

**UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA  
DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN**

**ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 y 2022**

Contenido

Estado de Situación Financiera  
Estado de Resultados integrales por Función  
Estado de Flujos de Efectivo Directo  
Estado de cambios en el Patrimonio neto Notas a los Estados Financieros

Moneda funcional : Pesos chilenos  
Moneda presentación : M\$

Señores  
Directores  
**UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN**

**Santiago**  
Padre Mariano 272, of. 602,  
Providencia  
Tel: +56-2-23679450

***Informe sobre la auditoría de los estados financieros***

***Opinión con salvedad***

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros separados de **Universidad de Playa Ancha de Ciencias de la Educación** que comprenden los estados de situación financiera separados al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y los correspondientes estados separados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros separados.

En nuestra opinión, excepto por los efectos de asuntos descrito en la sección “Base para la opinión con salvedades” de nuestro informe, los estados financieros separados adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de **Universidad de Playa Ancha de Ciencias de la Educación** al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con la Normativa Contable para las Instituciones de Educación Superior Estatales emitida en la Resolución Exenta Conjunta N° 2303 de la Contraloría General de la República y N° 432 de la Superintendencia de Educación Superior, descritas en Nota 2.1 a los estados financieros.

***Base para la opinión con salvedad***

No nos fue posible obtener los estados financieros auditados que respaldan la inversión de la Universidad de Playa Ancha de Ciencias de la Educación en Fundación OTEC Universidad de Playa Ancha y Fundación Museo Grabado Universidad de Playa Ancha lo que representa un menor patrimonio neto de M\$ 694.229 y M\$684.617 al 31 de diciembre de 2023 y 2022, como tampoco de su participación en los resultados de la subsidiaria por una pérdida neta de M\$ 112.550 y M\$77.993 al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la cual está incluida en los resultados netos de la Universidad para los años terminados en esas fechas. Así mismo no pudimos satisfacerlos mediante otros procedimientos de auditoría respecto al valor libros de la inversión en la empresa subsidiaria ni de su participación en los resultados.

Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección “Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros” del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes para nuestras auditorías de los estados financieros se nos requiere ser independientes de **Universidad de Playa Ancha de Ciencias de la Educación** y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

***Énfasis en un asunto***

Los presentes estados financieros separados han sido preparados para reflejar la situación financiera individual de **Universidad de Playa Ancha de Ciencias de la Educación**, antes de proceder a la consolidación, línea a línea, con los estados financieros de sus subsidiarias. En consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros separados deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de **Universidad de Playa Ancha de Ciencias de la Educación** y subsidiarias al 31 de diciembre del 2023 y 2022.

## Otros Asuntos

[www.bakertilly.cl](http://www.bakertilly.cl)

La Universidad no incluye en sus estados financieros los activos, pasivos y patrimonio del Fondo de Crédito Universitario-Universidad de Playa Ancha de Ciencias de la Educación. Lo anterior sustentado en Oficio Ordinario N 11.412 de fecha 18 de octubre de 2006 de la Comisión para el Mercado Financiero, en que se señala que: “Los Fondos Solidarios de Crédito Universitario son patrimonios independientes de las Universidades que los administran, cuya contabilidad y registros de operaciones, por expresa disposición del legislador según señala el inciso cuarto del artículo 70 de la Ley N 18.591, deben llevarse separadamente de la contabilidad de la Universidad respectiva”.

### **Responsabilidades de la Administración por los estados financieros**

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros separados de acuerdo con la Normativa Contable para las Instituciones de Educación Superior Estatales emitida en la Resolución Exenta Conjunta N° 2303 de la Contraloría General de la República y N° 432 de la Superintendencia de Educación Superior, descritas en Nota 2.1 a los estados financieros. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar los estados financieros, la Administración es requerida que evalúe si existen hechos o circunstancias, que considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de **Universidad de Playa Ancha de Ciencias de la Educación** para continuar como una empresa en marcha durante al menos los doce meses posteriores al final del período informado, sin limitarse únicamente a ese período.

### **Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa sí, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, nosotros:

- ✓ Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- ✓ Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros.
- ✓ Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de **Universidad de Playa Ancha de Ciencias de la Educación**. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.

- ✓ Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros.
- ✓ Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias, que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de **Universidad de Playa Ancha de Ciencias de la Educación** para continuar como una entidad en marcha por un período de tiempo razonable.

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.



**MARCOS GUERRA G.**

**BAKER TILLY CHILE**

Viña del Mar 26 de abril 2024, excepto por las notas 28,30, 31 y Estado de Flujo de Efectivo las cuales son de fecha 26 de septiembre 2024.

## NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

- 1 Información de la entidad.
- 2 Bases de preparación.
- 3 Cambios en políticas contables.
- 4 Resumen de principales políticas contables.
- 5 Administración de riesgos.
- 6 Estimaciones y juicios contables.
- 7 Efectivo y equivalentes al efectivo.
- 8 Otros activos financieros corrientes y no corrientes.
- 9 Otros activos no financieros corrientes y no corrientes.
- 10 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes.
- 11 Cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes.
- 12 Inventarios.
- 13 Activos biológicos, corrientes y no corrientes.
- 14 Impuestos corrientes, corrientes y no corrientes e impuestos diferidos.
- 15 Activos y pasivos no corrientes o Grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta.
- 16 Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.
- 17 Activos intangibles distintos de la plusvalía.
- 18 Plusvalía.
- 19 Propiedades, planta y equipo.
- 20 Propiedades de inversión.
- 21 Activos y pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes.
- 22 Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes.
- 23 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes.
- 24 Otras provisiones, corrientes y no corrientes.
- 25 Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes y no corrientes.
- 26 Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes.
- 27 Ingresos de actividades ordinarias.
- 28 Costos operacionales.
- 29 Ingresos financieros.
- 30 Otros ingresos.
- 31 Gastos de administración.
- 32 Costos financieros.
- 33 Otros gastos.
- 34 Diferencias de cambio y resultado por unidades de reajuste.
- 35 Contingencias.
- 36 Garantías.
- 37 Combinaciones de negocios.
- 38 Hechos posteriores a la fecha de los Estados Financieros.
- 39 Sanciones.
- 40 Hechos relevantes o esenciales.
- 41 Patrimonio.
- 42 Sistemas de información.

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**AL 31.12.2023 Y 31.12.2022**  
**CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)**

ACTIVOS	Notas	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
<b>Activos Corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	2.856.574	2.425.190
Otros activos financieros corrientes	8	-	-
Otros activos no financieros corrientes	9	84.886	135.960
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	10	1.800.853	1.361.167
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	380.000	380.000
Inventarios	12	-	-
Activos biológicos corrientes	13	-	-
Activos por impuestos corrientes, corrientes	14	47.870	2.670
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta.	15	-	-
<b>Total Activos Corrientes</b>		<b>5.170.183</b>	<b>4.304.987</b>
<b>Activos No Corrientes</b>			
Otros activos financieros no corrientes	8	11.958.618	10.629.529
Otros activos no financieros no corrientes	9	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no corrientes	10	170.326	203.725
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas no corrientes	11	-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	12.349	21.962
Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	5.752	28.874
Plusvalía	18	-	-
Propiedades, planta y equipo	19	55.733.099	55.849.275
Activos biológicos no corrientes	13	-	-
Propiedades de inversión	20	-	-
Activos por derecho de uso	21	542.893	680.045
Activos por impuestos corrientes, no corrientes	14	-	-
Activos por impuestos diferidos	14	-	-
<b>Total Activos No Corrientes</b>		<b>68.423.037</b>	<b>67.413.410</b>
<b>Total Activos</b>		<b>73.593.220</b>	<b>71.718.397</b>

Las notas adjuntas N°1 a 42 forman parte integral de estos estados financieros separados

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**AL 31.12.2023 Y 31.12.2022**  
**CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)**

PASIVOS Y PATRIMONIO	Notas	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
<b>Pasivos Corrientes</b>			
Otros pasivos financieros corrientes	22	1.676.940	1.287.064
Pasivos por arrendamientos corrientes	21	181.284	172.702
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	23	1.913.701	2.057.133
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	11	1.733.922	2.309.435
Otras provisiones corrientes	24	1.141.403	917.500
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	25	-	-
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	14	84.932	67.468
Otros pasivos no financieros, corrientes	26	-	-
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición, clasificados como mantenidos para la venta.	15	-	-
<b>Total Pasivos Corrientes</b>		<b>6.732.182</b>	<b>6.811.302</b>
<b>Pasivos No Corrientes</b>			
Otros pasivos financieros, no corrientes	22	4.681.488	3.383.268
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	21	536.088	677.805
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	23	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	11	-	-
Otras provisiones, no corrientes	24	978.824	909.349
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	25	-	-
Pasivos por impuestos diferidos	14	-	-
Otros pasivos no financieros no corrientes	26	13.778.240	12.588.217
<b>Total Pasivos No Corrientes</b>		<b>19.974.640</b>	<b>17.558.639</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>26.706.822</b>	<b>24.369.941</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital	41	4.693.426	4.693.426
Resultados acumulados	41	3.937.545	4.399.603
Otras reservas	41	38.255.427	38.255.427
Patrimonio Atribuible a la Entidad		-	-
Participaciones no controladoras		-	-
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>46.886.398</b>	<b>47.348.456</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		<b>73.593.220</b>	<b>71.718.397</b>

Las notas adjuntas N°1 a 42 forman parte integral de estos estados financieros separados

**ESTADO DE RESULTADOS Y OTRO RESULTADO INTEGRAL POR FUNCIÓN  
 DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022  
 CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PSOS CHILENOS (M\$)**

	Notas	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	27	34.896.825	30.771.552
<b>Costos operacionales</b>	<b>28</b>	<b>(15.842.470)</b>	<b>(13.821.348)</b>
<b>Ganancia (pérdida) bruta</b>		<b>19.054.355</b>	<b>16.950.204</b>
Ingresos financieros	29	519	2
Otros ingresos	30	1.001.589	939.724
<b>Gastos de administración</b>	<b>31</b>	<b>(20.308.783)</b>	<b>(17.454.632)</b>
Costos financieros	32	(528.757)	(377.219)
Otros gastos	33	-	-
Diferencias de cambio	34	-	-
Resultado por unidades de reajuste	34	(174.549)	(541.945)
Resultado en inversiones utilizando el método de la participación	16	(128.989)	(97.940)
<b>Ganancia (pérdida) antes de impuestos</b>		<b>(1.084.615)</b>	<b>(581.806)</b>
Resultado por impuestos a las ganancias	14	-	-
<b>Ganancia (pérdida) después de impuesto</b>		<b>(1.084.615)</b>	<b>(581.806)</b>
<b>Ganancia procedente de actividades continuadas</b>		-	-
<b>Resultado procedente de operaciones discontinuadas</b>		-	-
<b>Resultado atribuible a:</b>			
La Entidad			
Participaciones no controladoras		-	-
<b>Ganancia (pérdida) después de impuesto</b>		<b>(1.084.615)</b>	<b>(581.806)</b>
Otros resultados integrales por revaluación de activos		-	-
Otros resultados integrales por activos financieros		-	-
Otros resultados integrales por pasivos financieros		-	-
Otros resultados integrales por beneficios a los empleados		-	-
Otros resultados integrales varios		-	-
<b>Otro resultado integral</b>		-	-
<b>Resultado integral total atribuible a:</b>		-	-
La Entidad		-	-
Participaciones no controladoras		-	-
<b>Resultado Integral Total</b>		<b>(1.084.615)</b>	<b>(581.806)</b>

Las notas adjuntas N°1 a 42 forman parte integral de estos estados financieros separados



**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO**  
**DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022**  
**CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)**

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO	1 DE ENERO AL 31.12.2023 M\$	1 DE ENERO AL 31.12.2022 M\$
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		
<b>Clases de cobros</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	1.243.346	1.221.624
Cobros procedentes de arancel de pre y postgrado	2.452.210	3.177.103
Cobros procedentes de matrículas de pre y postgrado	472.174	456.953
Cobros procedentes de financiamiento fiscal directo	7.259.056	6.175.445
Cobros procedentes de financiamiento fiscal por gratuidad	15.590.893	12.917.829
Cobros procedentes de ingresos por donaciones	17.080	-
Cobros procedentes de otros ingresos del Estado	4.814.093	4.326.969
Cobros procedentes de ingresos financieros cobrados	-	-
Cobros derivados de arrendamiento de activos	2.451	254.052
Otros cobros por actividades de operación	2.454.762	3.642.696
<b>Clases de pagos</b>		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(3.031.587)	(1.148.679)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-	-
Pagos de remuneraciones, honorarios y otros al personal	(27.814.815)	(24.412.869)
Pagos de arriendos	(327.178)	(280.778)
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Otros pagos por actividades de operación	(2.043.043)	(1.368.330)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>1.089.442</b>	<b>4.962.015</b>
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		
Flujos de efectivo procedentes de cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Flujos de efectivo procedentes de pagos por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	(66.000)	(115.310)
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	-
Método de la participación en Subsidiarias	-	-
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	-	-
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	-
Compra de propiedades, planta y equipo	(994.715)	(1.436.752)
Cobros derivados de arrendamiento de activos	-	-
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	-	-
Compras de activos intangibles	(7.140)	-
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	-
Compras de otros activos a largo plazo	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Intereses recibidos	-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Importes procedentes de cartera de inversiones	-	-
Aportes a cartera de inversiones	-	-
Flujos de efectivo procedentes de la venta de participaciones no controladoras	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>(1.067.855)</b>	<b>(1.552.062)</b>

<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		
Importes procedentes de préstamos financieros de largo plazo	1.499.727	(1.305.562)
Importes procedentes de préstamos financieros de corto plazo	519	-
Préstamos de entidades relacionadas	(575.513)	(503.019)
Reembolsos de préstamos financieros	-	-
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	-	-
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos pagados	-	-
Intereses pagados	(514.936)	(366.822)
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	<b>409.797</b>	<b>(2.175.403)</b>
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>431.384</b>	<b>1.234.550</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo</b>	<b>2.425.190</b>	<b>1.190.640</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>	<b>2.856.574</b>	<b>2.425.190</b>

Las notas adjuntas N°1 a 42 forman parte integral de estos estados financieros separados

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO  
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023  
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)**

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	Capital	Otras Reservas	Resultados Acumulados	Patrimonio Atribuible a la Institución	Participaciones no Controladoras	Total Patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo Inicial al 01.01.2023</b>						
Patrimonio previamente reportado	4.693.426	38.255.427	4.399.603	47.348.456	-	47.348.456
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
<b>Patrimonio al comienzo del periodo</b>	<b>4.693.426</b>	<b>38.255.427</b>	<b>4.399.603</b>	<b>47.348.456</b>	<b>-</b>	<b>47.348.456</b>
<b>Cambios en el patrimonio</b>						
Resultado del ejercicio	-	-	(1.084.615)	(1.084.615)	-	(1.084.615)
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
<b>Resultado integral</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(1.084.615)</b>	<b>(1.084.615)</b>	<b>-</b>	<b>(1.084.615)</b>
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	622.557	622.557	-	622.557
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
<b>Total incremento (disminución) en el patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>622.557</b>	<b>622.557</b>	<b>-</b>	<b>622.557</b>
<b>Patrimonio al final del periodo 31.12.2023</b>	<b>4.693.426</b>	<b>38.255.427</b>	<b>3.937.545</b>	<b>46.886.398</b>	<b>-</b>	<b>46.886.398</b>

Las notas adjuntas N°1 a 42 forman parte integral de estos estados financieros separados

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO  
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022  
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)**

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022	Capital	Otras Reservas	Resultados Acumulados	Patrimonio Atribuible a la Institución	Participaciones no Controladoras	Total Patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo Inicial</b>						
Patrimonio previamente reportado	4.693.426	38.255.427	5.198.316	48.147.169	-	48.147.169
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
<b>Patrimonio al comienzo del periodo</b>	<b>4.693.426</b>	<b>38.255.427</b>	<b>5.198.316</b>	<b>48.147.169</b>	<b>-</b>	<b>48.147.169</b>
<b>Cambios en el patrimonio</b>						
Resultado del ejercicio	-	-	(581.806)	(581.806)	-	(581.806)
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
<b>Resultado integral</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(581.806)</b>	<b>(581.806)</b>	<b>-</b>	<b>(581.806)</b>
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	(216.907)	(216.907)	-	(216.907)
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
<b>Total incremento (disminución) en el patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(216.907)</b>	<b>(216.907)</b>	<b>-</b>	<b>(216.907)</b>
<b>Patrimonio al final del periodo 31.12.2022</b>	<b>4.693.426</b>	<b>38.255.427</b>	<b>4.399.603</b>	<b>47.348.456</b>	<b>-</b>	<b>47.348.456</b>

Las notas adjuntas N°1 a 42 forman parte integral de estos estados financieros separados

## NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

### Nota 1 . Información de la entidad.

1.1 La Universidad de Playa Ancha de Ciencias de la Educación, es una institución de Educación Superior del Estado, ubicada en Avenida Playa Ancha 850, Valparaíso.

1.2 Institución autónoma, con personalidad jurídica y patrimonio propio, creada por la Ley N°18.434 de septiembre de 1985 y cuyo estatuto fue promulgado mediante DFL N°2 del 6 de enero de 1986, relacionándose con el Estado a través del Ministerio de Educación Pública.

Es responsabilidad de la Universidad contribuir con el desarrollo en el campo de las ciencias, las artes, las humanidades y la tecnología, tanto en el ámbito regional como nacional.

1.3 Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 la Universidad de Playa Ancha de Ciencias de la Educación, presenta las siguientes inversiones:

Nombre Entidad	R.U.T	31.12.2023 % Participación	31.12.2022 % Participación
Fundación Otec UPLA	65058675-1	98,68%	98,68%
fundación Museo del Grabado	65202539-0	100,00%	100,00%
Inbiocriotec	76.891.970-4	10,73%	10,73%

### Nota 2 -Bases de Preparación.

#### 2.1 Declaración de cumplimiento

Los presentes estados financieros al 31 de diciembre de 2023 y 2022 de la Universidad de Playa Ancha de Ciencias de la Educación, han sido preparados de acuerdo con la Normativa Contable para las Instituciones de Educación Superior Estatales emitida en la Resolución Exenta Conjunta N° 2.303 de la Contraloría General de la República y N° 432 de la Superintendencia de Educación Superior, que aprueban modificaciones a la Normativa Contable para las Instituciones de Educación Superior del Estado, en adelante, Normativa Contable CGR-SES, la cual está basada en Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa, (NIIF). En caso de discrepancia entre las Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa, (NIIF) y las emitidas por la Contraloría General de la República y la Superintendencia de Educación Superior, primarán las de estos organismos reguladores sobre las normas NIIF.

#### 2.2 Período contable

Los estados de situación financiera separados al 31 de diciembre de 2023 y los estados separados de resultados, patrimonio neto y flujos de efectivo, que se incluyen en el presente informe a efectos comparativos, también han sido preparados de acuerdo a NIIF.

### 2.3 Bases de medición

Los presentes estados financieros separados han sido preparados sobre la base de valor razonable o a costo amortizado según corresponda.

### 2.4 Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros separados de la Universidad de Playa Ancha se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional), es decir, en miles de pesos chilenos.

### 2.5 Moneda extranjera y conversión

Las transacciones en moneda extranjera se convertirán a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocerán en el estado de resultados integrales.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentarán a los tipos de cambio y valores de cierre.

### 2.6 Hipótesis de negocio en marcha:

Los presentes estados financieros son preparados bajo la hipótesis de negocio en marcha.

### 2.7 Reclasificaciones

No hay información a revelar, primer envío.

### 2.8 Ajuste a períodos anteriores y otros cambios contables

Movimientos	2023 M\$	2022 M\$
Ajuste gastos periodos anteriores	948.597	247.699
Ajustes ingresos periodos anteriores	1.571.154	30.792
<b>Total resultado acumulado</b>	<b>622.557</b>	<b>(216.907)</b>

## Nota 3 - Cambios en políticas contables.

### 3.1 Cambios voluntarios en políticas contables

No existen cambios en el periodo anterior reportado.

### 3.2 Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas.

#### 3.2.1 Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados

<b>Nuevas NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIIF 17, <i>Contratos de Seguros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican la NIIF 9 y la NIIF 15 en o antes de esa fecha.

<b>Enmiendas a NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
Aplicación inicial de la NIIF 17 y la NIIF 9 –Información Comparativa (Modificaciones a la NIIF 17).	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Revelaciones de políticas contables (Modificaciones a la NIC 1 y Declaración de Práctica 2 Elaboración de Juicios Relacionados con la Materialidad).	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Definición de Estimación Contable (Modificaciones a la NIC 8).	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una única transacción (Modificaciones a la NIC 12).	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Reforma Fiscal Internacional Reglas del Modelo del Segundo Pilar (Modificaciones a la NIC 12).	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.

#### 3.2.2 Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria.

<b>Enmiendas a NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes (Modificaciones a la NIC 1).	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024. Se permite adopción anticipada.
Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28).	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
Pasivos por Arrendamientos en una Venta con Arrendamiento Posterior (Modificaciones a la NIIF 16).	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024. Se permite adopción anticipada.
Pasivos No Corrientes con Covenants (Modificaciones a la NIC 1).	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Acuerdos de Financiación de Proveedores (Modificaciones a la NIC 7 y NIIF 7).	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024 (con aplicación anticipada permitida) y las modificaciones a la NIIF 7 cuando aplique las modificaciones a la NIC 7.
Ausencia de convertibilidad (Modificación a la NIC 21).	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024. Se permite adopción anticipada.

#### Nota 4 - Resumen de las principales políticas contables.

##### 4.1. Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros separados al 31 de diciembre 2023 y 2022 han sido preparados de acuerdo con la Normativa Contable para las Instituciones de Educación Superior Estatales emitida en la Resolución Exenta Conjunta N° 2.303 de la Contraloría General de la República y N° 432 de la Superintendencia de Educación Superior, que aprueban modificaciones a la Normativa Contable para las Instituciones de Educación Superior del Estado, en adelante, Normativa Contable CGR-SES, la cual está basada en Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa, (NIIF). En caso de discrepancia entre las Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa, (NIIF) y las emitidas por la Contraloría General de la República y la Superintendencia de Educación Superior, primarán las de estos organismos reguladores sobre las normas NIIF.

##### 4.2. Bases de Participación en Sociedades

Rut	Nombre Sociedad	Moneda Funcional	Participación Directa %	Participación Indirecta%
65058675-1	Fundación Otec UPLA	\$	98,68%	0,00%
65202539-0	Fundación Museo del Grabado	\$	100,00%	0,00%
76.891.970-4	Inbiocriotec	\$	10,73%	0,00%

##### 4.3. Bases de conversión.

Fecha	Dólares estadounidense	Unidades de Fomento	Unidad tributaria Mensual
31-12-2023	877,12	36.789,36	64.216,0
31-12-2022	855,86	35.110,98	61.157,0

##### 4.4. Transacciones en moneda extranjera.

Las transacciones en moneda extranjera se convertirán a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocerán en el estado de resultados integrales.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentarán a los tipos de cambio y valores de cierre.

##### 4.5. Efectivo y equivalentes al efectivo.

El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en los Estados Financieros individuales comprenden el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias, y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez, que son rápidamente realizables en efectivo y que no tienen riesgo de cambios en su valor.

##### 4.6. Instrumentos financieros.



#### 4.6.1. Activos financieros a valor justo con cambios en resultado.

Corresponden a activos financieros adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo. Estos activos se valorizan a valor justo y las utilidades o pérdidas surgidas de la variación del valor justo se reconocen en el estado separado de resultados.

#### 4.6.2. Activos financieros a valor justo con cambios en otro resultado integral.

Sin información a revelar.

#### 4.6.3. Activos financieros a costo amortizado.

Corresponden a activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables no negociados en un mercado activo. Tras su reconocimiento inicial, se valorizan a su valor nominal, menos cualquier pérdida por deterioro, el cual no difiere significativamente del “costo amortizado”, al utilizar el método del “tipo de interés efectivo”.

Los activos de esta categoría se clasifican como corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha de los estados financieros, los cuales se clasifican como activos no corrientes.

#### 4.6.4. Pasivos financieros a valor justo con cambios en resultado.

Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados.

#### 4.6.5. Pasivos financieros a costo amortizado.

Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

#### 4.7. Deterioro de activos financieros.

La Universidad evalúa periódicamente si un activo financiero o grupo de activos financieros está deteriorado. Los principales activos financieros sujetos a deterioro producto de incumplimiento contractual de la contraparte son los activos registrados al costo amortizado (cuentas por cobrar). En relación con el deterioro de los deudores comerciales, la NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas, en contraposición con el modelo de pérdidas crediticias incurridas bajo NIC 39 que consistía en determinar la estimación de deterioro en base a evidencia objetiva de pérdidas incurridas. El modelo de pérdidas crediticias esperadas exige que una entidad contabilice las pérdidas y los cambios en esas pérdidas esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario que ocurra un hecho objetivo de deterioro para que se reconozcan las provisiones respectivas. La Universidad evalúa si existe evidencia objetiva de deterioro individualmente para activos financieros que son individualmente significativos o colectivamente para activos financieros que no son individualmente significativos. Si, en un período posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada. Cualquier posterior reverso de una pérdida por deterioro es reconocido en resultado, en la medida que el valor libro del activo no excede su costo amortizado a la fecha de reverso.

#### 4.8. Otros activos no financieros.

Son aquellos activos que por el hecho de ser diferibles y/o amortizados en el tiempo, como son los gastos anticipados, se reconocen en este rubro. También se reconocen los depósitos dados en garantía.

#### 4.9. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Corresponden a deudas por cobrar a favor de la Universidad por concepto de matrículas, aranceles y otros derivados de la prestación de servicios educacionales.

Las cuentas deudoras comerciales y otras cuentas por cobrar se reconocerán, inicialmente, por su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito), menos la provisión por pérdida por deterioro de valor. Se establecerá una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar, la que se determinará promediando la recuperación de aranceles de años anteriores de los tres últimos años, dicho resultado se dividirá por el total por recuperar de años anteriores, lo que arroja el porcentaje que se aplicará como valor máximo para base de cálculo de estimación de deudores incobrables del último año auditado, aplicando un criterio contable conservador. El importe del deterioro es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectiva. Los deudores comerciales se reducirán por medio de la cuenta de deterioro para cuentas incobrables y el monto de las pérdidas se reconocerá con cargo a resultados.

#### 4.10. Propiedades, planta y equipo.

Estos corresponden principalmente a terrenos, edificios e instalaciones, obras de infraestructura y maquinarias equipos. El terreno, las construcciones y los edificios se encuentran registrados a su valor de tasación y el resto de los activos fijos se encuentran registrados a su costo menos su correspondiente depreciación. El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

##### 4.10.1. Métodos de depreciación.

La depreciación se calcula utilizando el método lineal, considerando sus valor residual y vidas útiles estimadas.

##### 4.10.2. Vida útil.

Tipo de Activo	Método de Depreciación	Vida Útil Mínima	Vida Útil Máxima
Edificios	Lineal	480	1.200
Edificios en terrenos ajenos	Lineal	240	480
Planta y equipos	Lineal	60	240
Instalaciones	Lineal	72	180
Vehículos motorizados	Lineal	72	72
Otras Propiedades, planta y equipos	Lineal	36	72

##### 4.11. Propiedad de inversión.

Sin información a revelar.

##### 4.12. Activos intangibles distintos de la plusvalía.

Bajo este concepto, la Universidad presenta licencias de software adquiridas a terceros, las que se amortizan de acuerdo con el método de amortización lineal según la vida útil estimada de los activos intangibles.

#### 4.12.1. Vida Útil.

Corresponden a licencias para programas informáticos adquiridas las cuales se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas de 5 años. Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gastos cuando se incurren en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por la Universidad y subsidiarias, y que sea probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y cualquier tipo de gasto incurrido en su desarrollo o mantenimiento.

Tipo de Activo	Método de Depreciación	Vida Útil Mínima	Vida Útil Máxima
Intangible	LINEAL	5 años	5 años

#### 4.13. Gastos de investigación y desarrollo.

Se reconoce como gasto de investigación y desarrollo todos los gastos que promuevan la investigación, es decir participación en proyectos, estudios, remuneraciones de los investigadores, gastos inherentes a la investigación.

#### 4.14. Subvenciones Gubernamentales.

Las subvenciones gubernamentales son reconocidas en resultados aplicando los criterios establecidos en la NIC 20, sobre bases sistemáticas y racionales, según las cuales los montos se imputan a los resultados de uno o más períodos. La proporción o saldo de aporte que no cumple con lo señalado precedentemente es devuelta por la Institución al organismo que hizo la transferencia original y su monto, por consiguiente, no se registra en cuentas de resultados. Estas subvenciones se relacionan a diversos proyectos, respecto de los cuales su uso o destino durante la ejecución de estos es supervisado y aprobado por la entidad gubernamental correspondiente.

#### 4.15. Plusvalía.

Sin información a revelar.

#### 4.16. Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros.

Al cierre de cada estado financiero anual, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, que los activos han tenido pérdida de valor. En caso de que exista algún indicio de pérdida de valor (deterioro), se realizará una estimación del importe recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro necesario.

En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registrará la correspondiente provisión por deterioro por la diferencia, con cargo a resultados del período.

#### 4.17. Activos no corrientes mantenidos para la venta.

Sin información a revelar.

#### 4.18. Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.

Asociadas son todas las entidades sobre las que la Universidad ejerce influencia significativa pero no tiene control que, generalmente, viene acompañado por una participación de entre un 20% y un 50% de los derechos de voto. Las inversiones en asociadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo. Las inversiones de la Universidad en asociadas incluyen la plusvalía comprada, identificada en la adquisición, neto de cualquier pérdida por deterioro acumulada identificada en la adquisición.

La participación de la Universidad en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus asociadas se reconoce en resultados integrales, y su participación en los movimientos de reservas, posteriores a la adquisición se reconoce en reservas. Los movimientos posteriores a la adquisición acumulados se ajustan contra el importe en libros de la inversión.

#### 4.19. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.

Los ingresos de la Universidad derivados de las actividades inherentes al cumplimiento de sus objetivos se encuentran exentos del Impuesto de Primera Categoría, conforme a lo dispuesto en la Ley N°13.713, en concordancia con lo establecido por el artículo 14 de D.L. 1.604 del año 1976.

#### 4.20. Beneficios a los empleados

##### 4.20.1. Vacaciones del personal.

Según lo que establece el estatuto administrativo que rige a la Universidad de Playa Ancha de Ciencias de la Educación, no existe una obligación contractual con los funcionarios por concepto de vacaciones proporcionales devengadas, razón por la cual, no se constituyó provisión por este concepto.

##### 4.20.2. Beneficios post empleo y otros beneficios de largo plazo.

De acuerdo con el estatuto administrativo no se contemplan beneficios por indemnizaciones por años de servicios que deban ser pagados a aquellos funcionarios que se retiren de la Institución y, por lo tanto, no se ha constituido provisión alguna por este concepto.

#### 4.21.-Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocerán, inicialmente, por su valor nominal. Se incluyen en este ítem facturas por pagar, boletas de honorarios por pagar y las cotizaciones previsionales pendientes a la fecha de cierre. Dichas partidas no se encuentran afectas a intereses.

#### 4.22. Otros pasivos financieros.

Se valoran inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

#### 4.23. Provisiones.

Las obligaciones presentes (legales o implícitas) existentes a la fecha de los Estados Financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales de probable materialización para la Universidad, cuyo monto y momento de pago son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que tendrá que desembolsar para pagar la obligación. Las provisiones se cuantifican, teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los Estados Financieros, sobre las consecuencias del suceso y son reestimadas en cada cierre contable posterior.

#### 4.24. Medición del valor razonable de activos y pasivos.

La Universidad de Playa Ancha reconoce activos y pasivos a valor razonable según indica la Normativa vigente; este valor corresponde al precio que se recibiría para vender un activo o se pagaría para transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes en el mercado en la fecha de la respectiva transacción.

#### 4.25. Capital.

El capital corresponde al aporte inicial efectuado por el Estado de Chile.

#### 4.26. Distribución de dividendos.

Sin información a revelar.

#### 4.27. Reconocimiento de ingresos.

La Universidad reconoce como ingresos principalmente los aportes por servicios educacionales en el ejercicio en que se devengan.

Para el reconocimiento y medición de sus ingresos, la universidad revisa para cada contrato con sus alumnos los cinco pasos propuestos en la NIIF:

1. Identificar el contrato con el alumno
2. Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato
3. Determinar el precio de la transacción
4. Asignar el precio de transacción de las obligaciones de ejecución en los contratos
5. Reconocer ingreso cuando la entidad satisface una obligación de desempeño.

Los ingresos y gastos se imputan a la cuenta de resultados en función del criterio del devengo.

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o por recibir por la prestación servicios en el curso ordinario de las actividades de la entidad.

La Universidad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Universidad de Playa Ancha de Ciencias de la Educación y Filial.

Los ingresos que recibe la Universidad de Playa Ancha de Ciencias de la Educación se reconocen mensualmente, a medida que se obtiene un grado de avance adecuado y que se puede medir con fiabilidad la prestación del mismo.

#### 4.28. Costo de venta.

Se reconocen en costo de venta todos los bienes y servicios pagados o devengados y que tienen una asociación directa con la prestación de los servicios registrados en ingresos de actividades ordinarias. Se incluyen principalmente en este concepto las remuneraciones directas del personal, materiales e insumos de enseñanza y la depreciación de los bienes donde se prestan las actividades educacionales.

#### 4.29. Arrendamientos.

La Institución reconoce un activo por derecho de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento con respecto a todos los acuerdos de arrendamiento en los cuales la Universidad de Playa Ancha Ciencias de la Educación es el arrendatario, excepto por arrendamientos de corto plazo (definidos como un arrendamiento con un plazo de arriendo de 12 meses o menos) y arrendamientos de activos de bajo valor. Para estos arrendamientos, la Institución reconoce los pagos de arrendamiento como un gasto sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento a menos que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el cual los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos.

El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a la fecha de comienzo, descontados usando la tasa incremental del contrato.

### **Nota 5 - Administración de riesgos.**

#### 5.1 Factores de riesgo financiero.

Los riesgos financieros de las operaciones de la Universidad de Playa Ancha surgen por cualquier actividad que implica incertidumbre y que, por lo tanto, pueda ocasionar alguna consecuencia financiera negativa para la organización y esto pueda provocar la pérdida de capital. Son el riesgo crediticio, el riesgo de liquidez, el riesgo de inflación y el riesgo de interés. Estos riesgos surgen por el transcurso normal de operación de la Universidad y la administración gestiona la exposición a ellos de acuerdo con las políticas, visión y misión de la Universidad, como entidad de Educación Superior.

La Vicerrectoría de Administración y Finanzas supervisa el cumplimiento de las políticas y los procedimientos de la Administración. Además, revisa y monitorea el marco de administración de riesgo, garantizando así que la Universidad esté correctamente cubierta en el ejercicio de sus funciones.

#### 5.2 Riesgos financieros.

- a) La gestión de riesgos tiene como propósito establecer acciones que minimicen los impactos en el resultado del ejercicio, monitoreando y gestionando la exposición a situaciones internas y externas, que puedan afectar la continuidad operacional, tomando tanto acciones preventivas como correctivas cuando resulte necesario, de acuerdo con sus políticas, visión y misión. El sistema de Educación Superior, la comunidad que lo conforma, la situación social y la economía del país, pueden influir en las operaciones normales de la institución y afectar sus resultados.
- b) La Administración de la institución está encargada de establecer y supervisar un conjunto de acciones destinadas a mitigar estos riesgos. Esto implica desarrollar políticas, procedimientos y sistemas de monitoreo que permitan identificar, evaluar y responder proactivamente a los riesgos potenciales y evitar cualquier impacto que pueda afectar el resultado del ejercicio.
- c) En resumen, la gestión de riesgos en una institución de Educación Superior es crucial para garantizar su continuidad operativa y proteger sus recursos, especialmente en un entorno donde factores internos y externos pueden tener un impacto significativo en su desempeño y resultados.

La fluctuación de los tipos de interés en los mercados financieros también puede afectar a la posición acreedora o deudora de la Universidad, dado que puede encarecer o abaratar el costo de financiamiento, o puede aumentar o reducir el rendimiento de las inversiones que efectúa la Universidad.

Los riesgos financieros, a los que está sometida la Universidad, se enumeran a continuación:

#### 5.2.1. Riesgo de crédito

El riesgo crediticio es el riesgo de pérdida financiera para la Universidad en caso de que un alumno o una contraparte de un instrumento financiero no logre cumplir con sus obligaciones contractuales, y surge principalmente de las cuentas por cobrar. Los créditos otorgados a los alumnos de la Universidad, dentro de la totalidad del financiamiento de los aranceles, aunque no representa un porcentaje importante de los mismos, la administración tiene políticas definidas de cobranza de estos créditos, tanto organismos internos y externos a la Universidad, los que permiten tener la cobertura necesaria para disminuir el riesgo.

La estimación de deudores incobrables se determina atendiendo a los siguientes criterios:

b.1. La antigüedad de la deuda.

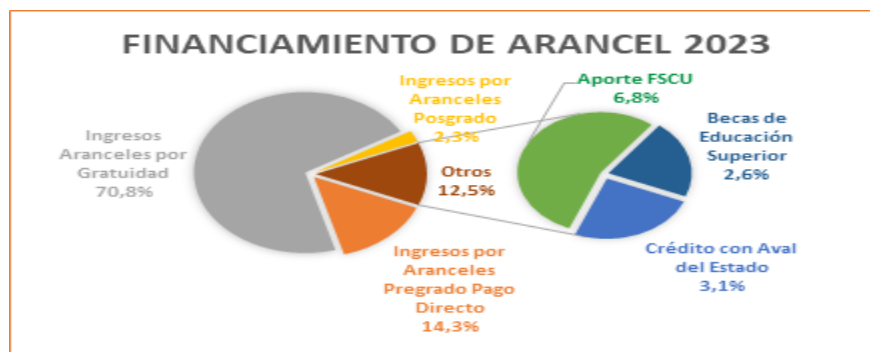
b.2. Normativas especiales de cobro.

b.3. El análisis de la capacidad de pago por parte del alumno por el crédito otorgado.

De todas formas, la administración ha optado por constituir provisiones bastante conservadoras, las cuales se revisan constantemente para verificar que los valores en cobro no se hayan deteriorado.

Para el caso de los aranceles del año 2023, el riesgo se ve disminuido por el otorgamiento de ayudas estudiantiles por parte del Estado y/o avalados por este (Gratuidad, Becas, Crédito del Fondo Solidario y Crédito con Garantía Estatal), los que, en el año 2023, financiaron el 85,7% del arancel de dicho ejercicio, de este modo, el 14,3% restante correspondió al arancel de pregrado que pagan en forma directa los alumnos (copago).

En el siguiente gráfico se muestra la composición del pago de los aranceles de pregrado durante el año 2023.



Conforme a esto, el riesgo se centra en los aranceles que no se financian con ayudas estudiantiles, para este universo y en caso de que los estudiantes opten por la modalidad de pago del arancel anual en cuotas, deben firmar un pagaré con aval ante notario, el que se paga en diez cuotas en meses sucesivos desde marzo a diciembre.

Los estudiantes que no cumplieron con el pago del arancel y que continúan cursando sus estudios en la Universidad, deben suscribir un pagaré representativo de la deuda ante notario y con aval, que puede ser pagado en un monto equivalente al 70% del valor mensual del arancel del año vigente, en la cantidad de cuotas que resulte para extinguir la deuda.

Para esta cartera de deudores, la Universidad aplica las etapas de cobranza administrativa y prejudicial; las que contemplan envío de cartas de cobranza, notificación de protesto tanto al deudor como al aval. Así como gestiones de cobranza judicial de las mismas, que es de responsabilidad de la Dirección Jurídica de la Universidad.

Adicionalmente, la administración ha optado por constituir estimaciones de deterioro, para deudores comerciales con deudas vencidas con más de un año de antigüedad, a la fecha de los presentes estados financieros separados.

b) Descripción de las garantías tomadas y otras mejoras crediticias reveladas en el punto (a).

Sin información a revelar.

c) En el caso particular de las cuentas por cobrar, la universidad se pronuncia respecto a lo siguiente:

i. Las cuentas por cobrar de la Universidad de Playa Ancha presentan en un 85% un vencimiento superior a 180 días, lo que influye directamente en su deterioro y están representadas principalmente por deudas muy antiguas previamente castigadas que en su momento fueron entregadas a otra empresa de cobranza para poder obtener una mejor recuperación, sin embargo, a la fecha no contamos con ese servicio y la recuperación es mínima.

ii. Política de provisiones: Actualmente la Universidad mantiene una forma de provisionar conservadora, en base a criterios que se han mantenido en el tiempo tales como factores de antigüedad de deuda, capacidad de recuperación de cobranza, saldos de deudas por cobrar entre otros.

iii. Políticas de repactación: Actualmente la Universidad entrega como posibilidad de convenio la Reprogramación individual con un pie del 50% de la deuda de la deuda capital y el resto en seis cuotas para carreras de postgrado y de un 30% para carreras de pregrado, también se estableció para las deudas de años 2021 y 2022 la posibilidad de reprogramar sin agregar intereses moratorios producto de efectos colaterales por covid-19.

iv. Proceso de cobranza :La cobranza de las cuentas por cobrar comienza a partir del marzo de cada año, para los estudiantes nuevos ya que a partir de esta fecha se tiene conocimiento de los beneficios estatales que pudiera tener y sobre el saldo de deuda se calculan las cuotas y de manera mensual se emiten los correos entregando las instrucciones para realizar pago. Para los alumnos antiguos su proceso de matrícula es en marzo y el resultado de beneficios se conoce en mayo por lo tanto la cobranza más grande se realiza a partir de junio, como política interna sólo a los alumnos antiguos que años anteriores no hayan obtenido beneficios estatales se aplica la cobranza desde el mes de marzo, a través del mismo método realizado por los ejecutivos del departamento de aranceles.

#### 5.2.2. Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo en que la Universidad se enfrentaría a dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas a su operación cuando se enfrenta una necesidad de recursos por encima de los fondos disponibles de manera líquida, tales como el no cumplimiento de: pasivos financieros, los cuales se liquidarían



a través de la entrega de efectivo u otro activo financiero, remuneraciones, servicios básicos, proveedores de su actividad normal y, en general, los relacionados a los compromisos de corto plazo de la institución.

El enfoque de la Universidad para administrar la liquidez es asegurar, en la medida de lo posible, que siempre tenga la suficiente liquidez para cumplir con sus obligaciones en sus vencimientos, sea bajo condiciones normales o bajo condiciones más exigentes, sin incurrir en pérdidas no aceptables o arriesgar daños a la reputación de la Universidad.

El riesgo de liquidez se podría ver afectado por disposiciones gubernamentales o del sector de la banca. En el caso de los aportes estatales, existe el riesgo asociado de no recibir los montos presupuestados en la fecha o fechas prescritas en el presupuesto de la nación. En ambos casos, por ser esta una institución fiscal, se encuentra minimizado el riesgo de no recibir esos aportes o de no ser sujeto de crédito bancario. Por otra parte, también este riesgo se podría ver afectado temporalmente por movilizaciones estudiantiles, pero dado la proporción del pago familiar respecto del total del arancel, se estima que su impacto es de menor nivel.

La normativa que establece el procedimiento de endeudamiento se encuentra en la ley del Presupuesto del Sector Público 2023, correspondiente a la Ley N° 21.516, artículo 7, incisos 5° al 8°.

La Universidad procura contar siempre con toda la información respecto de los flujos de caja, con el fin de mantener el efectivo suficiente como para solventar todos y cada uno de los costos, gastos y obligaciones financieras. En forma adicional, la Organización está preparada para contar con recursos frente a circunstancias externas de difícil predicción, tales como, retraso en los aportes estatales. De esta forma, se mantiene la siguiente línea de crédito:

Líneas de sobregiro con los siguientes bancos:

Banco de Chile, por un monto de M\$600.000.

Considerando lo anterior, la Vicerrectoría de Administración y Finanzas realiza un seguimiento de las previsiones de la reserva de liquidez en función de los flujos de efectivo esperados.

### 5.2.3. Riesgo de mercado

Los riesgos financieros surgen por las operaciones de la Universidad de Playa Ancha. La administración gestiona la exposición a ellos, de acuerdo con las políticas, visión y misión de la Universidad, como entidad de Educación Superior sin fines de lucro y dependiente del Estado.

#### a) Riesgo de tasas de interés

La exposición al riesgo de tasa de interés se produce principalmente por las deudas a largo plazo que tiene la Universidad con diversos bancos que tienen asiento en Chile.

Los créditos de la Universidad son principalmente a largo plazo y están pactados a una tasa fija más UF, por lo que el riesgo de tasa está acotado sólo a la variación que experimente el valor de la UF.

Se muestra a continuación la deuda financiera que se tiene con la banca comercial al 31 de diciembre de 2023. En la Nota 22.3. Se encuentra el detalle de las obligaciones con bancos e instituciones financieras en cuanto a plazo de vencimientos contractuales remanentes por períodos. Se informa también que existe un interés devengado al 31 de diciembre de 2023 (por un mes) de M\$14.315 no incorporados en el cuadro adjunto.

RESUMEN DE PRESTAMOS A DICIEMBRE 2023			
Entidad Bancaria	Corto Plazo}	Largo Plazo	Saldo Neto Balance
BANCO DE CHILE	442.749	-	442.749
ITAU CORPBANCA	74.053	620.632	694.685
SANTANDER	925.955	3.442.332	4.368.287
SCOTIABANK	219.868	618.524	838.392
<b>Total adeudado 31-12-2023</b>	<b>1.662.625</b>	<b>4.681.488</b>	<b>6.344.113</b>

b) Riesgo de tipo de cambio

Es el riesgo de fluctuación de los valores de los flujos de caja futuros de un instrumento financiero, debido a las variaciones de los tipos de cambio.

La moneda funcional y de presentación de la Universidad es el peso chileno (CLP) dado que los ingresos, costos e inversiones, son principalmente determinados en base a esta moneda; no existe un impacto significativo por efecto de la variación del tipo de cambio.

Tanto el riesgo de tasas de interés como el de tipo de cambio no afectan significativamente a la Institución.

c) Riesgos operacionales y de activos fijos

La totalidad de los activos fijos de infraestructura, tales como, construcciones, instalaciones, maquinarias, equipos de computación y de docencia, se encuentran adecuadamente cubiertos de los riesgos asociados a través de pólizas de seguros.

**Nota 6 - Estimaciones y juicios contables.**

6.1 Al cierre de cada estado financiero anual, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, que los activos han tenido pérdida de valor. En caso de que exista algún indicio de pérdida de valor (deterioro), se realizará una estimación del importe recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro necesario.

6.2 Obligaciones con los empleados

- ✓ Indemnización años de servicios

De acuerdo con el estatuto administrativo no se contemplan beneficios por indemnizaciones por años de servicios para el año 2023 y 2022 que deban ser pagados a aquellos funcionarios que se retiren de la Institución y, por lo tanto, no se ha constituido provisión alguna por este concepto.

- ✓ Beneficios a corto plazo (Vacaciones del Personal)

Según lo que establece el estatuto administrativo que rige a la Universidad de Playa Ancha de Ciencias de la Educación, no existe una obligación contractual con los funcionarios por concepto de vacaciones proporcionales devengadas, razón por la cual, no se constituyó provisión por este concepto.

### 6.3 Determinación de la vida útil de las propiedades, planta, equipos e intangibles.

Los activos tangibles e intangibles son depreciados y amortizados linealmente sobre la vida útil económica. Durante el período, la Universidad ha determinado que no existen cambios significativos en las vidas útiles estimadas en los períodos presentados.

Esta estimación podría cambiar significativamente como consecuencia de innovaciones tecnológicas y acciones de la competencia en respuesta a cambios significativos en las variables del sector educacional.

La Administración incrementará el cargo por depreciación y amortización cuando las vidas útiles actuales sean inferiores a las vidas estimadas anteriormente o depreciará o eliminará activos obsoletos técnicamente o no estratégicos que se hayan abandonado o vendido.

### 6.4 Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.

Las bases para la medición de activos y pasivos a su valor justo son los precios vigentes en mercados activos. En su ausencia, la Universidad estima dichos valores basadas en la mejor información disponible, incluyendo el uso de modelos u otras técnicas de valuación.

### 6.5 Se determina la probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

La Universidad mantiene causas judiciales en proceso, cuyos efectos futuros requieren ser estimados en cada cierre de estado financiero por la Administración, lo cual realiza en conjunto con sus asesores legales y en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. Es posible que acontecimientos futuros puedan modificar las estimaciones en los próximos ejercicios, lo que se realizaría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio en los estados financieros futuros.

### 6.6 Se determina la estimación de deterioro de propiedades, planta y equipo.

De acuerdo a lo dispuesto por la NIC 36, la Universidad evalúa periódicamente si existe algún indicio de deterioro importante en el valor recuperable de la propiedad, planta y equipo y al no existir tales indicios, no se realiza test de deterioro.

### 6.7 Se determina la estimación de activos y pasivos por Crédito con Aval del Estado (CAE).

El crédito con aval del Estado corresponde a un beneficio entregado por el Estado a estudiantes que necesiten apoyo financiero para estudiar una carrera en una institución de educación superior acreditada y que forme parte del Sistema de Crédito con Garantía Estatal. Según establece el artículo 14 de la Ley 20.027, para que opere la garantía estatal a que se refiere esta Ley, las instituciones de educación superior, por si o a través de terceros, deberán garantizar el riesgo de deserción académica del alumno, a través de un instrumento financiero que sea aprobado por la Comisión Ingresos, conforme lo que establezca el Reglamento.

### 6.8 Cálculo de los ingresos diferidos a la fecha de cierre del ejercicio.

Los ingresos diferidos se originan principalmente por fondos externos para financiamiento de proyectos, los cuales se reconocen en el resultado del ejercicio en la medida que se ejecuta el proyecto.

Adicionalmente, se incluyen los ingresos por aranceles y matrículas percibidas por adelantado por servicios no prestados.

6.9 Determinar la recuperabilidad de los activos por impuesto diferido.

Sobre la base de la normativa tributaria que le afecta a la Universidad, es que no se reconocen impuestos diferidos en los estados financieros que se reportan.

### Nota 7 - Efectivo y equivalentes al efectivo.

El detalle de Efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre 2023 y 2022 es el siguiente:

Clases de efectivo	31.12.2023					
	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Efectivo en caja	3.481		-	-	-	3.481
Saldos en bancos	2.827.123	228	-	-	-	2.827.351
<b>Total Efectivo</b>	<b>2.830.604</b>	<b>228</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.830.832</b>
Depósitos a plazo	25.742	-	-	-	-	25.742
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-
Otros títulos y valores (*)	-	-	-	-	-	-
<b>Total Equivalentes al Efectivo</b>	<b>25.742</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>25.742</b>
<b>Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>2.856.346</b>	<b>228</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.856.574</b>

Clases de efectivo	31.12.2022					
	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Efectivo en caja	1.588	-	-	-	-	1.588
Saldos en bancos	2.423.380	222	-	-	-	2.423.602
<b>Total Efectivo</b>	<b>2.424.968</b>	<b>222</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.425.190</b>
Depósitos a plazo	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-
Otros títulos y valores (*)	-	-	-	-	-	-
<b>Total Equivalentes al Efectivo</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>2.424.968</b>	<b>222</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.425.190</b>

**Nota 8 - Otros activos financieros, corrientes y no corrientes.**

El detalle de los otros activos financieros es el siguiente:

Clases de Otros Activos Financieros	31.12.2023		31.12.2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Efectivo con restricciones de uso	-	11.958.618	-	10.629.529
Depósitos a plazo	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-
Acciones	-	-	-	-
Bonos	-	-	-	-
Garantías	-	-	-	-
Otros (*)	-	-	-	-
<b>Total Otros Activos Financieros</b>	<b>-</b>	<b>11.958.618</b>	<b>-</b>	<b>10.629.529</b>

\*\*Los otros activos financieros no corrientes, se componen de las cuentas de proyectos cuya duración es superior a un periodo contable. El uso de los recursos se debe ejecutar dentro del plazo establecido en los decretos de cada proyecto y en base a la necesidad de cada uno, para lo cual no existe un plan de pago que indique una cuota fija que pueda ser identificada con certeza ni una medición que indique un valor exacto a usar durante el año calendario, por lo tanto, la naturaleza de la operación no permite separar el rubro en corto o largo plazo. Por ende y en base a que los proyectos poseen una duración superior a 12 meses, son calificados como no corrientes en su totalidad.

**Nota 9 - Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes.**

El detalle de otros Activos no financieros corrientes y no corrientes es el siguiente:

Clases de Otros Activos No Financieros	31.12.2023		31.12.2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Arrendos anticipados	-	-	-	-
Seguros anticipados	84.886	-	135.960	-
Gastos anticipados	-	-	-	-
Anticipos a proveedores	-	-	-	-
Otros pagos anticipados	-	-	-	-
Otros (*)	-	-	-	-
<b>Total Otros Activos No Financieros</b>	<b>84.886</b>	<b>-</b>	<b>135.960</b>	<b>-</b>

**Nota 10 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes.**

10.1 Detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

La composición de los deudores comerciales corrientes y no corrientes es la siguiente:

Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31.12.2023		31.12.2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Deudores por aranceles	6.114.212	-	5.759.415	-
Deterioro incobrabilidad aranceles	(5.318.311)	-	(5.131.271)	-
<b>Total deudores por aranceles</b>	<b>795.901</b>	<b>-</b>	<b>628.144</b>	<b>-</b>
Deudores por matrícula	20.281	-	11.831	-
Deterioro incobrabilidad matrícula	-	-	-	-
<b>Total deudores por matrículas</b>	<b>20.281</b>	<b>-</b>	<b>11.831</b>	<b>-</b>
Deudores por becas estatales	-	-	-	-
<b>Total deudores becas estatales</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Deudores por gratuidad	-	-	-	-
<b>Total Deudores por gratuidad</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Deudores por otros aportes estatales	-	-	-	-
<b>Total deudores por otros aportes estatales</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Deudores por proyectos estatales	-	-	-	-
<b>Total deudores por proyectos estatales</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Documentos por cobrar	-	776.337	-	825.059
Deterioro incobrabilidad documentos por cobrar	-	(606.011)	-	(621.334)
<b>Total documentos por cobrar</b>	<b>-</b>	<b>170.326</b>	<b>-</b>	<b>203.725</b>
Otros deudores (*)	1.104.670	-	841.191	-
Deterioro incobrabilidad otros deudores	(119.999)	-	(119.999)	-
<b>Total otros deudores</b>	<b>984.671</b>	<b>-</b>	<b>721.192</b>	<b>-</b>
<b>Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar</b>	<b>1.800.853</b>	<b>170.326</b>	<b>1.361.167</b>	<b>203.725</b>

(\*) A continuación, se presenta el desglose de la cuenta otros deudores:

Detalle Otros deudores	31.12.2023		31.12.2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
<b>Otros deudores</b>				
Deposito en garantía	150.907	-	158.257	-
Asignación familiar	36.537	-	22.411	-
Otros prestamos	8.667	-	7.299	-
Documentos protestados	112.620	-	113.321	-
Fondos por rendir	29.905	-	43.808	-
Exámenes de laboratorio	242.893	-	118.218	-
Cursos externos	131.568	-	154.726	-
Otras cuentas por cobrar	11.000	-	1.882	-
Transbank	29.071	-	25.521	-
Deudores varios	118.019	-	116.984	-
Servicios kinésicos	122.830	-	78.763	-
CAE	110.653	-	-	-
<b>Total otros deudores</b>	<b>1.104.670</b>	<b>-</b>	<b>841.190</b>	<b>-</b>

10.2. Detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por vencimiento:

La composición de los deudores comerciales por vencimiento corriente y no corrientes es la siguiente:

Vencimientos de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
No vencidas corrientes	209.355	155.376
Deterioro incobrabilidad no vencidas corrientes	-	-
No vencidas no corrientes	-	-
Deterioro incobrabilidad no vencidas no corrientes	-	-
<b>Subtotal No Vencidas</b>	<b>209.355</b>	<b>155.376</b>
<b>Subtotal Deterioro incobrabilidad no vencidas</b>	<b>209.355</b>	<b>155.376</b>
Vencidas menor a 90 días	515.595	448.763
Deterioro incobrabilidad vencidas menor a 90 días	-	-
Vencidas entre 91 y 360 días	1.004.826	859.177
Deterioro incobrabilidad vencidas entre 91 y 360 días	(345.471)	(391.898)
Vencidas más de 360 días	6.285.724	5.974.181
Deterioro incobrabilidad vencidas más de 360 días	(5.698.850)	(5.480.706)
<b>Subtotal vencidas</b>	<b>1.761.824</b>	<b>1.409.517</b>
<b>Subtotal deterioro incobrabilidad vencidas</b>	<b>1.761.824</b>	<b>1.409.517</b>
<b>Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto</b>	<b>1.971.179</b>	<b>1.564.893</b>

10.3. Detalle de documentos protestados, en cobranza judicial o con recuperabilidad incierta:

Documentos Protestados, en Cobranza Judicial o con Recuperabilidad Incierta	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Documentos protestados	81.140	81.258
Documentos en cobranza judicial	-	-
Documentos con recuperabilidad incierta	-	-
Deterioro incobrabilidad documentos protestados, en cobranza judicial o con recuperabilidad incierta	-	-
<b>Total Documentos Protestados, en Cobranza Judicial o con Recuperabilidad Incierta, Neto</b>	<b>81.140</b>	<b>81.258</b>

10.4. Detalle de provisión por deudores incobrables, corrientes:

Provisión de deudores incobrables, corrientes	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
<b>Saldo Inicial</b>	<b>(5.251.270)</b>	<b>(5.150.256)</b>
Ajustes*	-	-
(Aumento) disminución de provisión	(187.040)	(101.014)
Castigos	-	-
<b>Saldo Final</b>	<b>(5.438.310)</b>	<b>(5.251.270)</b>

Provisión de deudores incobrables, no corrientes	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
<b>Saldo Inicial</b>	<b>(621.334)</b>	<b>(705.518)</b>
Ajustes*	-	-
(Aumento) disminución de provisión	15.323	84.184
Castigos	-	-
<b>Saldo Final</b>	<b>(606.011)</b>	<b>(621.334)</b>



### Nota 11 - Cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes.

#### 11.1. Cuentas por cobrar entidades relacionadas.

Los saldos por cobrar a empresas relacionadas al 31 de diciembre 2023 y 2022, corresponden a :

RUT	Entidad Relacionada	Descripción de la Transacción	Plazo de Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	Tasa Asociada	31.12.2023		31.12.2022	
							Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
65058675-1	Fundación Otec UPLA	Deuda Histórica	Sin plazo definido	Subsidiaria	Pesos	0,0%	380.000	-	380.000	-
<b>Total Cuentas por Cobrar Entidades Relacionadas, Neto</b>							<b>380.000</b>	<b>-</b>	<b>380.000</b>	<b>-</b>

#### 11.2. Cuentas por pagar a entidades relacionadas.

Los saldos por pagar a empresas relacionadas al 31 de diciembre 2023 y 2022, corresponden a :

RUT	Entidad Relacionada	Descripción de la Transacción	Plazo de Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	Tasa Asociada	31.12.2023		31.12.2022	
							Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
70.754.700-6	FONDO SOLIDARIO UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA	Préstamo	30 días	Préstamo interno	Pesos	0,0%	1.733.922	-	2.309.435	-
<b>Subtotal Otras cuentas por pagar por Entidades Relacionadas</b>							<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total Cuentas por Pagar Entidades Relacionadas</b>							<b>1.733.922</b>	<b>-</b>	<b>2.309.435</b>	<b>-</b>

#### 11.3. Transacciones con entidades relacionadas y su efecto en resultados.

RUT	Entidad Relacionada	Descripción de la Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	M\$ 31.12.2023	Efecto en Resultado Cargo (abono)	M\$ 31.12.2022	Efecto en Resultado Cargo (abono)
70.754.700-6	FONDO SOLIDARIO UNIVERSIDAD DE PLAYA ANCHA	Préstamo	Préstamo Interno	Pesos	-	-	-	-
65058675-1	FUNDACIÓN OTEC UPLA	Deuda Histórica	Subsidiaria	Pesos	-	-	-	-
<b>Subtotal otras transacciones</b>					<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total Transacciones con Entidades Relacionadas</b>					<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

#### 11.4. Personal clave de la Administración.

Personal clave al 31.12.2023

RUT	NOMBRE	CARGO	TOTAL BRUTO
58576352	BORK VEGA LUIS NARCISO	CONTRALOR INTERNO	59.038.136
65935589	CHAMORRO TORRES MANUEL ALBERTO	DECANO FACULTAD DE ARTE	57.288.566
66209520	GONZALEZ MORALES CARLOS IVAN	RECTOR	52.013.246
67508726	SALAZAR ESPINOZA REINALDO	DECANO FACULTAD CS NATURALES Y EXACTAS	39.711.838
73462843	OLIVA ARAVENA CESAR JAIME	FACULTAD DE CS DE LA AC FISICA Y DEL DEP	60.234.946
74665713	ROJAS MARTINEZ CATALINA	PRORRECTORA	43.407.691
77434356	SILVA CONCHA LUZMARINA SANDRA	DECANA FACULTAD DE SALUD	56.591.038
81421528	MEZA RAMIREZ VERONICA CECILIA	DECANA FACULTAD DE INGENIERIA	53.371.768
87500489	ROJAS BRITO OMAR EDGARDO	VICERECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS	18.125.225
87974308	OPAZO SALVATIERRA MARGARITA DEL PILAR	D CIENCIAS DE LA EDUCACION	42.977.292
91865459	VALENZUELA URRRA CRISTIAN	DECANO FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES	38.890.560
106358133	GONZALEZ SAN MARTIN PATRICIA FLOR DE LOURDES	DECANA FACULTAD DE HUMANIDADES	51.216.898
127020787	SARZOZA HERRERA SILVIA JEANNETTE	DECANA FACULTAD DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN	56.457.502
144438337	GASCON I MARTIN FELIP	VICERECTOR DE INVESTIGACIÓN, POSTGRADO E INNOVACIÓN	57.904.885
15644717K	HOCHSTETTER SANTIS MARIA SOLEDAD	SECRETARIA GENERAL	54.345.983

Personal clave al 31.12.2022

RUT	NOMBRE	CARGO	TOTAL BRUTO
58576352	BORK VEGA LUIS NARCISO	CONTRALOR INTERNO	60.261.443
66209520	GONZALEZ MORALES CARLOS IVAN	RECTOR	90.881.835
67508726	SALAZAR ESPINOZA REINALDO	DECANO FACULTAD CS NATURALES Y EXACTAS	57.788.267
67641248	MADRID LETELIER ALBERTO DONATO	DECANO FACULTAD DE ARTE	48.631.655
77434356	SILVA CONCHA LUZMARINA SANDRA	DECANA FACULTAD DE SALUD	57.449.202
87500489	ROJAS BRITO OMAR EDGARDO	VICERECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS	62.412.794
87974308	OPAZO SALVATIERRA MARGARITA DEL PILAR	VICERECTOR ACADÉMICO	69.777.956
91865459	VALENZUELA URRRA CRISTIAN	DECANO FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES	54.758.100
106358133	GONZALEZ SAN MARTIN PATRICIA FLOR DE LOURDES	DECANO FACULTAD DE HUMANIDADES	57.025.792
127020787	SARZOZA HERRERA SILVIA JEANNETTE	DECANA FACULTAD DE CS DE LA EDUCACIÓN	57.109.789
13059140K	CARRASCO BELTRAN HERNALDO JULIAN	DECANO CIENCIAS DE LA ACTIVIDAD FISICA	38.596.754
139957555	JOHNSON PAREJAS FRANKLIN ANDRES	DECANO FACULTAD DE INGENIERIA	54.334.920
144438337	GASCON I MARTIN FELIP	VICERECTOR DE INVESTIGACIÓN, POSTGRADO E INNOVACIÓN	66.582.828
15644717K	HOCHSTETTER SANTIS MARIA SOLEDAD	SECRETARIA GENERAL	47.414.350

**Nota 12 - Inventarios.**

Sin información a revelar.

**12.1. Provisiones de inventarios y otros castigos**

Sin información a revelar.

**Nota 13 - Activos biológicos, corrientes y no corrientes.**

13.1. Detalle de Activos Biológicos

Sin información a revelar.

13.2. Ganancia o pérdida total surgida durante el periodo corriente.

Sin información a revelar.

**Nota 14 – Impuestos corrientes, corrientes y no corrientes e impuestos diferidos.**

14.1. Activos por impuestos corrientes y no corrientes:

Clases de Activos por Impuesto	31.12.2023		31.12.2022	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
IVA crédito fiscal	469	-	40	-
Crédito de capacitación	-	-	-	-
Pagos provisionales mensuales	-	-	-	-
Impuestos por recuperar	47.401	-	2.630	-
Otros impuestos por cobrar (*)	-	-	-	-
<b>Total Activos por Impuestos</b>	<b>47.870</b>	<b>-</b>	<b>2.670</b>	<b>-</b>

14.2. Pasivos por impuestos corrientes:

Clases de Pasivos por Impuestos	31.12.2023	31.12.2022
	M\$	M\$
Impuesto único de segunda categoría	38.896	31.923
Pagos provisionales mensuales	-	-
Impuesto a la renta por pagar (HONORARIOS)	30.981	27.170
IVA débito fiscal	12.023	1.892
Otros impuestos por pagar (*)	3.032	6.483
<b>Total Pasivos por Impuestos</b>	<b>84.932</b>	<b>67.468</b>

14.3. Resultado por impuesto al resultado del ejercicio.

Sin información a revelar.

14.4. Actividades desarrolladas por la institución a provisionar por impuesto a la renta

Sin información a revelar

14.5. Reconciliación de tasa de impuesto efectiva.

Sin información a revelar

La tasa efectiva por impuesto a la renta para los años 2023 es 25%.

14.6. Activos y pasivos por impuestos diferidos.

Sin información a revelar

**Nota 15 - Activos y pasivos no corrientes o Grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta.**

15.1. Descripción del activo no corriente o grupo de activos para su disposición, el plan de enajenación y su valor respectivo:

Sin información a revelar

15.2. Los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición.

Sin información a revelar

**Nota 16 - Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.**

16.1. El Detalle de las inversiones contabilizadas bajo este rubro en el siguiente cuadro:

Detalle	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
<b>Inversiones en subsidiarias:</b>		
Fundación Museo del Grabado	12.349	21.962
<b>Total Inversiones en subsidiarias</b>	<b>12.349</b>	<b>21.962</b>
<b>Total Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación, Neto</b>	<b>12.349</b>	<b>21.962</b>

16.2. Importes registrados por la entidad por deterioro acumulado.

Sin información a revelar

16.3. En forma adicional al cuadro previamente establecido, la institución de educación superior del Estado proporciona el detalle de los activos, pasivos, patrimonio, resultado del período, valor patrimonial proporcional y resultado devengado de las asociadas.

31.12.2023

Nombre de la Asociada	Relación (*)	Porcentaje de Participación	Activos M\$	Pasivos M\$	Patrimonio M\$	Resultado del Periodo M\$	Valor Patrimonial Proporcional M\$	Resultado Devengado M\$
Inbiocriotec(*)	Subsidiaria	10,73%	269.848	1.061.444	(791.596)	(153.213)	(84.938)	(16.439)
Fundación OTEC Upla (*)	Subsidiaria	98,68%	232.486	948.516	(716.030)	-	(706.578)	-
Fundación Museo del Grabado	Subsidiaria	100,0%	23.901	11.552	12.349	(112.550)	12.349	(112.550)
<b>Resultado en Inversión en Subsidiarias, Asociadas y Negocios Conjuntos</b>								<b>(128.989)</b>

31.12.2022

Nombre de la Asociada	Relación (*)	Porcentaje de Participación	Activos M\$	Pasivos M\$	Patrimonio M\$	Resultado del Periodo M\$	Valor Patrimonial Proporcional M\$	Resultado Devengado M\$
Inbiocriotec (*)	Subsidiaria	10,73%	282.408	920.792	(638.384)	(185.898)	(68.499)	(19.947)
Fundación OTEC Upla (*)	Subsidiaria	98,68%	232.486	948.516	(716.030)	15.560	(706.578)	15.355
Fundación Museo del Grabado	Subsidiaria	100,0%	24.470	2.508	21.961	(93.348)	21.962	(93.348)
<b>Resultado en Inversión en Subsidiarias, Asociadas y Negocios Conjuntos</b>								<b>(97.940)</b>

(\*)La participación de estas sociedades, se presenta en la nota 24 "Otras Provisiones" por M\$791.516 en 2023 y M\$775.077 en 2022, respectivamente. La disminución se genera principalmente debido a que Fundación Otec no presenta balance ni movimientos al 31.12.2023.

### Nota 17 - Activos intangibles distintos de la plusvalía.

El detalle de los activos intangibles es el siguiente:

Clases de Activos Intangibles, Neto	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Licencias, marcas y patentes, neto	-	-
Derechos de propiedad intelectual e industrial, neto	-	-
Concesiones y franquicias, neto	-	-
Programas y sistemas informáticos, neto	5.752	28.874
Otros activos intangibles, neto (*)	-	-
<b>Total Activos Intangibles, Neto</b>	<b>5.752</b>	<b>28.874</b>

Clases de Activos Intangibles, Bruto	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Licencias, marcas y patentes, bruto	-	-
Derechos de propiedad intelectual e industrial, bruto	-	-
Concesiones y franquicias, bruto	-	-
Programas y sistemas informáticos, bruto	1.236.251	1.229.111
Otros activos intangibles, bruto (*)	-	-
<b>Total Activos Intangibles, Bruto</b>	<b>1.236.251</b>	<b>1.229.111</b>

<b>Amortización Acumulada del Valor de los Activos Intangibles</b>	<b>31.12.2023 M\$</b>	<b>31.12.2022 M\$</b>
Amortización acumulada de licencias, marcas y patentes	-	-
Amortización acumulada de derechos de propiedad intelectual e industrial	-	-
Amortización acumulada concesiones y franquicias	-	-
Amortización acumulada de programas y sistemas informáticos	1.230.499	1.200.237
Amortización acumulada de otros activos intangibles (*)	-	-
<b>Total Amortización Acumulada del Valor de los Activos Intangibles</b>	<b>1.230.499</b>	<b>1.200.237</b>

<b>Deterioro Acumulado del Valor de los Activos Intangibles</b>	<b>31.12.2023 M\$</b>	<b>31.12.2022 M\$</b>
Deterioro acumulado de licencias, marcas y patentes	-	-
Deterioro acumulado de derechos de propiedad intelectual e industrial	-	-
Deterioro acumulado concesiones y franquicias	-	-
Deterioro acumulado de programas y sistemas informáticos	-	-
Deterioro acumulado otros activos intangibles (*)	-	-
<b>Total Deterioro Acumulado del Valor de los Activos Intangibles</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

#### **Nota 18 - Plusvalía.**

Sin información a revelar.

#### **Nota 19 - Propiedades, planta y equipo.**

19.1. El detalle de la composición por clase de propiedades, planta y equipo, a valores neto, bruto, depreciación y deterioro se presenta en los siguientes cuadros:

<b>Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Neto</b>	<b>31.12.2023 M\$</b>	<b>31.12.2022 M\$</b>
Terrenos, neto	14.657.916	14.657.916
Edificios, neto	38.663.991	38.969.693
Construcciones en curso, neto	62.766	15.171
Planta y equipo, neto	806.470	913.900
Equipos computacionales y periféricos, neto	1.032.033	814.707
Instalaciones fijas y accesorios, neto	178.135	180.405
Vehículos, neto	-	-
Libros, revistas y material bibliográfico, neto	-	-
Muebles y enseres, neto	245.258	237.894
Herramientas, neto	6.660	5.178
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, neto	34.837	34.837
Terrenos entregados en comodato, neto	-	-
Otras propiedades planta y equipos entregados en comodato, neto	-	-
Otras propiedades, planta y equipo, neto (*)	45.033	19.574
<b>Total Propiedades, Planta y Equipo, Neto</b>	<b>55.733.099</b>	<b>55.849.275</b>

Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Bruto	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Terrenos, bruto	14.657.916	14.657.916
Edificios, bruto	44.924.646	44.603.386
Construcciones en curso, bruto	62.766	15.171
Planta y equipo, bruto	5.776.830	5.698.274
Equipos computacionales y periféricos, bruto	2.190.601	1.746.900
Instalaciones fijas y accesorios, bruto	181.627	181.627
Vehículos, bruto	78.274	78.274
Libros, revistas y material bibliográfico, bruto	37.588	37.588
Muebles y enseres, bruto	1.173.945	1.856.760
Herramientas, bruto	33.465	30.542
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, bruto	34.837	34.837
Terrenos entregados en comodato, bruto		-
Propiedades, planta y equipo entregados en comodato, bruto		-
Otras propiedades, planta y equipo, bruto (*)	161.041	126.392
<b>Total Propiedades, Planta y Equipo, Bruto</b>	<b>69.313.536</b>	<b>69.067.667</b>

Clases de Depreciación Acumulada, Propiedades, Planta y Equipo	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Depreciación acumulada, edificios	6.260.655	5.633.693
Depreciación acumulada, construcciones en curso	-	-
Depreciación acumulada, planta y equipo	4.970.360	4.784.374
Depreciación acumulada, equipos computacionales y periféricos	1.158.568	932.193
Depreciación acumulada, instalaciones fijas y accesorios	3.492	1.222
Depreciación acumulada, vehículos	78.274	78.274
Depreciación acumulada, libros, revistas y material bibliográfico	37.588	37.588
Depreciación acumulada, muebles y enseres	928.687	1.618.866
Depreciación acumulada, herramientas	26.805	25.364
Depreciación acumulada, bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural	-	-
Depreciación acumulada, otras propiedades, planta y equipo entregados en comodato	-	-
Depreciación acumulada, otras propiedades, planta y equipo (*)	116.008	106.818
<b>Total Depreciación Acumulada Propiedades, Planta y Equipo</b>	<b>13.580.437</b>	<b>13.218.392</b>

Clases de Deterioro Acumulado del Valor, Propiedades, Planta y Equipo	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Deterioro acumulado del valor, terrenos	-	-
Deterioro acumulado del valor, edificios	-	-
Deterioro acumulado del valor, construcciones en curso	-	-
Deterioro acumulado del valor, planta y equipo	-	-
Deterioro acumulado del valor, equipos computacionales y periféricos	-	-
Deterioro acumulado del valor, instalaciones fijas y accesorios	-	-
Deterioro acumulado del valor, vehículos	-	-
Deterioro acumulado del valor, libros, revistas y material bibliográfico	-	-
Deterioro acumulado del valor, muebles y enseres	-	-
Deterioro acumulado del valor, herramientas	-	-
Deterioro acumulado del valor, bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural	-	-
Deterioro acumulado del valor, terrenos entregados en comodato	-	-
Deterioro acumulado del valor, otras propiedades, planta y equipo entregados en comodato	-	-
Deterioro acumulado del valor, otras propiedades, planta y equipo (*)	-	-
<b>Total Deterioro Acumulado del Valor, Propiedades, Planta y Equipo</b>	-	-



19.2. En el cuadro siguiente se revelan los movimientos de las distintas categorías de propiedades, planta y equipo :

Movimientos Propiedades, Planta y Equipo	Terrenos M\$	Edificios M\$	Construcciones en Curso M\$	Planta y Equipo M\$	Equipos Computacionales y Periféricos M\$	Instalaciones Fijas y Accesorios M\$	Vehículos M\$	Muebles y Enseres M\$	Herramientas M\$	Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural M\$	Otras Propiedades, Planta y Equipo M\$
<b>Saldo Inicial al 01.01.2023</b>	<b>14.657.916</b>	<b>38.969.693</b>	<b>15.171</b>	<b>913.900</b>	<b>814.707</b>	<b>180.405</b>	-	<b>237.894</b>	<b>5.178</b>	<b>34.837</b>	<b>19.574</b>
<b>Cambios:</b>											
Adiciones	-	321.260	47.595	78.556	443.700	-	-	66.030	2.924	-	34.647
Trasferencias y/o traspasos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	(748.846)	-	-	-
Gasto por depreciación	-	(626.962)	-	(185.986)	(226.374)	(2.270)	-	(58.666)	(1.442)	-	(9.188)
Incremento (decremento) por revaluación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	-	-	-	-	748.846	-	-	-
<b>Total cambios</b>	-	<b>(305.702)</b>	<b>47.595</b>	<b>(107.430)</b>	<b>217.326</b>	<b>(2.270)</b>	-	<b>7.364</b>	<b>1.482</b>	-	<b>25.459</b>
<b>Saldo Final al 31.12.2023</b>	<b>14.657.916</b>	<b>38.663.991</b>	<b>62.766</b>	<b>806.470</b>	<b>1.032.033</b>	<b>178.135</b>	-	<b>245.258</b>	<b>6.660</b>	<b>34.837</b>	<b>45.033</b>

Movimientos Propiedades, Planta y Equipo	Terrenos	Edificios	Construcciones en Curso	Planta y Equipo	Equipos Computacionales y Periféricos	Instalaciones Fijas y Accesorios	Vehículos	Muebles y Enseres	Herramientas	Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural	Otras Propiedades, Planta y Equipo
<b>Saldo Inicial al 01.01.2022</b>	<b>14.657.916</b>	<b>39.180.008</b>	<b>31.084</b>	<b>989.646</b>	<b>416.974</b>	-	-	<b>121.488</b>	<b>4.223</b>	<b>34.837</b>	<b>9.254</b>
<b>Cambios:</b>											
Adiciones	-	399.784	-	106.483	573.192	181.627	-	174.424	2.087	-	15.068
Trasferencias y/o traspasos	-	-	(15.913)	-	-	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	(2.229.920)	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	(610.099)	-	(182.229)	(175.459)	(1.222)	-	(58.018)	(1.132)	-	(4.748)
Incremento (decremento) por revaluación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	-	2.229.920	-	-	-	-	-	-
<b>Total cambios</b>	-	<b>(210.315)</b>	<b>(15.913)</b>	<b>(75.746)</b>	<b>397.733</b>	<b>180.405</b>	-	<b>116.406</b>	<b>955</b>	-	<b>10.320</b>
<b>Saldo Final al 31.12.2022</b>	<b>14.657.916</b>	<b>38.969.693</b>	<b>15.171</b>	<b>913.900</b>	<b>814.707</b>	<b>180.405</b>	-	<b>237.894</b>	<b>5.178</b>	<b>34.837</b>	<b>19.574</b>

19.3. fecha en que las propiedades, planta y equipo se revalorizaron por última vez.

Al 31 de diciembre de 2020.

19.4 La revelación de información respecto de:

Sin información a revelar.

19.5 Incluir información relativa al deterioro de valor de las propiedades, planta y equipo.

Sin información a revelar.

#### Nota 20 – Propiedades de inversión.

Sin información a revelar.

#### Nota 21 – Activos y pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes.

21.1. El detalle de la composición de los activos por Derecho de Uso:

31.12.2023				
Bien de Uso	Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso, Bruto M\$	Depreciación y Deterioro Acumulado Activo por Derecho de Uso M\$	Activo por Derecho de Uso, Neto M\$
Edificio calle blanco 737	Soc. Inmobiliaria Kenrick Ltda	954.349	(411.456)	542.893
<b>Totales</b>		<b>954.349</b>	<b>(411.456)</b>	<b>542.893</b>

31.12.2022				
Bien de Uso	Entidad Acreedora	Activo por Derecho de Uso, Bruto M\$	Depreciación y Deterioro Acumulado Activo por Derecho de Uso M\$	Activo por Derecho de Uso, Neto M\$
Edificio calle blanco 737	Soc. Inmobiliaria Kenrick Ltda	954.349	(274.304)	680.045
<b>Totales</b>		<b>954.349</b>	<b>(274.304)</b>	<b>680.045</b>

Bien de Uso al 31.12.2023	Entidad Acreedora	RUT del Acreedor	Relacionada (SI/NO)	Fecha Inicio Contrato	Fecha Vencimiento Contrato	Moneda o Unidad de Reajuste	Garantías (*)	Tipo de Amortización	Tasa Descuento Promedio Anual %
Edificio calle blanco 737	Soc. Inmobiliaria Kenrick Ltda	78395860-0	NO	29-10-2019	30-11-2027	UF	VALE VISTA 730 UF	TASA EFECTIVA	2%

Bien de Uso al 31.12.2022	Entidad Acreedora	RUT del Acreedor	Relacionada (SI/NO)	Fecha Inicio Contrato	Fecha Vencimiento Contrato	Moneda o Unidad de Reajuste	Garantías (*)	Tipo de Amortización	Tasa Descuento Promedio Anual %
Edificio calle blanco 737	Soc. Inmobiliaria Kenrick Ltda	78395860-0	NO	29-10-2019	30-11-2027	UF	VALE VISTA 730 UF	TASA EFECTIVA	2%

## 21.2. El detalle de las obligaciones asociadas a pasivos por Derecho de Uso

Bien de Uso al 31.12.2023	Entidad Acreedora	Obligación Corriente	Obligación No Corriente					Total No Corriente M\$
		Obligación al 31.12.2023 M\$	Más de 1 Año y no Mayor a 2 Años M\$	Más de 2 Años y no Mayor a 3 Años M\$	Más de 3 Años y no Mayor a 4 Años M\$	Más de 4 Años y no Mayor a 5 Años M\$	Más de 5 Años M\$	
		-	-	-	-	-	-	-
<b>Subtotal Obligaciones con relacionadas (*)</b>		-	-	-	-	-	-	-
Edificio calle blanco 737	Soc. Inmobiliaria Kenrick Ltda	181.284	181.488	182.008	172.592	-	-	536.088
<b>Subtotal Obligaciones con terceros</b>		<b>181.284</b>	<b>181.488</b>	<b>182.008</b>	<b>172.592</b>	-	-	<b>536.088</b>
<b>Total Obligaciones</b>		<b>181.284</b>	<b>181.488</b>	<b>182.008</b>	<b>172.592</b>	-	-	<b>536.088</b>

Bien de Uso al 31.12.2022	Entidad Acreedora	Obligación Corriente	Obligación No Corriente					Total No Corriente M\$
		Obligación al 31.12.2022 M\$	Más de 1 Año y no Mayor a 2 Años M\$	Más de 2 Años y no Mayor a 3 Años M\$	Más de 3 Años y no Mayor a 4 Años M\$	Más de 4 Años y no Mayor a 5 Años M\$	Más de 5 Años M\$	
		-	-	-	-	-	-	-
<b>Subtotal Obligaciones con relacionadas (*)</b>		-	-	-	-	-	-	-
Edificio calle blanco 737	Soc. Inmobiliaria Kenrick Ltda	172.702	173.014	173.209	173.704	157.879	-	677.805
<b>Subtotal Obligaciones con terceros</b>		<b>172.702</b>	<b>173.014</b>	<b>173.209</b>	<b>173.704</b>	<b>157.879</b>	-	<b>677.805</b>
<b>Total Obligaciones</b>		<b>172.702</b>	<b>173.014</b>	<b>173.209</b>	<b>173.704</b>	<b>157.879</b>	-	<b>677.805</b>

21.3 La revelación del gasto relacionado con arrendamientos a corto plazo y/o de activos de bajo valor, en los que aplica la exención de NIIF 16.

El gasto relacionado con arrendamientos a corto plazo y/o activos de bajo valor al 31 de diciembre de 2023 y 2022 asciende a M\$ 327.178 y M\$ 280.778, respectivamente y se presentan en costos operacionales y gastos de administración

### Nota 22 - Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes.

22.1. El detalle de la composición de este rubro en el siguiente cuadro:

Clases de Otros Pasivos Financieros, Corrientes y no Corrientes	31.12.2023		31.12.2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Préstamos bancarios	1.662.625	4.681.488	1.279.774	3.383.268
Obligaciones por factoring	-	-	-	-
Obligaciones por líneas de crédito	-	-	-	-
Otras obligaciones financieras (*)	14.315	-	7.290	-
<b>Total Otros Pasivos Financieros</b>	<b>1.676.940</b>	<b>4.681.488</b>	<b>1.287.064</b>	<b>3.383.268</b>

22.2. El detalle de las restricciones involucradas.

Sin información a revelar.

### 22.3. Detalle de las obligaciones con bancos e instituciones financieras

Clase de Pasivo al 31.12.2023	Nombre del Acreedor	Moneda	Hasta 1 Mes M\$	Más de 1 y hasta 3 Meses M\$	Más de 3 Meses y hasta 1 Año M\$	Más de 1 hasta 3 Años M\$	Más de 3 y hasta 5 Años M\$	Más de 5 años M\$	Total Corriente M\$	Total No Corriente M\$	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva	Tasa Nominal
PRESTAMOS BANCARIOS	ITAU	UF	1.573	3.233	14.817	66.896	52.079	43.715	19.623	162.690	FRANCES	6,2%	6,2%
PRESTAMOS BANCARIOS	ITAU	UF	4.363	8.968	41.099	185.561	144.460	127.921	54.430	457.942	FRANCES	6,2%	6,2%
PRESTAMOS BANCARIOS	CHILE	PESOS	13.000	26.000	403.749	-	-	-	442.749	-	ALEMAN-CUOTON	13,7%	13,7%
PRESTAMOS BANCARIOS	SANTANDER	UF	19.189	39.093	179.053	791.994	601.324	-	237.335	1.393.318	FRANCES	6,0%	6,0%
PRESTAMOS BANCARIOS	SANTANDER	PESOS	19.502	39.331	180.781	124.258	-	-	239.614	124.258	FRANCES	4,8%	4,8%
PRESTAMOS BANCARIOS	SANTANDER	PESOS	7.661	15.769	73.743	359.000	-	-	97.173	359.000	FRANCES	10,1%	10,1%
PRESTAMOS BANCARIOS	SANTANDER	PESOS	27.473	56.958	267.402	1.339.941	225.815	-	351.833	1.565.756	FRANCES	11,5%	11,5%
PRESTAMOS BANCARIOS	SCOTIABANK	PESOS	17.422	36.294	166.152	618.524	-	-	219.868	618.524	FRANCES	6,3%	6,3%
DEVENGO INTERESES AL 31 DE DIC			14.315	-	-	-	-	-	14.315	-			
<b>Totales</b>			<b>124.498</b>	<b>225.646</b>	<b>1.326.795</b>	<b>3.486.174</b>	<b>1.023.678</b>	<b>171.636</b>	<b>1.676.940</b>	<b>4.681.488</b>			

Clase de Pasivo al 31.12.2022	Nombre del Acreedor	Moneda	Hasta 1 Mes M\$	Más de 1 y hasta 3 Meses M\$	Más de 3 Meses y hasta 1 Año M\$	Más de 1 hasta 3 Años M\$	Más de 3 y hasta 5 Años M\$	Más de 5 años M\$	Total Corriente M\$	Total No Corriente M\$	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva	Tasa Nominal
PRESTAMOS BANCARIOS	ITAU	UF	1.408	2.935	13.280	59.947	46.692	67.357	17.622	173.996	FRANCES	6,2%	6,2%
PRESTAMOS BANCARIOS	ITAU	UF	3.904	8.143	36.835	166.286	129.517	193.195	48.881	488.997	FRANCES	6,2%	6,2%
PRESTAMOS BANCARIOS	CHILE	PESOS	39.000	39.000	494.749	-	-	-	572.749	-	ALEMAN-CUOTON	13,7%	13,7%
PRESTAMOS BANCARIOS	SANTANDER	UF	17.356	35.692	162.132	717.128	544.645	294.486	215.180	1.556.260	FRANCES	6,0%	6,0%
PRESTAMOS BANCARIOS	SANTANDER	PESOS	18.638	37.417	172.314	363.872	-	-	228.368	363.872	FRANCES	4,8%	4,8%
PRESTAMOS BANCARIOS	SCOTIABANK	PESOS	15.835	32.439	148.700	672.327	127.817	-	196.975	800.143	FRANCES	6,3%	6,3%
DEVENGO INTERESES AL 31 DE DIC			7.290	-	-	-	-	-	7.289	-			
<b>Totales</b>			<b>103.430</b>	<b>155.625</b>	<b>1.028.009</b>	<b>1.979.560</b>	<b>848.671</b>	<b>555.037</b>	<b>1.287.064</b>	<b>3.383.268</b>			

**Nota 23 - Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes.**

Clases de Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	31.12.2023		31.12.2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Cuentas por pagar a proveedores	791.204	-	1.115.016	-
Cuentas por pagar al personal	381.001	-	190.617	-
Retenciones por pagar	480.129	-	455.458	-
Honorarios por pagar	-	-	-	-
Documentos por pagar	14.532	-	14.532	-
Otras cuentas por pagar (*)	246.835	-	281.510	-
<b>Total Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar</b>	<b>1.913.701</b>	<b>-</b>	<b>2.057.133</b>	<b>-</b>

(\*) Se deberá abrir este monto si supera el 10% del total del rubro.

A continuación se detallan Otras cuentas por pagar:

Detalle de * Otras cuentas por pagar	31.12.2023		31.12.2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Provisión Devolución gratuidad	-	-	-	-
Aporte consejo de rectores	66.553	-	38.293	-
Becas por pagar	34.288	-	37.187	-
Depósitos sin identificar	83.545	-	89.420	-
Pasajes, fletes	-	-	-	-
Viáticos	10.276	-	13.258	-
Devolución arancel alumno	21.966	-	-	-
Actividades alumnos	9.972	-	6.554	-
Becas y derecho básico anticipado	-	-	32.679	-
Devolución ayuda estudiantil	-	-	24.777	-
Transferencia MUG	-	-	36.000	-
Inscripciones , matriculas	2.190	-	1.742	-
Pasajes, fletes	18.045	-	1.600	-
<b>Total detalle de * Otras cuentas por pagar</b>	<b>246.835</b>	<b>-</b>	<b>281.510</b>	<b>-</b>

**Nota 24 - Otras provisiones, corrientes y no corrientes.**

Clases de Provisiones de Corto y Largo Plazo	31.12.2023		31.12.2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Provisión cuentas por pagar	593.105	-	670.986	-
Provisión deserción CAE (*)	-	-	-	-
Provisión por litigios y reclamaciones legales	-	-	-	-
Otras provisiones (**)	548.298	978.824	246.514	909.349
<b>Total Provisiones de Corto y Largo Plazo</b>	<b>1.141.403</b>	<b>978.824</b>	<b>917.500</b>	<b>909.349</b>

(\*) El detalle de las otras provisiones, es el siguiente:

Detalle Otras provisiones	31.12.2023		31.12.2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Provisión Proyectos Diferidos Cerrados	-	187.310	-	134.271
Provisión Devolución Gratuidad	548.298	-	246.514	-
Inversión Inbiocriotec **	-	84.935	-	68.499
Inversión Fundación Otec **	-	706.579	-	706.579
<b>Total detalle Otras provisiones</b>	<b>548.298</b>	<b>978.824</b>	<b>246.514</b>	<b>909.349</b>

\*\* El Saldo presentado corresponde a reconocimiento de la provisión por patrimonio negativo calculado mediante el método de la participación.

#### **Nota 25 - Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes y no corrientes.**

Sin información a revelar

#### **Nota 26 - Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes.**

26.1 Presentación del saldo al cierre de los estados financieros de acuerdo con el siguiente cuadro:

Clases de Otros Pasivos no Financieros, Corrientes y No Corrientes	31.12.2023		31.12.2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Ingresos diferidos por aranceles	-	-	-	-
Ingresos diferidos por proyectos	-	11.084.170	-	10.163.534
Otros ingresos diferidos	-	1.825.646	-	1.529.437
Ingresos anticipados	-	-	-	-
Garantía de arriendo recibidas	-	-	-	-
Otros (*)	-	868.424	-	895.246
<b>Total Otros Pasivos no Financieros</b>	<b>-</b>	<b>13.778.240</b>	<b>-</b>	<b>12.588.217</b>

26.2. Detalle de los ingresos diferidos por proyectos según organismo:

Clases de Ingresos Diferidos por Proyectos	31.12.2023		31.12.2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Fondo de Desarrollo Institucional (FDI) (MINEDUC)	-	8.835.248	-	8.604.738
Fondos de la Agencia Nacional de Investigación y Desarrollo de Chile ANID (ex Comisión Nacional de Investigación Científica y Tecnológica (CONICYT))	-	1.062.907	-	1.139.063
Fondo de Educación Superior Regional (MINEDUC)	-	-	-	-
Otros Fondos del Ministerio de Educación	-	3.251.394	-	2.448.828
Fondos de la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO)	-	31	-	1.278
Fondos Privados	-	15.115	-	17.526
Otros fondos concursables (*)	-	613.546	-	376.784
<b>Total Ingresos Diferidos por Proyectos</b>	<b>-</b>	<b>13.778.241</b>	<b>-</b>	<b>12.588.217</b>



**Nota 27 - Ingresos de actividades ordinarias.**
**27.1. Ingresos de Actividades Ordinarias**

Ingresos de Actividades Ordinarias	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Matrículas	1.269.275	1.149.560
Aranceles de pregrado sin aporte de gratuidad (*)	6.074.898	6.001.446
Aranceles de pregrado con aporte de gratuidad	14.789.650	12.219.105
Aranceles de postgrado	459.000	376.304
Asesorías e investigaciones	-	-
Otros aportes fiscales	7.757.861	6.597.099
Fondos con restricción ( subvenciones gubernamentales)	3.534.386	3.170.312
Prestaciones de servicios	980.332	981.987
Otros ingresos (**)	785.993	758.626
Menos: becas internas	-	-
Menos: descuentos y otros (**)	(754.570)	(482.887)
Menos: diferencia de aranceles por gratuidad	-	-
<b>Total Ingresos de Actividades Ordinarias</b>	<b>34.896.825</b>	<b>30.771.552</b>

**27.2. Detalle de los ingresos (devengados) por aranceles de Pre y Postgrado según tipo de financiamiento:**

Detalle	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
<b>Aranceles de Pregrado sin aporte de gratuidad</b>		
Pago de los alumnos	2.503.989	2.335.732
Becas fiscales	550.612	480.437
Crédito con aval del Estado	654.219	807.370
Fondo solidario	2.366.078	2.377.907
Crédito institucional	-	-
Becas internas (becas con fondos de la institución)	-	-
Otros (*)	-	-
<b>Total Aranceles de Pregrado sin aporte de gratuidad(**)</b>	<b>6.074.898</b>	<b>6.001.446</b>
<b>Aranceles de Postgrado</b>		
Pago de los alumnos	459.000	376.304
Becas fiscales	-	-
Becas institucionales	-	-
Otros (*)	-	-
<b>Total Aranceles de Postgrado (**)</b>	<b>459.000</b>	<b>376.304</b>
<b>Total Ingresos por Aranceles de Pre y Postgrado</b>	<b>6.533.898</b>	<b>6.377.750</b>

### 27.3. Detalle de los Otros aportes fiscales

Detalle	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
<b>Detalle</b>		
Aporte Fiscal Directo	3.857.622	3.701.921
Plan de Fortalecimiento Universidades Estatales	-	-
Aporte Institucional Universidades Estatales Ley N° 21.094	3.401.434	2.473.524
Ley N° 20.910, CFT Estatales	-	-
Basal por Desempeño Universidades	-	-
Otros Aportes (*)	498.805	421.654
<b>Total Otros Aportes Fiscales</b>	<b>7.757.861</b>	<b>6.597.099</b>

### 27.4. Detalle de los fondos concursables:

Organismo	31.12.2023 M\$	31.12.2023 M\$
Fondo de Desarrollo Institucional (FDI) (MINEDUC)	-	-
Fondos de la Comisión Nacional de Investigación Científica y Tecnológica (CONICYT) (actual Agencia Nacional de Investigación y Desarrollo)	479.342	385.863
Fondo de Educación Superior Regional (MINEDUC)	-	-
Otros Fondos del Ministerio de Educación	2.876.009	2.678.183
Fondos de la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO)	-	-
Otros fondos concursables (*)	179.035	106.266
<b>Total de fondos concursables</b>	<b>3.534.386</b>	<b>3.170.312</b>
Montos reconocidos por gastos corrientes	-	-
Montos reconocidos por gastos de capital	-	-
<b>Montos reconocidos por otros gastos</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total Fondos Concursables</b>	<b>3.534.386</b>	<b>3.170.312</b>

## Nota 28 – Costos operacionales.

### 28.1. Detalle de los costos operacionales:

Costos Operacionales	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	12.758.775	11.021.046
Gastos del personal académico	29.609	32.695
Compra de bienes y servicios	666.837	432.122
Costos de prestaciones de servicio	-	-
Depreciación de propiedades, planta y equipo	1.084.067	1.003.703
Amortización de intangibles	30.261	804.200
Otros (*)	1.272.921	527.582
<b>Total Costos Operacionales</b>	<b>15.842.470</b>	<b>13.821.348</b>

**28.2. Detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales asociados a la operación:**

Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Directivos	12.216.405	10.411.438
Académicos	-	-
No Académicos	-	-
Honorarios	542.370	609.608
Otras remuneraciones (*)	-	-
<b>Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales</b>	<b>12.758.775</b>	<b>11.021.046</b>

**28.3. Detalle compra de bienes y servicios asociados a la operación:**

Compra de Bienes y Servicios	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Servicios básicos	474.537	281.498
Servicios externalizados	-	-
Bienes de consumo	192.300	150.624
Arriendos de inmuebles y otros arriendos	-	-
Otros (*)	-	-
<b>Total Compra de Bienes y Servicios</b>	<b>666.837</b>	<b>432.122</b>

**Nota 29 - Ingresos financieros.**

Ingresos Financieros	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Intereses por inversión en instrumentos financieros	417	-
Intereses por créditos	-	-
Intereses por créditos otorgados a terceros (no alumnos)	-	-
Intereses por renegociación de deuda	102	-
Intereses por cuentas por cobrar	-	-
Intereses por transacciones con relacionadas(*)	-	-
Intereses por arrendamientos con relacionadas	-	-
Otros ingresos financieros (**)	-	2
<b>Total Ingresos Financieros</b>	<b>519</b>	<b>2</b>

**Nota 30 - Otros ingresos.**

Otros Ingresos	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Donaciones	17.080	-
Utilidad en venta de propiedades, planta y equipo	-	-
Utilidad en venta de inversiones	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Arriendos	2.451	252
Arriendos con relacionadas	-	-
Concesiones	-	-
Otros (*)	982.058	939.472
<b>Total Otros Ingresos</b>	<b>1.001.589</b>	<b>939.724</b>

(\*) El detalle de Otros es el siguiente:

Detalle * Otros ingresos	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Reintegros remuneración y ventas menores	226.640	253.790
Aporte Jardín Infantil	19.059	-
Reintegros Seguros de vida y Salud	378.037	44.665
Ingresos Obras Teatrales	4.712	6.185
Multas Biblioteca	680	1.329
Reintegros por licencias medicas	352.930	633.403
Licencias Medicas Rechazadas	-	100
<b>Total Detalle Otros Ingresos</b>	<b>982.058</b>	<b>939.472</b>

### Nota 31 - Gastos de administración.

#### 31.1. Detalle de los Gastos de Administración:

Gastos de Administración	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	14.483.229	12.460.182
Gastos generales	534.827	392.911
Gastos del personal	688.031	1.063.237
Depreciación de propiedades, planta y equipo	-	-
Amortización de intangibles	-	-
Estimación deudores incobrables	1.230.966	642.129
Otros deterioros (*)	-	-
Donaciones	122.362	95.480
Arriendos	-	-
Publicidad	22.958	14.960
Seguros	827.142	784.276
Mantenciones y reparaciones	411.205	216.532
Otros (*)	1.988.063	1.784.925
<b>Total Gastos de Administración</b>	<b>20.308.783</b>	<b>17.454.632</b>

(\*) El detalle de Otros es el siguiente:

Detalle de Otros	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Amortización D° uso	137.152	137.152
Aportes alumnos	95.378	35.681
Asesorías	45.555	-
Auditoria Externa	7.392	5.100
Combustible	14.242	8.442
Compras bienes	424.370	963.746
Devolución	592	185
Movilización	384	-
Multas	474.382	-
Pasajes y fletes	244.480	38.596
Publicación	22.549	-
Servicio alimentación	360.525	143.968
Servicio cobranza	6.800	6.206
Servicios	98.820	406.459
Suscripción diario	8.778	-
Viáticos	46.664	39.390
<b>Total de Otros gastos</b>	<b>1.988.063</b>	<b>1.784.925</b>

31.2. Detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales:

Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Directivos	939.115	872.844
Académicos	19.887	15.000
No Académicos	12.843.082	11.159.226
Honorarios	681.145	413.112
Otras remuneraciones (*)	-	-
<b>Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración</b>	<b>14.483.229</b>	<b>12.460.182</b>

### Nota 32 - Costos financieros.

Costos Financieros	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Intereses financieros por obligaciones bancarias	470.916	289.671
Comisiones bancarias	33.914	11.538
Intereses pagados	23.927	76.010
Costo financiero por fondos CAE	-	-
Costo financiero operaciones factoring	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades financieras	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades no financieras	-	-
Costo financiero por arrendamiento con relacionadas	-	-
Costo financiero por transacciones con relacionadas	-	-
Otros (*)	-	-
<b>Total Costos Financieros</b>	<b>528.757</b>	<b>377.219</b>

### Nota 33 - Otros gastos.

Sin información a revelar

### Nota 34 - Diferencias de cambio y resultado por unidades de reajuste.

34.1. Resultado por diferencias de cambio:

Diferencias de Cambio	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Diferencia de cambio por Activos	-	-
Diferencia de cambio por Pasivos	-	-
Otras Diferencias de cambio (*)	-	-
<b>Total Diferencias de Cambio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

34.2. Resultado por unidades de reajuste:

Resultado por Unidades de Reajuste	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Resultados por unidades de reajuste por Activos	13.821	10.395
Resultados por unidades de reajuste por Pasivos	(188.370)	(552.340)
Otros Resultados por unidades de reajuste	-	-
Otros Resultados por unidades de reajuste	-	-
<b>Total Resultado por Unidades de Reajuste</b>	<b>(174.549)</b>	<b>(541.945)</b>

### Nota 35 - Contingencias.

Naturaleza Juicios	Cantidad Juicios	Cuantía Juicios M\$	Provisión Contable M\$
Civil	11	855.328	-
Laboral	6	366.807	-
Tributarios	-	-	-
Otros Hipotecas	9	-	-
<b>Total Juicios</b>	<b>26</b>	<b>1.222.135</b>	<b>-</b>

35.1. Detalle de los juicios:

#### A.- Juicios Civiles

1.- Demanda ordinaria de declaración de prescripción extintiva caratulada "Millán con Universidad de Playa Ancha", Rol C-91-2019, seguida ante el Cuarto Juzgado Civil de Valparaíso, en virtud de la cual, don Marcel Millán Candia demanda la declaración de prescripción extintiva de acciones de cobro respecto una obligación ascendente a \$9.476.930.-, por concepto de fondo solidario de crédito universitario. Se encuentra pendiente el trámite de conciliación. Causa archivada.

2.- Reclamación de multa sanitaria impuesta por la Seremi de Salud ascendente a 15 UTM, caratulada "Universidad de Playa Ancha con Fisco" rol 2354-2020 seguida ante el Quinto Juzgado Civil de Valparaíso. Sentencia de fecha 25 de julio de 2022 declaró nula la resolución de multa. La causa se encuentra en apelación ante la Iltma. Corte de Apelaciones.

3.- Demanda ordinaria de declaración de prescripción extintiva caratulada “Gerlach Rodríguez con Universidad de Playa Ancha de Ciencias de la Educación”, Rol C-146-2021, seguida ante el Quinto Juzgado Civil de Valparaíso, en virtud de la cual, don Víctor Hugo Gerlach Rodríguez Correa demanda la declaración de prescripción extintiva de acciones de cobro respecto una obligación ascendente a \$19.062.172.- por concepto de fondo solidario de crédito universitario.

La causa se recibió a prueba, encontrándose pendiente el inicio del término probatorio. Causa archivada.

4.- Demanda ordinaria de declaración de prescripción extintiva caratulada “Valdenegro Correa con Universidad de Playa Ancha de Ciencias de la Educación”, Rol C-449-2021, seguida ante el Tercer Juzgado Civil de Valparaíso, en virtud de la cual, doña Gabriela Valdenegro Correa demanda la declaración de prescripción extintiva de acciones de cobro respecto una obligación ascendente a 140,6316 UTM.- por concepto de fondo solidario de crédito universitario.

Sentencia de fecha 18 de noviembre de 2022 acoge demanda sin costas. Actualmente se encuentra pendiente la vista del recurso de apelación deducido por la Universidad en contra de la sentencia.

5.- Causa preparación vía ejecutiva de cobro de factura “ENTEL PCS TELECOMUNICACIONES S.A con UPLA”, Rol C- 478-2022, seguida ante el Quinto Juzgado Civil de Valparaíso. Se persigue el cobro de \$ 27.669.881. Se encuentra pendiente la presentación de la demanda ejecutiva. Causa archivada.

6.- Causa juicio ordinario cobro de pesos “ENTEL PCS TELECOMUNICACIONES S.A con UPLA”, Rol C- 483-2022, seguida ante el Tercer Juzgado Civil de Valparaíso. Se demanda el cobro de la suma de \$ 11.572.783 suma por concepto de facturas impagas. La demanda fue contestada encontrándose pendiente el trámite de conciliación. Causa archivada.

7.- Gestión Preparatoria para la vía ejecutiva “Fivana S.A con UPLA”, Rol C-1110-2022, seguida ante el Primer Juzgado Civil de Valparaíso, cobro de factura por la suma de \$708.050. Se encuentra pendiente que el tribunal provea la demanda ejecutiva. Causa archivada.

8.- Causa ejecutiva “Chita SpA con UPLA” Rol C-806-2022, seguida ante el Cuarto Juzgado Civil de Valparaíso, cobro de factura por la suma de \$773.500. Por sentencia de fecha 14 de diciembre de 2022 se acogió la excepción de la Universidad y se rechazó la demanda ejecutiva sin costas.

La Corte de Apelaciones confirmó la sentencia, pero además condenó en costas a la parte ejecutante, encontrándose pendiente su regulación de costas.

9.- Juicio ordinario de hacienda de cobro de pesos “FISCO con Universidad de Playa Ancha”, Rol 163-2023, seguida ante el Tercer Juzgado Civil de Valparaíso. La acción del Fisco pretende el cobro de la suma de \$350.936.557.- por concepto de recursos distribuidos por concepto de becas año 2015. La demanda fue contestada por la Universidad dentro de plazo, encontrándose evacuados los trámites de réplica y dúplica.

10.- Juicio ordinario de hacienda de cobro de pesos “FISCO con Universidad de Playa Ancha”, Rol 3400-2023, seguida ante el Tercer Juzgado Civil de Valparaíso. La acción del Fisco pretende el cobro de la suma de \$218.134.880 por concepto de recursos distribuidos por concepto de becas año 2016. La demanda fue contestada por la Universidad dentro de plazo, encontrándose evacuados los trámites de réplica y dúplica.

11.- Juicio ordinario de indemnización de perjuicios “Castro con Universidad de Playa Ancha de Ciencias de la Educación y otro” Rol C-164-2024 seguida ante el Tercer Juzgado Civil de Valparaíso, por el cual los demandantes solicitan el pago de una indemnización de perjuicios total ascendente a los \$207.000.000.- por uso sin autorización de imagen.

## **B.- Juicios Laborales**

1.- Juicio laboral seguido ante el Juzgado de Letras del Trabajo de Valparaíso, caratulado “Soto con Universidad de Playa Ancha” RIT O-849-2023. La funcionaria Lisette Soto Pedraza demanda una indemnización por enfermedad profesional ascendente a la suma de \$300.000.000. Se encuentra pendiente la audiencia de juicio oral fijada para el día 30 de julio de 2024.

2.- Juicio laboral seguido ante el Juzgado de Letras del Trabajo de Valparaíso, caratulado “Guerra León con Universidad de Playa Ancha”, RIT O-272-2023. El ex prestador de servicio a base de honorarios Sr. Jorge Guerra León demanda a la Universidad de Playa Ancha de declaración de relación laboral, nulidad del despido, indemnización por años de servicios y prestaciones laborales por la suma de \$13.044.250.- Se encuentra pendiente la audiencia de juicio oral fijada para el día 18 de julio de 2024.

3.- Juicio laboral seguido ante el Juzgado de Letras del Trabajo de Valparaíso, caratulado “Fuentes Durán con Universidad de Playa Ancha” RIT T-361-2023. La ex funcionaria de la Fiscalía Universidad doña Valentina Fuentes Durán, demanda de tutela de derechos fundamentales, solicitando el pago prestaciones laborales por la suma de \$6.713.100.- Se encuentra pendiente la audiencia de juicio oral fijada para el día 29 de agosto de 2024.

4.- Juicio Laboral en procedimiento de tutela laboral seguido ante el Juzgado de Letras del Trabajo de Valparaíso, caratulado “Yévenes Cabrera con Fundación OTEC Universidad de Playa Ancha y otra”, RIT T-136-2023. Don Osvaldo Yévenes Cabrera, ex prestador de servicios a honorarios de la Fundación OTEC Universidad de Playa Ancha y además funcionario en contrata de la Universidad, demanda a esta y a la Universidad de Playa Ancha de Ciencias de la Educación de tutela de derechos fundamentales, declaración de existencia de relación laboral, declaración de empleador único (unidad económica), nulidad del despido, despido injustificado y cobro de prestaciones labores y previsionales por la suma de \$46.542.814.- más las remuneraciones que se devenguen hasta la convalidación del despido.

Se encuentra pendiente la audiencia de juicio oral fijada para el día 18 de junio de 2024.

5.- Juicio Laboral en procedimiento monitorio ante el Juzgado de Letras del Trabajo de Valparaíso “Muñoz con Construcción Mantenimiento e Ingeniería CIMA y otro” RIT M 524-2023. Don Claudio Muñoz Valladares ex trabajador de la empresa Construcción Mantenimiento e Ingeniería CIMA, esta última contratista de la Universidad, demanda la suma \$357.143.- por concepto de prestaciones laborales. Se encuentra pendiente la citación a audiencia única.

6.- Juicio cobranza laboral ante el Juzgado de Cobranza Laboral y Previsional de Valparaíso, “Pérez con Construcción Mantenimiento e Ingeniería CIMA y otro” RIT C-20-2024. Don Simón Pérez Pacheco ex trabajador de la empresa Construcción Mantenimiento e Ingeniería CIMA contratista de la Universidad, demandó la suma \$433.333. La Universidad fue condenada subsidiariamente al pago de la suma de \$150.942.

## **C.- OTROS**

1.- Respecto del inmueble, consistente en Lote UNO-A de la subdivisión de la propiedad raíz ubicada en Valparaíso, Av. Guillermo González de Hontaneda número 837, calle Las Torpederas sin número ex bajada a las Torpederas, Sector Playa Ancha, inscrito a fojas 3797 número 6118 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso, año 1999, presenta los siguientes gravámenes:



- 1.1) Hipoteca con cláusula de garantía general a favor del Banco del Desarrollo, inscrita a fojas 2945 vuelta número 2572 del Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso del año 2004
  - 1.2) Prohibición voluntaria de gravar y enajenar el inmueble a favor del mismo banco, inscrita a fojas 1516 número 2219 del Registro de Prohibiciones del año 2004 del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso.
- 2.- Respecto del inmueble ubicado en Avenida Leopoldo Carvallo s/n, con ingreso por calle Guillermo González de Hontaneda 855, Playa Ancha que corresponde al Lote 2, Parque Alejo Barrios, inscrito a fojas 1307 vuelta número 1537 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso, año 2001, presenta los siguientes gravámenes:
- 2.1) Hipoteca con cláusula de garantía general a favor del Banco del Desarrollo, inscrita a fojas 2806 vuelta número 2454 del Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso del año 2004.
  - 2.2) Prohibición voluntaria de gravar y enajenar el inmueble a favor del mismo banco, inscrita a fojas 1454 número 2127 del Registro de Prohibiciones del año 2004 del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso.
- 3.- Respecto del inmueble ubicado en Valparaíso, Avenida González de Hontaneda Sector 4, individualizado en el plano agregado bajo el número 492 en el Registro de Documentos de 1975 del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso, inscrito a fojas 3686 vuelta número 4574 Registro de Propiedad del año 2002 del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso, presenta los siguientes gravámenes:
- 3.1) Hipoteca a favor de Itau Corpbanca inscrita a fojas 2030 vuelta número 2501 del Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso del año 2019.
  - 3.2) Prohibición voluntaria de gravar y enajenar el inmueble a favor del mismo banco, inscrita a fojas 1967 vuelta número 2749 del Registro de Prohibiciones del año 2019 del citado Conservador.
- 4.- Respecto del inmueble ubicado en Valparaíso, Barrio de Playa Ancha, inscrito a fojas 3686 número 4573 Registro de Propiedad del año 2002 del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso, no presenta gravámenes.
- 5.- Respecto del inmueble, consistente en el Lote UNO – D, resultante de la subdivisión del Sitio Uno, ubicado en Avenida Guillermo González de Hontaneda número 837, Sector Playa Ancha, calle Torpederas sin número, ex bajada a las Torpederas, Sector Playa Ancha, Valparaíso, inscrito a fojas 3318 vuelta número 4814 del Registro de Propiedad del año 2001 del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso
- Servidumbre de tránsito y alcantarillado en favor de Esva S.A., voluntaria, perpetua y gratuita inscrita a fojas 4436 N°2585 del Registro de Hipotecas y Gravámenes del año 2003 del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso.
- 6.- Respecto del inmueble ubicado en Valparaíso, calle Gran Bretaña antes camino Cintura esquina de bajada a la Escuela Naval, hoy subida Artillería número 672. El título de dominio a nombre de la Universidad se encuentra inscrito a fojas 3687 número 4575 del Registro de Propiedad del año 2002 del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso, presenta los siguientes gravámenes:
- 6.1) Hipoteca a favor de Itau Corpbanca que se encuentra inscrita a fojas 2023 vuelta número 2494 del Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso del año 2019.

6.2) Prohibición voluntaria de gravar y enajenar el inmueble a favor del mismo banco, inscrita a fojas 1962 vuelta número 2742 del Registro de Prohibiciones del año 2019 del citado Conservador.

7.- Inmueble ubicado en la ciudad de San Felipe, calle Benigno Caldera 25 y 341, inscrito a nombre de la Universidad de Playa Ancha de Ciencias de la Educación a fojas 735 vuelta número 805 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Felipe de 2005, presenta los siguientes gravámenes:

7.1) Hipoteca a favor del Banco Santander que se encuentra inscrita a fojas 883 número 648 del Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de San Felipe del año 2018.

7.2) Prohibición voluntaria de gravar y enajenar el inmueble a favor del mismo banco, inscrita a fojas 975 vuelta número 1070 del Registro de Prohibiciones del año 2018 del citado Conservador.

8.- Inmueble ubicado en Valparaíso, calle Lautaro Rozas número 461 al 485 que forma parte del lote A e individualizado en el plano agregado con el número 734 al Registro de Documentos del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso del año 1970. El título de dominio a nombre de la Universidad se encuentra inscrito a fojas 1531 vuelta número 2686 del Registro de Propiedad del año 1994 del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso. Dicho inmueble no registra gravámenes.

9.- Inmueble consistente en el Lote N°1, actualmente por acceso por calle Independencia N°2096, de la primera porción del inmueble ubicado en calle Independencia, comuna de Valparaíso, individualizado en el plano de subdivisión agregado al Registro de Documentos del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso del año 2011 con el número 2046, inscrito a fojas 4922 número 8644 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso del año 2015. Dicho inmueble presenta los siguientes gravámenes:

9.1) Hipoteca a favor de Itau Corpbanca que se encuentra inscrita a fojas 2024 vuelta número 2495 del Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso del año 2019.

9.2) Prohibición voluntaria de gravar y enajenar el inmueble a favor del mismo banco, inscrita a fojas 1963 número 2743 del Registro de Prohibiciones del año 2019 del citado Conservador.}

**Nota 36 - Garantías.**
**Garantías Recibidas Año 2023**

Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta	Comercial neumaval limitada	227050	SCOTIABANK	13-4-2022	20-6-2022	350
Seriedad de presentación a la propuesta	Comercial biggi chile s.a.	4897645	ITAU CORPBANCA	19-7-2022	2-10-2022	450
Seriedad de presentación a la propuesta	Ingeniería y construcción issama spa	90546WEB	FINFAST S.A.G.R.	20-9-2022	20-12-2022	200
Seriedad de presentación a la propuesta	Construcción mantenimiento e ingeniería cima spa	B0124382	MAS AVAL	20-9-2022	19-12-2022	300
Seriedad de presentación a la propuesta	Ossandon y ossandon auditores consultores ltda.	656733	BCI	8-3-2023	30-6-2023	200
Seriedad de presentación a la propuesta	Baker tilly chile auditores consultores ltda	3,01202E+12	AVLA SEGUROS	16-3-2023	30-6-2023	200
Seriedad de presentación a la propuesta	Fortunato y asociados limitada	109672WEB	FINFAST S.A.G.R.	14-3-2023	31-7-2023	200
Seriedad de presentación a la propuesta	Surlatina auditores limitada	B0140585	MAS AVAL	14-3-2023	23-6-2023	200
Seriedad de presentación a la propuesta	Hdi seguros s.a.	8185777	SANTANDER	25-7-2023	17-11-2025	32.007
Seriedad de presentación a la propuesta	Doney y veliz arquitectos limitada	6951715	SANTANDER	30-6-2023	VALE VISTA	1.000
Seriedad de presentación a la propuesta	Constructora verde limitada	3013553	CONTEMPORA SEG.	10-7-2023	31-10-2023	1.000
Seriedad de presentación a la propuesta	Centro intermedio para capacitación proforma	426187	SANTANDER	1-8-2023	30-11-2025	122.473
Seriedad de presentación a la propuesta	Empresa nacional de telecomunicaciones s.a. (entel chile s.a.)	122609	ITAU CORPBANCA	8-9-2023	12-2-2024	1.000
Seriedad de presentación a la propuesta	Telefonica empresas chile s.a.	676200	BCI	11-9-2023	1-2-2024	1.000
Seriedad de presentación a la propuesta	Tcl group s.a.	B0159746	MAS AVAL	30-10-2023	5-1-2024	200
Seriedad de presentación a la propuesta	Comercializadora health equipment supply ltda	949158-3	BANCO DE CHILE	26-10-2023	26-12-2023	200
Seriedad de presentación a la propuesta	Importadora y distribuidora arquemed limitada	695802	BCI	19-10-2023	31-01-2024	200
Seriedad de presentación a la propuesta	Beardmen negocios digitales spa	3,01202E+12	AVLA SEGUROS	19-9-2023	12-12-2023	360
Seriedad de presentación a la propuesta	Sociedad de resoluciones de equilibrio y auditivas pirihueico	690477	BCI	17-11-2023	25-1-2024	350
Seriedad de presentación a la propuesta	Soc. com. tur. las montañas de olmue ltda.	70414	SANTANDER	15-11-2023	VALE VISTA	300
Seriedad de presentación a la propuesta	Ascensores otis chile s.a.	63409	SANTANDER	06-12-2023	9-3-2024	200
Seriedad de presentación a la propuesta	Ingeniería y construcción atlanta spa	3,01202E+12	AVLA SEGUROS	11-12-2023	13-3-2024	500
Seriedad de presentación a la propuesta	Transve s.a.	3015278	CONTEMPORA SEG.	07-12-2023	27-3-2024	500
Seriedad de presentación a la propuesta	Nastec spa	8481760	SANTANDER	18-12-2023	26-2-2024	1.500
Seriedad de presentación a la propuesta	Importaciones y exportaciones tecnodata s.a.	208143-0	CHILE	18-12-2023	23-2-2024	1.500
Seriedad de presentación a la propuesta	Adv ansolution tecnologia limitada	G0013208	PROGARANTIA S.A.G.R.	20-12-2023	18-2-2024	1.500
Seriedad de presentación a la propuesta	Security advisor chile spa	5017107	RENTA NAC SEGUROS DE CHILE.	21-12-2023	29-2-2024	1.500
Seriedad de presentación a la propuesta	Comercial 2050 spa	3015272	CONTEMPORA SEG.	7-12-2023	4-2-2024	200
Fiel cumplimiento de contrato	A impresores s.a.	537554-7	CHILE	25-1-2022	1-8-2022	469
Fiel cumplimiento de contrato	Sociedad de servicios de capacitación aporte	587629	BCI	31-3-2022	29-6-2022	4.800

Garantías Recibidas Año 2023						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha	Vencimiento	Monto M\$
Fiel cumplimiento de contrato	Deney y veliz arquitectos limitada	138155	SANTANDER	21-3-2022	VALE VISTA	1.644
Fiel cumplimiento de contrato	Sociedad comercial altizza limitada	88936	ITAU - CORPBANCA	29-4-2022	30-8-2022	399
Fiel cumplimiento de contrato	Industrial y comercial design office service limitada	4908185	ITAU - CORPBANCA	11-5-2022	12-8-2022	3.162
Fiel cumplimiento de contrato	Industrial y comercial design office service limitada	4908186	ITAU - CORPBANCA	11-5-2022	12-7-2022	31.615
Fiel cumplimiento de contrato	Comercializadora vicca limitada	179989	SANTANDER	11-5-2022	12-8-2022	2.507
Fiel cumplimiento de contrato	R y c servicios computacionales	283241-7	CHILE	12-5-2022	25-11-2022	1.681
Fiel cumplimiento de contrato	C y c industrial spa	30025	INGE S.A.G.R.	25-5-2022	30-8-2023	5.497
Fiel cumplimiento de contrato	comercializadora health equipment supply ltda	526351-5	CHILE	25-5-2022	VALE VISTA	277
Fiel cumplimiento de contrato	Ingenieria alveal.cl spa	80116045	MAS AVAL	7-6-2022	30-12-2022	640
Fiel cumplimiento de contrato	Comercial neumaval limitada	227100	SCOTIABANK	7-6-2022	16-8-2023	446
Fiel cumplimiento de contrato	Centro de procedimientos y atenciones clinicas vidarengo ltda.	3217	INGE S.A.G.R.	8-6-2022	8-8-2022	947
Fiel cumplimiento de contrato	Deney y veliz arquitectos limitada	5427110	SANTANDER	17-6-2022	VALE VISTA	3.189
Fiel cumplimiento de contrato	Cristian emilio gonzalez monroy eirl	F0011045	PROGARANTIA S.A.G.R.	30-7-2022	04-10-2023	1.060
Fiel cumplimiento de contrato	Computacion e ingenieria s.a.	222102190	FIANZAS FINSUR S.A.G.R.	19-7-2022	31-1-2023	6.869
Fiel cumplimiento de contrato	Inducien instruments s.a.	89826WEB	FINFAST S.A.G.R.	9-9-2022	30-6-2023	767
Fiel cumplimiento de contrato	Sandos spa	80123015	MAS AVAL	1-9-2022	15-3-2023	560
Fiel cumplimiento de contrato	Viconf - soluciones de comunicaciones jorge aubel chandia eirl	x0056102	MAS AVAL	26-7-2022	26-1-2023	718
Fiel cumplimiento de contrato	Comercial biggi chile s.a.	4897990	ITAU CORPBANCA	5-9-2022	17-3-2023	264
Fiel cumplimiento de contrato	Comercial maquinet ltda.	80123308	MAS AVAL	5-9-2022	31-3-2023	753
Fiel cumplimiento de contrato	Sociedad de inversiones vera aravena ltda.	F0012589	PROGARANTIA S.A.G.R.	26-8-2022	8-11-2023	966
Fiel cumplimiento de contrato	Daniel zepeda rojas	P0005386	MAS AVAL	5-9-2022	29-4-2023	893
Fiel cumplimiento de contrato	Expoquimica chile spa.	204113	SCOTIABANK	5-10-2022	5-7-2023	541
Fiel cumplimiento de contrato	Ascensores otis chile s.a.	7492731	SANTANDER	18-11-2022	31-1-2024	580
Fiel cumplimiento de contrato	Ingenieria alveal.cl spa	801312162	MAS AVAL	29-11-2022	30-6-2023	624
Fiel cumplimiento de contrato	Vitaltime spa	80130230	MAS AVAL	18-11-2022	20-5-2023	934
Fiel cumplimiento de contrato	Deney y veliz arquitectos limitada	337952	SANTANDER	27-10-2022	VALE VISTA	1.482
Fiel cumplimiento de contrato	Deney y veliz arquitectos limitada	337953	SANTANDER	27-10-2022	VALE VISTA	996
Fiel cumplimiento de contrato	Carlos leonardo arancibia herrera	W1447-005840	INGE S.A.G.R.	19-12-2022	31-8-2023	420
Fiel cumplimiento de contrato	Comercial e industrial muebles asenjo ltda.	5077648	ITAU	16-12-2022	13-7-2023	1.417

Garantías Recibidas Año 2023						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha	Vencimiento	Monto M\$
Fiel cumplimiento de contrato	Servicios internet ltda.	092979-9	CHILE	16-12-2022	13-2-2026	366
Fiel cumplimiento de contrato	Soc. com. tur. las montañas de olmue ltda.	71559	SANTANDER	16-12-2022	VALE VISTA	1.013
Fiel cumplimiento de contrato	Deney y veliz arquitectos limitada	367206	SANTANDER	29-12-2022	VALE VISTA	770
Fiel cumplimiento de contrato	Ingenieria y construccion issama spa	101854WEB	FINFAST S.A.G.R.	16-1-2023	11-4-2024	337
Fiel cumplimiento de contrato	Kafra servicios spa	B0135520	MAS AVAL	12-1-2023	31-5-2024	675
Fiel cumplimiento de contrato	Cabrera y jobin publicidad limitada	103586WEB	FINFAST S.A.G.R.	19-1-2023	31-7-2023	320
Fiel cumplimiento de contrato	Deney y veliz arquitectos limitada	367413	SANTANDER	12-1-2023	VALE VISTA	843
Fiel cumplimiento de contrato	Importaciones y exportaciones tecnodata s.a.	395183-3	CHILE	23-1-2023	28-7-2023	451
Fiel cumplimiento de contrato	E - sign s.a.	661912	SANTANDER	25-1-2023	28-3-2024	2.128
Fiel cumplimiento de contrato	Yerko rios ingenieria y construccion e.i.r.l.	F0018215	PRO GARANTIA S.A.G.R.	23-1-2023	22-11-2024	4.249
Fiel cumplimiento de contrato	Sociedad lago y diaz limitada	F0018276	PRO GARANTIA S.A.G.R.	25-1-2023	24-4-2024	1.416
Fiel cumplimiento de contrato	Comercial integra system ltda.	56534	SANTANDER	23-3-2023	VALE VISTA	53
Fiel cumplimiento de contrato	Kafra servicios spa	B0141617	MAS AVAL	24-3-2023	30-7-2024	1.285
Fiel cumplimiento de contrato	Banco santander chile	8030912	SANTANDER	13-4-2023	31-5-2023	5.000
Fiel cumplimiento de contrato	Deney y veliz arquitectos limitada	143380	SANTANDER	18-5-2023	VALE VISTA	891
Fiel cumplimiento de contrato	MyM informatica spa	23951	PRO GARANTIA S.A.G.R.	01-06-2023	1-12-2023	417
Fiel cumplimiento de contrato	Ruben canihua florez	132879WEB	FINFAST S.A.G.R.	31-7-2023	31-5-2024	268
Fiel cumplimiento de contrato	Construccion mantenimiento e ingenieria cima spa	B0128609	MAS AVAL	3-11-2022	17-1-2024	1.226
Fiel cumplimiento de contrato	Construccion mantenimiento e ingenieria cima spa	POL120170111	CONTEMPORA SEG.	1-2-2023	1-8-2024	5.006
Fiel cumplimiento de contrato	Asesorias comerciales eugenio gustavo cordova arellano spa	135859WEB	FINFAST S.A.G.R.	22-8-2023	22-3-2024	6.926
Fiel cumplimiento de contrato	Viconf - soluciones de comunicaciones jorge aubel chandia eirl	P0016742	MAS AVAL	31-8-2023	31-8-2024	520
Fiel cumplimiento de contrato	Tecnocam spa	143195WEB	FINFAST S.A.G.R.	25-10-2023	25-10-2024	144
Fiel cumplimiento de contrato	Oma spa	F0032041	PROGARANTIA S.A.G.R.	6-11-2023	6-11-2024	283
Fiel cumplimiento de contrato	Espex ingenieria limitada	F0031781	PROGARANTIA S.A.G.R.	31-10-2023	23-10-2024	230
Fiel cumplimiento de contrato	Espex ingenieria limitada	F0031781-01	PROGARANTIA S.A.G.R.	9-11-2023	9-12-2024	-
Fiel cumplimiento de contrato	Ingenieria y servicios electricos isep ltda.	697609	BCI	27-11-2023	28-2-2025	545
Fiel cumplimiento de contrato	Soc. com. tur. las montañas de olmue ltda.	70508	SANTANDER	7-12-2023	VALE VISTA	1.381
Fiel cumplimiento de contrato	Beardmen negocios digitales spa	3,01202E+12	AVLA SEGUROS	7-12-2023	8-12-2024	589
Fiel cumplimiento de contrato	Impresora y comercial fe & ser limitada	F0034246	PROGARANTIA S.A.G.R.	12-12-2023	30-8-2024	491
Fiel cumplimiento de contrato	Geinse ingenieria s.a	707997-2	CHILE	13-12-2023	3-6-2025	526
Fiel cumplimiento de contrato	Tcl group s.a.	B0164695	MAS AVAL	19-12-2023	27-6-2024	595
Fiel cumplimiento de contrato	Mores construcciones y servicios ltda.	F0033926	PROGARANTIA S.A.G.R.	6-12-2023	23-3-2025	295
Fiel cumplimiento de contrato	Sociedad de resoluciones de equilibrio y auditivas pirihueico	701701	BCI	20-12-2023	25-6-2024	2.035
Fiel cumplimiento de contrato	Constructora verde limitada	W1875-010133	INGE S.A.G.R.	20-12-2023	20-12-2023	1.981
Fiel cumplimiento de contrato	Ingenieria y construccion atlanta spa	B0165123	MAS AVAL	21-12-2023	25-3-2025	19.045
Fiel cumplimiento de contrato	3 FT spa	694486	BCI	22-12-2023	22-7-2024	378
Correcta inversión de anticipos						
Correcto desempeño profesional						
Otras (*)						

Garantías Otorgadas Año 2023						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta						
Fiel cumplimiento de contrato	INMOBILIARIA KENRICK EDIFICIO CALLE BLANCO	S/N	N/A	N/A	N/A	20.488
Fiel cumplimiento de contrato	SUBSECRETARIA DE EDUCACION	302590-6	CHILE	02.06.2023	31.07.2024	1.200
Fiel cumplimiento de contrato	COMISION ADMINISTRADORA DEL SISTEMA DE CREDITOS PARA ESTUDIOS SUPERIORES	305167-5	CHILE	21.08.2023	01.12.2024	115.115
Fiel cumplimiento de contrato	COMISION ADMINISTRADORA DEL SISTEMA DE CREDITOS PARA ESTUDIOS SUPERIORES	305168-1	CHILE	21.08.2023	02.12.2023	1.362
Fiel cumplimiento de contrato	CORPORACION MUNICIPAL DE SERVICIOS PUBLICOS TRASPASADOS DE RANCAGUA	207555-7	CHILE	28.11.2023	30.01.2023	100
Fiel cumplimiento de contrato	COMISION ADMINISTRADORA DEL SISTEMA DE CREDITOS PARA ESTUDIOS SUPERIORES	108303-3	CHILE	27.12.2023	31.03.2025	12.642
Correcta inversión de anticipos						
Correcto desempeño profesional						
Crédito con Aval del Estado (CAE)						
Otras (*)						

**Garantías Recibidas Año 2022**

Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta	Comercial neumaval limitada	227050	SCOTIABANK	13-4-2022	20-6-2022	350
Seriedad de presentación a la propuesta	C y c industrial spa	B0113203	MAS AVAL	29-4-2022	15-8-2022	300
Seriedad de presentación a la propuesta	Deney y veliz arquitectos limitada	336900	SANTANDER	22-4-2022	13-1-2023	300
Seriedad de presentación a la propuesta	Ingenieria y cosntruccion issama spa	77295WEB	MULTIAVAL DOS SAGR	5-5-2022	31-7-2022	300
Seriedad de presentación a la propuesta	Sociedad constructora procomar ltda.	P0002307	MAS AVAL	2-5-2022	31-7-2022	300
Seriedad de presentación a la propuesta	Comercial biggi chile s.a.	4897645	ITAU CORPBANCA	19-7-2022	2-10-2022	450
Seriedad de presentación a la propuesta	Deney y veliz arquitectos limitada	337726	SANTANDER	9-9-2022	13-1-2023	300
Seriedad de presentación a la propuesta	Deney y veliz arquitectos limitada	337725	SANTANDER	9-9-2022	13-1-2023	200
Seriedad de presentación a la propuesta	Ingenieria y construccion issama spa	90546WEB	FINFAST S.A.G.R.	20-9-2022	20-12-2022	200
Seriedad de presentación a la propuesta	Construccion mantenimiento e ingenieria cima spa	B0124382	MAS AVAL	20-9-2022	19-12-2022	300
Fiel cumplimiento de contrato	A impresores s.a.	537554-7	CHILE	25-1-2022	1-8-2022	469
Fiel cumplimiento de contrato	Sociedad de servicios de capacitacion aporte	587629	BCI	31-3-2022	29-6-2022	4.800
Fiel cumplimiento de contrato	Deney y veliz arquitectos limitada	138155	SANTANDER	21-3-2022	13-3-2024	1.644
Fiel cumplimiento de contrato	Sociedad comercial altizza limitada	88936	ITAU - CORPBANCA	29-4-2022	30-8-2022	399
Fiel cumplimiento de contrato	Industrial y comercial design office service limitada	4908185	ITAU - CORPBANCA	11-5-2022	12-8-2022	3.162
Fiel cumplimiento de contrato	Industrial y comercial design office service limitada	4908186	ITAU - CORPBANCA	11-5-2022	12-7-2022	31.615
Fiel cumplimiento de contrato	Comercializadora vicca limitada	179989	SANTANDER	11-5-2022	12-8-2022	2.506
Fiel cumplimiento de contrato	R y c servicios computacionales	283241-7	CHILE	12-5-2022	25-11-2022	1.681
Fiel cumplimiento de contrato	R y c industrial spa	30025	INGE S.A.G.R.	25-5-2022	30-8-2023	5.497
Fiel cumplimiento de contrato	Comercializadora health equipment supply ltda	526351-5	CHILE	25-5-2022	VALE VISTA	277
Fiel cumplimiento de contrato	Ingenieria alveal.cl spa	B0116045	MAS AVAL	7-6-2022	30-12-2022	640
Fiel cumplimiento de contrato	Comercial neumaval limitada	227100	SCOTIABANK	7-6-2022	16-8-2023	446
Fiel cumplimiento de contrato	Centro de procedimientos y atenciones clinicas vidarengo ltda.	3217	INGE S.A.G.R.	8-6-2022	8-8-2022	947
Fiel cumplimiento de contrato	Deney y veliz arquitectos limitada	5427110	SANTANDER	17-6-2022	13-3-2024	3.189
Fiel cumplimiento de contrato	Cristian emilio gonzalez monroy eirl	F0011045	PROGARANTIA S.A.G.R.	30-7-2022	13-3-2024	1.060
Fiel cumplimiento de contrato	Computacion e ingenieria s.a.	222102190	FIANZAS FINSUR S.A.G.R.	19-7-2022	31-1-2023	6.869

Garantías Recibidas Año 2022						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha	Vencimiento	Monto M\$
Fiel cumplimiento de contrato	Computacion e ingenieria s.a.	222102190	FIANZAS FINSUR S.A.G.R.	19-7-2022	31-1-2023	6.869
Fiel cumplimiento de contrato	Inducien instruments s.a.	89826WEB	FINFAST S.A.G.R.	9-9-2022	30-6-2023	767
Fiel cumplimiento de contrato	Sandos spa	B0123015	MAS AVAL	1-9-2022	15-3-2023	559
Fiel cumplimiento de contrato	viconf - soluciones de comunicaciones jorge aubel chandia eirl	x0056102	MAS AVAL	26-7-2022	26-1-2023	718
Fiel cumplimiento de contrato	comercial biggi chile s.a.	4897990	ITAU CORPBANCA	5-9-2022	17-3-2023	263
Fiel cumplimiento de contrato	comercial maquet Ltd.	B0123308	MAS AVAL	5-9-2022	31-3-2023	753
Fiel cumplimiento de contrato	Sociedad de inversiones vera aravena Ltda.	F0012589	PROGARANTIA S.A.G.R.	26-8-2022	8-11-2023	966
Fiel cumplimiento de contrato	Daniel zepeda rojas	P0005386	MAS AVAL	5-9-2022	29-4-2023	893
Fiel cumplimiento de contrato	Expoquimica chile spa.	204113	SCOTIABANK	5-10-2022	5-7-2023	540
Fiel cumplimiento de contrato	Ascensores otis chile s.a.	7492731	SANTANDER	18-11-2022	31-1-2024	579
Fiel cumplimiento de contrato	Ingenieria alveal.cl spa	B01312162	MAS AVAL	29-11-2022	30-6-2023	623
Fiel cumplimiento de contrato	Vitaltime spa	B0130230	MAS AVAL	18-11-2022	20-5-2023	934
Fiel cumplimiento de contrato	Deney y veliz arquitectos limitada	337952	SANTANDER	27-10-2022	13-3-2024	1.482
Fiel cumplimiento de contrato	Deney y veliz arquitectos limitada	337953	SANTANDER	27-10-2022	13-3-2024	995
Fiel cumplimiento de contrato	Carlos leonardo arancibia herrera	W1447-005840	INGE S.A.G.R.	19-12-2022	31-8-2023	419
Fiel cumplimiento de contrato	Ccomercial e industrial muebles asenjo ltda.	5077648	ITAU	16-12-2022	13-7-2023	1.417
Fiel cumplimiento de contrato	Empresa de transportes radio taxis turismo quinta region	588478	BCI	29-11-2022	31-1-2025	6.085
Fiel cumplimiento de contrato	Servicios internet Ltda.	092979-9	CHILE	16-12-2022	13-2-2026	365
Fiel cumplimiento de contrato	Soc. com. tur. las montañas de olmue Ltda.	71559	SANTANDER	16-12-2022	13-3-2024	1.012
Fiel cumplimiento de contrato	Deney y veliz arquitectos limitada	367206	SANTANDER	29-12-2022	13-3-2024	769
Correcta inversión de anticipos						
Correcto desempeño profesional						
Otras (*)						



Garantías Otorgadas Año 2022						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía Nº	Banco	Fecha	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de presentación a la propuesta						
Fiel cumplimiento de contrato	Comisión administradora del sistema de créditos para estudios superiores	784289-0	CHILE	06.07.2022	16.10.2023	132.015
Fiel cumplimiento de contrato	Comisión administradora del sistema de créditos para estudios superiores	085240-3	CHILE	18.08.2022	15.11.2023	16
Fiel cumplimiento de contrato	Comisión administradora del sistema de créditos para estudios superiores	787028-8	CHILE	24.10.2022	29.12.2023	9.095
Fiel cumplimiento de contrato	Comisión administradora del sistema de créditos para estudios superiores	35652-2	CHILE	01.01.2022	11.04.2023	2.000
Correcta inversión de anticipos						
Correcto desempeño profesional						
Crédito con Aval del Estado (CAE)						
Otras (*)						

### Nota 37 - Combinaciones de negocios.

Sin información a revelar

### Nota 38 - Hechos posteriores a la fecha de los Estados Financieros.

Entre el 01 de enero de 2024 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros separados no existen hechos posteriores que deban ser informados.

### Nota 39 - Sanciones.

31.12.2023

Ente Afectado (*)	Norma Afectada (**)	Resolución				
		Nº	Fecha	Materia	Sanción Aplicada	Sanción por Multa en
Universidad de Playa Ancha	Resolución	5628	14.11.2023	Libetral B	Descuento Vacantes REX 3839	444.106
<b>Total Sanciones</b>						<b>444.106</b>

### Nota 40 - Hechos relevantes o esenciales.

Entre el 01 de enero y 31 de diciembre de 2023 no existen hechos relevantes que informar.

**Nota 41 - Patrimonio.**

41.1. Capital: Revelación de la información sobre la administración del patrimonio o fondo patrimonial.

a) Capital - El saldo del capital 31 de diciembre de 2022 es el siguiente:

Capital 31.12.2023 M\$	Capital 31.12.2022 M\$
4.693.426	4.693.426

41.2. Resultado Acumulado:

	Capital 31.12.2023 M\$	Capital 31.12.2022 M\$
Saldo inicial	4.399.603	5.198.316
Resultado del ejercicio	(1.084.615)	(581.806)
Incremento ( Disminución) por transferencia y otros cambios, patrimonio	622.557	(216.907)
<b>Total</b>	<b>3.937.545</b>	<b>4.399.603</b>

41.3. Otras reservas:

	Capital 31.12.2023 M\$	Capital 31.12.2022 M\$
Reserva revalorización inmueble	38.255.427	38.255.427
<b>Total</b>	<b>38.255.427</b>	<b>38.255.427</b>

**Nota 42 – Sistemas de Información.**

La universidad no ha implementado cambios o modificaciones en el sistema informático utilizado al 31.12.2023.