



UNIVERSIDAD DE LA FRONTERA

Estados Financieros 2023 y 2022

El presente documento consta de:

- Informe de los Auditores Independientes
- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultados
- Estado de Flujos de Efectivo
- Estado de Cambios en el Patrimonio Neto
- Notas Explicativas a los Estados Financieros

Abreviaturas utilizadas

M\$: Miles de pesos chilenos
USD : Dólar estadounidense
U.F. : Unidad de fomento

Contenido

NOTA 1.	INFORMACION DE LA ENTIDAD	13
NOTA 2.	BASES DE PREPARACIÓN.....	14
NOTA 3.	CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES	16
NOTA 4.	RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES.....	17
NOTA 5.	ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS	27
NOTA 6.	ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES.....	31
NOTA 7.	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	32
NOTA 8.	OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES	33
NOTA 9.	OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES	33
NOTA 10.	DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR.....	34
NOTA 11.	SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS	36
NOTA 12.	INVENTARIOS	38
NOTA 13.	ACTIVOS BIOLÓGICOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES.....	38
NOTA 14.	IMPUESTOS CORRIENTES, CORRIENTES Y NO CORRIENTES E IMPUESTOS DIFERIDOS	39
NOTA 15.	ACTIVOS Y PASIVOS NO CORRIENTES O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA	40
NOTA 16.	INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN	41
NOTA 17.	ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	42
NOTA 18.	PLUSVALÍA.....	43
NOTA 19.	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.....	44
NOTA 20.	PROPIEDADES DE INVERSIÓN	47
NOTA 21.	ACTIVOS Y PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES.	48
NOTA 22.	ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES.	48
NOTA 23.	CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES Y NO CORRIENTES	49
NOTA 24.	OTRAS PROVISIONES, CORRIENTES Y NO CORRIENTES	50
NOTA 25.	PROVISIONES POR BENEFICIO A LOS EMPLEADOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES. ...	50
NOTA 26.	OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES.	50
NOTA 27.	INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	52
NOTA 28.	COSTO OPERACIONALES	55
NOTA 29.	INGRESOS FINANCIEROS	56
NOTA 30.	OTROS INGRESOS	56
NOTA 31.	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN.....	57
NOTA 32.	COSTOS FINANCIEROS	58
NOTA 33.	OTROS GASTOS.....	58
NOTA 34.	DIFERENCIAS DE CAMBIO Y RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTE	58
NOTA 35.	CONTINGENCIAS	59
NOTA 36.	GARANTÍAS	63
NOTA 37.	COMBINACIÓN DE NEGOCIOS.....	64
NOTA 38.	HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	64
NOTA 39.	SANCIONES	64
NOTA 40.	HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES	64
NOTA 41.	PATRIMONIO	65
NOTA 42.	SISTEMAS DE INFORMACIÓN.	66

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores miembros de la Junta Directiva
Universidad de La Frontera
1/3

www.bakertilly.cl

Santiago
Padre Mariano 272,
of. 602, Providencia
Tel: +56-2-23679450

Opinión

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros separados adjuntos de Universidad de La Frontera, que comprenden los estados separados de situación financiera al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y los correspondientes estados separados integrales de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros separados.

En nuestra opinión, los estados financieros separados adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Universidad de La Frontera, al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con acuerdo con la **Normativa Contable para las Instituciones de Educación Superior Estatales emitida en la Resolución Exenta Conjunta N° 2.303 de la Contraloría General de la República y N° 432 de la Superintendencia de Educación Superior, descritas en Nota 2.1 a los estados financieros separados.**

Base para la opinión

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección “Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros” del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes para nuestras auditorías de los estados financieros se nos requiere ser independientes de Universidad de La Frontera, y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Otros Asuntos

La Universidad no incluye en sus estados financieros separados los activos, pasivos y patrimonio del Fondo de Crédito Universitario-Universidad de La Frontera. Lo anterior sustentado en Oficio Ordinario N 11.412 de fecha 18 de octubre de 2006 de la Comisión para el Mercado Financiero, en que se señala que: “Los Fondos Solidarios de Crédito Universitario son patrimonios independientes de las Universidades que los administran, cuya contabilidad y registros de operaciones, por expresa disposición del legislador según señala el inciso cuarto del artículo 70 de la Ley N 18.591, deben llevarse separadamente de la contabilidad de la Universidad respectiva”.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros separados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros separados de acuerdo con la **Normativa Contable para las Instituciones de Educación Superior Estatales emitida en la Resolución Exenta Conjunta N° 2.303 de la Contraloría General de la República y N° 432 de la Superintendencia de Educación Superior, descritas en Nota 2.1 a los estados financieros separados.** Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros separados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar los estados financieros separados, la Administración es requerida que evalúe si existen hechos o circunstancias, que considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Universidad de La Frontera, para continuar como una empresa en marcha durante al menos los doce meses posteriores al final del período informado, sin limitarse únicamente a ese período.

Responsabilidad del Auditor por la auditoría de los estados financieros separados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros separados como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa sí, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros separados.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, nosotros:

- ✓ Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- ✓ Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros separados, ya sea, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros separados.

- ✓ Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de Universidad de La Frontera. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.
- ✓ Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros separados.
- ✓ Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Universidad de La Frontera, para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.



CLAUDIO SILVA MORALES

BAKERTILLY CHILE LTDA.

Temuco, 31 de mayo de 2024, excepto por el Pasivo y Patrimonio y las notas 2.1, 2.7, 4.1, 10.2, 10.2, 11.4, 14.2, 23, 26.1, 26.2, 27.4, 41.2, las cuales son de fecha 27 de septiembre de 2024.

Baker Tilly Chile Auditores Consultores Ltda., trading as Baker Tilly Chile is a member of the global network of Baker Tilly International Ltd., the members of which are separate and independent legal entities.

UNIVERSIDAD DE LA FRONTERA
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA INDIVIDUAL
AL 31.12.2023 Y 31.12.2022
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ACTIVOS	NOTA N°	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	4.003.864	7.588.266
Otros activos financieros corrientes	8	19.882.510	22.297.778
Otros activos no financieros corrientes	9	2.982.638	328.892
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	10	30.017.875	22.482.950
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes	11	9.478	58.852
Inventarios	12	197.176	114.350
Activos biológicos corrientes	13	-	-
Activos por impuestos corrientes corrientes	14	367.623	312.777
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	15	-	-
Total Activos Corrientes		57.461.164	53.183.865
Activos No Corrientes			
Otros activos financieros no corrientes	8	8.084	9.126
Otros activos no financieros no corrientes	9	422.705	100.491
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no corrientes	10	670.135	795.692
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas no corrientes	11	7.109.954	6.764.154
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	14.038.922	13.501.330
Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	2.690.994	1.757.236
Plusvalía	18	-	-
Propiedades, planta y equipo	19	256.265.453	253.667.908
Activos biológicos no corrientes	13	-	-
Propiedades de inversión	20	-	-
Activos por derecho de uso	21	-	-
Activos por impuestos corrientes no corrientes	14	-	-
Activos por impuestos diferidos	14	-	-
Total Activos No Corrientes		281.206.247	276.595.937
TOTAL ACTIVOS		338.667.411	329.779.802

Las notas adjuntas N°1 a N°42 forman parte integral de los presentes estados financieros

UNIVERSIDAD DE LA FRONTERA
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA INDIVIDUAL
AL 31.12.2023 Y 31.12.2022
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO	NOTA N°	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	22	674.293	1.148.992
Pasivos por arrendamientos corrientes	21	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	23	16.340.294	12.366.562
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	11	454.288	1.055.940
Otras provisiones corrientes	24	1.114.872	3.138.741
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	25	-	-
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	14	161.307	156.869
Otros pasivos no financieros, corrientes	26	28.096.994	26.005.406
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición, clasificados como mantenidos para la venta	15	-	-
Total Pasivos Corrientes		46.842.048	43.872.510
Pasivos No Corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	22	9.116.448	-
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	21	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	23	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	11	-	-
Otras provisiones, no corrientes	24	-	-
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	25	-	-
Pasivos por impuestos diferidos	14	-	-
Otros pasivos no financieros, no corrientes	26	-	-
Total Pasivos No Corrientes		9.116.448	-
TOTAL PASIVOS		55.958.496	43.872.510
Patrimonio			
Capital	41	9.634.456	9.634.456
Resultados acumulados	41	64.072.604	67.270.981
Otras reservas	41	209.001.855	209.001.855
Patrimonio Atribuible a la Entidad		282.708.915	285.907.292
Participaciones no controladoras		-	-
TOTAL PATRIMONIO		282.708.915	285.907.292
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		338.667.411	329.779.802

Las notas adjuntas N°1 a N°42 forman parte integral de los presentes estados financieros

UNIVERSIDAD DE LA FRONTERA
ESTADO DE RESULTADOS Y OTRO RESULTADO INTEGRAL POR FUNCIÓN
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ESTADO DE RESULTADOS Y OTRO RESULTADO INTEGRAL POR FUNCIÓN	NOTA N°	1 DE ENERO AL 31.12.2023 M\$	1 DE ENERO AL 31.12.2022 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	27	89.600.385	85.623.095
Costos operacionales	28	(76.900.628)	(60.863.050)
Ganancia (pérdida) bruta		12.699.757	24.760.045
Ingresos financieros	29	411.749	149.259
Otros ingresos	30	19.507.487	13.497.825
Gastos de administración	31	(35.848.911)	(39.159.740)
Costos financieros	32	(665.931)	(149.496)
Otros gastos	33	-	-
Diferencias de cambio	34	5	17.253
Resultado por unidades de reajuste	34	295.225	664.078
Resultado en inversiones utilizando el método de la participación	16	616.566	1.502.291
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		(2.984.053)	1.281.515
Resultado por impuestos a las ganancias	14	-	(140.369)
Ganancia (pérdida) después de impuesto		(2.984.053)	1.141.146
Ganancia procedente de actividades continuadas		(2.984.053)	1.141.146
Resultado procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Resultado atribuible a:			
La Entidad		(2.984.053)	1.141.146
Participaciones no controladoras		-	-
Ganancia (pérdida) después de impuesto		(2.984.053)	1.141.146
Otros resultados integrales por revaluación de activos		-	-
Otros resultados integrales por activos financieros		-	-
Otros resultados integrales por pasivos financieros		-	-
Otros resultados integrales por beneficios a los empleados		-	-
Otros resultados integrales varios		-	-
Otro resultado integral		-	-
Resultado integral total atribuible a:			
La Entidad		(2.984.053)	1.141.146
Participaciones no controladoras		-	-
Resultado Integral Total		(2.984.053)	1.141.146

Las notas adjuntas N°1 a N°42 forman parte integral de los presentes estados financieros

UNIVERSIDAD DE LA FRONTERA
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO	1 DE ENERO AL 31.12.2023 M\$	1 DE ENERO AL 31.12.2022 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	22.077.718	9.099.133
Cobros procedentes de arancel de pre y postgrado	13.161.655	12.893.410
Cobros procedentes de matrículas de pre y postgrado	616.170	578.190
Cobros procedentes de financiamiento fiscal directo	18.341.615	16.717.059
Cobros procedentes de financiamiento fiscal por gratuidad	25.305.066	21.787.676
Cobros procedentes de ingresos por donaciones	-	-
Cobros procedentes de otros ingresos del Estado	15.078.403	15.034.054
Cobros procedentes de ingresos financieros cobrados	406.390	-
Cobros derivados de arrendamiento de activos	-	-
Otros cobros por actividades de operación	-	-
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(18.402.627)	(9.747.583)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-	-
Pagos de remuneraciones, honorarios y otros al personal	(77.007.432)	(59.508.523)
Pagos de arriendos	-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Otros pagos por actividades de operación	(4.079.578)	(3.194.325)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(4.502.620)	3.659.091
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujos de efectivo procedentes de cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Flujos de efectivo procedentes de pagos por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	-
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	-	-
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	-
Compra de propiedades, planta y equipo	(7.171.828)	(5.017.445)
Cobros derivados de arrendamiento de activos	-	-
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	-	-
Compras de activos intangibles	-	-
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	-
Compras de otros activos a largo plazo	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Intereses recibidos	-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Importes procedentes de cartera de inversiones	-	-
Aportes a cartera de inversiones	-	-
Flujos de efectivo procedentes de la venta de participaciones no controladoras	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(7.171.828)	(5.017.445)

Las notas adjuntas N°1 a N°42 forman parte integral de los presentes estados financieros

UNIVERSIDAD DE LA FRONTERA
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos financieros de largo plazo	10.000.000	-
Importes procedentes de préstamos financieros de corto plazo	-	-
Cobro de Préstamos de entidades relacionadas	-	799.044
Reembolsos de préstamos financieros	(1.388.671)	(1.190.276)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	-	-
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos pagados	-	-
Intereses pagados	(521.283)	(68.188)
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	8.090.046	(459.420)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(3.584.402)	(1.817.774)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(3.584.402)	(1.817.774)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	7.588.266	9.406.040
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	4.003.864	7.588.266

Las notas adjuntas N°1 a N°42 forman parte integral de los presentes estados financieros

UNIVERSIDAD DE LA FRONTERA
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

	Capital	Otras Reservas	Resultados Acumulados	Patrimonio Atribuible a la Institución	Participaciones no Controladoras	Total Patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial						
Patrimonio previamente reportado	9.634.456	209.001.855	67.270.981	285.907.292	-	285.907.292
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	(214.324)	(214.324)	-	(214.324)
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
Patrimonio al comienzo del periodo	9.634.456	209.001.855	67.056.657	285.692.968	-	285.692.968
Cambios en el patrimonio						
Resultado del ejercicio	-	-	(2.984.053)	(2.984.053)	-	(2.984.053)
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	(2.984.053)	(2.984.053)	-	(2.984.053)
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	-	(2.984.053)	(2.984.053)	-	(2.984.053)
Patrimonio al final del periodo	9.634.456	209.001.855	64.072.604	282.708.915	-	282.708.915

Las notas adjuntas N°1 a N°42 forman parte integral de los presentes estados financieros

UNIVERSIDAD DE LA FRONTERA
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

	Capital	Otras Reservas	Resultados Acumulados	Patrimonio Atribuible a la Institución	Participaciones no Controladoras	Total Patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial						
Patrimonio previamente reportado	9.634.456	155.835.275	66.129.835	231.599.566	-	231.599.566
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	53.166.580	-	53.166.580	-	53.166.580
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
Patrimonio al comienzo del periodo	9.634.456	209.001.855	66.129.835	284.766.146	-	284.766.146
Cambios en el patrimonio						
Resultado del ejercicio	-	-	1.141.146	1.141.146	-	1.141.146
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	1.141.146	1.141.146	-	1.141.146
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	-	1.141.146	1.141.146	-	1.141.146
Patrimonio al final del periodo	9.634.456	209.001.855	67.270.981	285.907.292	-	285.907.292

Las notas adjuntas N°1 a N°42 forman parte integral de los presentes estados financieros

NOTA 1. INFORMACION DE LA ENTIDAD

1.1. Domicilio de su casa central, dirección en la que realiza sus actividades e identificación de los diferentes campus.

La Universidad de la Frontera es una institución de Educación Superior del Estado, y tiene su oficina principal en Avenida Francisco Salazar N°01145, Temuco, Chile.

La Universidad cuenta con campus en Temuco, Angol y Pucón, y los domicilios de cada campus son los siguientes:

Casa Central Temuco: Avenida Francisco Salazar N.º 01145 Temuco - Chile.

Campus Angol: Avda. Lib. Bernardo O'Higgins 050, Angol - Chile.

Campus Pucón: Caupolicán 78, Pucón - Chile

Además, cuenta con tres predios cuya administración se encuentra en la Facultad de Ciencias Agropecuarias y Forestales, en los cuales se desarrollan numerosas actividades de docencia, investigación y de vinculación con el medio:

Campo experimental Maquehue: Predio de 250 hectáreas ubicado a 17 kilómetros al sur de Temuco.

Parque ecológico y Cultural Rucamanque: Predio de 413 hectáreas ubicado a 12,2 km al noroeste de la ciudad de Temuco.

Bien Nacional Protegido Las Araucarias: Se ubica en la comuna de Carahue y comprende 11,41 hectáreas.

1.2. Historia de la entidad, datos de su forma jurídica (estatutos) y marco regulatorio aplicable, descripción de la naturaleza de sus operaciones, visión, misión y objetivos institucionales.

La Universidad es una Corporación de derecho público autónoma, creada por el D.F.L. N°17 el 10 de marzo de 1981 del Ministerio de Educación, mediante el cual se refunden las ex sedes de la Universidad Técnica del Estado y la Universidad de Chile, formando con sus bienes el patrimonio inicial.

El objeto de la Universidad es generar y transmitir conocimiento en un nivel superior a través de la docencia, investigación y extensión; actividades puestas al servicio del desarrollo armónico de toda la comunidad y de los valores permanentes del humanismo y de la democracia. Su condición de estatal indica su pertenencia a toda la comunidad regional y nacional, su deber al bien común y al desarrollo de ésta; lo que le impone un compromiso ineludible con la equidad y pluralidad.

Tiene como misión generar, desarrollar y transmitir el saber en las diversas áreas del conocimiento y dominios de la cultura. Reconoce, promueve e incorpora la cosmovisión de los pueblos originarios, y en especial, la relación intercultural con el pueblo mapuche, promoviendo el respeto y el desarrollo equitativo.

Asume con vocación de excelencia y calidad, la formación integral de personas con capacidad crítica y reflexiva, que promuevan el diálogo racional y la tolerancia, contribuyendo a forjar una ciudadanía inspirada en valores éticos, democráticos, cívicos y de solidaridad social; aportando a la conciencia social crítica y transformadora; éticamente responsable de las necesidades de la región, del país y de la comunidad internacional, para el logro del bien común.

Promueve y aporta al país y a la región de La Araucanía, asumiendo una acción preferente y pertinente con ella, a través de la formación, la ciencia, la tecnología, la innovación, la creación y la vinculación con el medio.

1.3. Listado de entidades donde tiene participación (Igual o superior al 10%).

Nombre Entidad	R.U.T	31-12-2023	31-12-2022
		%Participación directa	%Participación directa
Fundación de Desarrollo Educacional y Tecnológico La Araucanía	71.195.600-K	96,2%	96,2%
Desarrollo UFRO S.A.	96.798.010-2	99,9%	99,9%
Centro de Formación Técnica Teodoro Wickel Klüwen S.A.	96.986.340-5	0,0%	0,0%
FudeaUfro Capacita Ltda	76.317.635-5	0,0%	0,0%

NOTA 2. BASES DE PREPARACIÓN

2.1. Declaración de cumplimiento.

Los presentes estados financieros al 31 de diciembre de 2023 y 2022 de la Universidad de la Frontera, han sido preparados de acuerdo con la Normativa Contable para las Instituciones de Educación Superior Estatales emitida en la Resolución Exenta Conjunta N° 2.303 de la Contraloría General de la República y N° 432 de la Superintendencia de Educación Superior, que aprueban modificaciones a la Normativa Contable para las Instituciones de Educación Superior del Estado, en adelante, Normativa Contable CGR-SES, la cual está basada en Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa, (NIIF). En caso de discrepancia entre las Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa, (NIIF) y las emitidas por la Contraloría General de la República y la Superintendencia de Educación Superior, primarán las de estos organismos reguladores sobre las normas NIIF.

Los presentes estados financieros separados han sido presentados a la Junta Directiva con fecha 30 de mayo de 2024, excepto por el Pasivo y Patrimonio y las notas 2.1, 2.7, 4.1, 10.2, 10.2, 11.4, 14.2, 23, 26.1, 26.2, 27.4, 41.2, las cuales fueron presentadas a la Junta Directiva con fecha 27 de septiembre de 2024.

2.2. Periodo contable.

Los presentes estados financieros individuales, comprenden lo siguiente:

- Estados individuales de situación financiera clasificados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.
- Estados individuales de resultados integrales por función por los años terminados el 31 de diciembre de 2023 y 2022.
- Estados individuales de cambios en el patrimonio neto por los años terminados el 31 de diciembre de 2023 y 2022.
- Estados individuales de flujos de efectivo método directo por los años terminados el 31 de diciembre de 2023 y 2022.

2.3. Bases de medición.

Los presentes estados financieros separados han sido preparados sobre la base de valor razonable o a costo amortizado según corresponda.

2.4. Moneda Funcional.

La moneda funcional para la Universidad se determinó como la moneda del ambiente económico principal en que funciona. Las transacciones en monedas distintas a las que se realizan en la moneda funcional de la Universidad se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas distintas a la moneda funcional se convierten a la tasa de cambio de cierre.

Las ganancias y pérdidas por la conversión se incluyen en las utilidades o pérdidas netas del año dentro del rubro diferencias de cambio.

La moneda funcional de la Universidad es el peso chileno.

2.5. Moneda Extranjera.

Las transacciones en una divisa distinta de la moneda funcional se consideran transacciones en "moneda extranjera", y se contabilizan en su moneda funcional al tipo de cambio vigente en la fecha de la operación. Al cierre del año, los saldos del estado de situación financiera de las partidas monetarias en moneda extranjera se valorizan al tipo de cambio de cierre y las diferencias de cambio que surgen de tal valoración se registran en el estado de resultado integral.

Los activos y pasivos en dólar americano, euro y unidades de fomento (UF) son convertidos a los tipos de cambio o valores vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros.

2.6. Hipótesis de negocio en marcha.

Los presentes estados financieros son preparados bajo la hipótesis de negocio en marcha.

2.7. Reclasificaciones.

La Universidad efectuó algunas reclasificaciones para adecuar la comparabilidad de los estados financieros del año 2022 a la presentación de los estados financieros del año 2023, confeccionados de acuerdo con las Normas Contables para las Instituciones de Educación Superior Estatales definidas por la Contraloría General de la República y la Superintendencia de Educación Superior.

2.8. Ajustes a periodos anteriores y otros cambios contables.

Sin información a revelar

NOTA 3. CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES

3.1. Cambios voluntarios en políticas contables.

Durante el año 2023 la Universidad no ha implementado cambios voluntarios en sus políticas contables.

3.2. Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas.

3.2.1. Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados.

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17 "Contratos de Seguros"	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Definición de Estimaciones Contables (enmiendas a NIC 8).	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Impuesto Diferido relacionado a Activos y Pasivos que se originan de una Sola Transacción (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Información Comparativa (aplicación inicial NIIF 17 y NIIF 9)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Impuestos a las ganancias sobre reforma fiscal internacional – reglas del modelo del pilar dos (enmienda a la NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Modificaciones a las NIIF 17 (NIC 1, NIC 38, NIC 32, NIIF 3, NIIF 17, NIC 36, NIIF 9, NIIF 4)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Información a revelar sobre políticas contables (Modificaciones a la NIC 1 y al Documento de práctica de las NIIF 2).	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.

La aplicación de estas Enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros.

3.2.2. Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria.

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Pasivos no corrientes con covenants (enmienda a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Ventas con Arrendamiento posterior (enmienda a NIIF 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Estado de flujos de efectivo e Instrumentos Financieros: Información a Revelar (enmiendas a la NIC 7 y a la NIIF 7) sobre acuerdos de financiamiento de proveedores	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Falta de Intercambiabilidad (enmiendas a NIC 21)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025.
Venta o contribución de activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (enmienda a NIIF 10 y NIC 28)	Disponible para adopción opcional. La fecha efectiva se ha diferido indefinidamente.

La administración de la Universidad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros separados de la Universidad en el período de su primera aplicación.

NOTA 4. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES.

4.1. Bases de preparación.

Los presentes estados financieros separados al 31 de diciembre de 2023 y 2022, han sido preparados y presentados de acuerdo de acuerdo con la Normativa Contable para las Instituciones de Educación Superior Estatales emitida en la Resolución Exenta Conjunta N° 2.303 de la Contraloría General de la República y N° 432 de la Superintendencia de Educación Superior, que aprueban modificaciones a la Normativa Contable para las Instituciones de Educación Superior del Estado, en adelante, Normativa Contable CGR-SES, la cual está basada en Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa, (NIIF). En caso de discrepancia entre las Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa, (NIIF) y las emitidas por la Contraloría General de la República y la Superintendencia de Educación Superior, primarán las de estos organismos reguladores sobre las normas NIIF.

La preparación de los presentes estados financieros separados, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera y han sido aplicadas de manera uniforme en los períodos que se presentan en estos estados financieros, con excepción de las nuevas Normas Internacionales de Información Financiera que comenzaron a aplicar el 1 de enero de 2023, indicado en la Nota 3.2.

4.2. Bases de participación en sociedades.

En el siguiente cuadro se muestran las entidades en que se da la situación descrita en el párrafo anterior a la fecha de los presentes estados financieros individuales:

Rut	Nombre Sociedad	Moneda Funcional	31.12.2023		31.12.2022	
			Participación Directa %	Participación Indirecta %	Participación Directa %	Participación Indirecta %
71.195.600-K	Fundación de Desarrollo Educacional y Tecnológico La Araucanía	Pesos	96,2%	0,0%	96,2%	0,0%
96.798.010-2	Desarrollo UFRO S.A.	Pesos	99,9%	0,1%	99,9%	0,1%
96.986.340-5	Centro de Formación Técnica Teodoro Wickel Klüwen S.A.	Pesos	0,0%	100,0%	0,0%	100,0%
76.317.635-5	FudeaUfro Capacita Ltda	Pesos	0,0%	100,0%	0,0%	100,0%

4.3. Bases de conversión.

	Dólar Estadounidense (US\$)	Unidad de Fomento (UF)	Euro
31.12.2023	877,12	36.789,36	970,05
31.12.2022	855,86	35.110,98	915,95

4.4. Transacciones en moneda extranjera.

Las transacciones en una divisa distinta de la moneda funcional se consideran transacciones en “moneda extranjera”, y se contabilizan en su moneda funcional al tipo de cambio vigente en la fecha de la operación. Al cierre del año, los saldos del estado de situación financiera de las partidas monetarias en moneda extranjera se valorizan al tipo de cambio de cierre y las diferencias de cambio que surgen de tal valoración se registran en el estado de resultado integral.

Los activos y pasivos en dólar americano, euro y unidades de fomento (UF) son convertidos a los tipos de cambio o valores vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, según el cuadro en la nota 4.3.

4.5. Efectivo y equivalentes al efectivo.

El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en los estados financieros separados, comprenden el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez (con vencimientos originales de tres meses o menos) que son rápidamente realizables en efectivo, en el caso de existir, y que no tienen riesgo de cambios en su valor.

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de efectivo y efectivo equivalente realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo. En la preparación de estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes definiciones:

Flujos de efectivo: Corresponden a las entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por estos las inversiones a plazo inferior a 90 días, de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Actividades de operación: Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Universidad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: Son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiamiento: Son las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

4.6. Instrumentos financieros.

4.6.1. Activos financieros a valor justo con cambios en resultado.

Corresponden a activos financieros adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo. Estos activos se valorizan a valor justo y las utilidades o pérdidas surgidas de la variación del valor justo se reconocen en el estado separado de resultados

4.6.2. Activos financieros a valor justo con cambios en otro resultado integral.

Sin información a revelar

4.6.3. Activos financieros a costo amortizado.

Corresponden a activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables no negociados en un mercado activo. Tras su reconocimiento inicial, se valorizan a su valor nominal, menos cualquier pérdida por deterioro, el cual no difiere significativamente del “costo amortizado”, al utilizar el método del “tipo de interés efectivo”.

Los activos de esta categoría se clasifican como corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha de los estados financieros, los cuales se clasifican como activos no corrientes.

4.6.4. Pasivos financieros a valor justo con cambios en resultado.

Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados.

4.6.5. Pasivos financieros a costo amortizado.

Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

4.7. Deterioro de activos financieros.

La Universidad evalúa periódicamente si un activo financiero o grupo de activos financieros está deteriorado. Los principales activos financieros sujetos a deterioro producto de incumplimiento contractual de la contraparte son los activos registrados al costo amortizado (cuentas por cobrar). De acuerdo a NIIF 9, el deterioro de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se determina mediante el análisis sobre toda la cartera crediticia, basado en un modelo de pérdida esperada que considera el riesgo de insolvencia de sus alumnos, identificando si existen deterioros significativos y sujetos a una evaluación individual.

Al cierre de cada estado financiero anual o cuando se estime necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han sufrido pérdida de valor.

En caso de que exista algún indicio de pérdida de valor (deterioro), se realizará una estimación del importe recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del castigo necesario. Si se trata de activos no identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo, a la que el activo pertenece, para dicha determinación.

El importe recuperable es el valor mayor entre el valor razonable menos el costo de venta versus el valor de uso del activo.

4.8. Otros activos no financieros

Sin información a revelar.

4.9. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Son aquellos activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables, que no se negocian en un mercado activo.

Los activos de esta categoría se contabilizan al costo amortizado, correspondiendo éste básicamente al valor actual de la contraprestación realizada por concepto de matrículas, aranceles y otros derivados de la prestación de servicios educacionales. Estos se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes. Las cuentas por cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el estado de situación financiera.

Los deudores comerciales se reducirán por medio de la cuenta de deterioro para las cuentas incobrables y el monto de las pérdidas se reconocerá con cargo a resultados.

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses durante todo el período correspondiente.

La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros descuentos), durante la vida esperada del activo financiero.

De acuerdo a NIIF 9, el deterioro de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se determina mediante el análisis sobre toda la cartera crediticia, basado en un modelo de pérdida esperada que considera el riesgo de insolvencia de sus alumnos, identificando si existen deterioros significativos y sujetos a una evaluación individual.

4.10. Propiedades, planta y equipo.

Los bienes de propiedades, planta y equipo son registrados al costo de adquisición, excluyendo los costos de mantención periódica, menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioros de valor.

El costo de los elementos de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la Administración y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación del emplazamiento físico donde se asienta, en caso de ser aplicable.

Adicionalmente al precio pagado por la adquisición o construcción de cada elemento, el costo también incluye, los costos de financiamiento devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos cualificados, que son aquellos que requieren de un tiempo sustancial antes de estar listos para su uso.

Los terrenos se revalúan cuando existen indicios de que su valor razonable es superior al costo registrado contablemente.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del ejercicio en que se producen. Cabe señalar, que algunos elementos de propiedades, planta y equipo de la Universidad requieren revisiones periódicas. En este sentido, los elementos objeto de sustitución son reconocidos separadamente del resto del activo y con un nivel de desagregación que permita amortizarlos en el período que medie entre la actual y hasta la siguiente reparación.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil, son capitalizados aumentando el valor de los bienes.

A la fecha de cierre o siempre que haya un indicio de que pueda existir un deterioro en el valor de los activos, se comparará el valor recuperable de los mismos con su valor neto contable. Cualquier registro o reverso de una pérdida de valor, que surja como consecuencia de esta comparación, se registra con cargo a resultado del año.

La utilidad o pérdida resultantes de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros reconociendo el cargo o abono a resultados del año.

4.10.1. Métodos de depreciación.

La depreciación es reconocida en resultados integrales en base al método de depreciación lineal sobre las vidas útiles de cada componente de un ítem de propiedades, planta y equipo. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien.

Los terrenos sobre los que se asientan los edificios y otras construcciones tienen una vida ilimitada y que, por lo tanto, no son objeto de depreciación.

4.10.2. Vida útil.

Las vidas útiles de los activos se determinan sobre la base de antecedentes técnicos, los cuales son proporcionados por el área de ingeniería y mantención de la Universidad cada vez que se realiza una adición. Cabe señalar que las vidas útiles, los métodos de depreciación y los valores residuales son revisados periódicamente.

Las vidas útiles estimadas para cada clase de activo son las siguientes:

Tipo de Activo	Método de Depreciación	Vida Útil Mínima	Vida Útil Máxima
Construcciones	Lineal	16	100
Instalaciones	Lineal	40	40
Vehículos	Lineal	7	7
Otras propiedades, plantas y equipos	Lineal	3	10

4.11. Propiedades de inversión.

Sin información a revelar.

4.12. Activos intangibles distintos de la plusvalía.

Los activos intangibles de la Universidad tienen vida útil finita, son registrados al costo de adquisición y son amortizados con cargo a los resultados del año basado en los años de vida útil estimada del activo.

4.12.1. Vida Útil.

La vida útil estimada para los intangibles distintos a la plusvalía, se presenta a continuación:

Tipo de Activo	Tipo de Vida Útil	Vida Útil Mínima	Vida Útil Máxima
Software computacionales	5	-	-
Licencias computacionales	6	-	-

4.13. Gastos de investigación y desarrollo.

Se reconoce como gasto de investigación y desarrollo todos los gastos que promuevan la investigación, es decir participación en proyectos, estudios, remuneraciones de los investigadores, gastos inherentes a la investigación.

4.14. Subvenciones Gubernamentales.

Corresponden a subvenciones gubernamentales para el financiamiento de proyectos que implican incurrir en gastos o en la adquisición de propiedades, planta y equipo, que son reconocidas en resultado aplicando los criterios establecidos en la NIC 20, utilizando el método de la renta, sobre bases sistemáticas y racionales, según las cuales los montos se imputan a los resultados de uno o más períodos. La proporción o saldo de aporte que no cumple con lo señalado precedentemente es devuelta por la Universidad al organismo que hizo la transferencia original y su monto, por consiguiente, no se registra en cuentas de resultado.

Estas subvenciones se relacionan a diversos proyectos, respecto de las cuales su uso o destino durante la ejecución de estos es supervisada y aprobada por la entidad gubernamental correspondiente.

4.15. Plusvalía.

Sin información a revelar.

4.16. Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros.

Al cierre de cada estado financiero anual, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, que los activos han tenido pérdida de valor. En caso de que exista algún indicio de pérdida de valor (deterioro), se realizará una estimación del importe recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro necesario.

4.17. Activos no corrientes mantenidos para la venta.

Sin información a revelar.

4.18. Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.

Asociadas son todas las entidades sobre las que la Universidad ejerce influencia significativa pero no tiene control que, generalmente, viene acompañado por una participación de entre un 20% y un 50% de los derechos de voto. Las inversiones en asociadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo. Las inversiones de la Universidad en asociadas incluyen la plusvalía comprada, identificada en la adquisición, neto de cualquier pérdida por deterioro acumulada identificado en la adquisición.

La participación de la Universidad en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus asociadas se reconoce en resultados integrales, y su participación en los movimientos de reservas, posteriores a la adquisición se reconoce en reservas. Los movimientos posteriores a la adquisición acumulados se ajustan contra el importe en libros de la inversión.

4.19. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.

Los ingresos de la Universidad derivados de las actividades inherentes al cumplimiento de sus objetivos se encuentran exentos del Impuesto de Primera Categoría, conforme a lo dispuesto en la Ley N°13.713, en concordancia con lo establecido por el artículo 14 de D.L. 1.604 del año 1976.

La Universidad de acuerdo con el artículo N°40 de la Ley N°21.094, que establece el marco jurídico de las universidades estatales: “Las universidades del Estado estarán exentas de cualquier impuesto, contribución, tasa, tarifa, patente y otras cargas o tributos. Lo anterior, sin perjuicio de determinarse previamente las sumas afectas a impuestos que resulten exentas”.

4.20. Beneficios a los empleados.

4.20.1. Vacaciones del personal.

Según lo que establece el estatuto administrativo que rige a la Universidad de la Frontera, no existe una obligación contractual con los funcionarios por concepto de vacaciones proporcionales devengadas, razón por la cual, no se constituyó provisión por este concepto.

4.20.2. Beneficios post empleo y otros beneficios de largo plazo.

De acuerdo con el estatuto administrativo no se contemplan beneficios por indemnizaciones por años de servicios que deban ser pagados a aquellos funcionarios que se retiren de la Institución y, por lo tanto, no se ha constituido provisión alguna por este concepto.

4.21. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocerán, inicialmente, por su valor nominal. Se incluyen en este ítem facturas por pagar, boletas de honorarios por pagar y las cotizaciones previsionales pendientes a la fecha de cierre. Dichas partidas no se encuentran afectas a intereses.

4.22. Otros pasivos financieros.

Se valoran inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva

4.23. Provisiones.

Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros individuales, surgidas como consecuencia de sucesos pasados, en cuya liquidación la Universidad espera desprenderse de recursos que implican beneficios económicos y en el que existe incertidumbre del monto y momento de cancelación, se registran en el estado financiero individual como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la Universidad tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.

Las estimaciones de las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros individuales, que rodea a la mayoría de los sucesos y las circunstancias que concurren a la valorización de la misma.

Las provisiones son revisadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre contable.

Las provisiones de incobrabilidad para los deudores comerciales de dudosa recuperación, que incluyen las deudas de alumnos morosos de la Universidad, son constituidas basándose en informes de antigüedad de las deudas, informes del área de cobranzas e informes estadísticos de recaudaciones de los últimos períodos. De acuerdo a estos reportes se aplican porcentajes que van desde un 38% a un 80% para los alumnos de pregrado y hasta un 100% al postgrado, dependiendo de la naturaleza y de acuerdo con pérdidas esperadas de las deudas.

Para el caso del Crédito Especial UFRO, la provisión se calcula basándose en la recuperabilidad según historial de cobranza.

Las provisiones de incobrabilidad para los otros deudores son constituidas basadas en la naturaleza y de acuerdo con las pérdidas esperadas de dichas deudas.

4.24. Medición del valor razonable de activos y pasivos.

La medición del valor razonable de activos y pasivos tendrá en cuenta las características del activo o pasivo de la misma forma en que los participantes del mercado las tendrían en cuenta al fijar el precio de dicho activo o pasivo en la fecha de la medición. Estas características incluirán la condición, la localización y las restricciones si las hubiera.

4.25. Capital.

El capital corresponde al aporte inicial efectuado por el Estado de Chile.

4.26. Distribución de dividendos.

La Universidad de la Frontera es una entidad sin fines de lucro, por lo cual los excedentes que eventualmente genera no son susceptibles de distribuir y se reinvierten en el desarrollo de las actividades educacionales.

4.27. Reconocimiento de ingresos.

Los ingresos ordinarios corresponden principalmente a matrículas, aranceles y aportes del Estado.

Los ingresos provenientes de aranceles se registran a lo largo del tiempo en la medida que la Universidad efectúa las prestaciones de los servicios educacionales.

Los ingresos por matrículas se registran en un punto del tiempo cuando se ha cumplido la obligación de desempeño.

Además, en este rubro se registran los aportes fiscales recibidos del Estado de Chile, por beneficios otorgados a los alumnos para el financiamiento de la Educación Superior y cuyos aportes son registrados cuando se adquiere el derecho a percibir el pago.

4.28. Costo de venta.

Se reconocen en costo de venta todos los bienes y servicios pagados o devengados y que tienen una asociación directa con la prestación de los servicios registrados en ingresos de actividades ordinarias. Se incluyen principalmente en este concepto las remuneraciones directas del personal, materiales e insumos de enseñanza y la depreciación de los bienes donde se prestan las actividades educacionales.

4.29. Arrendamientos.

La Institución reconoce un activo por derecho de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento con respecto a todos los acuerdos de arrendamiento en los cuales la Universidad de la Frontera es el arrendatario, excepto por arrendamientos de corto plazo (definidos como un arrendamiento con un plazo de arriendo de 12 meses o menos) y arrendamientos de activos de bajo valor. Para estos arrendamientos, la Institución reconoce los pagos de arrendamiento como un gasto sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento a menos que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el cual los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos.

El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a la fecha de comienzo, descontados usando la tasa incremental del contrato.

NOTA 5. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

5.1. Factores de riesgo financiero.

Los riesgos financieros que surgen de las operaciones de la Universidad de La Frontera corresponden principalmente al riesgo de liquidez, al riesgo crediticio, el cual está dado principalmente por el nivel de endeudamiento, así como los niveles de recuperación de aranceles.

Estos riesgos provienen del transcurso normal de operación de la Universidad y la Administración gestiona la exposición a ellos de acuerdo con las políticas, visión y misión de la Universidad, como entidad de Educación Superior dependiente del Estado.

5.2. Riesgos financieros.

Información cualitativa

- a) La gestión de riesgos tiene como propósito establecer acciones que minimicen los impactos en el resultado del ejercicio, monitoreando la exposición ante situaciones internas y externas, que puedan afectar la continuidad operacional, tomando tanto acciones preventivas como correctivas cuando resulte necesario, de acuerdo con sus políticas, visión y misión. El sistema de Educación Superior, la comunidad que lo conforma, la situación social y la economía del país, pueden influir en las operaciones normales de la institución y afectar sus resultados.
- b) La Universidad desarrollará e implementará estrategias específicas para minimizar riesgos financieros identificados, utilizando técnicas de prevención, transferencia, reducción, contención y mitigación de riesgos. Se utilizarán herramientas de matrices de riesgo que den cuenta de todo el quehacer de la institución y se contratarán anualmente por medio de la estructura institucional designada para este cumplimiento. Adicionalmente se establecerán controles internos y procedimientos operativos a fin de disminuir la exposición a riesgos y proteger los activos de la Universidad.

En resumen, la gestión de riesgos, para nuestra Universidad es crucial para garantizar su continuidad operativa y proteger sus recursos, especialmente en un entorno donde factores internos y externos pueden tener impactos significativos en su desempeño y viabilidad.

La fluctuación de las tasas de intereses en los mercados financieros también puede afectar la posición acreedora o deudora de la Universidad, aun cuando nuestro endeudamiento sea mínimo, dado que podrían encarecer o abaratar el costo de financiamiento pensando en inversiones futuras que deba realizar nuestra Institución de acuerdo con su programa estratégico

5.2.1. Riesgo de crédito

El riesgo crediticio corresponde a la pérdida financiera para la Universidad en caso de que un alumno o alguna contraparte de un instrumento financiero no logre cumplir con sus obligaciones contractuales y surge fundamentalmente de las cuentas por cobrar.

La Administración tiene políticas definidas de cobranza para los créditos otorgados, de acuerdo con las pérdidas crediticias esperadas, lo que permite tener la cobertura necesaria para disminuir el riesgo. Además, la Administración ha optado por constituir provisiones que van desde un 38% a un 80% de la deuda vencida a la fecha de los estados financieros individuales.

La Universidad, como institución dependiente del Estado cuenta como principal fuente de ingresos los aportes que provienen de éste, los cuales se ven reflejados en las estructuras de financiamiento que son las Becas, Créditos del Fondo Solidario, Crédito con Garantía del Estado y la Ley de Gratuidad. La estructura de ingresos más significativa dentro del total de ingresos es la gratuidad en la educación, cuya cobertura alcanza alrededor del 59% de los alumnos de la Universidad, lo que significa que se reduce el riesgo de crédito y las instituciones de educación superior se aseguran los recursos para los estudiantes.

La estimación de deudores incobrables se determina atendiendo los siguientes criterios:

- i.1 En cuanto a la política de provisiones, la Universidad considera la Antigüedad de la deuda

La administración efectúa revisiones periódicas en cuanto al comportamiento del rubro, a fin de verificar los valores de cobro, efectuando las provisiones correspondientes a fin de evitar fluctuaciones.

Se debe considerar que la Universidad, durante estos últimos años recibe aportes que se han mantenido estables. Para el año 2023, los aranceles de pregrado que percibe nuestra Institución se encuentran avalados en un 85% por parte del Estado en base a los distintos beneficios como son gratuidad, becas, créditos Fondo Solidario y CAE lo que disminuye el riesgo de cobro.

- i.2 Las políticas de repactación, están sujetas a las Normativas especiales y cobro

En cuanto al reglamento financiero de pregrado establece algunas medidas de cobro las cuales se reflejan en lo siguiente:

- Alternativas de pago, las que se materializan en un pagaré u otro instrumento comercial que fije la Universidad y que garantice su pago, el que incluye reajustes e intereses que correspondan según Resolución Exenta emitida cada año.

- En caso de mora del pago de cuotas de arancel regulares y/o pactadas, no puede realizar Inscripción de asignaturas, formalizar matrículas posteriores, realizar movimientos académicos, entre otros. No obstante, al estudiante que mantenga deuda en mora de años anteriores, se procede a efectuar la cobranza prejudicial y judicial correspondiente. (Art. 9°, Res. Exenta 1525, última modificación al Reglamento Financiero).
- i.3 En cuanto al proceso de cobranza, se realiza un análisis de la capacidad de pago por parte del alumno por el crédito otorgado.

5.2.2. Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez corresponde a la eventualidad que la Universidad enfrentase dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con sus pasivos financieros las que se liquidarían a través de la entrega de efectivo u otro activo financiero. La Administración de esta Casa de Estudios mantiene como política asegurar, en la medida de lo posible, la suficiente liquidez para cumplir con todas sus obligaciones en sus vencimientos, bajo los distintos escenarios en que se ve enfrentada, sin incurrir en pérdidas no aceptables o verse afectada la imagen de la institución.

El riesgo de liquidez podría verse afectado por disposiciones gubernamentales o del sector de la banca. En todo caso el riesgo de no recibir aportes o no ser sujeto de crédito se ve minimizado al ser esta institución perteneciente al Estado.

Nuestra Universidad se encuentra en proceso de implementar una política financiera que permita establecer las directrices generales de sostenibilidad financiera con el fin de asegurar y resguardar los recursos económicos necesarios para el cumplimiento de su misión, viabilidad futura y cumplimiento.

En cuanto al nivel de endeudamiento, nuestra Institución muestra un bajo nivel en comparación con el patrimonio razón por la cual se podría optar a niveles de endeudamiento mayor para efectos de crecimiento y de inversión sin afectar los índices de liquidez.

a. Vencimientos para los pasivos financieros.

La Institución mantiene un crédito asociado con el Banco Santander a diciembre de 2023 por un monto de M\$9.790.741.-, el cual está pactado en 120 cuotas.

b. Índices de liquidez.

La Universidad presenta los siguientes índices de liquidez para los años 2023 y 2022:

	2023 M\$	2022 M\$
ACTIVO CORRIENTE	57.461.164	53.183.865
PASIVO CORRIENTE	46.842.048	43.872.510
RAZÓN CORRIENTE	1,23	1,21

c. Riesgos de liquidez.

Para mitigar el riesgo de liquidez, la institución implementara la política financiera, que dentro de sus objetivos específicos tiene:

1. Fortalecer el modelo de Gobernanza que resguarde una eficiente gestión financiera.
2. Resguardar la sostenibilidad financiera de la institución a través de la implementación de procesos para la planificación y control presupuestario.
3. Desarrollar un sistema integral de gestión de riesgos financieros que identifique, evalúe y mitigue proactivamente los riesgos potenciales, asegurando la estabilidad financiera y minimizando posibles impactos adversos.
4. Diversificar la matriz de ingresos con el fin de fortalecer las condiciones materiales y financieras para el desarrollo de las distintas funciones institucionales.
5. Gestionar procesos de endeudamiento de manera eficiente para el crecimiento y financiamiento de sus operaciones.

5.2.3. Riesgo de mercado.

El riesgo de mercado para el caso de la Universidad tiene por objetivo medir si la administración de sus instrumentos rectores garantiza la sostenibilidad y sustentabilidad del proyecto educativo en el corto, mediano y largo plazo. Bajo este argumento los ingresos asociados a la docencia de pregrado dan cuenta de una matrícula constante, el incremento de los aportes gubernamentales mediante la modalidad de aportes basales o fondos concursables y un crecimiento del gasto focalizado para sostener los distintos desafíos que como universidad estatal y regional ha asumido. Los ingresos dan cuenta de una administración eficiente de este riesgo.

Para los años 2023 y 2022, la Universidad efectúa análisis de sensibilidad financiera, los que se encuentran basados en tres índices financieros principales como el EBITDA, Leverage y liquidez, los que revelan que la actividad económica de la Universidad es capaz de generar flujos positivos a partir de su operación.

NOTA 6. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES

6.1. Determinar la existencia de potenciales pérdidas por deterioro, en la valoración de la plusvalía.

Al cierre de cada estado financiero anual, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, que los activos han tenido pérdida de valor. En caso de que exista algún indicio de pérdida de valor (deterioro), se realizará una estimación del importe recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro necesario.

6.2. Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de las obligaciones con los empleados.

De acuerdo con el estatuto administrativo no se contemplan beneficios por indemnizaciones por años de servicios para el año 2023 y 2022 que deban ser pagados a aquellos funcionarios que se retiren de la Institución y, por lo tanto, no se ha constituido provisión alguna por este concepto.

6.3. Determinar la vida útil de las propiedades, planta, equipos e intangibles.

Los activos tangibles e intangibles son depreciados y amortizados linealmente sobre la vida útil económica.

6.4. Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.

Las bases para la medición de activos y pasivos a su valor justo son los precios vigentes en mercados activos. En su ausencia, la Universidad estima dichos valores basadas en la mejor información disponible, incluyendo el uso de modelos u otras técnicas de valuación.

6.5. Determinar la probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

La Universidad mantiene causas judiciales en proceso, cuyos efectos futuros requieren ser estimados en cada cierre de estado financiero por la Administración, lo cual realiza en conjunto con sus asesores legales y en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. Es posible que acontecimientos futuros puedan modificar las estimaciones en los próximos ejercicios, lo que se realizaría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio en los estados financieros futuros.

6.6. Determinar la estimación de deterioro de propiedades, planta y equipo.

De acuerdo a lo dispuesto por la NIC 36, la Universidad evalúa periódicamente si existe algún indicio de deterioro importante en el valor recuperable de la propiedad, planta y equipo y al no existir tales indicios, no se realiza test de deterioro.

6.7. Determinar la estimación de activos y pasivos por Crédito con Aval del Estado (CAE).

El crédito con aval del Estado corresponde a un beneficio entregado por el Estado a estudiantes que necesiten apoyo financiero para estudiar una carrera en una institución de educación superior acreditada y que forme parte del Sistema de Crédito con Garantía Estatal. Según establece el artículo 14 de la Ley 20.027, para que opere la garantía estatal a que se refiere esta Ley, las instituciones de educación superior, por si o a través de terceros, deberán garantizar el riesgo de deserción académica del alumno, a través de un instrumento financiero que sea aprobado por la Comisión Ingresos, conforme lo que establezca el Reglamento.

6.8. Cálculo de los ingresos diferidos a la fecha de cierre del ejercicio.

Los ingresos diferidos se originan principalmente por fondos externos para financiamiento de proyectos, los cuales se reconocen en el resultado del ejercicio en la medida que se ejecuta el proyecto.

Adicionalmente, se incluyen los ingresos por aranceles y matrículas percibidas por adelantado por servicios no prestados.

6.9. Determinar la recuperabilidad de los activos por impuesto diferido.

Sobre la base de la normativa tributaria que le afecta a la Universidad, es que no se reconocen impuestos diferidos en los estados financieros que se reportan.

NOTA 7. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle de este rubro es el siguiente:

Clases de Efectivo	31-12-2023					
	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Efectivo en caja	28.383	-	-	-	-	28.383
Saldos en bancos	3.486.508	118.051	19.888	-	-	3.624.447
Total Efectivo	3.514.891	118.051	19.888	-	-	3.652.830
Depósitos a plazo	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-
Otros títulos y valores	351.034	-	-	-	-	351.034
Total Equivalentes al Efectivo	351.034	-	-	-	-	351.034
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	3.865.925	118.051	19.888	-	-	4.003.864

UNIVERSIDAD DE LA FRONTERA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

Clases de Efectivo	31-12-2022					
	Pesos	Dólares	Euros	Otras	UF	Total
	Chilenos	Americanos	M\$	Monedas	M\$	M\$
	M\$	M\$		M\$		
Efectivo en caja	17.678	-	-	-	-	17.678
Saldos en bancos	6.988.445	256.180	3.945	-	-	7.248.570
Total Efectivo	7.006.123	256.180	3.945	-	-	7.266.248
Depósitos a plazo	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-
Otros títulos y valores	322.018	-	-	-	-	322.018
Total Equivalentes al Efectivo	322.018	-	-	-	-	322.018
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	7.328.141	256.180	3.945	-	-	7.588.266

El saldo de las cuentas corrientes bancarias corresponde a recursos disponibles en pesos chilenos, euros y dólares, sin restricciones de uso. Los saldos en bancos con restricción se presentan en el rubro Otros activos financieros corrientes.

NOTA 8. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El detalle de este rubro es el siguiente:

Clases de Otros Activos Financieros	31-12-2023		31-12-2022	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo con restricciones de uso	19.882.510	-	22.297.778	-
Depósitos a plazo	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-
Acciones	-	8.084	-	9.126
Bonos	-	-	-	-
Garantías	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-
Total Otros Activos Financieros	19.882.510	8.084	22.297.778	9.126

NOTA 9. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El detalle de este rubro es el siguiente:

Clases de Otros Activos No Financieros	31-12-2023		31-12-2022	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Arrendos anticipados	-	-	-	-
Seguros anticipados	246.888	-	5.714	-
Gastos anticipados	-	-	-	-
Anticipos a proveedores	-	-	520	-
Otros pagos anticipados	2.735.750	-	322.658	-
Otros (*)	-	422.705	-	100.491
Total Otros Activos No Financieros	2.982.638	422.705	328.892	100.491

El detalle de la clase "Otros", es el siguiente:

Detalle Otros Activos No Financieros No Corrientes	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Importaciones en Tránsito	422.705	100.491
Total Otros Activos No Financieros No Corrientes	422.705	100.491

NOTA 10. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

10.1. El detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, es el siguiente:

Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31-12-2023		31-12-2022	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por aranceles	13.800.399	1.456.815	12.604.850	1.850.446
Deterioro incobrabilidad aranceles	(9.494.651)	(786.680)	(9.545.951)	(1.054.754)
Total deudores por aranceles	4.305.748	670.135	3.058.899	795.692
Deudores por matrícula	6.742	-	3.944	-
Deterioro incobrabilidad matrícula	-	-	-	-
Total deudores por matrículas	6.742	-	3.944	-
Deudores por becas estatales	-	-	-	-
Total deudores becas estatales	-	-	-	-
Deudores por gratuidad	-	-	-	-
Total Deudores por gratuidad	-	-	-	-
Deudores por otros aportes estatales	-	-	-	-
Total deudores por otros aportes estatales	-	-	-	-
Deudores por proyectos estatales	9.142.231	-	7.172.578	-
Total deudores por proyectos estatales	9.142.231	-	7.172.578	-
Documentos por cobrar	2.886.195	-	1.919.382	-
Deterioro incobrabilidad documentos por cobrar	(2.512.519)	-	(2.325.775)	0
Total documentos por cobrar	373.676	-	(406.393)	-
Otros deudores (1)	28.559.465	-	24.672.951	-
Deterioro incobrabilidad otros deudores	(12.369.987)	-	(12.019.029)	-
Total otros deudores	16.189.478	-	12.653.922	-
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	30.017.875	670.135	22.482.950	795.692

El detalle de Otros Deudores es el siguiente:

Otros Deudores Corrientes	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Deudores por Venta Laboratorio	2.876.091	2.490.813
Deudores Varios	23.562	-
Deudas del Personal	152.305	104.358
Cuentas por Cobrar Licencias Funcionarios	431.969	664.089
Cuentas por Cobrar Licencias Inst.Previsionales	722.620	327.674
Deudores Fondos de Terceros Bienestar	1.666.232	-
Credito Especial UFRO de Corto Plazo	22.686.687	21.086.017
Total Otros Deudores	28.559.466	24.672.951

10.2. Detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por vencimiento:

Vencimientos de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
No vencidas corrientes	13.064.663	10.687.834
Deterioro incobrabilidad no vencidas corrientes	-	-
No vencidas no corrientes	1.456.816	1.850.446
Deterioro incobrabilidad no vencidas no corrientes	(786.680)	(1.054.754)
Subtotal No Vencidas	14.521.479	12.538.280
Subtotal Deterioro incobrabilidad no vencidas	(786.680)	(1.054.754)
Vencidas menor a 90 días	1.960.579	1.692.823
Deterioro incobrabilidad vencidas menor a 90 días	-	-
Vencidas entre 91 y 360 días	1.345.850	1.162.047
Deterioro incobrabilidad vencidas entre 91 y 360 días	-	-
Vencidas más de 360 días	38.023.939	32.831.001
Deterioro incobrabilidad vencidas más de 360 días	(24.377.157)	(23.890.755)
Subtotal vencidas	41.330.368	35.685.871
Subtotal deterioro incobrabilidad vencidas	(24.377.157)	(23.890.755)
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto	30.688.010	23.278.642

10.3. El detalle de documentos protestados, en cobranza judicial o con recuperabilidad incierta, es el siguiente:

Documentos Protestados, en Cobranza Judicial o con Recuperabilidad Incierta	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Documentos protestados	419.672	380.522
Documentos en cobranza judicial	-	-
Documentos con recuperabilidad incierta	-	-
Deterioro incobrabilidad documentos protestados, en cobranza judicial o con recuperabilidad incierta	-	-
Total Documentos Protestados, en Cobranza Judicial o con Recuperabilidad Incierta, Neto	419.672	380.522

10.4. El detalle de provisión por deudores incobrables, corrientes:

Provisión de deudores incobrables, corrientes	31-12-2023	31-12-2022
Saldo Inicial	(23.890.755)	(22.407.157)
Ajustes*	-	-
(Aumento) disminución de provisión	(486.402)	(1.483.598)
Castigos	-	-
Saldo Final	(24.377.157)	(23.890.755)

10.5. El detalle de provisión por deudores incobrables, no corrientes:

Provisión de deudores incobrables, no corrientes	31-12-2023	31-12-2022
Saldo Inicial	(1.054.754)	(1.240.771)
Ajustes*	-	-
(Aumento) disminución de provisión	268.074	186.017
Castigos	-	-
Saldo Final	(786.680)	(1.054.754)

NOTA 11. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

El detalle de los saldos por cobrar y pagar a entidades relacionadas es el siguiente:

11.1. Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

RUT	Entidad Relacionada	Descripción de la Transacción	Plazo de Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	Tasa Asociada	31-12-2023		31-12-2022	
							Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
71.195.600-K	Fundación de Desarrollo Educacional y Tecnológico La Araucanía	Pagaré	> 1 año		\$		9.478	110.673	58.852	76.939
96.798.010-2	Desarrollos UFRO S.A.	Pagaré	> 1 año		\$			6.840.335	-	6.528.269
96.913.780-1	Instituto Euro Chileno de Turismo S.A.		> 1 año		\$		-	158.946	-	158.946
Total Cuentas por Cobrar Entidades Relacionadas, Neto							9.478	7.109.954	58.852	6.764.154

11.2. Cuentas por pagar a entidades relacionadas

RUT	Entidad Relacionada	Descripción de la Transacción	Plazo de Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	Tasa Asociada	31-12-2023		31-12-2022	
							Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
	Sin información a revelar						-	-	-	-
Subtotal Cuentas por Pagar por arrendamientos							-	-	-	-
71.195.600-K	Fundación de Desarrollo Educacional y Tecnológico La Araucanía	Servicios	1 año		\$		443.303	-	1.036.535	-
96.986.340-5	Centro de Formación Técnica Teodoro Wickel Klüwen S.A.	Servicios	1 año		\$		10.985	-	19.405	-
Subtotal Otras cuentas por pagar por Entidades Relacionadas							454.288	-	1.055.940	-
Total Cuentas por Pagar Entidades Relacionadas							454.288	-	1.055.940	-

UNIVERSIDAD DE LA FRONTERA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

11.3. Transacciones con entidades relacionadas y su efecto en resultados.

RUT	Entidad Relacionada	Descripción de la Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	31-12-2023 M\$	Efecto en Resultado Cargo (abono)	31-12-2022 M\$	Efecto en Resultado Cargo (abono)
	Sin información a revelar				-	-	-	-
					-	-	-	-
Subtotal transacciones por arrendamientos					-	-	-	-
71.195.600-K	Fundación de Desarrollo Educacional y Tecnológico La Araucanía		Administración de Proyectos		2.025.430	(152.451)	2.178.542	(163.976)
71.195.600-K	Fundación de Desarrollo Educacional y Tecnológico La Araucanía		Servicios de Proyectos		3.554	3.554	4.500	4.500
96.798.010-2	Desarrollos UFRO S.A.		Reajuste Pagaré		312.065	312.065	842.246	842.246
96.798.010-2	Desarrollos UFRO S.A.		Interes de Pagaré		-	-	143.550	143.550
96.798.010-2	Desarrollos UFRO S.A.		Cobro de Pagaré		-	-	799.044	
96.986.340-5	Centro de Formación Técnica Teodoro Wickel Klüwen S.A.		Arriendo de Salas		4.760	4.760	4.230	4.230
96.986.340-5	Centro de Formación Técnica Teodoro Wickel Klüwen S.A.		Gastos de Capacitación		14.547	(14.547)	34.339	(34.339)
Subtotal otras transacciones					2.360.356	153.381	4.006.451	796.211
Total Transacciones con Entidades Relacionadas					2.360.356	153.381	4.006.451	796.211

11.4. Personal clave de la administración.

Cargo	Nombre	Sueldos Brutos	
		Dic.2023	Dic.2022
Rector	Eduardo Hebel Weiss	9.994.727	9.159.538
Vicerrector Académico	Renato Hunter Alarcón	8.467.466	7.011.883
Vicerrector de Administración y finanzas	Jorge Petit-Breuilh Sepúlveda	7.646.313	7.676.459

NOTA 12. INVENTARIOS

El detalle de este rubro es el siguiente:

Clases de Inventarios, Neto	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Existencias		
Materiales de oficina	-	-
Libros y textos para la venta	-	-
Total existencias	-	-
Otros inventarios		
Existencias en consignación	-	-
Existencias en tránsito	-	-
Otras existencias e inventarios (*)	197.176	114.350
Total otros inventarios	197.176	114.350
Total Inventarios Neto	197.176	114.350

El detalle de la clase "Otras existencias e inventarios", es el siguiente:

Detalle Otros Existencias e Inventarios	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Existencias Estación Experimental	197.176	114.350
Total Otras Existencias e Inventarios	197.176	114.350

12.1. Provisiones de inventarios y otros castigos.

Sin información a revelar

NOTA 13. ACTIVOS BIOLÓGICOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

13.1. Detalle de Activos Biológicos.

Sin información a revelar.

NOTA 14. IMPUESTOS CORRIENTES, CORRIENTES Y NO CORRIENTES E IMPUESTOS DIFERIDOS

El detalle de este rubro es el siguiente:

14.1. Activos por impuestos corrientes y no corrientes

Clases de Activos por Impuesto	31-12-2023		31-12-2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
IVA crédito fiscal	-	-	-	-
Crédito de capacitación	320.000	-	277.590	-
Pagos provisionales mensuales	30.246	-	32.839	-
Impuestos por recuperar	17.377	-	2.348	-
Otros impuestos por cobrar	-	-	-	-
Total Activos por Impuestos	367.623	-	312.777	-

14.2. Pasivos por impuestos corrientes

Clases de Pasivos por Impuestos	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Impuesto único de segunda categoría	147.278	117.747
Pagos provisionales mensuales	1.100	3.621
Impuesto a la renta por pagar	-	-
IVA débito fiscal	8.838	25.017
Otros impuestos por pagar	4.091	10.484
Total Pasivos por Impuestos	161.307	156.869

14.3. Resultado por impuesto al resultado del ejercicio.

Clases de Gastos por Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Resultado por impuesto corriente al resultado		
Crédito (gasto) por impuesto corriente	-	-140.369
Ajuste al impuesto corriente del ejercicio anterior	-	-
Otros Gastos por impuesto corriente (*)	-	-
Total Resultado por impuesto corriente, neto, total	-	-140.369
Resultado por impuesto diferido		
Crédito (gasto) diferido por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	-	-
Aumentos (reducciones) de valor de activos por impuestos durante la evaluación de su utilidad	-	-
Total Resultados por impuestos diferidos, Neto	-	-
Total Resultado por impuesto a las ganancias	-	-140.369

14.4. Actividades relacionadas a impuesto a la renta.

Los ingresos de la Universidad de La Frontera derivados de las actividades inherentes al cumplimiento de sus objetivos se encuentran exentos del Impuesto de Primera Categoría, conforme a lo dispuesto en la Ley N°13.713, en concordancia con lo establecido por el artículo 14 del D.L. 1.604 del año 1976.

La Universidad de acuerdo con el artículo N°40 de la Ley N°21.094, que establece el marco jurídico de las universidades estatales: “Las universidades del Estado estarán exentas de cualquier impuesto, contribución, tasa, tarifa, patente y otras cargas o tributos. Lo anterior, sin perjuicio de determinarse previamente las sumas afectas a impuestos que resulten exentas”.

14.5. Reconciliación de tasa de impuesto efectiva.

Concepto	31-12-2023		31-12-2022	
	Tasa de Impuesto %	Monto M\$	Tasa de Impuesto %	Monto M\$
Utilidad antes de impuestos	0,0%	-	0,0%	-
Impuesto a la renta tasa legal	0,0%	-	25,0%	(140.369)
Ajustes para llegar a tasa efectiva				
Efecto impositivo de diferencias permanentes	0,0%	-	0,0%	-
Efecto por cambio de base impositiva	0,0%	-	0,0%	-
Gastos no deducibles (gastos financieros y no tributarios)	0,0%	-	0,0%	-
Ajustes impuestos año anterior	0,0%	-	0,0%	-
Corrección monetaria tributaria	0,0%	-	0,0%	-
Otros ajustes (*)	0,0%	-	0,0%	-
Tasa Efectiva y Gasto por Impuesto a la Renta	0,0%	-	25,0%	(140.369)

14.6. Reconciliación de tasa de impuesto efectiva.

Sin información a revelar.

NOTA 15. ACTIVOS Y PASIVOS NO CORRIENTES O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA

15.1. Descripción del activo no corriente o grupo de activos para su disposición, el plan de enajenación y su valor respectivo.

Sin información a revelar.

15.2. Los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición.

Sin información a revelar.

NOTA 16. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

16.1. El detalle de las inversiones contabilizadas bajo este rubro es el siguiente:

Detalle	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Inversiones en subsidiarias:		
Desarrollos Ufro S.A.	13.040.519	12.238.103
Fundación de Desarrollo Educacional y Tecnológico La Araucanía (*)	998.403	1.263.227
Total Inversiones en subsidiarias	14.038.922	13.501.330
Inversiones en asociadas:		
Entidad 1	-	-
Entidad 2	-	-
Entidad 3	-	-
Total Inversiones en asociadas	-	-
Inversiones en negocios conjuntos:		
Entidad 1	-	-
Entidad 2	-	-
Entidad 3	-	-
Total Inversiones en negocios conjuntos	-	-
Total Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación, Neto	14.038.922	13.501.330

El saldo considera una rebaja por utilidades no realizadas.

16.2. Importes registrados por entidad, por deterioro acumulado, para los períodos 31.12.2023 y 31.12.2022.

Durante el año 2017, la Administración de la Universidad determinó constituir una provisión de deterioro por M\$123.739 de su inversión en el Instituto Euro Chileno de Turismo S.A., debido a que esta Sociedad no ha tenido movimiento en los últimos años y la Universidad no cuenta con información financiera de la misma. Esta situación se mantiene hasta el año 2023.

UNIVERSIDAD DE LA FRONTERA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

16.3. Detalle de los activos, pasivos, patrimonio, resultado del período, valor patrimonial proporcional y resultado devengado de las asociadas.

Nombre de la Asociada	Relación (*)	Porcentaje de Participación	Activos M\$	Pasivos M\$	Patrimonio M\$	Resultado del Período M\$	Valor Patrimonial Proporcional M\$	Resultado Devengado M\$
Desarrollos Ufro S.A.	Filial	99,9%	20.057.183	7.003.611	13.053.572	747.503	13.040.519	746.755
Fundación de Desarrollo Educacional y Tecnológico La Araucanía	Filial	96,2%	12.498.212	11.246.218	1.251.994	(135.332)	1.204.418	(130.189)
Resultado en Inversión en Subsidiarias, Asociadas y Negocios Conjuntos								616.566

Nombre de la Asociada	Relación (*)	Porcentaje de Participación	Activos M\$	Pasivos M\$	Patrimonio M\$	Resultado del Período M\$	Valor Patrimonial Proporcional M\$	Resultado Devengado M\$
Desarrollos Ufro S.A.	Filial	99,9%	19.759.196	7.508.849	12.250.347	1.397.925	12.238.097	1.396.528
Fundación de Desarrollo Educacional y Tecnológico La Araucanía	Filial	96,2%	17.015.925	15.488.646	1.527.279	109.937	1.263.232	105.763
Resultado en Inversión en Subsidiarias, Asociadas y Negocios Conjuntos								1.502.291

NOTA 17. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

El detalle de la información por clases para activos intangibles, desglosados entre valores neto, bruto, amortización y deterioro, es el siguiente:

Clases de Activos Intangibles, Neto	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Licencias, marcas y patentes, neto	2.680.994	1.708.036
Derechos de propiedad intelectual e industrial, neto	-	-
Concesiones y franquicias, neto	10.000	10.000
Programas y sistemas informáticos, neto	-	-
Otros activos intangibles, neto (*)	-	39.200
Total Activos Intangibles, Neto	2.690.994	1.757.236

Clases de Activos Intangibles, Bruto	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Licencias, marcas y patentes, bruto	3.291.582	2.150.225
Derechos de propiedad intelectual e industrial, bruto	-	-
Concesiones y franquicias, bruto	10.000	10.000
Programas y sistemas informáticos, bruto	-	-
Otros activos intangibles, bruto (*)	-	39.200
Total Activos Intangibles, Bruto	3.301.582	2.199.425

Amortización Acumulada del Valor de los Activos Intangibles	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Amortización acumulada de licencias, marcas y patentes	(610.588)	(442.189)
Amortización acumulada de derechos de propiedad intelectual e industrial	-	-
Amortización acumulada concesiones y franquicias	-	-
Amortización acumulada de programas y sistemas informáticos	-	-
Amortización acumulada de otros activos intangibles (*)	-	-
Total Amortización Acumulada del Valor de los Activos intangibles	(610.588)	(442.189)

Deterioro Acumulado del Valor de los Activos Intangibles	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Deterioro acumulado de licencias, marcas y patentes	-	-
Deterioro acumulado de derechos de propiedad intelectual e industrial	-	-
Deterioro acumulado concesiones y franquicias	-	-
Deterioro acumulado de programas y sistemas informáticos	-	-
Deterioro acumulado otros activos intangibles (*)	-	-
Total Deterioro Acumulado del Valor de los Activos Intangibles	-	-

NOTA 18. PLUSVALÍA

Sin información a revelar.

NOTA 19. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

19.1. Composición por clase de propiedades, planta y equipo, a valores neto, bruto, depreciación y deterioro.

Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Neto	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Terrenos, neto	150.013.952	150.013.952
Edificios, neto	90.374.648	89.860.980
Construcciones en curso, neto	1.724.196	1.750.528
Planta y equipo, neto	1.552.637	1.621.384
Equipos computacionales y periféricos, neto	3.984.076	3.493.135
Instalaciones fijas y accesorios, neto	-	-
Vehículos, neto	976.139	1.076.920
Libros, revistas y material bibliográfico, neto	282.506	228.503
Muebles y enseres, neto	6.124.066	4.714.722
Herramientas, neto	-	-
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, neto	-	-
Terrenos entregados en comodato, neto	-	-
Otras propiedades planta y equipos entregados en comodato, neto	-	-
Otras propiedades, planta y equipo, neto (*)	1.233.233	907.784
Total Propiedades, Planta y Equipo, Neto	256.265.453	253.667.908

Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Bruto	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Terrenos, bruto	150.013.952	150.013.952
Edificios, bruto	102.730.862	100.292.449
Construcciones en curso, bruto	1.724.196	1.750.528
Planta y equipo, bruto	4.921.245	4.526.100
Equipos computacionales y periféricos, bruto	11.970.073	10.152.277
Instalaciones fijas y accesorios, bruto	-	-
Vehículos, bruto	2.137.934	2.078.458
Libros, revistas y material bibliográfico, bruto	1.508.040	1.454.037
Muebles y enseres, bruto	18.967.530	16.362.739
Herramientas, bruto	-	-
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, bruto	-	-
Terrenos entregados en comodato, bruto	-	-
Propiedades, planta y equipo entregados en comodato, bruto	-	-
Otras propiedades, planta y equipo, bruto (*)	6.502.733	6.613.452
Total Propiedades, Planta y Equipo, Bruto	300.476.565	293.243.992

UNIVERSIDAD DE LA FRONTERA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

Clases de Depreciación Acumulada, Propiedades, Planta y Equipo	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Depreciación acumulada, edificios	(12.356.214)	(10.431.469)
Depreciación acumulada, construcciones en curso	-	-
Depreciación acumulada, planta y equipo	(3.368.607)	(2.904.715)
Depreciación acumulada, equipos computacionales y periféricos	(7.985.997)	(6.659.143)
Depreciación acumulada, instalaciones fijas y accesorios	-	-
Depreciación acumulada, vehículos	(1.161.795)	(1.001.538)
Depreciación acumulada, libros, revistas y material bibliográfico	(1.225.534)	(1.225.534)
Depreciación acumulada, muebles y enseres	(12.843.463)	(11.648.017)
Depreciación acumulada, herramientas	-	-
Depreciación acumulada, bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural	-	-
Depreciación acumulada, otras propiedades, planta y equipo entregados en comodato	-	-
Depreciación acumulada, otras propiedades, planta y equipo (*)	(5.269.502)	(5.705.668)
Total Depreciación Acumulada Propiedades, Planta y Equipo	(44.211.112)	(39.576.084)

Clases de Deterioro Acumulado del Valor, Propiedades, Planta y Equipo	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Deterioro acumulado del valor, terrenos	-	-
Deterioro acumulado del valor, edificios	-	-
Deterioro acumulado del valor, construcciones en curso	-	-
Deterioro acumulado del valor, planta y equipo	-	-
Deterioro acumulado del valor, equipos computacionales y periféricos	-	-
Deterioro acumulado del valor, instalaciones fijas y accesorios	-	-
Deterioro acumulado del valor, vehículos	-	-
Deterioro acumulado del valor, libros, revistas y material bibliográfico	-	-
Deterioro acumulado del valor, muebles y enseres	-	-
Deterioro acumulado del valor, herramientas	-	-
Deterioro acumulado del valor, bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural	-	-
Deterioro acumulado del valor, terrenos entregados en comodato	-	-
Deterioro acumulado del valor, otras propiedades, planta y equipo entregados en comodato	-	-
Deterioro acumulado del valor, otras propiedades, planta y equipo (*)	-	-
Total Deterioro Acumulado del Valor, Propiedades, Planta y Equipo	-	-

UNIVERSIDAD DE LA FRONTERA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

19.2. Movimiento por clase de propiedades, planta y equipo.

Movimientos Propiedades, Planta y Equipo	Terrenos	Edificios	Construcciones en Curso	Planta y Equipo	Equipos Computacionales y Periféricos	Instalaciones Fijas y Accesorios	Vehículos	Muebles y Enseres	Otras Propiedades, Planta y Equipo
31.12.2023	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 01/12/2023	150.013.952	89.860.980	1.750.528	1.621.384	3.493.135	-	1.076.920	4.714.722	907.784
Cambios:									
Adiciones	-	2.438.412	2.474.419	331.440	1.332.860	-	59.476	2.691.405	718.703
Trasferencias y/o traspasos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	(2.500.751)	(3.190)	(14.073)	-	-	(818)	(402.266)
Gasto por depreciación	-	(2.316.850)	-	(412.882)	(1.030.495)	-	(160.257)	(1.211.225)	(186.543)
Incremento (decremento) por revaluación	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	392.106	-	15.885	202.649	-	-	(70.018)	195.555
Total cambios	-	513.668	(26.332)	(68.747)	490.941	-	(100.781)	1.409.344	325.449
Saldo Final al 31/12/2023	150.013.952	90.374.648	1.724.196	1.552.637	3.984.076	-	976.139	6.124.066	1.233.233

Movimientos Propiedades, Planta y Equipo	Terrenos	Edificios	Construcciones en Curso	Planta y Equipo	Equipos Computacionales y Periféricos	Instalaciones Fijas y Accesorios	Vehículos	Muebles y Enseres	Otras Propiedades, Planta y Equipo
31.12.2022	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 01/12/2022	150.013.952	37.819.028	548.886	1.519.676	3.052.992	-	561.014	4.331.110	876.763
Cambios:									
Adiciones	-	-	1.201.642	494.787	1.375.914	-	621.998	1.576.124	442.846
Desembolso posterior capitalizado	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trasferencias y/o traspasos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	(2.587)	(20.741)	-	-	(22.343)	(1.014.526)
Gasto por depreciación	-	(1.124.627)	-	(390.492)	(915.030)	-	(106.092)	(1.170.169)	(193.509)
Incremento (decremento) por revaluación	-	53.166.579	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	-	-	-	-	-	796.210
Total cambios	-	52.041.952	1.201.642	101.708	440.143	-	515.906	383.612	31.021
Saldo Final al 31/12/2022	150.013.952	89.860.980	1.750.528	1.621.384	3.493.135	-	1.076.920	4.714.722	907.784

19.3. Fecha en que las propiedades, planta y equipo se revalorizaron por última vez.

La fecha en que fueron revalorizados las propiedades plantas y equipos de la Universidad por última vez, principalmente lo que corresponde a Construcciones fue en diciembre de 2022.

19.4. Otras revelaciones de propiedades, plantas y equipos.

- **Existencia e importe de restricciones a la titularidad, así también el elemento de la propiedades, planta y equipo que están afectos como garantía al cumplimiento de determinadas obligaciones.**

Sin información a revelar.

- **Importe de los anticipos reconocidos por el desarrollo de construcciones en curso.**

Sin información a revelar. No existen montos anticipados registrados para el desarrollo de construcciones en curso.

- **Compensación recibida de terceros por elementos de propiedades, planta y equipo que han sufrido pérdidas por deterioro de valor, se han perdido o abandonado y que están incluidas en el estado de resultados.**

Sin información a revelar. No existen compensaciones recibidas de terceros por propiedades, planta y equipos que han sufrido pérdidas por deterioro de valor.

19.5. Información relativa al deterioro de valor de las propiedades, planta y equipo.

No es requerido realizar una estimación formal del valor recuperable, dado que no existen indicios.

NOTA 20. PROPIEDADES DE INVERSIÓN

20.1. Composición por clase de propiedades de inversión.

Sin información a revelar.

20.2. Movimiento de las propiedades de inversión.

Sin información a revelar.

20.3. Ingresos y gastos con efecto en resultado, de propiedades de inversión.

Sin información a revelar.

NOTA 21. ACTIVOS Y PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES.

21.1. Composición de los activos por Derecho de Uso.

Sin información a revelar.

21.2. Obligaciones asociadas a pasivos por Derecho de Uso.

Sin información a revelar.

21.3. Gasto relacionado con arrendamientos a corto plazo y/o de activos de bajo valor, en los que aplica la exención de NIIF 16.

Sin información a revelar.

NOTA 22. ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES.

22.1. Composición del rubro.

Clases de Otros Pasivos Financieros, Corrientes y no Corrientes	31-12-2023		31-12-2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Préstamos bancarios	674.293	9.116.448	1.148.992	-
Obligaciones por factoring	-	-	-	-
Obligaciones por líneas de crédito	-	-	-	-
Otras obligaciones financieras (*)	-	-	-	-
Total Otros Pasivos Financieros	674.293	9.116.448	1.148.992	-

UNIVERSIDAD DE LA FRONTERA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

22.2. Detalle de las obligaciones con bancos e instituciones financieras.

Clase de Pasivo Año 2023	Nombre del Acreedor	Moneda	Hasta 1 Mes	Más de 1 y hasta 3 Meses	Más de 3 Meses y hasta 1 Año	Más de 1 hasta 3 Años	Más de 3 y hasta 5 Años	Más de 5 años	Total Corriente	Total No Corriente	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva	Tasa Nominal
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		M\$	%
Préstamos bancarios	Banco Santander	CLP	53.487	108.409	512.397	2.513.022	2.181.761	4.421.665	674.293	9.116.448	Financiera	0,9%	0,8%
Totales			53.487	108.409	512.397	2.513.022	2.181.761	4.421.665	674.293	9.116.448			

Clase de Pasivo Año 2022	Nombre del Acreedor	Moneda	Hasta 1 Mes	Más de 1 y hasta 3 Meses	Más de 3 Meses y hasta 1 Año	Más de 1 hasta 3 Años	Más de 3 y hasta 5 Años	Más de 5 años	Total Corriente	Total No Corriente	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva	Tasa Nominal
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		M\$	%
Préstamos bancarios	Banco Santander	UF	93.874	189.062	866.056	-	-	-	1.148.992	-	Financiera		2,5%
Totales			93.874	189.062	866.056	-	-	-	1.148.992	-			

NOTA 23. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El detalle de este rubro es el siguiente:

Clases de Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	31-12-2023		31-12-2022	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuentas por pagar a proveedores	1.450.348	-	54.677	-
Cuentas por pagar al personal	-	-	-	-
Retenciones por pagar	1.391.364	-	1.420.285	-
Honorarios por pagar	-	-	-	-
Documentos por pagar	-	-	-	-
Otras cuentas por pagar (*)	13.498.582	-	10.891.600	-
Total Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	16.340.294	-	12.366.562	-

El detalle de la clase "Otras cuentas por pagar", es el siguiente:

Otras Cuentas Por Pagar	31-12-2023		31-12-2022	
	Corriente		Corriente	
	M\$		M\$	
Abonos Bancarios		4.379.003		2.131.828
Cuentas por Pagar Fondo de Credito Universitario		8.701.353		8.287.881
Acreedores Varios		337.084		390.749
Cheques por Reemplazar		81.142		81.142
Total Otras Cuentas por Pagar		13.498.582		10.891.600

NOTA 24. OTRAS PROVISIONES, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El detalle de este rubro es el siguiente:

Clases de Provisiones de Corto y Largo Plazo	31-12-2023		31-12-2022	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión cuentas por pagar	1.114.872	-	3.138.741	-
Provisión deserción CAE	-	-	-	-
Provisión por litigios y reclamaciones legales	-	-	-	-
Otras provisiones	-	-	-	-
Total Provisiones de Corto y Largo Plazo	1.114.872	-	3.138.741	-

NOTA 25. PROVISIONES POR BENEFICIO A LOS EMPLEADOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES.

Sin información a revelar.

NOTA 26. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES.

26.1. Composición del rubro.

Clases de Otros Pasivos no Financieros, Corrientes y No Corrientes	31-12-2023		31-12-2022	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos diferidos por aranceles	742.034	-	645.763	-
Ingresos diferidos por proyectos	-	-	-	-
Otros ingresos diferidos	-	-	-	-
Ingresos anticipados	422.948	-	349.780	-
Garantía de arriendo recibidas	-	-	-	-
Otros (*)	26.932.012	-	25.009.863	-
Total Otros Pasivos no Financieros	28.096.994	-	26.005.406	-

El detalle de la clase "Otros", es el siguiente:

Otros (*)	31-12-2023		31-12-2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Administración de Fondos de Terceros	17.669.294	-	17.457.511	-
Acreedores por Fondos de Terceros	7.084.557	-	3.793.294	-
Provisión Restituciones de Becas	162.413	-	1.611.346	-
Otros Pasivos Circulantes	1.837.038	-	1.971.839	-
Otros Pasivos no Financieros	178.710	-	175.873	-
Total Otros (*)	26.932.012	-	25.009.863	-

26.2. Detalle de los ingresos diferidos por proyectos según organismo:

Clases de Ingresos Diferidos por Proyectos	31-12-2023		31-12-2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Fondo de Desarrollo Institucional (FDI) (MINEDUC)	10.218.326	-	9.622.223	-
Fondos de la Agencia Nacional de Investigación y Desarrollo de Chile ANID (ex Comisión Nacional de Investigación Científica y Tecnológica (CONICYT))	3.358.636	-	2.427.397	-
Fondo de Educación Superior Regional (MINEDUC)	-	-	-	-
Otros Fondos del Ministerio de Educación	-	-	-	-
Fondos de la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO)	2.467.093	-	1.663.251	-
Fondos Privados	-	-	-	-
Otros fondos concursables (*)	1.625.240	-	3.744.640	-
Total Ingresos Diferidos por Proyectos	17.669.294	-	17.457.511	-

Otros fondos concursables (*)	31-12-2023		31-12-2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
CONADI	303.045	-	240.000	-
FIA	8.111	-	10.173	-
GORE	22.500	-	2.324.017	-
INACH	26.985	-	34.778	-
BIENESTAR	214.691	-	126.170	-
OTROS	1.049.908	-	1.009.502	-
Total Otros Fondos Concurables	1.625.240	-	3.744.640	-

NOTA 27. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

27.1. Ingresos de Actividades Ordinarias.

El detalle de este rubro es el siguiente:

Ingresos de Actividades Ordinarias	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Matrículas	1.114.372	1.030.217
Aranceles de pregrado sin aporte de gratuidad (*)	15.532.523	15.251.283
Aranceles de pregrado con aporte de gratuidad (*)	25.305.066	21.787.676
Aranceles de postgrado (*)	6.335.151	4.759.970
Asesorías e investigaciones	-	-
Otros aportes fiscales	22.039.427	24.325.305
Fondos con restricción (subvenciones gubernamentales)	-	-
Prestaciones de servicio	-	-
Otros ingresos (**)	19.279.397	18.628.952
Menos: becas internas	-	-
Menos: descuentos y otros (**)	(5.551)	(160.308)
Menos: diferencia de aranceles por gratuidad	-	-
Total Ingresos de Actividades Ordinarias	89.600.385	85.623.095

El detalle de la clase "Otros ingresos", es el siguiente:

Otros ingresos (**)	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Ingresos por Fondos de Terceros	17.005.975	14.604.337
Intereses por Deudas de Alumnos	903.590	980.718
Intereses por Deudas Alumnos Postgrado	30.499	30.499
Ingresos por Interes Credito Ufro	223.056	202.006
Transferencias Generales Sector Privado	21.000	-
Reajuste Credito Especial Ufro	1.095.277	2.811.392
Total Otros ingresos (**)	19.279.397	18.628.952

27.2. Detalle de los ingresos (devengados) por aranceles de Pre y Postgrado según tipo de financiamiento.

Detalle (*)	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Aranceles de Pregrado sin aporte de gratuidad		
Pago de los alumnos	6.143.648	5.844.983
Becas fiscales	1.792.010	1.818.371
Crédito con aval del Estado	2.483.580	2.228.626
Fondo solidario	1.585.155	1.590.017
Crédito institucional	-	6.776
Becas internas (becas con fondos de la institución)	2.401.909	2.478.251
Otros (*)	1.126.221	1.284.259
Total Aranceles de Pregrado sin aporte por gratuidad (**)	15.532.523	15.251.283
Aranceles de Postgrado		
Pago de los alumnos	3.594.413	3.301.440
Becas fiscales	-	-
Becas institucionales	-	-
Otros (*)	2.740.738	1.458.530
Total Aranceles de Postgrado (**)	6.335.151	4.759.970
Total Ingresos por Aranceles de Pre y Postgrado	21.867.674	20.011.253

El detalle de la clase "Otros", es el siguiente:

Detalle Otros Aranceles de Postgrado	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Exenciones de Postgrado	568.908	498.724
Otros Aportes	2.171.830	959.806
Total Otros Aranceles de Postgrado	2.740.738	1.458.530

27.3. Detalle de Otros Aportes Fiscales.

Organismo	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Aporte Fiscal Directo	18.341.615	16.717.059
Plan de Fortalecimiento Universidades Estatales	2.394.197	-
Aporte Institucional Universidades Estatales Ley N° 21.094	-	-
Ley N° 20.910, CFT Estatales	-	-
Basal por Desempeño Universidades	-	-
Otros Aportes (*)	1.303.615	7.608.246
Total Otros Aportes Fiscales	22.039.427	24.325.305

El detalle de la clase "Otros Aportes", es el siguiente:

Detalle Otros Aportes	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Transferencias de Organismos Sector Público	1.303.615	7.532.402
Otros Aportes	-	75.844
Total Otros Aportes de Organismos Sector Público	1.303.615	7.608.246

27.4. Detalle de Fondos Concursables.

Organismo	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Fondo Desarrollo Institucional (FDI) (MINEDUC)	6.946.653	5.965.625
Fondos de la Agencia Nacional de Investigación y Desarrollo de Chile ANID (ex Comisión Nacional de Investigación Científica y Tecnológica (CONICYT)	4.287.973	3.682.411
Fondo de Educación Superior Regional (MINEDUC)	-	-
PROENTA	7.218	6.199
Fondos de la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO)	1.353.823	1.162.632
Otros fondos concursables (*)	4.410.308	3.787.470
Total de fondos concursables	17.005.975	14.604.337
Montos reconocidos por gastos corrientes	-	-
Montos reconocidos por gastos de capital	-	-
Montos reconocidos por otros gastos	-	-
Montos reconocidos por otros gastos	-	-

El detalle de otros fondos concursables, es el siguiente:

Otros fondos concursables (*)	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
CONADI	406.087	348.738
FIA	21.394	18.373
FONTAGRO	27.467	23.588
GORE	1.084.495	931.339
INACH	47.863	41.104
JUNAEB	131.709	113.109
SENCE	138.222	118.702
SERCOTEC	672.104	577.188
BIENESTAR	770.721	661.877
OTROS	1.110.244	953.452
Total de fondos concursables	4.410.308	3.787.470

NOTA 28. COSTO OPERACIONALES

28.1. El detalle de los costos operacionales es el siguiente:

	31-12-2023	31-12-2022
Costos Operacionales	M\$	M\$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	(61.737.948)	(47.706.540)
Gastos del personal académico	-	-
Compra de bienes y servicios	(4.747.701)	(3.934.201)
Costos de prestaciones de servicio	(7.369.298)	(7.176.639)
Depreciación de propiedades, planta y equipo	(2.877.282)	(1.930.915)
Amortización de intangibles	(168.399)	(114.755)
Otros (*)	-	-
Total Costos Operacionales	(76.900.628)	(60.863.050)

28.2. Detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales asociados a la operación.

	31-12-2023	31-12-2022
Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	M\$	M\$
Directivos	-	-
Académicos	(26.653.055)	(22.075.605)
No Académicos	(33.659.524)	(24.502.900)
Honorarios	-	-
Otras remuneraciones	(1.425.369)	(1.128.035)
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	(61.737.948)	(47.706.540)

28.3. Detalle compra de bienes y servicios asociados a la operación.

	31-12-2023	31-12-2022
Compra de Bienes y Servicios	M\$	M\$
Servicios básicos	-	-
Servicios externalizados	-	-
Bienes de consumo	-	-
Arriendos de inmuebles y otros arriendos	-	-
Otras Transferencias	(4.747.701)	(3.934.201)
Otros (*)	-	-
Total Compra de Bienes y Servicios	(4.747.701)	(3.934.201)

NOTA 29. INGRESOS FINANCIEROS

El detalle de este rubro es el siguiente:

Ingresos Financieros	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Intereses por inversión en instrumentos financieros	406.390	-
Intereses por créditos	-	-
Intereses por créditos otorgados a terceros (no alumnos)	-	-
Intereses por renegociación de deuda	-	-
Intereses por cuentas por cobrar	1.805	3.012
Intereses por transacciones con relacionadas	3.554	146.247
Intereses por arrendamientos con relacionadas	-	-
Otros ingresos financieros	-	-
Total Ingresos Financieros	411.749	149.259

NOTA 30. OTROS INGRESOS

El detalle de este rubro es el siguiente:

Otros Ingresos	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Donaciones	35.505	62.673
Utilidad en venta de propiedades, planta y equipo	1.281	16.967
Utilidad en venta de inversiones	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Arriendos	32.868	53.574
Arriendos con relacionadas	-	-
Concesiones	-	-
Otros (*)	19.437.833	13.364.611
Total Otros Ingresos	19.507.487	13.497.825

El detalle de la clase "Otros", es el siguiente:

Detalle Otros	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Impuestos Universitarios	78.862	141.744
Ingresos de Años Anteriores	5.003.925	1.572.028
Ingresos por Cesión de Bienes	437.518	676.201
Publicidad	41.620	18.904
Recuperación Licencias Médicas	-	423.539
Ventas y Servicios	12.979.793	9.560.231
Otros	896.115	971.964
Total Otros	19.437.833	13.364.611

NOTA 31. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

31.1. Detalle de los Gastos de Administración.

Gastos de Administración	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	(13.876.427)	(13.891.946)
Gastos generales	(4.444.599)	(8.142.113)
Gastos del personal	(6.999.519)	(5.111.435)
Depreciación de propiedades, planta y equipo	(2.446.153)	(1.983.326)
Amortización de intangibles	-	-
Estimación deudores incobrables	(99.154)	(1.297.581)
Otros deterioros	-	-
Donaciones	-	-
Arriendos	(457.109)	(461.296)
Publicidad	(1.324.702)	(564.454)
Seguros	(469.090)	(484.880)
Mantenciones y reparaciones	(2.683.913)	(2.305.760)
Otros (*)	(3.048.245)	(4.916.949)
Total Gastos de Administración	(35.848.911)	(39.159.740)

31.2. Detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales.

Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Directivos	(2.425.321)	(1.954.426)
Académicos	-	-
No Académicos	-	-
Honorarios	(11.451.106)	(11.937.520)
Otras remuneraciones (*)	-	-
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración	(13.876.427)	(13.891.946)

NOTA 32. COSTOS FINANCIEROS

El detalle de este rubro es el siguiente:

Costos Financieros	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Intereses financieros por obligaciones bancarias	(521.570)	(67.266)
Comisiones bancarias	(73.254)	(63.903)
Intereses pagados	-	-
Costo financiero por fondos CAE	-	-
Costo financiero operaciones factoring	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades financieras	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades no financieras	-	-
Costo financiero por arrendamiento con relacionadas	-	-
Costo financiero por transacciones con relacionadas	-	-
Otros (*)	(71.107)	(18.327)
Total Costos Financieros	(665.931)	(149.496)

El detalle de la clase "Otros", es el siguiente:

Detalle Otros	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Comisión de Cobranza por Pagarés de Alumnos	(3.848)	(1.383)
Otros Cargos Bancarios	(41.181)	(1.342)
Gastos por Boletas en Garantía	(26.078)	(15.602)
Total Otros	(71.107)	(18.327)

NOTA 33. OTROS GASTOS

Sin información a revelar.

NOTA 34. DIFERENCIAS DE CAMBIO Y RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTE

34.1. Resultado por diferencias de cambio.

Diferencias de Cambio	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Diferencia de cambio por Activos	7	28.275
Diferencia de cambio por Pasivos	-	(11.022)
Otras Diferencias de cambio	(2)	-
Total Diferencias de Cambio	5	17.253

34.2. Resultado por unidades de reajuste.

Resultado por Unidades de Reajuste	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Resultados por unidades de reajuste por Activos	319.047	867.005
Resultados por unidades de reajuste por Pasivos	(23.822)	(202.927)
Otros Resultados por unidades de reajuste	-	-
Total Resultado por Unidades de Reajuste	295.225	664.078

NOTA 35. CONTINGENCIAS

Naturaleza Juicios	Cantidad Juicios	Cuantía Juicios	Provisión Contable
		M\$	M\$
Civil	15	1.967.405	-
Laboral	4	172.000	-
Tributarios	-	-	-
Otros	7	172.000	-
Total Juicios	26	2.311.405	-

35.1. Detalle de los juicios.

- Juicios civiles

Caratulado	ROL	Materia	Demandante	Cuantía/Estado
López/UFRO	C-1606-2021 2º Juzgado Civil de Temuco	Declaración de Prescripción extintiva.	Demandante: Marcela López Clerfeuille Demandado: Universidad de La Frontera	Cuantía estimada: 671,20523 UTM 143,45620 UF Estado: En tramitación. Posible resultado: Desfavorable. Pagares del año 1999 al 2005, se encuentran prescritos.
Casinos del Sur/UFRO	C-3264-2021 2º Juzgado Civil de Temuco	Indemnización de Perjuicios por Incumplimiento de Contrato.	Demandante: Casinos del Sur SPA Demandado: Universidad de La Frontera	Cuantía estimada: \$1.163.824.000. Estado: En tramitación. Posible resultado: Incierto. Cuestión de prueba.
Zañartu/UFRO	C-1910-2022 2º Juzgado Civil de Temuco	Prescripción extintiva.	Demandante: Oscar Gastón Zañartu Díaz Demandado: Universidad de La Frontera	Cuantía estimada: 86,93813 UTM Estado: En tramitación. Posible resultado: Desfavorable. Pagaré 1994 se encuentra prescrito.
Tosti- Croce/UFRO	C-3165-2022 3º Juzgado Civil de Temuco	Indemnización de Perjuicios	Demandante: Edoardo Carlo Tosti-Croce Astesiano Demandado: Universidad de La Frontera	Cuantía estimada: \$150.000.000 Estado: Con fecha 26 de diciembre de 2023, tribunal dicta sentencia rechazando la demanda. No hemos sido notificados de la sentencia, una vez hecho, la contraparte podrá apelar.

UNIVERSIDAD DE LA FRONTERA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

• **Juicios civiles (continuación)**

Caratulado	ROL	Materia	Demandante	Cuantía/Estado
Fisco de Chile con Subsecretaria De Redes Asistenciales Con Universidad de La Frontera	C-394-2023 2° Juzgado Civil de Temuco	Cobro de pesos	Demandante: Fisco De Chile - Subsecretaria De Redes Asistenciales Demandado: Universidad de La Frontera	Cuantía estimada: \$ 260.850.093 Estado: En tramitación. Posible resultado: Desfavorable. Dineros efectivamente recibidos en exceso. Se arribó a un acuerdo con la contraparte ascendiente al 75% de lo demandado.
Sobarzo/UFRO	C-645-2023 2° Juzgado Civil de Temuco.	Prescripción Extintiva.	Demandante: Mirta Isabel Sobarzo Brito Demandado: Universidad de La Frontera	Cuantía estimada: 169,89 UF Estado: En tramitación. Posible resultado: Desfavorable. Pagarés 1999 a 2001 se encuentran prescritos. Con fecha 10 de enero de 2024, se dictó sentencia acogiendo demanda. A la espera de notificación.
Pacheco/UFRO	C-1517-2023 3° Civil de Temuco.	Indemnización de perjuicio.	Demandante: Mirta Isabel Sobarzo Brito Demandado: Universidad de La Frontera	Cuantía estimada: \$ 57.812.000 Estado: En tramitación. Posible resultado: Incierto. Cuestión de prueba.
/Burce	C-1591-2023 2° Juzgado Civil de Temuco	Liquidación Voluntaria.	Demandante: Ángelo Gerardo Burce Morales. Demandado: Universidad de La Frontera y otros.	Cuantía estimada: \$30.126.159 Estado: En tramitación. Posible resultado: Se solicitó exclusión del crédito de la nómina y dicha solicitud no fue acogida por el tribunal. En la práctica no se podrán cobrar los pagarés en que consta la deuda.
/Barrientos	C-2717-2023 1° Juzgado Civil de Temuco.	Liquidación voluntaria.	Demandante: Yessenia Constanza Barrientos Rivas. Demandado: Universidad de La Frontera y otros	Cuantía estimada: 354,63600 UTM \$22.773.305 Estado: En tramitación. Posible resultado: Se solicitó exclusión del crédito de la nómina y dicha solicitud fue acogida.
Portafolio Klym Chile/UFRO	C-2321-2023 1° Juzgado Civil de Temuco.	Cobro ejecutivo de facturas.	Demandante: Portafolio Klym Chile. Demandado: Universidad de La Frontera y otros.	Cuantía estimada: \$18.163.565 Estado: En tramitación. Posible resultado: Desfavorable. Demandante preparó la vía ejecutiva y nos encontramos a la espera de la prosecución del juicio a través de la presentación de la demanda ejecutiva. En casos equivalentes hemos tenido resultado desfavorable.
Pardo/UFRO	C-1917-2023 3° Juzgado Civil de Temuco	Nulidad de derecho público e indemnización de perjuicios.	Demandante: Miguel Gustavo Pardo Pino. Demandado: Universidad de La Frontera y otros.	Cuantía estimada: \$175.223.216. A razón de \$3.128.986 por cada mes que transcurre desde abril de 2019. Estado: En tramitación. Posible resultado: Favorable. Escasa posibilidad de éxito de la demanda.
Rebolledo/UFRO	C-3760-2023 1° Juzgado Civil de Temuco.	Indemnización de perjuicios.	Demandante: Sofía Carolina Rebolledo Sánchez. Demandado: Universidad de La Frontera y otros.	Cuantía estimada: Solicita que el monto de la indemnización sea determinado una vez que la demanda sea acogida. Estado: En tramitación. Posible resultado: Incierto. Cuestión de prueba.

UNIVERSIDAD DE LA FRONTERA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

- **Juicios civiles (continuación)**

Caratulado	ROL	Materia	Demandante	Cuantía/Estado
Eurocapital/UFRO	C-3978-2023 1º Juzgado Civil de Temuco.	Cobro ejecutivo de facturas.	Demandante: Eurocapital S.A. Demandado: Universidad de La Frontera y otros.	Cuantía estimada: \$15.309.350. Estado: En tramitación. Posible resultado: Desfavorable. Tribunal acogió la demanda. Se presentó recurso de apelación, se elevaron los autos a la Ilustrísima Corte de Apelaciones de Temuco.
Cortés/UFRO	C-5544-2023 1º Juzgado Civil de Temuco.	Exhibición de documentos para demandar prescripción extintiva.	Demandante: Archivaldo Daniel Cortes Rifo. Demandado: Universidad de La Frontera.	Cuantía estimada: 327,70936 UTM. Posible resultado: Desfavorable, pagarés prescritos.
Gutiérrez/UFRO	C-4352-2023 1º Juzgado Civil de Temuco.	Prescripción extintiva.	Demandado: Universidad de La Frontera.	Cuantía estimada: 55,97 UTM Posible resultado: Desfavorable, pagarés prescritos.

- **Juicios laborales**

Caratulado	ROL	Materia	Demandante	Cuantía/Estado
Muñoz/UFRO	T-228-2023 Juzgado de Letras del Trabajo de Temuco.	Tutela Laboral.	Demandante: Sirley Jeannette Muñoz Palomino. Demandado: Universidad de La Frontera.	Cuantía estimada: \$10.000.000 Estado: En tramitación Se arribó a acuerdo.
Cuminao/UFRO	T-277-2023 Juzgado de Letras del Trabajo de Temuco.	Tutela Laboral.	Demandante: Gloria Evelyn Cuminao Curiqueo, Demandado: Universidad de La Frontera.	Cuantía estimada: \$12.000.000 Estado: En tramitación. Posible resultado: Existen negociaciones para eventual cambio de puesto de trabajo. De no prosperar, resultado del juicio depende de la prueba vertida en el mismo. Expectativas de resultado favorable.
Abarzúa/UFRO	T-288-2023 Juzgado de Letras del Trabajo de Temuco.	Tutela laboral, declaración de relación laboral, despido injustificado, nulidad del despido, cobro de prestaciones.	Demandante: Andrés Gerardo Abarzúa Gómez. Demandado: Universidad de La Frontera.	Cuantía estimada: \$130.000.000 Estado: En tramitación. Posible resultado: Expectativas de resultado favorable.
Espinoza/UFRO	T-354-2023	Tutela laboral.	Demandante: Irma Inés Espinoza Campos. Demandado: Universidad de La Frontera.	Cuantía estimada: \$20.000.000 Estado: En tramitación. Posible resultado: desfavorable.

UNIVERSIDAD DE LA FRONTERA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

- **Detalle causas de cobranza laboral:**

Actualmente no existe registro de nuevas causas de cobranza laboral en los que la Universidad de la Frontera se encuentre notificada y puedan irrogar un desmedro patrimonial. En aquellas en que la Universidad ha sido demandada, ya se han efectuado los pagos correspondientes.

- **Detalle causas otros:**

Caratulado	ROL	Materia	Demandante	Cuantía/Estado
Municipalidad de Temuco/UFRO	262/518R 1° Juzgado de Policía Local de Temuco	Infracción a la Ley de Urbanismo Construcción.	Demandante: Municipalidad de Temuco Demandada: Universidad de La Frontera	Cuantía estimada: \$236.226.094 Estado: En tramitación. Posible resultado: Causa perdida tanto en primera como en segunda instancia. Se procedió al pago de la multa por edificación de obras sin permiso municipal. Sin perjuicio de ello, la causa irrogará gastos correspondientes al pago de los recargos correspondientes al 100% del pago de los correspondientes a los derechos municipales.
Valdebenito/UFRO	338-2023 ICA Temuco	Recurso de Nulidad Laboral.	Recurrente: Cecilia Viviana Valdebenito Salgado. Recurrida: Universidad de La Frontera	Cuantía estimada: \$17.104.762 Estado: En tramitación. Posible resultado: Causa seguida ante el Juzgado de Letras del Trabajo de Temuco con resultado favorable. Recurso rechazado. La contraparte aun puede presentar recurso de unificación de jurisprudencia.
Yañez/UFRO	558-2023 ICA Temuco.	Recurso de Nulidad Laboral.	Recurrente: Marco Antonio Yañez Sandoval. Recurrida: Universidad de La Frontera	Cuantía estimada: \$120.000.000 Estado: En tramitación. Posible resultado: Causa seguida ante el Primer Juzgado de Letras de Angol con resultado favorable Expectativa de confirmación.
/Barrientos.	1461/2023 ICA Temuco	Recurso de Apelación. Exclusión de crédito en procedimiento concursal.	Recurrente: Yessenia Constanza Barrientos Rivas. Recurrida: Universidad de La Frontera	Cuantía estimada: 354,63600 UTM \$22.773.305 Estado: En tramitación. Posible resultado: Tribunal de primera instancia acogió la solicitud de exclusión presentada por la Universidad. Expectativa incierta debido a diversos criterios jurisprudenciales.
Eurocapital/UFRO	2176/2023 ICA Temuco.	Recurso de apelación sentencia definitiva.	Recurrente: Universidad de la Frontera. Recurrida: Eurocapital S.A.	Remitirse a la causa N°13 del listado de litigios civiles.
Torres/UFRO	13983/2023 ICA Temuco	Recurso Protección	Recurrente: Paola Elizabeth Torres Manríquez. Recurrido: Universidad de la Frontera.	Cuantía estimada: Remuneraciones. Estado: En tramitación. Posible resultado: Desfavorable.
González	13978/2023 ICA Temuco	Recurso de Protección.	Recurrente: Angélica Alejandra González Zambrano. Recurrido: Universidad de la Frontera.	Cuantía estimada: Remuneraciones. Estado: En tramitación. Posible resultado: Desfavorable.

- **Detalle causas de excma. Suprema**

Actualmente no existe registro de causas seguidas ante la Excelentísima Corte Suprema en los que la Universidad de la Frontera se encuentre como parte y puedan irrogar un desmedro patrimonial. En aquellas en que la Universidad ha sido demandada, ya se han efectuado los pagos correspondientes.

NOTA 36. GARANTÍAS

Las garantías recibidas y otorgadas al 31 diciembre 2023 son las siguientes:

Garantías Recibidas Año 2023						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía Nº	Banco	Fecha DD.MM.AAAA	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta						-
Fiel cumplimiento de contrato	VARIOS DOCUMENTOS		Banco Santander			7.209.246
Correcta inversión de anticipos						-
Correcto desempeño profesional						-
Otras (*)						-
Garantías Otorgadas Año 2023						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía Nº	Banco	Fecha DD.MM.AAAA	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta						-
Fiel cumplimiento de contrato						-
Correcta inversión de anticipos						-
Correcto desempeño profesional						-
Crédito con Aval del Estado (CAE)						-
Otras (*)						-

Las garantías recibidas y otorgadas al 31 de diciembre 2022, son las siguientes:

Garantías Recibidas Año 2022						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía Nº	Banco	Fecha DD.MM.AAAA	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta						-
Fiel cumplimiento de contrato	VARIOS DOCUMENTOS					5.140.958
Correcta inversión de anticipos						-
Correcto desempeño profesional						-
Otras (*)						-

Garantías Otorgadas Año 2022						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía Nº	Banco	Fecha DD.MM.AAAA	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta						-
Fiel cumplimiento de contrato	VARIOS DOCUMENTOS					4.460.877
Correcta inversión de anticipos						-
Correcto desempeño profesional						-
Crédito con Aval del Estado (CAE)						-
Otras (*)						-

NOTA 37. COMBINACIÓN DE NEGOCIOS

Sin información a revelar.

NOTA 38. HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

En el período comprendido entre el 01 de enero de 2024 y la fecha de emisión de estos estados financieros, no han ocurrido otros hechos significativos que afecten la presentación o interpretación de estos.

NOTA 39. SANCIONES

Sin información a revelar.

NOTA 40. HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES

Entre el 01 de enero y 31 de diciembre de 2023 no existen hechos relevantes que informar.

NOTA 41. PATRIMONIO

41.1. Capital.

La Universidad, de acuerdo con sus estatutos, es una Corporación de derecho público autónomo, con patrimonio propio. Su misión abarca la enseñanza, la formación integral de profesionales y postgraduados, así como la promoción de las artes y la cultura. Como institución de educación superior, es pública y estatal. A diferencia de estar constituida en acciones, sus resultados económicos se destinan a la capitalización de diversas obras de infraestructura y otros proyectos.

La composición del capital es la siguiente:

Capital 31.12.2023 M\$	Capital 31.12.2022 M\$
9.634.456	9.634.456

41.2. Resultado acumulado.

El detalle de los resultados acumulados es el siguiente:

	Resultado acumulado 31-12-2023 M\$	Resultado acumulado 31-12-2022 M\$
Saldo inicial	67.270.981	66.129.835
Resultado del ejercicio	(2.984.053)	1.141.146
Incremento (Disminución) por transferencia y otros cambios, patrimonio	(214.324)	-
Saldo Final	64.072.604	67.270.981

Durante el período, se ha registrado una variación en los resultados acumulados por un total de M\$214.324. Esta variación se desglosa de la siguiente manera:

1. **Ajustes a Resultado Acumulado en la Filial DUSA:** Se ha realizado un ajuste de M\$78.974 en los resultados acumulados de nuestra filial DUSA. Este ajuste se debe a la revisión y corrección de errores en los registros contables, relacionados a depreciaciones y pérdidas por liquidación de una sociedad relacionada, asegurando una representación más precisa de la situación financiera de la filial.
2. **Ajuste a resultado acumulado de la Universidad:** Corresponde a diferencias de Ingresos provisionados en ejercicios anteriores, lo cual ha resultado en una variación de M\$135.350.-. Este ajuste se ha realizado para reflejar de manera más precisa la naturaleza de los fondos, alineándose con las normativas contables vigentes y mejorando la transparencia en la presentación de los estados financieros.

41.3. Otras reservas.

Las Otras reservas comprenden principalmente ajustes realizados producto de la adopción de Normas Internacionales de Información Financiera.

En el año 2022, la Universidad encargó la realización de Tasación externa de Construcciones y obras de infraestructura, a la empresa Alv & Asociados Constructores, y reconoció una reevaluación de activos por un monto total de M\$ 53.166.579.-, valor que fue registrado como incremento en el grupo de activos correspondientes. Como contrapartida, se utilizó una reserva de reevaluación en el patrimonio.

En el año 2023, no hubo cambios relacionados a otras reservas.

El detalle de la composición de otras reservas para el período 2023 y 2022 es el siguiente:

	Otras reservas 31-12-2023 M\$	Otras reservas 31-12-2022 M\$
Saldo inicial	209.001.855	155.835.275
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	53.166.580
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-
Saldo Final	209.001.855	209.001.855

NOTA 42. SISTEMAS DE INFORMACIÓN.

La Universidad de La Frontera, utiliza el sistema FINXX1, para el procesamiento de la información financiera y contable de la Institución. Actualmente se encuentra en un proceso de integración de datos para el funcionamiento de un nuevo sistema informático llamado GLOBAL 3000, el cual se encuentra implementado en algunos módulos y en otros estamos en fase de pruebas, por lo cual nos encontramos trabajando en paralelo en los dos sistemas computacionales.

* * * * *