bibliográfico, neto	-	-
Muebles y enseres, neto	3.678.365	2.205.340
Herramientas, neto	-	-
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, neto	32.110	32.110
Terrenos entregados en comodato, neto	-	-
Otras propiedades planta y equipos entregados en comodato, neto	-	-
Otras propiedades, planta y equipo, neto (*)	1.665.894	2.125.660
Total Propiedades, Planta y Equipo, Neto	106.846.808	103.381.179

NOTA 19. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS (CONTINUACIÓN)

Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Bruto	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Terrenos, bruto	48.572.667	47.737.530
Edificios, bruto	48.440.472	45.322.173
Construcciones en curso, bruto	7.177.662	5.888.388
Planta y equipo, bruto	-	-
Equipos computacionales y periféricos, bruto	-	-
Instalaciones fijas y accesorios, bruto	-	-
Vehículos, bruto	219.271	219.271
Libros, revistas y material bibliográfico, bruto	-	-
Muebles y enseres, bruto	20.269.767	17.883.349
Herramientas, bruto	-	-
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, bruto	32.110	32.110
Terrenos entregados en comodato, bruto	-	-
Propiedades, planta y equipo entregados en comodato, bruto	-	-
Otras propiedades, planta y equipo, bruto (*)	1.665.894	2.125.660
Total Propiedades, Planta y Equipo, Bruto	126.377.843	119.208.481

Clases de Depreciación Acumulada, Propiedades, Planta y Equipo	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Depreciación acumulada, edificios	(2.769.102)	-
Depreciación acumulada, construcciones en curso	-	-
Depreciación acumulada, planta y equipo	-	-
Depreciación acumulada, equipos computacionales y periféricos	-	-
Depreciación acumulada, instalaciones fijas y accesorios	-	-
Depreciación acumulada, vehículos	(170.531)	(149.292)
Depreciación acumulada, libros, revistas y material bibliográfico	-	-
Depreciación acumulada, muebles y enseres	(16.903.305)	(15.678.010)
Depreciación acumulada, herramientas	-	-
Depreciación acumulada, bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural	-	-
Depreciación acumulada, otras propiedades, planta y equipo entregados en comodato	-	-
Depreciación acumulada, otras propiedades, planta y equipo (*)	-	-
Total Depreciación Acumulada Propiedades, Planta y Equipo	(19.842.938)	(15.827.302)

NOTA 19. PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPOS (CONTINUACIÓN)

Clases de Deterioro Acumulado del Valor, Propiedades, Planta y Equipos	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Deterioro acumulado del valor, terrenos	-	-
Deterioro acumulado del valor, edificios	-	-
Deterioro acumulado del valor, construcciones en curso	-	-
Deterioro acumulado del valor, planta y equipo	-	-
Deterioro acumulado del valor, equipos computacionales y periféricos	-	-
Deterioro acumulado del valor, instalaciones fijas y accesorios	-	-
Deterioro acumulado del valor, vehículos	-	-
Deterioro acumulado del valor, libros, revistas y material bibliográfico	-	-
Deterioro acumulado del valor, muebles y enseres	-	-
Deterioro acumulado del valor, herramientas	-	-
Deterioro acumulado del valor, bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural	-	-
Deterioro acumulado del valor, terrenos entregados en comodato	-	-
Deterioro acumulado del valor, otras propiedades, planta y equipo entregados en comodato	-	-
Deterioro acumulado del valor, otras propiedades, planta y equipo (*)	-	-
Total Deterioro Acumulado del Valor, Propiedades, Planta y Equipos	-	-

NOTA 19. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS (CONTINUACIÓN)

19.2. En el cuadro siguiente se deberán revelar los movimientos de las distintas categorías de propiedades, planta y equipo:

Movimientos Propiedades, Planta y Equipos	Terrenos	Edificios	Construcciones en Curso	Planta y Equipo	Equipos Computacionales y Periféricos	Instalaciones Fijas y Accesorios	Vehículos	Muebles y Enseres	Otras Propiedades, Planta y Equipo
31-12-2023	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 01.01.2023	47.737.530	45.322.173	5.888.388	-	-	-	219.271	3.439.249	2.125.660
Cambios:									
Adiciones	2.334.391	3.543.640	1.289.274	-	-	-	-	325.797	-
Trasferencias y/o traspasos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones	(1.499.254)	(425.341)	-	-	-	-	-	(27)	-
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	(459.766)
Gasto por depreciación	-	(2.769.102)	-	-	-	-	(170.531)	(311.902)	-
Incremento (decremento) por revaluación	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total cambios	835.137	349.197	1.289.274	-	-	-	(170.531)	13.868	(459.766)
Saldo Final al 31.12.2023	48.572.667	45.671.370	7.177.662	-	-	-	48.740	3.453.117	1.665.894

NOTA 19. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS (CONTINUACIÓN)

Movimientos Propiedades, Planta y Equipos 31-12-2022	Terrenos M\$	Edificios M\$	Construcciones en Curso M\$	Planta y Equipo M\$	Equipos Computacionales y Periféricos M\$	Instalaciones Fijas y Accesorios M\$	Vehículos M\$	Muebles y Enseres M\$	Otras Propiedades, Planta y Equipo M\$
Saldo Inicial al 01.01.2022	27.568.277	29.588.800	5.816.011	-	-	-	219.271	2.612.089	2.579.980
Cambios:									
Adiciones	-	315.846	72.377	-	-	-	-	346.477	-
Trasferencias y/o traspasos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	-	-	-	-	-	(149.293)	(7.029)	(454.320)
Incremento (decremento) por revaluación	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	20.169.253	15.417.527	-	-	-	-	-	(793.768)	-
Total cambios	20.169.253	15.733.373	72.377	-	-	-	(149.293)	(454.320)	(454.320)
Saldo Final al 31.12.2022	47.737.530	45.322.173	5.888.388	-	-	-	69.978	2.157.769	2.125.660

19.3. Indicar la fecha en que las propiedades, planta y equipos se revalorizaron por última vez.

De acuerdo con lo establecido en NIC16, la institución retasó sus bienes inmuebles en noviembre del año 2022.

19.4 Restricciones a la titularidad y garantías

19.5 Incluir información relativa al deterioro de valor de las propiedades, planta y equipo.

Al 31.12.2023 y 31.12.2022 no se reconocieron deterioros de valor de las propiedades, plantas y equipos.

NOTA 20. PROPIEDADES DE INVERSIÓN

20.1. La entidad deberá detallar la composición por clase de Propiedades de Inversión:

Propiedades de Inversión	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Terrenos de inversión	468.552	385.413
Edificaciones de inversión	799.422	882.561
Otras propiedades de inversión (*)	-	-
Depreciación propiedades de inversión	-	-
Deterioro de propiedades de inversión	-	-
Total Propiedades de Inversión	1.267.974	1.267.974

20.2. Indicar el movimiento de las propiedades de inversión en el siguiente cuadro:

Cambios en Propiedades de Inversión	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Saldo Inicial	1.267.974	796.473
Adiciones	-	-
Desembolso posterior capitalizado	-	-
Desapropiaciones	-	-
Transferencias a (desde) propiedades ocupadas por el Estado	-	-
Retiros	-	-
Gastos por depreciación	-	-
Pérdida por deterioro del valor	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-
Ajustes al valor razonable	-	471.500
Otros incrementos (decrementos)	-	-
Total Cambios en Propiedades de Inversión	-	471.500
Saldo Final Propiedades de Inversión	1.267.974	1.267.974

20.3. Detallar en el siguiente cuadro los ingresos y gastos con efecto en resultados, de Propiedades de Inversión:

Efecto en Resultados	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Ingreso derivado de rentas provenientes de las propiedades de inversión	-	-
Gastos directos de operación que generaron ingresos por renta	-	-
Gastos directos de operación que no generaron ingresos por renta	-	-

NOTA 21. ACTIVOS Y PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS, CORRIENTE Y NO CORRIENTE

Los bienes de uso al 31.12.2023 y 31.12.2022 presentan los siguientes saldos:

21.1 Composición de los activos por derechos de uso

31-12-2023				
Bien de Uso	Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso, Bruto (M\$)	Depreciación y Deterioro Acumulado Activo por Derecho de Uso (M\$) (*)	Activo por Derecho de Uso, Neto (M\$)
		-	-	-
		-	-	-
		-	-	-
Totales		-	-	-

31-12-2022				
Bien de Uso	Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso, Bruto (M\$)	Depreciación y Deterioro Acumulado Activo por Derecho de Uso (M\$) (*)	Activo por Derecho de Uso, Neto (M\$)
		-	-	-
		-	-	-
		-	-	-
Totales		-	-	-

Bien de Uso al 31.12.2023	Entidad Acreedora	RUT del Acreedor	Relacionada (SI/NO)	Fecha Inicio Contrato	Fecha Vencimiento Contrato	Moneda o Unidad de Reajuste	Garantías (*)	Tipo de Amortización	Tasa Descuento Promedio Anual %
-									
-									
-									
-									
-									
-									
-									
-									

Bien de Uso al 31.12.2022	Entidad Acreedora	RUT del Acreedor	Relacionada (SI/NO)	Fecha Inicio Contrato	Fecha Vencimiento Contrato	Moneda o Unidad de Reajuste	Garantías (*)	Tipo de Amortización	Tasa Descuento Promedio Anual %
-									
-									
-									
-									
-									
-									
-									
-									

NOTA 21. ACTIVOS Y PASIVOS POR ARRENDAMIENTO, CORRIENTE Y NO CORRIENTE (CONTINUACIÓN)

21.2. La entidad deberá detallar las obligaciones asociadas a pasivos por Derecho de Uso

Bien de Uso al 31.12.2023	Entidad Acreedora	Obligación Corriente	Obligación No Corriente					Total No Corriente
		Obligación al 31.12.2023	Más de 1 Año y no Mayor a 2 Años	Más de 2 Años y no Mayor a 3 Años	Más de 3 Años y no Mayor a 4 Años	Más de 4 Años y no Mayor a 5 Años	Más de 5 Años	
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
		-	-	-	-	-	-	-
Subtotal Obligaciones con relacionadas (*)		-	-	-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-	-	-
Subtotal Obligaciones con terceros		-	-	-	-	-	-	-
Total Obligaciones		-	-	-	-	-	-	-

Bien de Uso al 31.12.2022	Entidad Acreedora	Obligación Corriente	Obligación No Corriente					Total No Corriente
		Obligación al 31.12.2022	Más de 1 Año y no Mayor a 2 Años	Más de 2 Años y no Mayor a 3 Años	Más de 3 Años y no Mayor a 4 Años	Más de 4 Años y no Mayor a 5 Años	Más de 5 Años	
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
		-	-	-	-	-	-	-
Subtotal Obligaciones con relacionadas (*)		-	-	-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-	-	-
Subtotal Obligaciones con terceros		-	-	-	-	-	-	-
Total Obligaciones		-	-	-	-	-	-	-

(*) Saldos presentados en el estado de situación financiera dentro del rubro cuentas por pagar con relacionadas corrientes y no corrientes.

21.3 Se deberá para revelar el gasto relacionado con arrendamientos a corto plazo y/o de activos de bajo valor, en los que aplica la exención de NIIF 16.

NOTA 22. OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTE Y NO CORRIENTE

La composición del rubro para los periodos finalizados al 31.12.2023 y 31.12.2022 es:

22.1 Clases de obligaciones financieras

Clases de Otros Pasivos Financieros, Corrientes y no Corrientes	31-12-2023		31-12-2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Préstamos bancarios	300.935	1.200.430	278.543	1.432.871
Obligaciones por factoring	-	-	-	-
Obligaciones por líneas de crédito	-	-	-	-
Otras obligaciones financieras (*)	-	-	-	-
Total Otros Pasivos Financieros	300.935	1.200.430	278.543	1.432.871

22.2. Se deberán detallar las restricciones involucradas.

22.3 Detalle de las obligaciones con bancos e instituciones financieras

Clase de Pasivo	Nombre del Acreedor	Moneda	Hasta 1 Mes	Más de 1 y hasta 3 Meses	Más de 3 Meses y hasta 1 Año	Más de 1 hasta 3 Años	Más de 3 y hasta 5 Años	Más de 5 años	Total Corriente	Total No Corriente	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva	Tasa Nominal
Año 2023			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		%	%
Préstamos Bancarios	Scotiabank	UF	24.698	49.449	226.788	624.490	575.940	-	300.935	1.200.430	Constante	2,72%	
Totales			24.698	49.449	226.788	624.490	575.940	-	300.935	1.200.430	-		

NOTA 22. OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTE Y NO CORRIENTE (CONTINUACIÓN)

Clase de Pasivo	Nombre del Acreedor	Moneda	Hasta 1 Mes	Más de 1 y hasta 3 Meses	Más de 3 Meses y hasta 1 Año	Más de 1 hasta 3 Años	Más de 3 y hasta 5 Años	Más de 5 años	Total Corriente	Total No Corriente	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva	Tasa Nominal
Año 2022			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		%	%
Préstamos Bancarios	Scotiabank	UF	24.173	48.369	206.001	607.527	641.923	183.421	278.543	1.432.871	Constante	2,72%	
Totales			24.173	48.369	206.001	607.527	641.923	183.421	278.543	1.432.871	-		

NOTA 23. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTE Y NO CORRIENTE

Los saldos que componen este rubro al 31.12.2023 y 31.12.2022 son los siguientes:

Clases de Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	31-12-2023		31-12-2022	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuentas por pagar a proveedores	378.612	-	567.592	-
Cuentas por pagar al personal	-	-	-	-
Retenciones por pagar	554.760	-	485.879	-
Honorarios por pagar	6.254	-	1.493	-
Documentos por pagar	277.783	-	190.355	-
Otras cuentas por pagar (*)	-	-	-	-
Total Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	1.217.409	-	1.245.319	-

NOTA 24. OTRAS PROVISIONES, CORRIENTE Y NO CORRIENTE

Al 31.12.2023 y 31.12.2022 los saldos que componen el rubro son los siguientes:

Clases de Provisiones de Corto y Largo Plazo	31-12-2023		31-12-2022	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión cuentas por pagar	1.136.420	-	1.800.699	-
Provisión deserción CAE (*)	-	-	-	-
Provisión por litigios y reclamaciones legales	1.007.796	-	-	-
Otras provisiones (**)	222.560	-	-	-
Total Provisiones de Corto y Largo Plazo	2.366.776	-	1.800.699	-

NOTA 25. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, CORRIENTE Y NO CORRIENTE

Los saldos que componen este rubro al 31.12.2023 y 31.12.2022 son los siguientes

Clases de Provisiones por Beneficios a los Empleados, Corrientes y No Corrientes	31-12-2023		31-12-2022	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión incentivo al retiro	1.470.684	-	1.355.669	-
Provisión por vacaciones del personal	-	-	-	-
Provisión de indemnizaciones al personal	-	-	-	-
Provisión de gastos en personal	-	-	-	-
Otras provisiones por beneficios a los empleados (*)	-	-	-	-
Total Provisión por Beneficios a los Empleados	1.470.684	-	1.355.669	-

NOTA 26. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTE Y NO CORRIENTE

26.1 Se deberá presentar el saldo al cierre de los estados financieros de acuerdo al siguiente cuadro:

Clases de Otros Pasivos no Financieros, Corrientes y No Corrientes	31-12-2023		31-12-2022	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos diferidos por aranceles	-	-	-	-
Ingresos diferidos por proyectos	14.778.963	-	9.303.565	-
Otros ingresos diferidos	-	-	-	-
Ingresos anticipados	1.934.996	-	1.631.124	-
Garantía de arriendos recibidas	-	-	-	-
Otros (*)	-	-	-	-
Total Otros Pasivos no Financieros	16.713.959	-	10.934.689	-

26.2 Detalle de los ingresos diferidos por proyectos según organismo:

Clases de Ingresos Diferidos por Proyectos	31-12-2023		31-12-2022	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Fondo de Desarrollo Institucional (FDI) (MINEDUC)	14.778.963	-	9.303.565	-
Fondos de la Agencia Nacional de Investigación y Desarrollo de Chile ANID (ex Comisión Nacional de Investigación Científica y Tecnológica (CONICYT))	-	-	-	-
Fondo de Educación Superior Regional (MINEDUC)	-	-	-	-
Otros Fondos del Ministerio de Educación	-	-	-	-
Fondos de la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO)	-	-	-	-
Fondos Privados	-	-	-	-
Otros fondos concursables (*)	-	-	-	-
Total Ingresos Diferidos por Proyectos	14.778.963	-	9.303.565	-

(*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

Otros fondos concursables (*)	31-12-2023		31-12-2022	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Fondos proyectos institucionales	-	-	-	-
Fondos proyectos de investigación	-	-	-	-
Total otros fondos concursables (*)	-	-	-	-

NOTA 27. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los saldos que componen este rubro al 31.12.2023 y 31.12.2022 son los siguientes:

27.1 Ingresos de actividades ordinarias

	31-12-2023	31-12-2022
Ingresos de Actividades Ordinarias	M\$	M\$
Matrículas	488.273	1.160.013
Matrículas con gratuidad	-	-
Aranceles de pregrado(*)	9.746.282	8.720.391
Aranceles de pregrado con gratuidad	20.287.904	19.008.734
Aranceles de postgrado(*)	61.300	888
Asesorías e investigaciones	-	-
Otros aportes fiscales	8.777.220	6.528.242
Fondos concursables (subvenciones gubernamentales)	4.394.174	4.198.809
Prestaciones de servicio	-	-
Otros ingresos (**)	2.408.367	2.058.040
Menos: becas internas	-	-
Menos: descuentos y otros (**) Art. 108.	-	-
Menos: diferencia de aranceles por gratuidad	-	-
Total Ingresos de Actividades Ordinarias	46.163.520	41.675.117

27.2. Detalle de los ingresos (devengados) por aranceles de Pre y Postgrado según tipo de financiamiento:

	31-12-2023	31-12-2022
Detalle	M\$	M\$
Aranceles de Pregrado		
Pago de los alumnos	6.231.746	4.696.181
Becas fiscales	381.537	574.907
Crédito con aval del Estado	1.032.999	1.172.425
Fondo solidario	2.100.000	2.276.878
Crédito institucional	-	-
Becas internas (becas con fondos de la institución)	-	-
Otros (*)	-	-
Total Aranceles de Pregrado (**)	9.746.282	8.720.391
Aranceles de Postgrado		
Pago de los alumnos	61.300	888
Becas fiscales	-	-
Becas institucionales	-	-
Otros (*)	-	-
Total Aranceles de Postgrado (**)	61.300	888
Total Ingresos por Aranceles de Pre y Postgrado	9.807.582	8.721.279

27.3. Detalle de los otros aportes fiscales:

	31-12-2023	31-12-2022
Organismo	M\$	M\$
Aporte Fiscal Directo	4.995.973	4.836.312
Plan de Fortalecimiento Universidades Estatales	1.998.365	-
Aporte Institucional Universidades Estatales Ley N°21.094	1.279.610	1.574.071
Ley N° 20.910, CFT Estatales	-	-
Basal por Desempeño Universidades	-	-
Otros aportes	503.272	117.859
Total Otros Aportes Fiscales	8.777.220	6.528.242

NOTA 27. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS (CONTINUACIÓN)

27.4. Detalle de los fondos concursables:

Organismo	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Fondo de Desarrollo Institucional (FDI) (MINEDUC)	1.145.731	1.575.172
Fondos de la Comisión Nacional de Investigación Científica y Tecnológica (CONICYT) (actual Agencia Nacional de Investigación y Desarrollo)	-	-
Fondo de Educación Superior Regional (MINEDUC)	-	-
Otros Fondos del Ministerio de Educación	3.248.443	2.623.637
Fondos de la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO)	-	-
Otros fondos concursables (*)	-	-
Total de fondos concursables	-	-
Montos reconocidos por gastos corrientes	-	-
Montos reconocidos por gastos de capital	-	-
Montos reconocidos por otros gastos	-	-
Total Fondos Concursables	4.394.174	4.198.809

NOTA 28. COSTOS OPERACIONALES

Los saldos que componen este rubro al 31.12.2023 y 31.12.2022 son los siguientes:

28.1 Detalle de los costos operacionales

Costos Operacionales	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	27.313.235	29.000.066
Gastos del personal académico	654.022	538.155
Compra de bienes y servicios	2.183.765	1.885.263
Costos de prestaciones de servicio	-	-
Depreciación de propiedades, planta y equipo	4.008.991	1.956.876
Amortización de intangibles	-	7.902
Otros (*)	-	-
Total Costos Operacionales	34.160.013	33.388.262

28.2 Detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales asociadas a la operación

Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Directivos	10.878.714	8.340.832
Académicos	11.620.926	12.616.816
No Académicos	-	-
Honorarios	3.520.145	6.959.467
Otras remuneraciones (*)	1.293.450	1.082.951
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	27.313.235	29.000.066

NOTA 28. COSTOS OPERACIONALES (CONTINUACIÓN)**28.3 Detalle de compra de bienes y servicios asociadas a la operación**

Compra de Bienes y Servicios	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Servicios básicos	520.533	269.832
Servicios externalizados	744.629	956.823
Bienes de consumo	579.068	340.846
Arriendos de inmuebles y otros arriendos	339.535	317.763
Otros (*)	-	-
Total Compra de Bienes y Servicios	2.183.765	1.885.263

NOTA 29. INGRESOS FINANCIEROS

Los saldos que componen este rubro al 31.12.2023 y 31.12.2022 son los siguientes:

Ingresos Financieros	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Intereses por inversión en instrumentos financieros	1.882.415	1.412.165
Intereses por créditos	-	-
Intereses por créditos otorgados a terceros (no alumnos)	-	-
Intereses por renegociación de deuda	-	-
Intereses por cuentas por cobrar	-	-
Intereses por transacciones con relacionadas (*)	-	-
Intereses por arrendamientos con relacionadas	-	-
Otros ingresos financieros (**)	-	-
Total Ingresos Financieros	1.882.415	1.412.165

NOTA 30. OTROS INGRESOS

Los saldos que componen este rubro al 31.12.2023 y 31.12.2022 son los siguientes:

Otros Ingresos	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Donaciones	-	-
Utilidad en venta de propiedades, planta y equipo	-	-
Utilidad en venta de inversiones	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Arriendos	65.501	13.064
Arriendos con relacionadas	-	-
Concesiones	-	-
Otros (*)	589.745	1.126.804
Total Otros Ingresos	655.246	1.139.868

NOTA 30 OTROS INGRESOS (CONTINUACIÓN)

	31-12-2023	31-12-2022
Otros Ingresos	M\$	M\$
Otros Ingresos varios	121.980	247.555
Ingresos varios por multas contratos y otros	31.498	102.268
Ingresos varios por siniestros de seguros	7.934	14.218
Ajustes a los ingresos ejercicios anteriores	427.037	762.756
Otros ingresos	1.296	7
Total Otros Ingresos	589.745	1.126.804

NOTA 31. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Los saldos que componen este rubro al 31.12.2023 y 31.12.2022 son los siguientes:

31.1 Detalle de los gastos de administración

Gastos de Administración	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	6.414.312	3.091.604
Gastos generales	4.988.511	6.014.553
Gastos del personal	-	-
Depreciación de propiedades, planta y equipo	6.646	7.029
Amortización de intangibles	-	-
Estimación deudores incobrables	374.734	300.000
Otros deterioros (*)	-	-
Donaciones	-	-
Arriendos	139.923	48.917
Publicidad	-	-
Seguros	-	-
Mantenciones y reparaciones	364.614	854.044
Otros (*)	-	-
Total Gastos de Administración	12.288.740	10.316.147

31.2 Detalle de remuneraciones del personal y leyes sociales

Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Directivos	-	-
Académicos	-	-
No Académicos	6.305.626	3.073.552
Honorarios	-	-
Otras remuneraciones (*)	108.686	18.052
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración	6.414.312	3.091.604

NOTA 32. COSTOS FINANCIEROS

Los saldos que componen este rubro al 31.12.2023 y 31.12.2022 son los siguientes:

Costos Financieros	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Intereses financieros por obligaciones bancarias	133.841	197.984
Comisiones bancarias	50.697	53.362
Intereses pagados	-	-
Costo financiero por fondos CAE	-	-
Costo financiero operaciones factoring	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades financieras	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades no financieras	-	-
Costo financiero por arrendamiento con relacionadas	-	-
Costo financiero por transacciones con relacionadas	-	-
Otros (*)	-	-
Total Costos Financieros	184.538	251.346

NOTA 33. OTROS GASTOS

En los periodos finalizados el 31.12.2023 y 31.12.2022 la institución no registra movimientos en el rubro otros gastos.

Otros Gastos	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Subvenciones y aportes	-	-
Pérdida en venta de propiedades, planta y equipo	-	-
Pérdida en compras de derechos	-	-
Bajas de propiedades, planta y equipo	-	-
Ajustes a los ejercicios años anteriores	14.585	94.177
Otros (*)	-	-
Total Otros Gastos	14.585	94.177

NOTA 34. DIFERENCIAS DE CAMBIO Y RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTE

En los periodos finalizados el 31.12.2023 y 31.12.2022 la institución presenta los siguientes saldos:

34.1 Resultados por diferencias de cambio: en los periodos informados la institución no realizó transacciones en moneda extranjera.

Diferencias de Cambio	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Diferencia de cambio por Activos	-	-
Diferencia de cambio por Pasivos	-	-
Otras Diferencias de cambio (*)	-	-
Total Diferencias de Cambio	-	-

NOTA 34. DIFERENCIAS DE CAMBIO Y RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTE (CONTINUACIÓN)

34.2 Resultados por unidad de reajuste

Resultado por Unidades de Reajuste	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Resultados por unidades de reajuste por Activos	468.643	1.526.781
Resultados por unidades de reajuste por Pasivos	(29.796)	(94.144)
Otros Resultados por unidades de reajuste (*)	111.565	21.215
Total Resultado por Unidades de Reajuste	550.412	1.453.852

NOTA 35. CONTINGENCIAS

En los periodos finalizados el 31.12.2023 y 31.12.2022 la institución presenta contingencias

Naturaleza Juicios	Cantidad Juicios	Cuantía Juicios M\$	Provisión Contable M\$
Civil	13	623.395	37.757
Laboral	6	249.771	249.771
Tributarios		-	-
Otros		-	-
Total Juicios	19	873.166	287.528

NOTA 35. CONTINGENCIAS (CONTINUACIÓN)

35.1. Detalle de los juicios:

Tribunal	Clave	Rol	Año	Carátula	Materia	Estado	Cuantía M\$
25 juzgado civil de Santiago		C-4942	2020	UGARTE/UTEM	Indemnización de perjuicios	favorable	293.237.647
9 juzgado civil de Santiago		C-9994	2020	CBP FINANCIA CAPITAL FACTORING S.A/UTEM	Juicio ejecutivo por cobro de factura	desfavorable	7.987.950
1 juzgado civil de san miguel		C-107	2022	FIANZA INSUR S.A.G.R/PEUMA	Liquidación forzosa de la empresa constructora peuma limitada (ex proveedor de UTEM)	favorable	37.262.138
5 juzgado civil de Santiago		C-443	2022	7 CUMBRES FACTORING SPA/UTEM	juicio ejecutivo por cobro de factura	desfavorable	50.355.177
17 juzgado civil de Santiago		C-3924	2022	MORA/UTEM	Indemnización de perjuicios	favorable	3.735.000
1 juzgado civil de Santiago		C-22653	2007	VALENZUELA/UTEM	Demanda de resolución de contrato de prestación de servicios educacionales con indemnización de perjuicios	favorable	206.900.000
14 juzgado de Santiago		C-21	2023	GARCIA/UTEM	Acción posesoria-obra ruinosa	desfavorable	Indeterminada
12 juzgado civil de Santiago		C-6184	2023	UTEM/PINTO Y ASOCIADOS LIMITADAS	Ordinario, cobor de pesos e indemnización de perjuicios	indeterminada	7.500.000
12 juzgado civil de Santiago		C-3016	2020	ILLANES SEGURA, ARIEL	Procedimiento concursal de liquidación	indeterminada	1.602.762
7 juzgado civil de Santiago		C-15850	2018	SIERRA FIGUEROA PABLO	Procedimiento concursal de Santiago	Indeterminada	8.348.458

NOTA 35. CONTINGENCIAS (CONTINUACIÓN)

Tribunal	Clave	Rol	Año	Carátula	Materia	Estado	Cuantía
6 juzgado civil de Santiago		C-2053	2022	LILLO LUCO NICOLAS	Procedimiento concursal de Santiago	indeterminada	4.293.502
8 juzgado civil de Santiago		C-3246	2020	TORRES SOTELO FELIPE	Procedimiento concursal de Santiago	indeterminada	96.384
6 juzgado civil de Santiago		C-6696	2022	CASAS ESPINOZA JULIO	Procedimiento concursal de Santiago	indeterminada	2.076.465
2 juzgado de letras del trabajo de Santiago		T-97	2023	FLORES/UTEM	Tutela laboral, reconocimiento de existencia de relación laboral, indemnización sustituta de aviso previo, cobro de prestaciones y otras indemnizaciones	indeterminada	155.911.456
2 juzgado de letras del trabajo de Santiago		T-1241	2023	LOPEZ/UTEM	Tutela laboral con ocasión de la relación laboral y daño moral	Indeterminada	47.700.000
2 juzgado de letras del trabajo de Santiago		T-1276	2023	CORTES/UTEM	Tutela laboral con ocasión de la relación laboral y con ocasión del despido, indemnización especial y daño moral	indeterminada	39.545.957
juzgado de cobranza laboral y previsional de Santiago		P-38657	2018	AFP MODELO S.A CON UTEM	Procedimiento ejecutivo previsional	favorable	496.154
juzgado de cobranza laboral y previsional de Santiago		D-66213	2018	HABITAT CON UTEM	-	favorable	2.200.517
juzgado de cobranza laboral y previsional de Santiago		C-3507	2019	DOMINIQUE/CONSTRUCTORA LAUTARO SPA	Cumplimiento de sentencia	favorable	3.916.761

NOTA 35. CONTINGENCIAS (CONTINUACIÓN)

Tribunal	Clave	Rol	Año	Carátula	Materia	Estado	Cuantía
ILTMA corte de apelaciones de santiago		246	2023	CIOLINA/UTEM	Se interpone acción de protección en contra de la resolución que decide no renovar la contrata para el año 2023 del recurrente	indeterminada	indeterminada
ILTMA corte de apelaciones de santiago		69031	2.023	FLORES/UTEM	Se interpone una acción de protección en contra de la resolución dictada por UTEM que aplica la medida de destitución, fundado en que dicho acto administrativo constituiría un actuar ilegal y arbitrario, que vulnera sus derechos fundamentales.	favorable	indeterminada
ILTMA corte de apelaciones de santiago		162640	2023	PESCE/UTEM	se interpone una acción de protección en contra de la resolución dictada por UTEM que dispuso la no proroga de su contrata para el año 2023	indeterminada	indeterminada

NOTA 36. GARANTÍAS

En el presente estado financiero se incluyen las siguientes garantías:

Garantías Recibidas Año 2023						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía Nº	Banco	Fecha	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta						-
Fiel cumplimiento de contrato		662056			18-05-2026	5.588
Fiel cumplimiento de contrato		661159			28-04-2024	2.000
Fiel cumplimiento de contrato		B0136726			30-04-2024	2.000
Fiel cumplimiento de contrato		650366			20-03-2024	1.000
Fiel cumplimiento de contrato		104210			15-03-2024	1.824
Fiel cumplimiento de contrato		109130		09-03-2023	30-06-2025	2.080
Fiel cumplimiento de contrato		B0142709			10-05-2024	619
Fiel cumplimiento de contrato		115168			31-07-2024	874
Fiel cumplimiento de contrato		1328910-1			08-09-2024	11.892
Fiel cumplimiento de contrato		B0142424			30-07-2024	32.416
Fiel cumplimiento de contrato		B0149365			30-07-2024	944
Fiel cumplimiento de contrato		304984-4			14-10-2024	7.069
Fiel cumplimiento de contrato	CONTRATO SEREMI REGION ÑUBLE	695816			30-05-2024	5.200
Correcta inversión de anticipos		422966			01-07-2024	20.000
Correcta inversión de anticipos		3010814 - 5014502			20-01-2024	13.500
Correcta inversión de anticipos		F0023089			17-08-2024	7.943
Correcta inversión de anticipos		B0147999			30-07-2024	2.026
Correcta inversión de anticipos					15-10-2026	22.543
Correcta inversión de anticipos		110199			15-05-2024	3.093
Correcta inversión de anticipos		F0018675			07-05-2024	10.558
Correcto desempeño profesional						-
Otras (*)						-
Correcto desempeño profesional						-
Otras (*)						-
Correcto desempeño profesional						-
Otras (*)						-

NOTA 36. GARANTÍAS (CONTINUACIÓN)

Garantías Otorgadas Año 2023						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta						-
Fiel cumplimiento de contrato						
Correcta inversión de anticipos						-
Correcto desempeño profesional						-
Crédito con Aval del Estado (CAE)Correcta inversión de anticipos	Estudiantes Licitados Estudiantes Renovantes	140063-00 122123-00	Contemporanea Seguros Generales	24-10-2023 14-07-2023	24-12-2024 14-09-2024	24.951.492 207.556.136-
Otras (*)Correcto desempeño profesional						--
Crédito con Aval del Estado (CAE)	Estudiantes Licitados Estudiantes Renovantes	140063-00 122123-00	Contemporanea Seguros Generales	24-10-2023 14-07-2023	24-12-2024 14-09-2024	24.951.492 207.556.136
Otras (*)						-
Crédito con Aval del Estado (CAE)	Estudiantes Licitados Estudiantes Renovantes	140063-00 122123-00	Contemporanea Seguros Generales	24-10-2023 14-07-2023	24-12-2024 14-09-2024	24.951.492 207.556.136
Otras (*)						-

Garantías Recibidas Año 2022						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta						-
Fiel cumplimiento de contrato		421175	SANTANDER	13-12-2022	31-03-2023	1.500
Fiel cumplimiento de contrato		186828-1	CHILE	18-10-2022	06-03-2023	1.000
Fiel cumplimiento de contrato		532223	BCI	12-12-2022	31-07-2023	3.687
Fiel cumplimiento de contrato		19456	SANTANDER	28-01-2021	25-01-2023	6719
Fiel cumplimiento de contrato		644126	BCI	07-09-2022	29-08-2023	9242
Fiel cumplimiento de contrato		537450	CHILE	25-01-2022	31-03-2023	1.264
Correcta inversión de anticipos						-
Correcto desempeño profesional						-
Otras (*)						-

NOTA 36. GARANTÍAS (CONTINUACIÓN)

Garantías Otorgadas Año 2022						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía Nº	Banco	Fecha	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta						-
Fiel cumplimiento de contrato						-
Correcta inversión de anticipos						-
Correcto desempeño profesional						-
Crédito con Aval del Estado (CAE)	Estudiantes Licitados Estudiantes Renovantes	73916-00 82726-00	Contemporanea Seguros Generales	03-08-2022 25-10-2022	03-10-2023 25-12-2023	76.081.911 257.391.986
Otras (*)						-

NOTA 37. COMBINACIONES DE NEGOCIOS

El presente estado financieros no es aplicable a NIIF 3 “Combinación de Negocios” ya que la Universidad no posee participaciones en otras sociedades.

Detalle de Combinaciones de Negocios	A la Fecha de Adquisición 31.12.2023 M\$	A la Fecha de Adquisición 31.12.2022 M\$
Precio de adquisición (A)	-	-
Activos adquiridos y pasivos asumidos	-	-
Total de activos corrientes	-	-
Propiedades, planta y equipo	-	-
Activos Intangibles	-	-
Otros activos no corrientes	-	-
Total Activos	-	-
Total pasivos corrientes	-	-
Otros pasivos financieros no corrientes	-	-
Otros pasivos no corrientes	-	-
Total Pasivos	-	-
Total Activos Netos Adquiridos (B)	-	-
Plusvalía en la adquisición (A) - (B)	-	-

NOTA 38. HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Entre el 31 de diciembre de 2023 y a la fecha de presentación de los presentes estados financieros (31 de mayo del 2024), se han verificado las siguientes acreditaciones de carrera de pregrado:

Certificación de carreras:

N°	Nombre Programa / Carrera	Área	Nivel	Sede	Jornada	Modalidad	Agencia	Años	Vigencia Desde	Vigencia Hasta
1	Arquitectura	Arte y Arquitectura	Pregrado	Santiago	Diurno	Presencial	Acreditadora de Chile	5	05.04.2022	05.04.2026
2	Ingeniería en Industria Alimentaria	Tecnología	Pregrado	Ñuñoa	Diurno	Presencial	Acreditadora de Chile / CACEB	5	29.01.2022	29.01.2026
3	Diseño en Comunicación Visual	Arte y Arquitectura	Pregrado	Santiago	Diurno	Presencial	AcreditAcción	6	26.03.2022	26.03.2027
4	Bibliotecología y Documentación	Humanidades	Pregrado	Providencia	Diurno	Presencial	Acreditadora de Chile / COAPEHUM	5	30.03.2022	30.03.2026
5	Ingeniería Civil Industrial	Tecnología	Pregrado	Ñuñoa	Diurno/Vespertino	Presencial	Acreditadora de Chile / CONAC	6	06.04.2022	06.04.2027
6	Ingeniería Industrial	Tecnología	Pregrado	Ñuñoa	Diurno	Presencial	Acreditadora de Chile / CONAC	6	19.02.2022	19.02.2027
7	Ingeniería Civil en Prevención de Riesgos y Medio Ambiente	Tecnología	Pregrado	Ñuñoa	Diurno	Presencial	Acreditadora de Chile / CONAC	3	29.01.2022	29.01.2024
8	Ingeniería en Biotecnología	Tecnología	Pregrado	Ñuñoa	Diurno	Presencial	Acreditadora de Chile / CONAC	4	13.04.2023	13.04.2026

N°	Nombre Programa / Carrera	Área	Nivel	Sede	Jornada	Modalidad	Agencia	Años	Vigencia Desde	Vigencia Hasta
9	Contador Público Auditor	Administración	Pregrado	Providencia	Diurna	Presencial	AcreditAcción de Chile CACSLA A.C.	5	01.11.2020	01.11.2025
10	Ingeniería en Comercio Internacional	Economía	Pregrado	Providencia	Diurna	Presencial	AcreditAcción de Chile CONAC de México	5	01.04.2019	01-04.2024
11	Ingeniería Civil en Obras Civiles	Tecnología	Pregrado	Santiago	Diurna	Presencial	AcreditAcción de Chile UNIBASQ de España	5	16.09.2023	16.09.2027
12	Dibujante Proyectista	Tecnología	Pregrado	Santiago	Diurna	Presencial	AcreditAcción de Chile	5	16.09.2023	16.09.2027
13	Administración Pública	Administración	Pregrado	Providencia	Diurna	Presencial	AcreditAcción de Chile	5	04.01.2023	04.01.2028
14	Ingeniería Comercial	Administración y Comercio	Pregrado	Providencia	Diurna	Presencial	Agencia Acreditadora de Chile	5	12.12.2018	12.12.2023
15	Ingeniería en Construcción	Tecnología	Pregrado	Central	Diurno	Presencial	Agencia AcreditAcción	6	17.05.2017	17.05.2023

NOTA 38. HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (CONTINUACIÓN)

Acreditación de postgrado:

N°	Nombre Programa / Carrera	Área	Nivel	Sede	Jornada	Modalidad	Agencia	Años	Vigencia Desde	Vigencia Hasta
1	Magister en Química con Mención en Tecnología de los Materiales	Tecnología	Postgrado	San Joaquín	Diurno	Presencial	CNA	4	13.04.2023	13.04.2026
2	Doctorado de Ciencias de Materiales e Ingeniería de Procesos	Tecnología	Postgrado	San Joaquín	Diurna	Presencial	CNA	3	01.12.2023	01.12.2025

NOTA 39. SANCIONES

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la sociedad no ha recibido sanciones de ningún organismo fiscalizador u otras sanciones administrativas.

Ente Afectado (*)	Norma Afectada (**)	Resolución				
		N°	Fecha	Materia	Sanción Aplicada	Sanción por Multa en M\$
						-
						-
						-
						-
Total Sanciones						-

(*) Indicar si la sanción corresponde a los administradores o a la entidad.

(**) Indicar si la norma afectada corresponde a una ley, resolución u otra norma.

NOTA 40. HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES

Al 31 de diciembre de 2023, la administración que la universidad nos ha informado de los siguientes hechos relevantes.

Acreditación CNA.

La Comisión Nacional de Acreditación, en Sesión Ordinaria N° 1890, de fecha 1 de septiembre de 2022, adoptó en resolución exenta N°576, acápite III lo siguiente;

1. Que, analizada la totalidad de los antecedentes reunidos durante el proceso de evaluación, la Comisión ha podido concluir que la Universidad Tecnológica Metropolitana, cumple, en los términos expresados en esta Resolución, con los criterios de evaluación definidos para las áreas Gestión Institucional, Docencia de Pregrado y Vinculación con el Medio.

NOTA 40. HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES (CONTINUACIÓN)

2. Que, conforme a las alternativas de juicio sobre la acreditación institucional, ha decidido acreditar a la Universidad Tecnológica Metropolitana, en el nivel avanzado, en las áreas Gestión Institucional, Docencia de Pregrado y Vinculación con el Medio
3. Que, la acreditación institucional anteriormente vigente de la Institución se prorrogó hasta la fecha del nuevo pronunciamiento de acreditación.
4. Que, la Institución deberá presentarse a un nuevo proceso de acreditación en el plazo de 4 años, a contar del 1 de septiembre de 2022.
5. Que, la Institución podrá interponer un recurso de reposición, conforme a lo dispuesto en el artículo 23 de la ley N°20.129 y en el artículo 59 de la ley N°19.880, dando cumplimiento a los requisitos de forma y fondo establecidos en la Circular N°28, de fecha 3 de octubre de 2019, de la CNA.
6. Que, acorde a lo dispuesto en el artículo 48 de la ley N°20.129, la Institución deberá incorporar a su publicidad información que dé cuenta del resultado del proceso de acreditación, de acuerdo con las instrucciones impartidas por la CNA a través de la Circular N°30, de 5 de junio de 2020, o la que la reemplace.
7. Que, en caso de que la Institución desee difundir y publicitar el acuerdo de acreditación de la CNA, deberá hacerlo mediante la publicación íntegra del presente documento.
8. Que, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 25 de la ley N°20.129, durante la vigencia de la acreditación, la Institución deberá informar a la Comisión, acompañando un informe de autoevaluación respecto de los cambios significativos que se produzcan en su estructura o funcionamiento, tales como apertura de carreras en nuevas áreas del conocimiento, establecimiento de nuevas sedes institucionales, desarrollo de nuevas modalidades de enseñanza, y cambios sustanciales en su propiedad, dirección o administración.

NOTA 41. PATRIMONIO

41.1. Capital: La institución deberá revelar información sobre la administración del patrimonio o fondo patrimonial.

La Universidad presenta los siguientes movimientos en las cuentas de patrimonio Al 31 de diciembre de 2023 y al 31 de diciembre de 2022.

Capital emitido	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Saldo Inicial	10.267.758	10.267.758
Patrimonio previamente reportado	-	-
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-
Patrimonio al comienzo del periodo	10.267.758	10.267.758
Cambios en el patrimonio	-	-
Resultado del ejercicio	-	-
Otro resultado integral	-	-
Resultado integral	-	-
Emisión de patrimonio	-	-
Dividendos	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	10.267.758	10.267.758
Patrimonio al final del periodo	10.267.758	10.267.758

Durante los periodos informados, la institución no ha distribuido dividendos ni se han efectuado retiros.

NOTA 41. PATRIMONIO (CONTINUACIÓN)

41.2. Resultado Acumulado: La institución deberá revelar información sobre la composición del resultado o superávit acumulado y detalle de los movimientos para el período 2023 y 2022.

El movimiento de los resultados acumulados al 31 de diciembre de 2023 y de 2022, ha sido el siguiente:

RESULTADO ACUMULADO	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Saldo Inicial	37.490.613	40.059.543
Patrimonio previamente reportado	-	-
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-4.200.000
Patrimonio al comienzo del periodo	37.490.613	35.859.543
Cambios en el patrimonio		
Resultado del ejercicio	2.603.717	1.631.070
Otro resultado integral	-	-
Resultado integral	2.603.717	1.631.070
Emisión de patrimonio	-	-
Dividendos	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	2.603.717	1.631.070
Patrimonio al final del periodo	40.094.330	37.490.614

NOTA 41. PATRIMONIO (CONTINUACIÓN)

41.3. Otras reservas: La institución deberá incluir un detalle con la composición de otras reservas para el período 2023 y 2022.

El movimiento de las reservas al 31 de diciembre de 2023 y de 2022, ha sido el siguiente:

OTRAS RESERVAS	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Saldo Inicial	77.418.276	40.411.592
Patrimonio previamente reportado		
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables		
Incremento (disminución) por correcciones de errores	3.953.435	37.006.683
Patrimonio al comienzo del periodo	81.371.711	77.418.275
Cambios en el patrimonio		
Resultado del ejercicio	-	-
Otro resultado integral	-	-
Resultado integral	-	-
Emisión de patrimonio	-	-
Dividendos	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	-
Patrimonio al final del periodo	81.371.711	77.418.275